-สำเนาคู่ฉบับ-

ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลนายายอาม
เรื่อง ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๑)
ประจำปี ๒๕๖๗

อาศัยอำนาจตามความใน มาตรา ๓๙ ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ประกอบกับระเบียบกระทรวงมหาดไทยด้วยว่าการดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษีที่จัดเก็บ และรายละเอียดอื่นที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษีในแต่ละปี ณ สำนักงานหรือที่ทำการขององค์กรส่วนท้องถิ่นก่อนวันที่ ๑ กุมภาพันธ์ของทุกปี ซึ่งรัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย เห็นชอบให้ขยายกำหนดเวลาดำเนินการเป็นก่อนวันที่ ๑ เมษายน ๒๕๖๗ ตามหลักเกณฑ์และวิธีการที่กำหนดในกฎกระทรวง นั้น

กองคลังองค์การบริหารส่วนตำบลนายายอาม จึงได้ดำเนินการจัดทำประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลนายายอาม ประจำปี ๒๕๖๗ ให้ผู้เสียภาษีชำระภาษีตามแบบแจ้งการประเมินภาษีภายในเดือน มิถุนายน ๒๕๖๗ ณ องค์การบริหารส่วนตำบลนายายอาม

ทั้งนี้ หากท่านได้รับแจ้งการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างแล้ว เห็นว่าการประเมินไม่ถูกต้อง มีสิทธิ์ยื่นคำร้องคัดค้านต่อผู้บริหารท้องถิ่นเพื่อพิจารณาเห็นชอบกับคำร้องคัดค้านนี้ ให้มีสิทธิ์อุทธรณ์ต่อคณะกรรมการพิจารณาอุทธรณ์การประเมินภาษี โดยยื่นอุทธรณ์ต่อผู้บริหารท้องถิ่นในสามสิบวันนับแต่วันที่ได้รับแจ้งคำวินิจฉัยอุทธรณ์ ทั้งนี้ ตามมาตรา ๗๓ และมาตรา ๘๓ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ โดยมีรายละเอียดตามบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ (ภ.ด.ส.๑) ประจำปี ๒๕๖๗ ที่แนบมาพร้อมนี้

อนึ่ง เจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลนายายอาม ที่ยังไม่ปรากฏรายชื่อบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างชุดนี้สามารถติดตามตรวจสอบข้อมูลในประกาศบัญชีประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิงปลูกสร้าง ฉบับต่อๆไปได้ หากมีข้อสงสัย สอบถามได้ที่ งานจัดเก็บรายได้ กองคลังองค์การบริหารส่วนนายายอาม โทรศัพท์หมายเลข ๐๓๙-๔๙๑๐๐๐-๑๑๔ ในวันและเวลาราชการ

จึงมาประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๒๕ เดือน มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๗

(นายศุภกิจ จินดาพรรณ)
นายกองค์การบริหารส่วนตำบลนายายอาม

-ร่าง.....
-พิมพ์.....
-ทาน.....
-ตรวจ.....

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1	โฉนด	3014	4228	หมู่ ต.นายายอาม	1	0	3	80.00	380.00	940.00	357,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	357,200.00	-	357,200.00	-	-
					4	2	0	0.00	800.00	940.00	752,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	752,000.00	-	-	752,000.00	0.60
2	โฉนด	7947	19405	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	16	258,192.00	915,408.00	999,408.00	-	-	999,408.00	0.02
3	โฉนด	395	7341	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	66.00	66.00	400.00	26,400.00	2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,300.00	1,079,000.00	31	561,080.00	517,920.00	544,320.00	-	544,320.00	-	-
4	โฉนด	2249	14770	หมู่ ต.นายายอาม	1	0	3	71.00	371.00	300.00	111,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,300.00	-	111,300.00	-	-
5	โฉนด	5267	10221	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	25.00	25.00	700.00	17,500.00	3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	431,836.00	-	431,836.00	-	-
6	โฉนด	5434	10388	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	26.00	26.00	4,000.00	104,000.00	4	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,300.00	1,195,200.00	31	621,504.00	573,696.00	677,696.00	-	677,696.00	-	-
												5	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	414,336.00	-	414,336.00	-	-
7	โฉนด	2267	14788	หมู่ ต.นายายอาม	1	0	3	17.00	317.00	300.00	95,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,100.00	-	95,100.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8	โฉนด	627	7897	หมู่ ต.นายายอาม	1	0	0	35.00	35.00	2,250.00	78,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,750.00	-	78,750.00	-	-
9	โฉนด	5222	10176	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	25.00	25.00	300.00	7,500.00	6	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	421,836.00	-	-	421,836.00	0.02
10	โฉนด	368	21408	หมู่ ต.นายายอาม	1	14	2	42.00	5,842.00	200.00	1,168,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,168,400.00	-	1,168,400.00	-	-
11	โฉนด	7922	19380	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	24.00	24.00	4,000.00	96,000.00	7	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	16	258,192.00	915,408.00	1,011,408.00	-	-	1,011,408.00	0.02
12	โฉนด	4609	13175	หมู่ ต.นายายอาม	1	3	1	6.00	1,306.00	3,000.00	3,918,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,918,000.00	-	3,918,000.00	-	-
13	โฉนด	681	24678	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	2	79.00	279.00	380.00	106,020.00	8	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,300.00	531,200.00	31	276,224.00	254,976.00	360,996.00	-	360,996.00	-	-
												9	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,650.00	95,400.00	31	49,608.00	45,792.00	45,792.00	-	-	45,792.00	0.02
					1	10	1	2.80	4,102.80	380.00	1,559,064.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,559,064.00	-	1,559,064.00	-	-
14	โฉนด	7807	19265	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	22.00	22.00	4,000.00	88,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,000.00	-	88,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15	โฉนด	5176	10130	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00	10	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	514,336.00	-	-	514,336.00	0.02
16	โฉนด	646	7558	หมู่ ต.นายายอาม	1	11	3	6.00	4,706.00	230.00	1,082,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,082,380.00	-	1,082,380.00	-	-
17	โฉนด	5419	10373	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	26.00	26.00	4,000.00	104,000.00	11	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	518,336.00	-	518,336.00	-	-
18	โฉนด	730	7589*	หมู่ ต.นายายอาม	4	7	0	17.00	2,817.00	300.00	845,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	845,100.00	-	-	845,100.00	0.60
19	โฉนด	5499	10453	หมู่ 12 ต.นายายอาม	2	0	0	18.00	18.00	4,000.00	72,000.00	12	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	7,550.00	543,600.00	25	217,440.00	326,160.00	398,160.00	-	-	398,160.00	0.02
20	โฉนด	6880	16097	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	1	0.00	100.00	380.00	38,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,000.00	-	-	38,000.00	0.60
21	โฉนด	2684	347	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	16.00	16.00	930.00	14,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,880.00	-	-	14,880.00	0.30
22	โฉนด	2422	15971	หมู่ ต.นายายอาม	1	3	3	9.00	1,509.00	530.00	799,770.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	799,770.00	-	799,770.00	-	-
23	โฉนด	3679	22409	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	1	10.00	110.00	400.00	44,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,000.00	-	-	44,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
24	โฉนด	725	7587	หมู่ ต.นายายอาม	2	2	1	17.00	917.00	3,500.00	3,209,500.00	13	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	360.00	-	8,150.00	2,934,000.00	21	938,880.00	1,995,120.00	5,204,620.00	-	5,204,620.00	-	-
												14	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,650.00	95,400.00	21	30,528.00	64,872.00	64,872.00	-	64,872.00	-	-
25	โฉนด	653	7217	หมู่ ต.นายายอาม	1	15	2	43.00	6,243.00	1,850.00	11,549,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,549,550.00	-	11,549,550.00	-	-
26	โฉนด	2548	211	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	16.00	16.00	3,000.00	48,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	-	48,000.00	0.60
27	โฉนด	7996	19454	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	84,000.00	-	-
28	โฉนด	5417	10371	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	26.00	26.00	4,000.00	104,000.00	15	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	518,336.00	-	-	518,336.00	0.02
29	โฉนด	7588	19046	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	-	84,000.00	0.02
30	โฉนด	7728	19186	หมู่ ต.นายายอาม	1	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	84,000.00	-	-
31	โฉนด	8614	21930	หมู่ ต.นายายอาม	1	0	2	82.00	282.00	260.00	73,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,320.00	-	73,320.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
32	โฉนด	5325	10279	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	28.00	28.00	4,000.00	112,000.00	16	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	526,336.00	-	526,336.00	-	-
33	โฉนด	5339	10293	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00	17	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,300.00	796,800.00	31	414,336.00	382,464.00	482,464.00	-	482,464.00	-	-
34	โฉนด	461	7506	หมู่ ต.นายายอาม	1	4	0	23.00	1,623.00	220.00	357,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	357,060.00	-	357,060.00	-	-
35	โฉนด	1972	9799	หมู่ ต.นายายอาม	1	9	3	87.00	3,987.00	1,850.00	7,375,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,375,950.00	-	7,375,950.00	-	-
36	โฉนด	334	25251	หมู่ ต.นายายอาม	1	10	1	96.60	4,196.60	250.00	1,049,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,049,150.00	-	1,049,150.00	-	-
37	โฉนด	5024	10469	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	17.00	17.00	260.00	4,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,420.00	-	-	4,420.00	0.30
38	โฉนด	5814	11814	หมู่ ต.นายายอาม	1	5	2	89.00	2,289.00	200.00	457,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	457,800.00	-	457,800.00	-	-
39	โฉนด	5414	10368	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00	18	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	514,336.00	-	514,336.00	-	-
40	โฉนด	457	7032	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	12.00	12.00	230.00	2,760.00	19	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	31	207,168.00	191,232.00	193,992.00	-	193,992.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	3	19.70	319.70	230.00	73,531.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,531.00	-	73,531.00	-	-
41	โฉนด	1945	9720	หมู่ 8 ต.นายายอาม	4	2	3	6.30	1,106.30	300.00	331,890.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	331,890.00	-	-	331,890.00	0.30
42	โฉนด	5424	10378	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00	20	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	514,336.00	-	514,336.00	-	-
43	โฉนด	29	12574	หมู่ 13 ต.นายายอาม	4	2	1	73.00	973.00	700.00	681,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	681,100.00	-	-	681,100.00	0.60
44	โฉนด	7694	19152	หมู่ ต.นายายอาม	1	1	2	38.00	638.00	4,000.00	2,552,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,552,000.00	-	-	2,552,000.00	0.01
45	โฉนด	2304	13911	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	47.00	47.00	290.00	13,630.00	21	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,300.00	1,062,400.00	31	552,448.00	509,952.00	523,582.00	-	523,582.00	-	-
												22	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,300.00	929,600.00	31	483,392.00	446,208.00	446,208.00	-	446,208.00	-	-
												23	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,300.00	796,800.00	31	414,336.00	382,464.00	382,464.00	-	382,464.00	-	-
												24	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,200.00	656,000.00	31	341,120.00	314,880.00	314,880.00	-	314,880.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
46	โฉนด	335	7609	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	1	83.00	183.00	260.00	47,580.00	25	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,300.00	996,000.00	31	517,920.00	478,080.00	525,660.00	-	525,660.00	-	-
					1	5	0	0.00	2,000.00	260.00	520,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000.00	-	520,000.00	-	-
47	โฉนด	7156	17695	หมู่ ต.นายายอาม	1	1	1	21.00	521.00	150.00	78,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,150.00	-	78,150.00	-	-
48	โฉนด	8001	19459	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	84,000.00	-	-
49	โฉนด	7849	19307	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	24.00	24.00	4,000.00	96,000.00	26	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	16	258,192.00	915,408.00	1,011,408.00	-	-	1,011,408.00	0.02
50	โฉนด	2437	100	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	16.30	16.30	200.00	3,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,260.00	-	-	3,260.00	0.30
51	โฉนด	244	7575	หมู่ ต.นายายอาม	3	0	0	39.00	39.00	260.00	10,140.00	27	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	64.00	-	8,300.00	531,200.00	31	276,224.00	254,976.00	265,116.00	-	-	265,116.00	0.30
52				หมู่ ต.	2				0.00			28	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	16	258,192.00	915,408.00	915,408.00	-	-	915,408.00	0.02
53	โฉนด	7994	19452	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	22.00	22.00	4,000.00	88,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,000.00	-	88,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
54	โฉนด	717	6937	หมู่ ต.นายายอาม	4	1	0	40.00	440.00	2,250.00	990,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	990,000.00	-	-	990,000.00	0.30
55	โฉนด	4795	15965	หมู่ ต.นายายอาม	5	0	0	40.00	40.00	4,500.00	180,000.00	29	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	224.00	-	8,300.00	1,859,200.00	31	966,784.00	892,416.00	1,072,416.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	124.00	55.36	-	-	-	-	-	-	593,689.50	-	593,689.50	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	100.00	44.64	-	-	-	-	-	-	478,726.50	478,726.50	-	-
56	โฉนด	1372	3428	หมู่ ต.นายายอาม	2	6	1	6.00	2,506.00	230.00	576,380.00	30	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,300.00	1,079,000.00	31	561,080.00	517,920.00	1,094,300.00	-	1,094,300.00	-	-
57	โฉนด	5778	11498	หมู่ ต.นายายอาม	1	1	3	22.00	722.00	300.00	216,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,600.00	-	216,600.00	-	-
58	โฉนด	1182	5966	หมู่ ต.นายายอาม	1	3	0	16.00	1,216.00	610.00	741,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	741,760.00	-	741,760.00	-	-
59	โฉนด	1227	2844	หมู่ ต.นายายอาม	1	18	1	20.00	7,320.00	200.00	1,464,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,464,000.00	-	1,464,000.00	-	-
60	โฉนด	404	19463	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	2	85.00	285.00	4,000.00	1,140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,140,000.00	-	-	1,140,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
61	โฉนด	669	8623	หมู่ ต.นายายอาม	1	9	1	53.00	3,753.00	560.00	2,101,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,101,680.00	-	2,101,680.00	-	-
62	โฉนด	7786	19244	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	-	84,000.00	0.02
63	โฉนด	1164	8726	หมู่ ต.นายายอาม	1	0	0	34.00	34.00	740.00	25,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,160.00	-	25,160.00	-	-
64	โฉนด	5476	10430	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	26.00	26.00	4,000.00	104,000.00	31	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,300.00	1,328,000.00	31	690,560.00	637,440.00	741,440.00	-	741,440.00	-	-
												32	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	414,336.00	-	-	414,336.00	0.02
65	โฉนด	5579	10885	หมู่ ต.นายายอาม	1	1	0	0.00	400.00	230.00	92,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,000.00	-	92,000.00	-	-
66	โฉนด	5297	10251	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00	33	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	514,336.00	-	514,336.00	-	-
67				หมู่ ต.	2				0.00			34	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	16	258,192.00	915,408.00	915,408.00	-	-	915,408.00	0.02
68	โฉนด	2687	350	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	16.00	16.00	1,500.00	24,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	-	24,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
69	โฉนด	7607	19065	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	24.00	24.00	4,000.00	96,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000.00	-	-	96,000.00	0.02
70	โฉนด	2775	438	หมู่ ต.นายายอาม	5	0	0	31.00	31.00	4,150.00	128,650.00	35	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	372.00	-	8,550.00	3,180,600.00	35	1,908,360.00	1,272,240.00	1,400,890.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	17.20	-	-	-	-	-	-	240,953.08	-	240,953.08	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	60.00	16.13	-	-	-	-	-	-	225,963.56	225,963.56	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	124.00	33.33	-	-	-	-	-	-	466,916.64	466,916.64	-	-
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	124.00	33.33	-	-	-	-	-	-	467,056.73	467,056.73	-	-
71	โฉนด	7177	17716	หมู่ ต.นายายอาม	4	17	1	10.00	6,910.00	200.00	1,382,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,382,000.00	-	-	1,382,000.00	0.60
72	โฉนด	713	6925	หมู่ ต.นายายอาม	1	0	3	31.00	331.00	250.00	82,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,750.00	-	82,750.00	-	-
73	โฉนด	309	24149	หมู่ 8 ต.นายายอาม	1	9	3	30.00	3,930.00	230.00	903,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	903,900.00	-	903,900.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
74	โฉนด	388	7035	หมู่ ต.นายายอาม	2	1	1	84.00	584.00	670.00	391,280.00	36	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	575.00	-	8,300.00	4,772,500.00	31	2,481,700.00	2,290,800.00	2,682,080.00	-	2,682,080.00	-	-
												37	โรงจอดรถ	ตึก	2	234.00	-	2,650.00	620,100.00	31	322,452.00	297,648.00	297,648.00	-	297,648.00	-	-
					1	6	0	0.00	2,400.00	670.00	1,608,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,608,000.00	-	1,608,000.00	-	-
75	โฉนด	5399	10353	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	34.00	34.00	4,000.00	136,000.00	38	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	550,336.00	-	550,336.00	-	-
76	โฉนด	3165	1654	หมู่ ต.นายายอาม	3	1	2	80.00	680.00	640.00	435,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	435,200.00	-	-	435,200.00	0.30
77	โฉนด	5221	10175	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00	39	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	514,336.00	-	514,336.00	-	-
78				หมู่ ต.	2				0.00			40	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	16	258,192.00	915,408.00	915,408.00	-	-	915,408.00	0.02
79	โฉนด	5183	10137	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00	41	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	514,336.00	-	-	514,336.00	0.02
80	โฉนด	7616	19074	หมู่ ต.นายายอาม	1	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	-	84,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
81	โฉนด	5505	10459	หมู่ 12 ต.นายายอาม	2	0	0	39.10	39.10	4,000.00	156,400.00	42	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	156.00	-	7,550.00	1,177,800.00	25	471,120.00	706,680.00	863,080.00	-	-	863,080.00	0.02
82	โฉนด	445	22680	หมู่ ต.นายายอาม	1	1	0	12.00	412.00	260.00	107,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,120.00	-	107,120.00	-	-
83	โฉนด	3694	2947	หมู่ ต.นายายอาม	5	0	0	10.00	10.00	150.00	1,500.00	43	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	384.00	-	8,550.00	3,283,200.00	31	1,707,264.00	1,575,936.00	1,577,436.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	128.00	33.33	-	-	-	-	-	-	525,759.42	-	525,759.42	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	256.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,051,676.58	1,051,676.58	-	-
84	โฉนด	7641	19099	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00	44	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	16	258,192.00	915,408.00	999,408.00	-	-	999,408.00	0.02
85	โฉนด	3462	21263	หมู่ ต.นายายอาม	1	0	3	45.00	345.00	200.00	69,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,000.00	-	69,000.00	-	-
86	โฉนด	7927	19385	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00	45	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	16	258,192.00	915,408.00	999,408.00	-	-	999,408.00	0.02
87	โฉนด	2526	189	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	16.00	16.00	1,550.00	24,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,800.00	-	-	24,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
88	โฉนด	5360	10314	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	60.00	60.00	4,000.00	240,000.00	46	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	654,336.00	-	654,336.00	-	-
89	โฉนด	4518	12844	หมู่ ต.นายายอาม	1	12	3	1.00	5,101.00	200.00	1,020,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,020,200.00	-	1,020,200.00	-	-
90	โฉนด	5315	10269	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00	47	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	514,336.00	-	514,336.00	-	-
91	โฉนด	7766	19224	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00	48	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	16	258,192.00	915,408.00	999,408.00	-	-	999,408.00	0.02
92	โฉนด	2988	1031	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	16.00	16.00	4,500.00	72,000.00	49	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	384.00	-	8,550.00	3,283,200.00	31	1,707,264.00	1,575,936.00	1,647,936.00	-	1,647,936.00	-	-
93	โฉนด	7991	19449	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	40.00	40.00	4,000.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	160,000.00	-	-
94	โฉนด	417	6868	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	3	0.00	300.00		0.00	50	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	496.00	-	8,050.00	3,992,800.00	31	2,076,256.00	1,916,544.00	1,916,544.00	-	-	1,916,544.00	0.02
												51	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	488.00	-	8,050.00	3,928,400.00	31	2,042,768.00	1,885,632.00	1,885,632.00	-	-	1,885,632.00	0.02
					3	0	0	53.00	53.00		0.00	52	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	210.00	-	8,300.00	1,743,000.00	31	906,360.00	836,640.00	836,640.00	-	-	836,640.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	20	3	83.00	8,383.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
95	โฉนด	5457	10411	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	26.00	26.00	1,300.00	33,800.00	53	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	448,136.00	-	448,136.00	-	-
96	โฉนด	8243	20735	หมู่ ต.นายายอาม	1	30	1	7.00	12,107.00	200.00	2,421,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,421,400.00	-	2,421,400.00	-	-
97	โฉนด	2269	11487	หมู่ ต.นายายอาม	1	0	3	51.00	351.00	260.00	91,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,260.00	-	91,260.00	-	-
98	โฉนด	9722	1982	หมู่ ต.นายายอาม	1	4	0	0.00	1,600.00	2,800.00	4,480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,480,000.00	-	4,480,000.00	-	-
99	โฉนด	2093	10384	หมู่ ต.นายายอาม	1	9	1	29.00	3,729.00	4,000.00	14,916,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,916,000.00	-	14,916,000.00	-	-
100	โฉนด	1968	9795	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	1	0.00	100.00	200.00	20,000.00	54	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	560.00	-	8,150.00	4,564,000.00	31	2,373,280.00	2,190,720.00	2,210,720.00	-	2,210,720.00	-	-
101	โฉนด	689	7472	หมู่ 3 ต.นายายอาม	1	10	0	50.00	4,050.00	200.00	810,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	810,000.00	-	810,000.00	-	-
102	โฉนด	447	7210	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	3	34.00	334.00	200.00	66,800.00	55	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	400.00	-	8,300.00	3,320,000.00	31	1,726,400.00	1,593,600.00	1,660,400.00	-	-	1,660,400.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												56	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	330.00	-	8,300.00	2,739,000.00	31	1,424,280.00	1,314,720.00	1,314,720.00	-	-	1,314,720.00	0.02
												57	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	297.00	-	8,300.00	2,465,100.00	31	1,281,852.00	1,183,248.00	1,183,248.00	-	-	1,183,248.00	0.02
					3	1	0	0.00	400.00	200.00	80,000.00	58	สถานศึกษา	ตึก	3	350.00	-	7,650.00	2,677,500.00	31	1,392,300.00	1,285,200.00	1,365,200.00	-	-	1,365,200.00	0.30
					1	33	0	0.00	13,200.00	200.00	2,640,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,640,000.00	-	2,640,000.00	-	-
103	โฉนด	8696	22219	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	31.80	31.80	380.00	12,084.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,084.00	-	-	12,084.00	0.30
104	โฉนด	5953	12273	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00	59	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	514,336.00	-	514,336.00	-	-
105	โฉนด	2777	440	หมู่ ต.นายายอาม	5	0	0	11.00	11.00	4,500.00	49,500.00	60	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	132.00	99.25	8,550.00	1,128,600.00	35	677,160.00	451,440.00	500,940.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	24.06	-	-	-	-	-	-	121,427.86	-	121,427.86	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	12.00	9.02	-	-	-	-	-	-	45,535.45	-	45,535.45	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	44.00	33.08	-	-	-	-	-	-	166,963.30	-	166,963.30	0.02
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	44.00	33.08	-	-	-	-	-	-	167,013.40	-	167,013.40	0.02
106	โฉนด	2470	133	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	16.00	16.00	1,550.00	24,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,800.00	-	-	24,800.00	0.30
107	โฉนด	666	7736	หมู่ ต.นายายอาม	1	8	3	27.00	3,527.00	200.00	705,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	705,400.00	-	705,400.00	-	-
108	โฉนด	7880	19338	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00	61	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	16	258,192.00	915,408.00	1,015,408.00	-	-	1,015,408.00	0.02
109	โฉนด	2464	127	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	16.10	16.10	1,550.00	24,955.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,955.00	-	-	24,955.00	0.60
110	โฉนด	1278	7959	หมู่ ต.นายายอาม	1	14	1	97.00	5,797.00	200.00	1,159,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,159,400.00	-	1,159,400.00	-	-
111	โฉนด	4434	13518	หมู่ ต.นายายอาม	1	4	0	79.00	1,679.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
112	โฉนด	7950	19408	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00	62	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	16	258,192.00	915,408.00	999,408.00	-	-	999,408.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
113	โฉนด	7762	19220	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00	63	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	16	258,192.00	915,408.00	999,408.00	-	999,408.00	-	-
114	โฉนด	1960	9786	หมู่ ต.นายายอาม	1	0	0	92.40	92.40	380.00	35,112.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,112.00	-	35,112.00	-	-
115	โฉนด	469	7223	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	30.00	30.00	300.00	9,000.00	64	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	2	196.00	-	8,300.00	1,626,800.00	3	146,412.00	1,480,388.00	1,489,388.00	-	1,489,388.00	-	-
					1	13	3	56.00	5,556.00	300.00	1,666,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,666,800.00	-	1,666,800.00	-	-
116	โฉนด	5641	10937	หมู่ ต.นายายอาม	5	2	1	22.50	922.50	200.00	184,500.00	65	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	-	360.00	-	5,800.00	2,088,000.00	15	417,600.00	1,670,400.00	1,854,900.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	360.00	-	-	-	-	-	-	-	1,854,900.00	-	1,854,900.00	0.30
												66	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	-	350.00	-	3,500.00	1,225,000.00	21	392,000.00	833,000.00	1,017,500.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	350.00	-	-	-	-	-	-	-	1,017,500.00	-	1,017,500.00	0.30
												67	โรงจอดรถ	ตึก	-	300.00	-	2,650.00	795,000.00	21	254,400.00	540,600.00	725,100.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	2	300.00	-	-	-	-	-	-	-	725,100.00	-	725,100.00	0.02
												68	โรงจอดรถ	ตึก	-	180.00	-	2,650.00	477,000.00	15	95,400.00	381,600.00	566,100.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	180.00	-	-	-	-	-	-	-	566,100.00	-	566,100.00	0.02
												69	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	120.00	-	2,650.00	318,000.00	15	159,000.00	159,000.00	343,500.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ส่วนที่อยู่อาศัย	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	40.00	33.33	-	-	-	-	-	-	114,488.55	-	114,488.55	0.02
													ชั้นที่ส่วนที่ผลิตอิฐ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	80.00	66.67	-	-	-	-	-	-	229,011.45	-	229,011.45	0.30
117	โฉนด	350	7626	หมู่ ต.นายายอาม	2	2	0	0.00	800.00	940.00	752,000.00	70	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,300.00	830,000.00	31	431,600.00	398,400.00	1,150,400.00	-	1,150,400.00	-	-
118	โฉนด	399	7042	หมู่ ต.นายายอาม	1	26	1	29.00	10,529.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
119	โฉนด	844	7258	หมู่ ต.นายายอาม	3	0	1	54.20	154.20	4,500.00	693,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	693,900.00	-	-	693,900.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
120	โฉนด	5189	10143	หมู่ 12 ต.นายายอาม	2	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00	71	บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดี	ตึก	2	70.00	-	8,500.00	595,000.00	25	238,000.00	357,000.00	457,000.00	-	100,000.00	357,000.00	0.02
121	โฉนด	648	7547	หมู่ ต.นายายอาม	2	2	0	81.00	881.00	300.00	264,300.00	72	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	300.00	-	8,300.00	2,490,000.00	31	1,294,800.00	1,195,200.00	1,459,500.00	-	1,459,500.00	-	-
122	โฉนด	4550	12935	หมู่ ต.นายายอาม	1	3	2	14.00	1,414.00	260.00	367,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	367,640.00	-	367,640.00	-	-
123	โฉนด	5404	10358	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	26.00	26.00	4,000.00	104,000.00	73	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	518,336.00	-	518,336.00	-	-
124	โฉนด	442	24186	หมู่ ต.นายายอาม	4	3	1	14.00	1,314.00	230.00	302,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	302,220.00	-	-	302,220.00	0.30
125	โฉนด	8110	19868	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	93.00	93.00	300.00	27,900.00	74	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,300.00	531,200.00	5	26,560.00	504,640.00	532,540.00	-	532,540.00	-	-
126				หมู่ ต.	2				0.00			75	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	16	258,192.00	915,408.00	915,408.00	-	-	915,408.00	0.02
127	โฉนด	7820	19278	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00	76	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	16	258,192.00	915,408.00	999,408.00	-	-	999,408.00	0.02
128	โฉนด	1228	6373	หมู่ ต.นายายอาม	1	20	1	53.00	8,153.00	200.00	1,630,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,630,600.00	-	1,630,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
129	โฉนด	67	7303	หมู่ ต.นายายอาม	1	6	3	26.00	2,726.00	200.00	545,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	545,200.00	-	545,200.00	-	-
130	โฉนด	5242	10196	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00	77	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	514,336.00	-	-	514,336.00	0.02
131	โฉนด	3691	2944	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	3.00	3.00	150.00	450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450.00	-	450.00	-	-
132	โฉนด	2788	1267	หมู่ 3 ต.นายายอาม	4	9	0	0.00	3,600.00	200.00	720,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000.00	-	-	720,000.00	0.60
133	โฉนด	7875	19333	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	24.00	24.00	4,000.00	96,000.00	78	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	16	258,192.00	915,408.00	1,011,408.00	-	-	1,011,408.00	0.02
134	โฉนด	2601	264	หมู่ 12 ต.นายายอาม	2	0	0	24.00	24.00	1,550.00	37,200.00	79	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,550.00	1,641,600.00	35	984,960.00	656,640.00	693,840.00	-	693,840.00	-	-
135	โฉนด	5949	12300	หมู่ ต.นายายอาม	1	1	0	41.00	441.00	610.00	269,010.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	269,010.00	-	269,010.00	-	-
136	โฉนด	2273	11535	หมู่ ต.นายายอาม	1	9	3	99.00	3,999.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
137	โฉนด	1546	2594	หมู่ ต.นายายอาม	1	19	2	53.00	7,853.00	200.00	1,570,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,570,600.00	-	1,570,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
138	โฉนด	2272	11490	หมู่ ต.นายายอาม	1	20	3	3.00	8,303.00	200.00	1,660,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,660,600.00	-	1,660,600.00	-	-
139	โฉนด	1226	2469	หมู่ ต.นายายอาม	1	17	0	34.00	6,834.00	290.00	1,981,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,981,860.00	-	1,981,860.00	-	-
140	โฉนด	7857	19315	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	22.00	22.00	4,000.00	88,000.00	80	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	16	258,192.00	915,408.00	1,003,408.00	-	-	1,003,408.00	0.02
141	โฉนด	7664	19122	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	22.00	22.00	4,000.00	88,000.00	81	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	16	258,192.00	915,408.00	1,003,408.00	-	1,003,408.00	-	-
142	โฉนด	5560	10827	หมู่ ต.นายายอาม	1	2	3	99.00	1,199.00	780.00	935,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	935,220.00	-	935,220.00	-	-
143	โฉนด	7636	19094	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	24.00	24.00	4,000.00	96,000.00	82	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	16	258,192.00	915,408.00	1,011,408.00	-	1,011,408.00	-	-
144	โฉนด	6903	16168	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.60
145	โฉนด	8598	21905	หมู่ ต.นายายอาม	1	2	0	0.00	800.00	300.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-
146	โฉนด	8735	22400	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	1	4.00	104.00	700.00	72,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,800.00	-	-	72,800.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
147	โฉนด	5301	10255	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	25.00	25.00	200.00	5,000.00	83	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	419,336.00	-	-	419,336.00	0.02
148	โฉนด	7850	19308	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	44.00	44.00	4,000.00	176,000.00	84	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	16	258,192.00	915,408.00	1,091,408.00	-	-	1,091,408.00	0.02
149	โฉนด	2683	346	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	16.00	16.00	930.00	14,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,880.00	-	-	14,880.00	0.30
150	โฉนด	8108	19866	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	1	71.00	171.00	300.00	51,300.00	85	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	256.00	-	8,300.00	2,124,800.00	31	1,104,896.00	1,019,904.00	1,071,204.00	-	1,071,204.00	-	-
												86	โรงจอดรถ	ตึก	2	88.00	-	2,650.00	233,200.00	31	121,264.00	111,936.00	111,936.00	-	111,936.00	-	-
151	โฉนด	235	7515	หมู่ ต.นายายอาม	1	16	3	29.00	6,729.00	200.00	1,345,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,345,800.00	-	1,345,800.00	-	-
152	โฉนด	7809	19267	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-
153	โฉนด	446	7733	หมู่ ต.นายายอาม	1	4	0	50.00	1,650.00	200.00	330,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000.00	-	330,000.00	-	-
					2	0	0	46.00	46.00	200.00	9,200.00	87	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	300.00	-	8,300.00	2,490,000.00	31	1,294,800.00	1,195,200.00	1,204,400.00	-	1,204,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
154	โฉนด	3680	22410	หมู่ ต.นายายอาม	5	1	1	55.00	555.00	280.00	155,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,400.00	-	-	155,400.00	0.30
155	โฉนด	4610	13176	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	3	9.00	309.00	300.00	92,700.00	88	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	169.00	-	8,300.00	1,402,700.00	31	729,404.00	673,296.00	765,996.00	-	765,996.00	-	-
												89	โรงจอดรถ	ตึก	2	104.00	-	2,650.00	275,600.00	31	143,312.00	132,288.00	132,288.00	-	132,288.00	-	-
156	โฉนด	2246	14767	หมู่ ต.นายายอาม	1	1	1	16.00	516.00	260.00	134,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,160.00	-	134,160.00	-	-
157	โฉนด	7573	19031	หมู่ ต.นายายอาม	1	0	0	20.00	20.00	4,000.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	80,000.00	-	-
158	โฉนด	5217	10171	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	25.00	25.00	300.00	7,500.00	90	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	421,836.00	-	421,836.00	-	-
159	โฉนด	3719	2898	หมู่ ต.นายายอาม	1	2	0	0.00	800.00	220.00	176,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,000.00	-	-	176,000.00	0.01
160	โฉนด	5373	10327	หมู่ 12 ต.นายายอาม	2	0	0	26.00	26.00	4,000.00	104,000.00	91	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,050.00	1,352,400.00	41	973,728.00	378,672.00	482,672.00	-	482,672.00	-	-
161	โฉนด	5113	10067	หมู่ ต.นายายอาม	1	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
162	โฉนด	320	7431	หมู่ ต.นายายอาม	4	4	1	38.00	1,738.00	200.00	347,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	347,600.00	-	-	347,600.00	0.30
163	โฉนด	8849	22983	หมู่ ต.นายายอาม	1	1	0	0.00	400.00	530.00	212,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,000.00	-	212,000.00	-	-
164	โฉนด	7638	19096	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	30.00	30.00	4,000.00	120,000.00	92	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	16	258,192.00	915,408.00	1,035,408.00	-	1,035,408.00	-	-
165	โฉนด	7777	19235	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	84,000.00	-	-
166	โฉนด	8953	23221	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	30.00	30.00	200.00	6,000.00	93	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,300.00	996,000.00	31	517,920.00	478,080.00	484,080.00	-	-	484,080.00	0.02
					1	4	0	29.00	1,629.00	200.00	325,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,800.00	-	325,800.00	-	-
167	โฉนด	209	7325	หมู่ ต.นายายอาม	4	44	0	0.80	17,600.80	1,850.00	32,561,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,561,480.00	-	-	32,561,480.00	0.60
168	โฉนด	2306	26083	หมู่ 13 ต.นายายอาม	3	1	0	12.00	412.00	290.00	119,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,480.00	-	-	119,480.00	0.30
169	โฉนด	7751	19209	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	-	84,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
170	โฉนด	5480	10434	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	60.00	60.00	4,000.00	240,000.00	94	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	654,336.00	-	654,336.00	-	-
171	โฉนด	5973	12397	หมู่ ต.นายายอาม	3	1	3	95.00	795.00	300.00	238,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,500.00	-	-	238,500.00	0.30
172	โฉนด	5635	10931	หมู่ ต.นายายอาม	3	0	0	32.00	32.00	300.00	9,600.00	95	โรงจอดรถ	ตึก	3	128.00	-	2,650.00	339,200.00	35	203,520.00	135,680.00	145,280.00	-	-	145,280.00	0.30
173	โฉนด	5408	10362	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	26.00	26.00	4,000.00	104,000.00	96	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	518,336.00	-	518,336.00	-	-
174	โฉนด	2233	14754	หมู่ ต.นายายอาม	1	0	3	85.00	385.00	300.00	115,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,500.00	-	-	115,500.00	0.01
175	โฉนด	7628	19086	หมู่ ต.นายายอาม	1	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	84,000.00	-	-
176	โฉนด	231	22794	หมู่ ต.นายายอาม	3	2	1	89.00	989.00	1,850.00	1,829,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,829,650.00	-	-	1,829,650.00	0.30
177	โฉนด	491	7388	หมู่ ต.นายายอาม	1	5	3	62.00	2,362.00	230.00	543,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	543,260.00	-	543,260.00	-	-
178	โฉนด	7842	19300	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00	97	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	16	258,192.00	915,408.00	999,408.00	-	-	999,408.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
179	โฉนด	251	6849	หมู่ ต.นายายอาม	5	2	3	16.20	1,116.20	3,400.00	3,795,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,795,080.00	-	-	-	-
												98	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	1,000.00	-	3,500.00	3,500,000.00	30	2,975,000.00	525,000.00	4,320,080.00	-	-	4,320,080.00	0.02
180	โฉนด	494	7606	หมู่ ต.นายายอาม	1	9	1	95.00	3,795.00	200.00	759,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	759,000.00	-	759,000.00	-	-
181	โฉนด	2665	328	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	15.90	15.90	1,550.00	24,645.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,645.00	-	-	24,645.00	0.60
182	โฉนด	8005	19465	หมู่ ต.นายายอาม	1	9	2	78.00	3,878.00	200.00	775,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	775,600.00	-	775,600.00	-	-
183	โฉนด	7734	19192	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00	99	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	16	258,192.00	915,408.00	999,408.00	-	-	999,408.00	0.02
184	โฉนด	5206	10160	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00	100	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	514,336.00	-	514,336.00	-	-
185	โฉนด	8609	21972	หมู่ ต.นายายอาม	2	3	1	11.00	1,311.00	230.00	301,530.00	101	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	228.00	-	8,300.00	1,892,400.00	31	984,048.00	908,352.00	1,209,882.00	-	1,209,882.00	-	-
186	โฉนด	423	6875	หมู่ ต.นายายอาม	1	36	2	22.00	14,622.00	200.00	2,924,400.00	102	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	96.00	-	8,300.00	796,800.00	31	414,336.00	382,464.00	3,306,864.00	-	3,306,864.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
187	โฉนด	7500	18809	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	18.00	18.00	200.00	3,600.00	103	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,300.00	597,600.00	25	239,040.00	358,560.00	362,160.00	-	362,160.00	-	-
					3	2	0	0.00	800.00	200.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	-	160,000.00	0.30
					1	3	3	82.00	1,582.00	200.00	316,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	316,400.00	-	316,400.00	-	-
188	โฉนด	6022	12569	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	54.80	54.80	700.00	38,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,360.00	-	-	38,360.00	0.60
189	โฉนด	5502	10456	หมู่ 12 ต.นายายอาม	2	0	0	18.00	18.00	4,000.00	72,000.00	104	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	7,550.00	543,600.00	25	217,440.00	326,160.00	398,160.00	-	-	398,160.00	0.02
190	โฉนด	7813	19271	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00	105	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	16	258,192.00	915,408.00	999,408.00	-	-	999,408.00	0.02
191	โฉนด	2983	17898	หมู่ ต.นายายอาม	1	6	0	35.00	2,435.00	260.00	633,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	633,100.00	-	633,100.00	-	-
192	โฉนด	2409	72	หมู่ ต.นายายอาม	3	0	0	16.00	16.00	1,550.00	24,800.00	106	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	64.00	-	8,050.00	515,200.00	32	278,208.00	236,992.00	261,792.00	-	-	261,792.00	0.30
193	โฉนด	2103	11084	หมู่ ต.นายายอาม	1	5	2	17.00	2,217.00	150.00	332,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	332,550.00	-	-	332,550.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
194	โฉนด	1034	8070	หมู่ ต.นายายอาม	3	1	0	34.00	434.00	3,400.00	1,475,600.00	107	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	1,806.00	-	8,300.00	14,989,800.00	33	8,394,288.00	6,595,512.00	8,071,112.00	-	-	8,071,112.00	0.30
195	โฉนด	4954	9661	หมู่ ต.นายายอาม	1	0	3	44.00	344.00	260.00	89,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,440.00	-	89,440.00	-	-
196	โฉนด	8635	21938	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	3	84.10	384.10	150.00	57,615.00	108	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,300.00	1,660,000.00	31	863,200.00	796,800.00	854,415.00	-	854,415.00	-	-
197	โฉนด	5361	10315	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	60.00	60.00	200.00	12,000.00	109	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	426,336.00	-	426,336.00	-	-
198	โฉนด	615	8302	หมู่ ต.นายายอาม	3	0	0	40.20	40.20	4,500.00	180,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,900.00	-	-	180,900.00	0.30
199	โฉนด	4523	12887	หมู่ ต.นายายอาม	1	3	0	0.00	1,200.00	200.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-
200	โฉนด	7924	19382	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	24.00	24.00	4,000.00	96,000.00	110	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	16	258,192.00	915,408.00	1,011,408.00	-	-	1,011,408.00	0.02
201	โฉนด	7705	19163	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	31.00	31.00	4,000.00	124,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,000.00	-	124,000.00	-	-
202	โฉนด	5347	10301	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	60.00	60.00	4,000.00	240,000.00	111	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	374.00	69.26	8,150.00	3,048,100.00	31	1,585,012.00	1,463,088.00	1,703,088.00	-	1,703,088.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
203	โฉนด	199	7369	หมู่ ต.นายายอาม	1	3	3	1.00	1,501.00	260.00	390,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,260.00	-	390,260.00	-	-
204	โฉนด	408	7292	หมู่ ต.นายายอาม	3	4	3	71.80	1,971.80	2,400.00	4,732,320.00	112	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	192.00	-	5,800.00	1,113,600.00	23	400,896.00	712,704.00	5,445,024.00	-	-	5,445,024.00	0.30
												113	โรงงาน	ตึก	3	144.00	-	6,200.00	892,800.00	23	321,408.00	571,392.00	571,392.00	-	-	571,392.00	0.30
												114	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	96.00	-	7,800.00	748,800.00	23	269,568.00	479,232.00	479,232.00	-	-	479,232.00	0.30
												115	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	80.00	-	7,800.00	624,000.00	23	224,640.00	399,360.00	399,360.00	-	-	399,360.00	0.30
205	โฉนด	1956	9782	หมู่ ต.นายายอาม	3	3	1	84.00	1,384.00	3,950.00	5,466,800.00	116	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	148.50	-	7,800.00	1,158,300.00	30	579,150.00	579,150.00	6,045,950.00	-	-	6,045,950.00	0.30
												117	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	184.00	-	6,100.00	1,122,400.00	30	561,200.00	561,200.00	561,200.00	-	-	561,200.00	0.30
												118	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	60.00	-	6,100.00	366,000.00	30	183,000.00	183,000.00	183,000.00	-	-	183,000.00	0.30
												119	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	15.00	-	7,800.00	117,000.00	30	58,500.00	58,500.00	58,500.00	-	-	58,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	42.00	42.00	3,950.00	165,900.00	120	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	828.00	-	8,050.00	6,665,400.00	30	3,332,700.00	3,332,700.00	3,498,600.00	-	-	3,498,600.00	0.02
206	โฉนด	1962	9788	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	93.30	93.30	380.00	35,454.00	121	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,300.00	664,000.00	31	345,280.00	318,720.00	354,174.00	-	-	354,174.00	0.02
207	โฉนด	1434	2566	หมู่ ต.นายายอาม	1	8	0	97.00	3,297.00	380.00	1,252,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,252,860.00	-	1,252,860.00	-	-
208	โฉนด	7986	19444	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	24.00	24.00	4,000.00	96,000.00	122	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	16	258,192.00	915,408.00	1,011,408.00	-	-	1,011,408.00	0.02
209	โฉนด	5188	10142	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00	123	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	514,336.00	-	514,336.00	-	-
210	โฉนด	5216	10170	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00	124	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	514,336.00	-	-	514,336.00	0.02
211	โฉนด	2550	213	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	16.00	16.00	190.00	3,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,040.00	-	-	3,040.00	0.60
212	โฉนด	3706	2264	หมู่ ต.นายายอาม	5	0	0	21.00	21.00	150.00	3,150.00	125	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	384.00	-	8,550.00	3,283,200.00	31	1,707,264.00	1,575,936.00	1,579,086.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	128.00	33.33	-	-	-	-	-	-	526,309.36	-	526,309.36	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	2	256.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,052,776.64	1,052,776.64	-	-
213	โฉนด	633	7900	หมู่ ต.นายายอาม	3	1	1	70.00	570.00	850.00	484,500.00	126	โรงจอดรถ	ตึก	3	1,300.00	-	2,650.00	3,445,000.00	33	1,929,200.00	1,515,800.00	2,000,300.00	-	-	2,000,300.00	0.30
												127	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	300.00	-	5,800.00	1,740,000.00	33	974,400.00	765,600.00	765,600.00	-	-	765,600.00	0.30
214	โฉนด	2743	406	หมู่ ต.นายายอาม	5	0	0	16.00	16.00	1,550.00	24,800.00	128	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	64.00	-	8,300.00	531,200.00	7	37,184.00	494,016.00	518,816.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	64.00	-	-	-	-	-	-	-	518,816.00	-	518,816.00	0.30
215	โฉนด	667	7239	หมู่ ต.นายายอาม	1	2	3	25.00	1,125.00	200.00	225,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000.00	-	225,000.00	-	-
216	โฉนด	437	7228	หมู่ ต.นายายอาม	1	11	0	9.00	4,409.00	200.00	881,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	881,800.00	-	881,800.00	-	-
217	โฉนด	5559	10826	หมู่ ต.นายายอาม	1	7	3	92.00	3,192.00	200.00	638,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	638,400.00	-	638,400.00	-	-
218	โฉนด	7581	19039	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	84,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
219	โฉนด	7801	19259	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	22.00	22.00	4,000.00	88,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,000.00	-	-	88,000.00	0.02
220	โฉนด	3718	2897	หมู่ ต.นายายอาม	2	3	2	12.00	1,412.00	220.00	310,640.00	129	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	182.00	-	8,300.00	1,510,600.00	21	483,392.00	1,027,208.00	1,337,848.00	-	1,337,848.00	-	-
221	โฉนด	449	7135	หมู่ ต.นายายอาม	1	15	1	87.50	6,187.50	530.00	3,279,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,279,375.00	-	3,279,375.00	-	-
222	โฉนด	1824	23912	หมู่ ต.นายายอาม	2	9	3	64.00	3,964.00	1,850.00	7,333,400.00	130	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,300.00	664,000.00	31	345,280.00	318,720.00	7,652,120.00	-	7,652,120.00	-	-
223	โฉนด	7515	18863	หมู่ ต.นายายอาม	3	0	1	34.00	134.00	300.00	40,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,200.00	-	-	40,200.00	0.30
224	โฉนด	5311	10265	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00	131	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	498,336.00	-	498,336.00	-	-
225	โฉนด	7643	19101	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	24.00	24.00	4,000.00	96,000.00	132	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	16	258,192.00	915,408.00	1,011,408.00	-	1,011,408.00	-	-
226	โฉนด	1623	2569	หมู่ ต.นายายอาม	1	17	1	64.00	6,964.00	200.00	1,392,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,392,800.00	-	1,392,800.00	-	-
227	โฉนด	2547	210	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	16.00	16.00	200.00	3,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,200.00	-	-	3,200.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
228	โฉนด	6878	16095	หมู่ ต.นายายอาม	3	0	1	0.00	100.00	380.00	38,000.00	133	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	456.00	-	8,300.00	3,784,800.00	31	1,968,096.00	1,816,704.00	1,854,704.00	-	-	1,854,704.00	0.30
229	โฉนด	678		หมู่ ต.นายายอาม	1	0	0	78.00	78.00	230.00	17,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,940.00	-	-	17,940.00	0.01
230	โฉนด	1966	9793	หมู่ ต.นายายอาม	1	0	1	0.00	100.00	4,500.00	450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000.00	-	450,000.00	-	-
231	โฉนด	5366	10320	หมู่ 12 ต.นายายอาม	4	0	0	72.00	72.00	4,000.00	288,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000.00	-	-	288,000.00	0.30
232	โฉนด	370	21406	หมู่ ต.นายายอาม	1	7	0	89.00	2,889.00	220.00	635,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	635,580.00	-	635,580.00	-	-
233	โฉนด	7601	19059	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	24.00	24.00	4,000.00	96,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000.00	-	96,000.00	-	-
234	โฉนด	7673	19131	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00	134	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	16	258,192.00	915,408.00	999,408.00	-	-	999,408.00	0.02
235	โฉนด	7534	18966	หมู่ ต.นายายอาม	1	24	3	89.00	9,989.00	200.00	1,997,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,997,800.00	-	1,997,800.00	-	-
236	โฉนด	7655	19113	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	22.00	22.00	4,000.00	88,000.00	135	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	16	258,192.00	915,408.00	1,003,408.00	-	1,003,408.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
237	โฉนด	4732	13683	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	1	0.00	100.00	380.00	38,000.00	136	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,300.00	697,200.00	31	362,544.00	334,656.00	372,656.00	-	372,656.00	-	-
238	โฉนด	5381	10335	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	26.00	26.00	4,000.00	104,000.00	137	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	518,336.00	-	518,336.00	-	-
239	โฉนด	2305	11689	หมู่ ต.นายายอาม	3	1	0	20.90	420.90	290.00	122,061.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,061.00	-	-	122,061.00	0.30
240	โฉนด	610	7913	หมู่ ต.นายายอาม	4	2	2	97.70	1,097.70	290.00	318,333.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	318,333.00	-	-	318,333.00	0.60
241	โฉนด	595	7569	หมู่ ต.นายายอาม	1	0	1	20.00	120.00	150.00	18,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	18,000.00	-	-
242	โฉนด	2264	14785	หมู่ ต.นายายอาม	1	3	0	72.00	1,272.00	300.00	381,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	381,600.00	-	381,600.00	-	-
243	โฉนด	287	7513	หมู่ ต.นายายอาม	1	11	1	45.00	4,545.00	200.00	909,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	909,000.00	-	909,000.00	-	-
244	โฉนด	7806	19264	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	22.00	22.00	4,000.00	88,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,000.00	-	-	88,000.00	0.02
245	โฉนด	5273	10227	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	25.00	25.00	200.00	5,000.00	138	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	419,336.00	-	419,336.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
246	โฉนด	541	7540	หมู่ ต.นายายอาม	1	2	3	91.00	1,191.00	150.00	178,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,650.00	-	178,650.00	-	-
247	โฉนด	1147	8472	หมู่ ต.นายายอาม	5	0	0	35.75	35.75	2,400.00	85,800.00	139	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	143.00	-	8,300.00	1,186,900.00	31	617,188.00	569,712.00	655,512.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	73.00	51.05	-	-	-	-	-	-	334,638.88	334,638.88	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	70.00	48.95	-	-	-	-	-	-	320,873.12	-	320,873.12	0.30
248	โฉนด	7642	19100	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	84,000.00	-	-
249	โฉนด	1947	9759	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	29.00	29.00	300.00	8,700.00	140	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,300.00	498,000.00	31	258,960.00	239,040.00	247,740.00	-	247,740.00	-	-
250	โฉนด	7153	17692	หมู่ ต.นายายอาม	1	15	2	74.00	6,274.00	200.00	1,254,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,254,800.00	-	1,254,800.00	-	-
251	โฉนด	7912	19370	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00	141	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	16	258,192.00	915,408.00	999,408.00	-	-	999,408.00	0.02
252	โฉนด	7744	19202	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	-	84,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
253	โฉนด	8949	23138	หมู่ ต.นายายอาม	1	0	2	0.00	200.00	150.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-
254	โฉนด	2272	14793	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	3	89.00	389.00	300.00	116,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,700.00	-	-	116,700.00	0.30
255	โฉนด	608	7573	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	1	37.00	137.00	1,250.00	171,250.00	142	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	176.00	-	8,300.00	1,460,800.00	2	29,216.00	1,431,584.00	1,602,834.00	-	1,602,834.00	-	-
256	โฉนด	8491	21454	หมู่ 3 ต.นายายอาม	3	0	0	12.00	12.00	150.00	1,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800.00	-	-	1,800.00	0.30
257	โฉนด	2599	262	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	16.00	16.00	1,550.00	24,800.00	143	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	31	640,224.00	590,976.00	615,776.00	-	-	615,776.00	0.02
258	โฉนด	645	7222	หมู่ ต.นายายอาม	1	3	2	58.00	1,458.00	200.00	291,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	291,600.00	-	291,600.00	-	-
259	โฉนด	7864	19322	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	23.00	23.00	4,000.00	92,000.00	144	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	16	258,192.00	915,408.00	1,007,408.00	-	-	1,007,408.00	0.02
260	โฉนด	7851	19309	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	37.00	37.00	4,000.00	148,000.00	145	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	16	258,192.00	915,408.00	1,063,408.00	-	-	1,063,408.00	0.02
261	โฉนด	7662	19120	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	22.00	22.00	4,000.00	88,000.00	146	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	16	258,192.00	915,408.00	1,003,408.00	-	-	1,003,408.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
262	โฉนด	8613	21929	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	3	84.00	384.00	260.00	99,840.00	147	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,300.00	1,992,000.00	31	1,035,840.00	956,160.00	1,056,000.00	-	-	1,056,000.00	0.02
263	โฉนด	2600	263	หมู่ 12 ต.นายายอาม	2	0	0	16.00	16.00	250.00	4,000.00	148	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,550.00	1,641,600.00	35	984,960.00	656,640.00	660,640.00	-	660,640.00	-	-
264	โฉนด	5236	10190	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	25.00	25.00	200.00	5,000.00	149	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	419,336.00	-	419,336.00	-	-
265	โฉนด	7244	18229	หมู่ ต.นายายอาม	5	3	3	12.00	1,512.00	2,100.00	3,175,200.00	150	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	-	6,048.00	-	3,500.00	21,168,000.00	12	2,963,520.00	18,204,480.00	21,379,680.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	2,000.00	33.07	-	-	-	-	-	-	7,070,260.18	-	7,070,260.18	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	4,048.00	66.93	-	-	-	-	-	-	14,309,419.82	-	14,309,419.82	0.02
266	โฉนด	4668	13453	หมู่ ต.นายายอาม	1	2	2	0.00	1,000.00	530.00	530,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,000.00	-	530,000.00	-	-
267	โฉนด	5807	11592	หมู่ ต.นายายอาม	1	0	2	22.00	222.00	4,500.00	999,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	999,000.00	-	999,000.00	-	-
					3	0	0	24.00	24.00	4,500.00	108,000.00	151	ภัตตาคาร	ตึก	3	100.50	-	7,100.00	713,550.00	2	14,271.00	699,279.00	807,279.00	-	-	807,279.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												152	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	27.50	-	8,300.00	228,250.00	2	4,565.00	223,685.00	223,685.00	-	-	223,685.00	0.30
												153	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	16.00	-	6,100.00	97,600.00	2	1,952.00	95,648.00	95,648.00	-	-	95,648.00	0.30
268	โฉนด	7826	19284	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	24.00	24.00	4,000.00	96,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000.00	-	96,000.00	-	-
269	โฉนด	372	7033	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	1	86.00	186.00	590.00	109,740.00	154	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	648.00	-	8,300.00	5,378,400.00	31	2,796,768.00	2,581,632.00	2,691,372.00	-	2,691,372.00	-	-
												155	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	648.00	-	8,300.00	5,378,400.00	31	2,796,768.00	2,581,632.00	2,581,632.00	-	2,581,632.00	-	-
												156	โรงจอดรถ	ตึก	2	108.00	-	2,650.00	286,200.00	31	148,824.00	137,376.00	137,376.00	-	137,376.00	-	-
					1	19	3	0.00	7,900.00	590.00	4,661,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,661,000.00	-	4,661,000.00	-	-
270	โฉนด	673	7909	หมู่ ต.นายายอาม	1	0	0	59.00	59.00	2,250.00	132,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,750.00	-	-	132,750.00	0.01
271	โฉนด	7899	19357	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00	157	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	16	258,192.00	915,408.00	999,408.00	-	-	999,408.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
272	โฉนด	7818	19276	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00	158	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	16	258,192.00	915,408.00	999,408.00	-	-	999,408.00	0.02
273	โฉนด	651	8858	หมู่ ต.นายายอาม	2	5	0	16.00	2,016.00	150.00	302,400.00	159	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	35	231,840.00	154,560.00	456,960.00	-	-	456,960.00	0.02
												160	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	35	231,840.00	154,560.00	154,560.00	-	-	154,560.00	0.02
												161	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	35	231,840.00	154,560.00	154,560.00	-	-	154,560.00	0.02
												162	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	35	231,840.00	154,560.00	154,560.00	-	-	154,560.00	0.02
												163	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	35	231,840.00	154,560.00	154,560.00	-	-	154,560.00	0.02
												164	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	35	231,840.00	154,560.00	154,560.00	-	-	154,560.00	0.02
												165	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	35	231,840.00	154,560.00	154,560.00	-	-	154,560.00	0.02
												166	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	35	231,840.00	154,560.00	154,560.00	-	-	154,560.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												167	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	35	231,840.00	154,560.00	154,560.00	-	-	154,560.00	0.02
												168	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	35	231,840.00	154,560.00	154,560.00	-	-	154,560.00	0.02
												169	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	35	231,840.00	154,560.00	154,560.00	-	-	154,560.00	0.02
												170	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	35	231,840.00	154,560.00	154,560.00	-	-	154,560.00	0.02
												171	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	35	231,840.00	154,560.00	154,560.00	-	-	154,560.00	0.02
												172	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	35	231,840.00	154,560.00	154,560.00	-	-	154,560.00	0.02
												173	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	35	231,840.00	154,560.00	154,560.00	-	-	154,560.00	0.02
												174	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	35	231,840.00	154,560.00	154,560.00	-	-	154,560.00	0.02
												175	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	35	231,840.00	154,560.00	154,560.00	-	-	154,560.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												176	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	35	231,840.00	154,560.00	154,560.00	-	-	154,560.00	0.02
												177	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	35	231,840.00	154,560.00	154,560.00	-	-	154,560.00	0.02
												178	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	39	262,752.00	123,648.00	123,648.00	-	-	123,648.00	0.02
												179	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	35	231,840.00	154,560.00	154,560.00	-	-	154,560.00	0.02
												180	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	35	231,840.00	154,560.00	154,560.00	-	-	154,560.00	0.02
												181	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	35	231,840.00	154,560.00	154,560.00	-	-	154,560.00	0.02
												182	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	35	231,840.00	154,560.00	154,560.00	-	-	154,560.00	0.02
												183	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	35	231,840.00	154,560.00	154,560.00	-	-	154,560.00	0.02
												184	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	35	231,840.00	154,560.00	154,560.00	-	-	154,560.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												185	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	35	231,840.00	154,560.00	154,560.00	-	-	154,560.00	0.02
												186	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	35	231,840.00	154,560.00	154,560.00	-	-	154,560.00	0.02
												187	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	35	231,840.00	154,560.00	154,560.00	-	-	154,560.00	0.02
												188	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	35	231,840.00	154,560.00	154,560.00	-	-	154,560.00	0.02
												189	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	35	231,840.00	154,560.00	154,560.00	-	-	154,560.00	0.02
												190	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	35	231,840.00	154,560.00	154,560.00	-	-	154,560.00	0.02
												191	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	35	231,840.00	154,560.00	154,560.00	-	-	154,560.00	0.02
												192	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	35	231,840.00	154,560.00	154,560.00	-	-	154,560.00	0.02
												193	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	35	231,840.00	154,560.00	154,560.00	-	-	154,560.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												194	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	35	231,840.00	154,560.00	154,560.00	-	-	154,560.00	0.02
												195	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	35	231,840.00	154,560.00	154,560.00	-	-	154,560.00	0.02
												196	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	35	231,840.00	154,560.00	154,560.00	-	-	154,560.00	0.02
												197	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	35	231,840.00	154,560.00	154,560.00	-	-	154,560.00	0.02
												198	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	35	231,840.00	154,560.00	154,560.00	-	-	154,560.00	0.02
												199	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	35	231,840.00	154,560.00	154,560.00	-	-	154,560.00	0.02
												200	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	35	231,840.00	154,560.00	154,560.00	-	-	154,560.00	0.02
					1	8	3	93.00	3,593.00	150.00	538,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	538,950.00	-	538,950.00	-	-
274	โฉนด	4731	13682	หมู่ ต.นายายอาม	1	11	2	55.40	4,655.40	290.00	1,350,066.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,350,066.00	-	1,350,066.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
275	โฉนด	6011	12546	หมู่ ต.นายายอาม	1	6	0	0.00	2,400.00	230.00	552,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	552,000.00	-	552,000.00	-	-
276	โฉนด	2245	14766	หมู่ ต.นายายอาม	1	1	1	67.00	567.00	700.00	396,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,900.00	-	396,900.00	-	-
277	โฉนด	14	23074	หมู่ ต.นายายอาม	1	3	2	99.00	1,499.00	220.00	329,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	329,780.00	-	329,780.00	-	-
278	โฉนด	7578	19036	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	84,000.00	-	-
279	โฉนด	1569	2471	หมู่ ต.นายายอาม	1	24	3	70.00	9,970.00	230.00	2,293,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,293,100.00	-	2,293,100.00	-	-
280	โฉนด	2994	633	หมู่ ต.นายายอาม	1	0	0	2.00	2.00	1,000.00	2,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,000.00	-	2,000.00	-	-
281	โฉนด	2598	261	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	16.00	16.00	1,550.00	24,800.00	201	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	31	640,224.00	590,976.00	615,776.00	-	-	615,776.00	0.02
282	โฉนด	7952	19410	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00	202	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	16	258,192.00	915,408.00	999,408.00	-	-	999,408.00	0.02
283	โฉนด	5372	10326	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	26.00	26.00	4,000.00	104,000.00	203	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	518,336.00	-	-	518,336.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
284	โฉนด	7614	19072	หมู่ ต.นายายอาม	1	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	84,000.00	-	-
285	โฉนด	1917	9566	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	50.50	50.50	4,500.00	227,250.00	204	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,050.00	241,500.00	21	77,280.00	164,220.00	391,470.00	-	-	391,470.00	0.02
												205	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,050.00	241,500.00	21	77,280.00	164,220.00	164,220.00	-	-	164,220.00	0.02
												206	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,050.00	241,500.00	21	77,280.00	164,220.00	164,220.00	-	-	164,220.00	0.02
												207	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,050.00	241,500.00	21	77,280.00	164,220.00	164,220.00	-	-	164,220.00	0.02
286	โฉนด	3705	2263	หมู่ ต.นายายอาม	5	0	0	5.00	5.00	1,600.00	8,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,000.00	-	-	8,000.00	0.30
287	โฉนด	5495	10449	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	18.00	18.00	4,000.00	72,000.00	208	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	7,550.00	543,600.00	25	217,440.00	326,160.00	398,160.00	-	-	398,160.00	0.02
288	โฉนด	7906	19364	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00	209	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	31	610,272.00	563,328.00	647,328.00	-	-	647,328.00	0.02
289	โฉนด	3701	2259	หมู่ ต.นายายอาม	5	0	0	20.70	20.70	4,500.00	93,150.00	210	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	248.40	100.00	8,550.00	2,123,820.00	36	1,316,768.40	807,051.60	900,201.60	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	82.80	33.33	-	-	-	-	-					
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	82.80	33.33	-	-	-	-	-					
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	82.80	33.33	-	-	-	-	-					
290	โฉนด	727	8604	หมู่ ต.นายายอาม	1	10	1	38.00	4,138.00	200.00	827,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	827,600.00	-	827,600.00	-	-
291	โฉนด	6051	12652	หมู่ ต.นายายอาม	1	4	0	0.00	1,600.00	200.00	320,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000.00	-	320,000.00	-	-
292	โฉนด	4796	15966	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	50.00	50.00	380.00	19,000.00	211	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,300.00	1,494,000.00	31	776,880.00	717,120.00	736,120.00	-	736,120.00	-	-
293	โฉนด	5182	10136	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	25.00	25.00	570.00	14,250.00	212	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	428,586.00	-	-	428,586.00	0.02
294	โฉนด	4216	12140	หมู่ ต.นายายอาม	1	48	0	39.00	19,239.00	1,850.00	35,592,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,592,150.00	-	35,592,150.00	-	-
295	โฉนด	4725	13622	หมู่ ต.นายายอาม	1	0	2	24.00	224.00	1,250.00	280,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000.00	-	280,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
296	โฉนด	8763	22682	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	36.00	36.00	230.00	8,280.00	213	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	9.00	-	8,300.00	74,700.00	28	34,362.00	40,338.00	48,618.00	-	48,618.00	-	-
					4	0	3	68.00	368.00	230.00	84,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,640.00	-	-	84,640.00	0.30
297	โฉนด	2150	10696	หมู่ ต.นายายอาม	3	0	2	40.00	240.00	3,400.00	816,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	816,000.00	-	-	816,000.00	0.30
298	โฉนด	2758	421	หมู่ ต.นายายอาม	5	0	0	32.00	32.00	4,500.00	144,000.00	214	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	384.00	-	8,550.00	3,283,200.00	32	1,772,928.00	1,510,272.00	1,654,272.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	128.00	33.33	-	-	-	-	-	-	551,368.86	-	551,368.86	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	128.00	33.33	-	-	-	-	-	-	551,368.86	551,368.86	-	-
													ชั้นที่ 3	ตึก	1	128.00	33.33	-	-	-	-	-	-	551,534.28	551,534.28	-	-
299	โฉนด	4673	13499	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	3	86.00	386.00	300.00	115,800.00	215	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	288.00	-	8,300.00	2,390,400.00	31	1,243,008.00	1,147,392.00	1,263,192.00	-	1,263,192.00	-	-
300	โฉนด	1543	2826	หมู่ ต.นายายอาม	1	3	2	11.00	1,411.00	150.00	211,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,650.00	-	211,650.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
301	โฉนด	38	7008	หมู่ ต.นายายอาม	1	8	3	60.00	3,560.00	200.00	712,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	712,000.00	-	712,000.00	-	-
302	โฉนด	8128	19937	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	2	0.00	200.00	1,250.00	250,000.00	216	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	280.00	-	8,300.00	2,324,000.00	31	1,208,480.00	1,115,520.00	1,365,520.00	-	1,365,520.00	-	-
												217	โรงจอดรถ	ตึก	2	60.00	-	2,650.00	159,000.00	31	82,680.00	76,320.00	76,320.00	-	76,320.00	-	-
303	โฉนด	940	6222	หมู่ ต.นายายอาม	1	56	2	75.00	22,675.00	1,850.00	41,948,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,948,750.00	-	41,948,750.00	-	-
304	โฉนด	7759	19217	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00	218	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	16	258,192.00	915,408.00	999,408.00	-	-	999,408.00	0.02
305	โฉนด	5504	10458	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	18.00	18.00	4,000.00	72,000.00	219	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	7,550.00	543,600.00	25	217,440.00	326,160.00	398,160.00	-	-	398,160.00	0.02
306	โฉนด	5316	10270	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00	220	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	514,336.00	-	-	514,336.00	0.02
307	โฉนด	2273	14794	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	3	96.00	396.00	300.00	118,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,800.00	-	-	118,800.00	0.30
308	โฉนด	2776	439	หมู่ ต.นายายอาม	5	0	0	16.00	16.00	3,100.00	49,600.00	221	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,550.00	1,641,600.00	35	984,960.00	656,640.00	706,240.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	16.67	-	-	-	-	-	-	117,730.21	-	117,730.21	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	32.00	16.67	-	-	-	-	-	117,730.21	117,730.21	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	64.00	33.33	-	-	-	-	-	-	235,389.79	235,389.79	-	-
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	64.00	33.33	-	-	-	-	-	-	235,389.79	235,389.79	-	-
309	โฉนด	7879	19337	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00	222	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	16	258,192.00	915,408.00	1,015,408.00	-	-	1,015,408.00	0.02
310	โฉนด	5776	11496	หมู่ ต.นายายอาม	2	1	0	0.00	400.00	230.00	92,000.00	223	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	340.00	-	8,300.00	2,822,000.00	31	1,467,440.00	1,354,560.00	1,446,560.00	-	1,446,560.00	-	-
												224	โรงจอดรถ	ตึก	2	150.00	-	2,650.00	397,500.00	31	206,700.00	190,800.00	190,800.00	-	190,800.00	-	-
					1	4	0	0.00	1,600.00	230.00	368,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	368,000.00	-	368,000.00	-	-
311	โฉนด	7983	19441	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00	225	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	16	258,192.00	915,408.00	999,408.00	-	999,408.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
312	โฉนด	3450	21114	หมู่ ต.นายายอาม	1	3	1	65.00	1,365.00	440.00	600,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,600.00	-	600,600.00	-	-
313				หมู่ ต.	2				0.00			226	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	16	258,192.00	915,408.00	915,408.00	-	-	915,408.00	0.02
314	โฉนด	5298	10252	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00	227	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	514,336.00	-	514,336.00	-	-
315	โฉนด	7615	19073	หมู่ ต.นายายอาม	1	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	84,000.00	-	-
316	โฉนด	5421	10375	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	26.00	26.00	4,000.00	104,000.00	228	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	518,336.00	-	-	518,336.00	0.02
317	โฉนด	5226	10180	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	25.00	25.00	750.00	18,750.00	229	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	433,086.00	-	-	433,086.00	0.02
318	โฉนด	7224	18088	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	50.00	50.00	200.00	10,000.00	230	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,300.00	796,800.00	31	414,336.00	382,464.00	392,464.00	-	392,464.00	-	-
					1	5	2	48.00	2,248.00	200.00	449,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	449,600.00	-	449,600.00	-	-
319	โฉนด	1818	13831	หมู่ ต.นายายอาม	1	2	2	36.00	1,036.00	2,800.00	2,900,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,900,800.00	-	2,900,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
320	โฉนด	7866	19324	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	23.00	23.00	4,000.00	92,000.00	231	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	16	258,192.00	915,408.00	1,007,408.00	-	-	1,007,408.00	0.02
321	โฉนด	5456	10410	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	26.00	26.00	250.00	6,500.00	232	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	420,836.00	-	-	420,836.00	0.02
322	โฉนด	5436	10390	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	1	10.00	110.00	4,000.00	440,000.00	233	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,050.00	193,200.00	19	54,096.00	139,104.00	579,104.00	-	-	579,104.00	0.02
												234	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,050.00	193,200.00	19	54,096.00	139,104.00	139,104.00	-	-	139,104.00	0.02
												235	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,050.00	193,200.00	19	54,096.00	139,104.00	139,104.00	-	-	139,104.00	0.02
												236	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,050.00	193,200.00	19	54,096.00	139,104.00	139,104.00	-	-	139,104.00	0.02
												237	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,050.00	193,200.00	19	54,096.00	139,104.00	139,104.00	-	-	139,104.00	0.02
												238	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,050.00	193,200.00	19	54,096.00	139,104.00	139,104.00	-	-	139,104.00	0.02
												239	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,050.00	193,200.00	19	54,096.00	139,104.00	139,104.00	-	-	139,104.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												240	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,050.00	193,200.00	19	54,096.00	139,104.00	139,104.00	-	-	139,104.00	0.02
323	โฉนด	5453	10407	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	26.00	26.00	4,000.00	104,000.00	241	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	518,336.00	-	518,336.00	-	-
324	โฉนด	2240	11230	หมู่ ต.นายายอาม	1	0	0	93.00	93.00	750.00	69,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,750.00	-	69,750.00	-	-
325	โฉนด	3578	21833	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	68.00	68.00	200.00	13,600.00	242	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,300.00	913,000.00	31	474,760.00	438,240.00	451,840.00	-	451,840.00	-	-
326	โฉนด	5181	10135	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00	243	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	514,336.00	-	-	514,336.00	0.02
327	โฉนด	7698	19156	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	-	84,000.00	0.02
328	โฉนด	7968	19426	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	20.00	20.00	4,000.00	80,000.00	244	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	16	258,192.00	915,408.00	995,408.00	-	-	995,408.00	0.02
329	โฉนด	6007	12514	หมู่ ต.นายายอาม	1	3	3	13.00	1,513.00	440.00	665,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	665,720.00	-	665,720.00	-	-
330	โฉนด	2044	12682	หมู่ ต.นายายอาม	1	2	0	0.00	800.00	610.00	488,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	488,000.00	-	488,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
331	โฉนด	5040	19801	หมู่ ต.นายายอาม	1	10	2	69.00	4,269.00	1,850.00	7,897,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,897,650.00	-	7,897,650.00	-	-
332	โฉนด	441	7236	หมู่ ต.นายายอาม	1	8	0	77.60	3,277.60	150.00	491,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	491,640.00	-	491,640.00	-	-
333	โฉนด	659	7220	หมู่ ต.นายายอาม	1	30	0	67.00	12,067.00	200.00	2,413,400.00	245	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	64.00	-	8,300.00	531,200.00	31	276,224.00	254,976.00	2,668,376.00	-	2,668,376.00	-	-
334				หมู่ ต.	2				0.00			246	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	16	258,192.00	915,408.00	915,408.00	-	-	915,408.00	0.02
335	โฉนด	7604	19062	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	84,000.00	-	-
336	โฉนด	3235	20135	หมู่ ต.นายายอาม	1	0	2	0.00	200.00	300.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-
337	โฉนด	5946	12297	หมู่ ต.นายายอาม	2	1	1	75.00	575.00	260.00	149,500.00	247	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	176.00	-	8,300.00	1,460,800.00	31	759,616.00	701,184.00	850,684.00	-	850,684.00	-	-
338	โฉนด	1985	9908	หมู่ ต.นายายอาม	1	0	0	99.60	99.60	4,500.00	448,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	448,200.00	-	448,200.00	-	-
339	โฉนด	1946	9758	หมู่ ต.นายายอาม	1	0	0	99.90	99.90	4,500.00	449,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	449,550.00	-	449,550.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
340	โฉนด	361	7604	หมู่ ต.นายายอาม	4	3	1	0.00	1,300.00	200.00	260,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000.00	-	-	260,000.00	0.30
341	โฉนด	3600	4997	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	87.00	87.00	750.00	65,250.00	248	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	400.00	-	8,300.00	3,320,000.00	31	1,726,400.00	1,593,600.00	1,658,850.00	-	1,658,850.00	-	-
342	โฉนด	2250	14771	หมู่ ต.นายายอาม	1	0	3	46.00	346.00	300.00	103,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,800.00	-	103,800.00	-	-
343	โฉนด	7913	19371	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00	249	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	16	258,192.00	915,408.00	999,408.00	-	-	999,408.00	0.02
344	โฉนด	2753	416	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	16.00	16.00	4,500.00	72,000.00	250	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	144.00	-	7,500.00	1,080,000.00	31	561,600.00	518,400.00	590,400.00	-	590,400.00	-	-
345	โฉนด	2269	14790	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	2	54.00	254.00	300.00	76,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,200.00	-	-	76,200.00	0.30
346	โฉนด	2984	17899	หมู่ ต.นายายอาม	1	4	3	30.00	1,930.00	260.00	501,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	501,800.00	-	501,800.00	-	-
347	โฉนด	5500	10454	หมู่ 12 ต.นายายอาม	2	0	0	18.00	18.00	4,000.00	72,000.00	251	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	7,550.00	543,600.00	25	217,440.00	326,160.00	398,160.00	-	-	398,160.00	0.02
348	โฉนด	466	7361	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	1	33.00	133.00	200.00	26,600.00	252	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,300.00	1,245,000.00	31	647,400.00	597,600.00	624,200.00	-	624,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	49	1	0.00	19,700.00	200.00	3,940,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,940,000.00	-	3,940,000.00	-	-
349	โฉนด	2208	10988	หมู่ 12 ต.นายายอาม	4	5	0	65.20	2,065.20	2,400.00	4,956,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,956,480.00	-	-	4,956,480.00	0.30
350	โฉนด	7828	19286	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	-	84,000.00	0.02
351	โฉนด	120	26035	หมู่ 8 ต.นายายอาม	4	3	1	91.20	1,391.20	1,500.00	2,086,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,086,800.00	-	-	2,086,800.00	0.30
352	โฉนด	7612	19070	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	24.00	24.00	4,000.00	96,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000.00	-	-	96,000.00	0.02
353	โฉนด	5398	10352	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	25.00	25.00	500.00	12,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,500.00	-	12,500.00	-	-
354	โฉนด	1297	6368	หมู่ ต.นายายอาม	1	30	1	84.00	12,184.00	200.00	2,436,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,436,800.00	-	2,436,800.00	-	-
355	โฉนด	4756	14650	หมู่ ต.นายายอาม	1	4	0	0.00	1,600.00	230.00	368,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	368,000.00	-	368,000.00	-	-
356	โฉนด	7276	18251	หมู่ ต.นายายอาม	2	1	2	75.00	675.00	150.00	101,250.00	253	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,300.00	639,100.00	31	332,332.00	306,768.00	408,018.00	-	408,018.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
357	โฉนด	640	23020	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	1	0.00	100.00	230.00	23,000.00	254	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	396.00	-	8,300.00	3,286,800.00	31	1,709,136.00	1,577,664.00	1,600,664.00	-	1,600,664.00	-	-
					1	4	0	61.00	1,661.00	230.00	382,030.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	382,030.00	-	382,030.00	-	-
358	โฉนด	5524	10640	หมู่ ต.นายายอาม	1	0	0	43.00	43.00	300.00	12,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,900.00	-	12,900.00	-	-
359	โฉนด	5707	11143	หมู่ ต.นายายอาม	1	6	0	0.00	2,400.00	260.00	624,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,000.00	-	624,000.00	-	-
360	โฉนด	463	7658	หมู่ ต.นายายอาม	1	0	2	49.00	249.00	200.00	49,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,800.00	-	49,800.00	-	-
361	โฉนด	7626	19084	หมู่ ต.นายายอาม	1	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	-	84,000.00	0.01
362	โฉนด	5028	10473	หมู่ ต.นายายอาม	3	0	0	92.00	92.00	260.00	23,920.00	255	โรงจอดรถ	ตึก	3	80.00	-	2,650.00	212,000.00	35	127,200.00	84,800.00	108,720.00	-	-	108,720.00	0.30
363	โฉนด	7653	19111	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	33.00	33.00	4,000.00	132,000.00	256	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	16	258,192.00	915,408.00	1,047,408.00	-	1,047,408.00	-	-
364	โฉนด	4874	7745	หมู่ ต.นายายอาม	1	5	0	0.00	2,000.00	200.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
365	โฉนด	221	8740	หมู่ ต.นายายอาม	1	39	2	86.00	15,886.00	2,800.00	44,480,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,480,800.00	-	44,480,800.00	-	-
366	โฉนด	359	7581	หมู่ ต.นายายอาม	1	0	1	67.00	167.00	780.00	130,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,260.00	-	130,260.00	-	-
367	โฉนด	2240	14761	หมู่ ต.นายายอาม	1	0	3	4.00	304.00	300.00	91,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,200.00	-	-	91,200.00	0.01
368	โฉนด	2109	10515	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	1	11.00	111.00	4,500.00	499,500.00	257	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	384.00	-	8,200.00	3,148,800.00	31	1,637,376.00	1,511,424.00	2,010,924.00	-	-	2,010,924.00	0.02
369	โฉนด	7904	19362	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	24.00	24.00	4,000.00	96,000.00	258	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	16	258,192.00	915,408.00	1,011,408.00	-	-	1,011,408.00	0.02
370	โฉนด	5350	10304	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	60.00	60.00	4,000.00	240,000.00	259	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	654,336.00	-	654,336.00	-	-
371	โฉนด	2000	9961	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	1	83.00	183.00	2,000.00	366,000.00	260	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,300.00	996,000.00	31	517,920.00	478,080.00	844,080.00	-	844,080.00	-	-
372	โฉนด	1301	6438	หมู่ ต.นายายอาม	1	0	1	85.00	185.00	300.00	55,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,500.00	-	55,500.00	-	-
373	โฉนด	1955	9780	หมู่ ต.นายายอาม	1	3	1	78.00	1,378.00	250.00	344,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	344,500.00	-	-	344,500.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
374	โฉนด	7865	19323	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	23.00	23.00	4,000.00	92,000.00	261	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	16	258,192.00	915,408.00	1,007,408.00	-	-	1,007,408.00	0.02
375	โฉนด	7891	19349	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00	262	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	16	258,192.00	915,408.00	999,408.00	-	-	999,408.00	0.02
376	โฉนด	5280	10234	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00	263	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	514,336.00	-	-	514,336.00	0.02
377	โฉนด	5415	10369	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	35.00	35.00	4,000.00	140,000.00	264	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	554,336.00	-	554,336.00	-	-
378	โฉนด	2314	11710	หมู่ ต.นายายอาม	3	0	1	1.40	101.40	4,500.00	456,300.00	265	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	405.40	-	8,300.00	3,364,820.00	35	2,018,892.00	1,345,928.00	1,802,228.00	-	-	1,802,228.00	0.30
379	โฉนด	711	7597	หมู่ ต.นายายอาม	1	3	0	27.00	1,227.00	300.00	368,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	368,100.00	-	368,100.00	-	-
380	โฉนด	3697	2267	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	6.00	6.00	200.00	1,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200.00	-	1,200.00	-	-
381	โฉนด	7611	19069	หมู่ ต.นายายอาม	5	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	-	84,000.00	0.30
382	โฉนด	8733	22398	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	95.00	95.00	700.00	66,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,500.00	-	-	66,500.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
383	โฉนด	1578	2856	หมู่ ต.นายายอาม	1	1	0	87.00	487.00	150.00	73,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,050.00	-	73,050.00	-	-
384	โฉนด	2096	10387	หมู่ ต.นายายอาม	1	6	1	92.00	2,592.00	4,000.00	10,368,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,368,000.00	-	10,368,000.00	-	-
385	โฉนด	5205	10159	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	25.00	25.00	540.00	13,500.00	266	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	427,836.00	-	-	427,836.00	0.02
386	โฉนด	5863	11887	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	21.00	21.00	300.00	6,300.00	267	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	2	48.00	-	6,000.00	288,000.00	31	149,760.00	138,240.00	144,540.00	-	-	144,540.00	0.02
387	โฉนด	732	7750*	หมู่ ต.นายายอาม	4	11	2	13.50	4,613.50	200.00	922,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	922,700.00	-	-	922,700.00	0.60
388	โฉนด	4598	13182	หมู่ ต.นายายอาม	1	3	1	13.00	1,313.00	250.00	328,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	328,250.00	-	328,250.00	-	-
389	โฉนด	3237	20137	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	28.00	28.00	260.00	7,280.00	268	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	182.00	-	8,300.00	1,510,600.00	31	785,512.00	725,088.00	732,368.00	-	-	732,368.00	0.02
390	โฉนด	2184	23324	หมู่ ต.นายายอาม	1	9	0	7.10	3,607.10	230.00	829,633.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	829,633.00	-	829,633.00	-	-
391	โฉนด	197	6876	หมู่ ต.นายายอาม	4	4	0	0.00	1,600.00	200.00	320,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000.00	-	-	320,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	5	0	0.00	2,000.00	200.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-
					2	0	0	97.80	97.80	200.00	19,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,560.00	-	19,560.00	-	-
392	โฉนด	647	7221	หมู่ ต.นายายอาม	1	20	3	54.00	8,354.00	200.00	1,670,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,670,800.00	-	1,670,800.00	-	-
393	โฉนด	7928	19386	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00	269	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	16	258,192.00	915,408.00	999,408.00	-	-	999,408.00	0.02
394	โฉนด	2238	14759	หมู่ ต.นายายอาม	1	0	3	17.00	317.00	300.00	95,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,100.00	-	-	95,100.00	0.01
395	โฉนด	1942	9717	หมู่ ต.นายายอาม	4	3	1	9.10	1,309.10	230.00	301,093.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,093.00	-	-	301,093.00	0.60
396	โฉนด	4926	10904	หมู่ ต.นายายอาม	1	7	0	24.00	2,824.00	230.00	649,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	649,520.00	-	649,520.00	-	-
397	โฉนด	5402	10356	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	26.00	26.00	4,000.00	104,000.00	270	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	518,336.00	-	518,336.00	-	-
398	โฉนด	2973	17888	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	2	38.00	238.00		0.00	271	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	702.00	-	8,300.00	5,826,600.00	31	3,029,832.00	2,796,768.00	2,796,768.00	-	-	2,796,768.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												272	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,300.00	896,400.00	31	466,128.00	430,272.00	430,272.00	-	-	430,272.00	0.02
399	โฉนด	5864	11888	หมู่ ต.นายายอาม	3	2	2	23.00	1,023.00	260.00	265,980.00	273	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	256.00	-	6,000.00	1,536,000.00	15	307,200.00	1,228,800.00	1,494,780.00	-	-	1,494,780.00	0.30
400	โฉนด	733	7212*	หมู่ ต.นายายอาม	1	27	1	85.00	10,985.00	200.00	2,197,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,197,000.00	-	2,197,000.00	-	-
401	โฉนด	7946	19404	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00	274	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	16	258,192.00	915,408.00	999,408.00	-	-	999,408.00	0.02
402	โฉนด	1208	8670	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	2	86.50	286.50	490.00	140,385.00	275	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	136.00	-	8,300.00	1,128,800.00	37	722,432.00	406,368.00	546,753.00	-	546,753.00	-	-
					1	0	0	72.50	72.50	490.00	35,525.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,525.00	-	35,525.00	-	-
403	โฉนด	7843	19301	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00	276	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	16	258,192.00	915,408.00	999,408.00	-	999,408.00	-	-
404	โฉนด	7969	19427	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	20.00	20.00	4,000.00	80,000.00	277	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	16	258,192.00	915,408.00	995,408.00	-	-	995,408.00	0.02
405	โฉนด	8954	23222	หมู่ ต.นายายอาม	1	0	2	0.00	200.00	260.00	52,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,000.00	-	52,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
406	โฉนด	7937	19395	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00	278	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	16	258,192.00	915,408.00	999,408.00	-	-	999,408.00	0.02
407	โฉนด	1959	9785	หมู่ ต.นายายอาม	1	0	0	92.00	92.00	380.00	34,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,960.00	-	34,960.00	-	-
408	โฉนด	922	7785	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	1	14.00	114.00	200.00	22,800.00	279	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	176.00	-	8,300.00	1,460,800.00	51	1,110,208.00	350,592.00	373,392.00	-	373,392.00	-	-
					1	4	0	0.00	1,600.00	200.00	320,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000.00	-	320,000.00	-	-
409	โฉนด	2754	417	หมู่ ต.นายายอาม	5	1	0	17.00	417.00	4,500.00	1,876,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,876,500.00	-	-	1,876,500.00	0.30
410	โฉนด	2230	14751	หมู่ ต.นายายอาม	1	1	0	9.00	409.00	300.00	122,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,700.00	-	-	122,700.00	0.01
411	โฉนด	2310	11706	หมู่ ต.นายายอาม	1	0	0	59.00	59.00	380.00	22,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,420.00	-	22,420.00	-	-
412	โฉนด	5394	10348	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	26.00	26.00	4,000.00	104,000.00	280	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	518,336.00	-	518,336.00	-	-
413	โฉนด	7898	19356	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00	281	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	16	258,192.00	915,408.00	999,408.00	-	-	999,408.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
414	โฉนด	2549	212	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	16.00	16.00	1,550.00	24,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,800.00	-	-	24,800.00	0.60
415	โฉนด	7560	19018	หมู่ ต.นายายอาม	1	0	0	34.00	34.00	4,000.00	136,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,000.00	-	136,000.00	-	-
416	โฉนด	7761	19219	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00	282	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	16	258,192.00	915,408.00	999,408.00	-	-	999,408.00	0.02
417	โฉนด	353	7276	หมู่ ต.นายายอาม	1	14	1	43.00	5,743.00	200.00	1,148,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,148,600.00	-	1,148,600.00	-	-
418	โฉนด	2735	398	หมู่ ต.นายายอาม	5	0	0	16.00	16.00	1,550.00	24,800.00	283	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	129.00	89.58	8,550.00	1,102,950.00	31	573,534.00	529,416.00	554,216.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	1.00	0.69	-	-	-	-	-	-	4,322.88	-	4,322.88	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	128.00	88.89	-	-	-	-	-	-	549,893.12	-	549,893.12	0.02
419	โฉนด	1964	9791	หมู่ ต.นายายอาม	1	0	1	88.10	188.10	4,500.00	846,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	846,450.00	-	846,450.00	-	-
420	โฉนด	7629	19087	หมู่ ต.นายายอาม	1	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	84,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
421	โฉนด	899	7752	หมู่ ต.นายายอาม	2	7	1	14.00	2,914.00	2,800.00	8,159,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,159,200.00	-	-	8,159,200.00	0.02
422	โฉนด	7997	19455	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	84,000.00	-	-
423	โฉนด	420	6873	หมู่ ต.นายายอาม	1	50	1	76.00	20,176.00	200.00	4,035,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,035,200.00	-	-	4,035,200.00	0.01
424	โฉนด	7941	19399	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00	284	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	16	258,192.00	915,408.00	999,408.00	-	999,408.00	-	-
425	โฉนด	5283	10237	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00	285	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	514,336.00	-	514,336.00	-	-
426	โฉนด	2275	14796	หมู่ ต.นายายอาม	1	1	1	9.00	509.00	700.00	356,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	356,300.00	-	356,300.00	-	-
427	โฉนด	5957	12315	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	48.00	48.00	700.00	33,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,600.00	-	-	33,600.00	0.30
428	โฉนด	2771	434	หมู่ ต.นายายอาม	5	0	0	25.70	25.70	4,500.00	115,650.00	286	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	31	640,224.00	590,976.00	706,626.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	235,518.45	-	235,518.45	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	1	2	23.00	623.00	610.00	380,030.00		ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	380,030.00	-	380,030.00	-	-
					1	1	2	23.00	623.00	610.00	380,030.00		ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	380,030.00	235,589.11	-	235,589.11	0.02
429	โฉนด	1151	2840	หมู่ ต.นายายอาม	1	1	2	23.00	623.00	610.00	380,030.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	380,030.00	-	380,030.00	-	-
430	โฉนด	2105	11215	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	25.00	25.00	200.00	5,000.00	287	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,300.00	1,593,600.00	31	828,672.00	764,928.00	769,928.00	-	-	769,928.00	0.02
					1	40	3	83.00	16,383.00	200.00	3,276,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,276,600.00	-	-	3,276,600.00	0.01
431	โฉนด	7884	19342	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	30.00	30.00	4,000.00	120,000.00	288	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	16	258,192.00	915,408.00	1,035,408.00	-	-	1,035,408.00	0.02
432	โฉนด	8018	19601	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	26.00	26.00	4,000.00	104,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000.00	-	-	104,000.00	0.02
433	โฉนด	1984	9907	หมู่ ต.นายายอาม	1	0	0	99.60	99.60	4,500.00	448,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	448,200.00	-	448,200.00	-	-
434	โฉนด	8612	21928	หมู่ ต.นายายอาม	2	2	0	87.00	887.00	260.00	230,620.00	289	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	216.00	-	8,300.00	1,792,800.00	31	932,256.00	860,544.00	1,091,164.00	-	1,091,164.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
435	โฉนด	4249	12141	หมู่ ต.นายายอาม	3	1	1	48.00	548.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
436	โฉนด	2763	426	หมู่ ต.นายายอาม	5	0	0	7.00	7.00	150.00	1,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,050.00	-	-	-
437	โฉนด	7934	19392	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00	290	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	16	258,192.00	915,408.00	999,408.00	-	-	999,408.00	0.02
438	โฉนด	7920	19378	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	30.00	30.00	4,000.00	120,000.00	291	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	16	258,192.00	915,408.00	1,035,408.00	-	-	1,035,408.00	0.02
439	โฉนด	688	7611	หมู่ ต.นายายอาม	2	2	2	79.00	1,079.00	940.00	1,014,260.00	292	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	370.00	-	8,300.00	3,071,000.00	4	122,840.00	2,948,160.00	3,962,420.00	-	-	3,962,420.00	0.02
												293	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	350.00	-	8,300.00	2,905,000.00	4	116,200.00	2,788,800.00	2,788,800.00	-	-	2,788,800.00	0.02
440	โฉนด	2094	10385	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	1	21.00	121.00	2,650.00	320,650.00	294	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,300.00	1,494,000.00	31	776,880.00	717,120.00	1,037,770.00	-	1,037,770.00	-	-
					1	8	2	0.00	3,400.00	2,650.00	9,010,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,010,000.00	-	9,010,000.00	-	-
441	โฉนด	7223	18087	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	50.00	50.00	200.00	10,000.00	295	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,300.00	697,200.00	31	362,544.00	334,656.00	344,656.00	-	344,656.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	9	3	50.00	3,950.00	200.00	790,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	790,000.00	-	790,000.00	-	-
442	โฉนด	8634	21937	หมู่ ต.นายายอาม	1	0	1	50.20	150.20	300.00	45,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,060.00	-	45,060.00	-	-
					2	0	0	30.00	30.00	300.00	9,000.00	296	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,300.00	1,162,000.00	31	604,240.00	557,760.00	566,760.00	-	566,760.00	-	-
443	โฉนด	729	7248*	หมู่ ต.นายายอาม	4	16	3	21.90	6,721.90	200.00	1,344,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,344,380.00	-	-	1,344,380.00	0.60
444	โฉนด	165	6896	หมู่ ต.นายายอาม	1	14	0	21.00	5,621.00	200.00	1,124,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,124,200.00	-	1,124,200.00	-	-
445	โฉนด	4251	12169	หมู่ ต.นายายอาม	3	0	2	66.00	266.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
446	โฉนด	198	7331	หมู่ ต.นายายอาม	1	9	2	82.40	3,882.40	200.00	776,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	776,480.00	-	776,480.00	-	-
447	โฉนด	428	7622	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	58.00	58.00	200.00	11,600.00	297	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	400.00	-	8,300.00	3,320,000.00	31	1,726,400.00	1,593,600.00	1,605,200.00	-	1,605,200.00	-	-
					1	27	3	0.00	11,100.00	200.00	2,220,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,220,000.00	-	2,220,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
448	โฉนด	8031	19619	หมู่ ต.นายายอาม	3	0	0	9.00	9.00	150.00	1,350.00	298	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	36.00	-	8,050.00	289,800.00	26	121,716.00	168,084.00	169,434.00	-	-	169,434.00	0.30
449	โฉนด	1993	24187	หมู่ ต.นายายอาม	5	0	0	99.40	99.40	4,500.00	447,300.00	299	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	-	240.00	-	5,800.00	1,392,000.00	5	69,600.00	1,322,400.00	1,769,700.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	40.00	16.67	-	-	-	-	-	-	295,008.99	295,008.99	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	200.00	83.33	-	-	-	-	-	-	1,474,691.01	-	1,474,691.01	0.30
450	โฉนด	7247	18218	หมู่ ต.นายายอาม	3	3	2	20.00	1,420.00	3,950.00	5,609,000.00	300	โรงจอดรถ	ตึก	3	400.00	-	2,650.00	1,060,000.00	11	127,200.00	932,800.00	6,541,800.00	-	-	6,541,800.00	0.30
												301	โรงจอดรถ	ตึก	3	320.00	-	2,650.00	848,000.00	2	16,960.00	831,040.00	831,040.00	-	-	831,040.00	0.30
												302	โรงจอดรถ	ตึก	3	112.50	-	2,650.00	298,125.00	6	17,887.50	280,237.50	280,237.50	-	-	280,237.50	0.30
												303	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	16.00	-	6,100.00	97,600.00	2	1,952.00	95,648.00	95,648.00	-	-	95,648.00	0.30
451	โฉนด	4622	13197	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	13.00	13.00	300.00	3,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,900.00	-	-	3,900.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
452	โฉนด	2278	14799	หมู่ ต.นายายอาม	1	2	0	95.00	895.00	300.00	268,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	268,500.00	-	268,500.00	-	-
453	โฉนด	5286	10240	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	25.00	25.00	650.00	16,250.00	304	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	430,586.00	-	430,586.00	-	-
454	โฉนด	1299	6440	หมู่ ต.นายายอาม	1	3	3	86.00	1,586.00	150.00	237,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,900.00	-	237,900.00	-	-
455	โฉนด	2360	23	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	16.00	16.00	1,550.00	24,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,800.00	-	-	24,800.00	0.60
456				หมู่ ต.	2				0.00			305	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	16	258,192.00	915,408.00	915,408.00	-	-	915,408.00	0.02
457	โฉนด	2247	11324	หมู่ ต.นายายอาม	3	0	1	6.50	106.50	4,500.00	479,250.00	306	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	99.63	-	8,200.00	816,966.00	27	359,465.04	457,500.96	936,750.96	-	-	936,750.96	0.30
458	โฉนด	347	7859	หมู่ ต.นายายอาม	3	6	2	15.20	2,615.20	2,100.00	5,491,920.00	307	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	10,460.00	-	3,500.00	36,610,000.00	28	16,840,600.00	19,769,400.00	25,261,320.00	-	-	25,261,320.00	0.30
					2	7	0	20.00	2,820.00	2,100.00	5,922,000.00	308	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	3,000.00	-	8,200.00	24,600,000.00	28	11,316,000.00	13,284,000.00	19,206,000.00	-	-	19,206,000.00	0.02
459	โฉนด	2296	11588	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	1	9.00	109.00	350.00	38,150.00	309	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,300.00	996,000.00	31	517,920.00	478,080.00	516,230.00	-	516,230.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
460				หมู่ ต.	2				0.00			310	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	16	258,192.00	915,408.00	915,408.00	-	-	915,408.00	0.02
461	โฉนด	728	7590	หมู่ ต.นายายอาม	1	6	0	78.00	2,478.00	150.00	371,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	371,700.00	-	371,700.00	-	-
462	โฉนด	609	7561	หมู่ ต.นายายอาม	1	19	1	78.00	7,778.00	200.00	1,555,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,555,600.00	-	1,555,600.00	-	-
463	โฉนด	6894	16159	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.60
464	โฉนด	517	7299	หมู่ ต.นายายอาม	1	12	3	24.00	5,124.00	200.00	1,024,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,024,800.00	-	1,024,800.00	-	-
465	โฉนด	5464	10418	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	26.00	26.00	5,000.00	130,000.00	311	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	544,336.00	-	544,336.00	-	-
466	โฉนด	5190	10144	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	25.00	25.00	630.00	15,750.00	312	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	430,086.00	-	430,086.00	-	-
467	โฉนด	2258	14779	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	1	36.00	136.00	300.00	40,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,800.00	-	-	40,800.00	0.30
468	โฉนด	3733	3469	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	2	7.00	207.00	750.00	155,250.00	313	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	210.00	-	8,300.00	1,743,000.00	31	906,360.00	836,640.00	991,890.00	-	991,890.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												314	โรงจอดรถ	ตึก	2	49.00	-	2,650.00	129,850.00	31	67,522.00	62,328.00	62,328.00	-	62,328.00	-	-
469	โฉนด	351	7058	หมู่ ต.นายายอาม	2	5	1	22.00	2,122.00	780.00	1,655,160.00	315	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	357.00	-	8,300.00	2,963,100.00	31	1,540,812.00	1,422,288.00	3,077,448.00	-	3,077,448.00	-	-
												316	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	260.00	-	8,300.00	2,158,000.00	31	1,122,160.00	1,035,840.00	1,035,840.00	-	1,035,840.00	-	-
												317	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,300.00	531,200.00	31	276,224.00	254,976.00	254,976.00	-	254,976.00	-	-
												318	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,300.00	531,200.00	31	276,224.00	254,976.00	254,976.00	-	254,976.00	-	-
												319	โรงจอดรถ	ตึก	2	110.00	-	2,650.00	291,500.00	31	151,580.00	139,920.00	139,920.00	-	139,920.00	-	-
												320	โรงจอดรถ	ตึก	2	96.00	-	2,650.00	254,400.00	31	132,288.00	122,112.00	122,112.00	-	122,112.00	-	-
470	โฉนด	2232	14753	หมู่ ต.นายายอาม	1	1	0	44.00	444.00	260.00	115,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,440.00	-	-	115,440.00	0.01
471	โฉนด	8695	22190	หมู่ ต.นายายอาม	1	0	0	68.00	68.00	300.00	20,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,400.00	-	20,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
472	โฉนด	337	22712	หมู่ ต.นายายอาม	1	4	0	14.00	1,614.00	230.00	371,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	371,220.00	-	371,220.00	-	-
473	โฉนด	7930	19388	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00	321	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	16	258,192.00	915,408.00	999,408.00	-	-	999,408.00	0.02
474	โฉนด	8000	19458	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	84,000.00	-	-
475	โฉนด	7830	19288	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	-	84,000.00	0.02
476	โฉนด	2233	11170	หมู่ ต.นายายอาม	1	0	0	15.00	15.00	4,500.00	67,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,500.00	-	67,500.00	-	-
477	โฉนด	7897	19355	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00	322	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	16	258,192.00	915,408.00	999,408.00	-	999,408.00	-	-
478	โฉนด	661	7180	หมู่ ต.นายายอาม	1	22	0	77.00	8,877.00	200.00	1,775,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,775,400.00	-	1,775,400.00	-	-
479	โฉนด	7282	18326	หมู่ ต.นายายอาม	1	2	0	0.00	800.00	230.00	184,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,000.00	-	184,000.00	-	-
480	โฉนด	2268	14789	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	50.00	50.00	300.00	15,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	-	15,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
481	โฉนด	5174	10128	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	30.00	30.00	350.00	10,500.00	323	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	424,836.00	-	-	424,836.00	0.02
482	โฉนด	5281	10235	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00	324	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	514,336.00	-	514,336.00	-	-
483	โฉนด	6892	16157	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.60
484	โฉนด	3734	3470	หมู่ ต.นายายอาม	2	1	3	22.00	722.00	350.00	252,700.00	325	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	330.00	-	8,300.00	2,739,000.00	31	1,424,280.00	1,314,720.00	1,567,420.00	-	1,567,420.00	-	-
485	โฉนด	7714	19172	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00	326	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	16	258,192.00	915,408.00	999,408.00	-	-	999,408.00	0.02
486	โฉนด	5860	11884	หมู่ ต.นายายอาม	5	0	0	32.00	32.00	300.00	9,600.00	327	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	384.00	-	8,550.00	3,283,200.00	35	1,969,920.00	1,313,280.00	1,322,880.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	8.33	-	-	-	-	-	-	110,195.90	-	110,195.90	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	96.00	25.00	-	-	-	-	-	-	330,720.00	330,720.00	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	128.00	33.33	-	-	-	-	-	-	440,915.90	440,915.90	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	128.00	33.33	-	-	-	-	-	-	441,048.19	441,048.19	-	-
487	โฉนด	499	7665	หมู่ ต.นายายอาม	4	8	3	86.00	3,586.00	2,100.00	7,530,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,530,600.00	-	-	7,530,600.00	0.60
488	โฉนด	7593	19051	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	-	84,000.00	0.02
489	โฉนด	7829	19287	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	-	84,000.00	0.02
490	โฉนด	7565	19023	หมู่ ต.นายายอาม	1	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	84,000.00	-	-
491	โฉนด	323	7322	หมู่ ต.นายายอาม	4	2	2	84.50	1,084.50	3,400.00	3,687,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,687,300.00	-	-	3,687,300.00	0.30
492	โฉนด	363	21407	หมู่ ต.นายายอาม	1	10	2	79.00	4,279.00	220.00	941,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	941,380.00	-	941,380.00	-	-
493	โฉนด	5396	10350	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	26.00	26.00	400.00	10,400.00	328	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	424,736.00	-	424,736.00	-	-
494	โฉนด	5246	10200	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	37.00	37.00	4,000.00	148,000.00	329	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	562,336.00	-	-	562,336.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
495	โฉนด	2250	3928	หมู่ ต.นายายอาม	1	0	1	78.00	178.00	4,500.00	801,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	801,000.00	-	801,000.00	-	-
496	โฉนด	6744	15512	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	2	11.00	211.00	300.00	63,300.00	330	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,300.00	1,062,400.00	31	552,448.00	509,952.00	573,252.00	-	573,252.00	-	-
497	โฉนด	387	21585	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	63.00	63.00	1,250.00	78,750.00	331	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	198.00	-	8,300.00	1,643,400.00	31	854,568.00	788,832.00	867,582.00	-	867,582.00	-	-
498	โฉนด	7672	19130	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00	332	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	3	35,208.00	1,138,392.00	1,222,392.00	-	1,222,392.00	-	-
499	โฉนด	5328	10282	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00	333	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	514,336.00	-	-	514,336.00	0.02
500	โฉนด	3603	6263	หมู่ ต.นายายอาม	1	2	1	20.00	920.00	470.00	432,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,400.00	-	432,400.00	-	-
501	โฉนด	217	24042	หมู่ ต.นายายอาม	1	3	0	3.00	1,203.00	440.00	529,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	529,320.00	-	529,320.00	-	-
502	โฉนด	1821	23655	หมู่ ต.นายายอาม	1	4	0	95.00	1,695.00	1,850.00	3,135,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,135,750.00	-	3,135,750.00	-	-
503	โฉนด	619	7651	หมู่ ต.นายายอาม	2	1	0	70.00	470.00	230.00	108,100.00	334	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	460.00	-	8,300.00	3,818,000.00	31	1,985,360.00	1,832,640.00	1,940,740.00	-	1,940,740.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	8	0	0.00	3,200.00	230.00	736,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	736,000.00	-	736,000.00	-	-
504	โฉนด	8176	20115	หมู่ ต.นายายอาม	5	0	0	91.00	91.00	4,500.00	409,500.00	336	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	364.00	-	8,300.00	3,021,200.00	25	1,208,480.00	1,812,720.00	2,222,220.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	36.00	9.89	-	-	-	-	-	-	219,777.56	-	219,777.56	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	328.00	90.11	-	-	-	-	-	-	2,002,442.44	-	2,002,442.44	0.02
505	โฉนด	6049	12650	หมู่ ต.นายายอาม	1	4	0	0.00	1,600.00	220.00	352,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,000.00	-	352,000.00	-	-
506	โฉนด	5229	10183	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	48.00	48.00	4,000.00	192,000.00	337	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,300.00	1,079,000.00	31	561,080.00	517,920.00	709,920.00	-	709,920.00	-	-
507	โฉนด	5526	10642	หมู่ ต.นายายอาม	1	0	1	85.00	185.00	300.00	55,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,500.00	-	55,500.00	-	-
508	โฉนด	3700	2258	หมู่ ต.นายายอาม	3	0	0	10.00	10.00	350.00	3,500.00	338	โรงจอดรถ	ตึก	3	150.00	-	2,650.00	397,500.00	35	238,500.00	159,000.00	162,500.00	-	-	162,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
509				หมู่ ต.	2				0.00			339	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	16	258,192.00	915,408.00	915,408.00	-	-	915,408.00	0.02
510	โฉนด	2433	96	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	16.30	16.30	1,550.00	25,265.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,265.00	-	-	25,265.00	0.60
511	โฉนด	3637	22197	หมู่ ต.นายายอาม	1	5	0	0.00	2,000.00	200.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-
512	โฉนด	4935	9558	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	2	0.00	200.00	300.00	60,000.00	340	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,300.00	1,328,000.00	31	690,560.00	637,440.00	697,440.00	-	697,440.00	-	-
513	โฉนด	2235	14756	หมู่ ต.นายายอาม	1	1	0	99.00	499.00	300.00	149,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,700.00	-	-	149,700.00	0.01
514	โฉนด	2756	419	หมู่ ต.นายายอาม	5	0	0	16.00	16.00	4,500.00	72,000.00	341	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,550.00	1,641,600.00	35	984,960.00	656,640.00	728,640.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	-	-	-	-	-	-	-	242,855.71	-	242,855.71	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	128.00	-	-	-	-	-	-	-	485,784.29	-	485,784.29	0.02
515	โฉนด	5442	10396	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	26.00	26.00	4,000.00	104,000.00	342	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	518,336.00	-	518,336.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
516	โฉนด	2552	215	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	16.00	16.00	300.00	4,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,800.00	-	-	4,800.00	0.60
517	โฉนด	7853	19311	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	22.00	22.00	4,000.00	88,000.00	343	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	16	258,192.00	915,408.00	1,003,408.00	-	-	1,003,408.00	0.02
518	โฉนด	4536	12811	หมู่ ต.นายายอาม	3	11	1	80.00	4,580.00	1,600.00	7,328,000.00	344	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	3,300.00	-	3,500.00	11,550,000.00	23	4,158,000.00	7,392,000.00	14,720,000.00	-	-	14,720,000.00	0.30
												345	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	512.00	-	3,500.00	1,792,000.00	23	645,120.00	1,146,880.00	1,146,880.00	-	-	1,146,880.00	0.30
519	โฉนด	222	7739	หมู่ ต.นายายอาม	1	51	0	68.00	20,468.00	1,850.00	37,865,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,865,800.00	-	5,519,200.00	32,346,600.00	0.01
520	โฉนด	5498	10452	หมู่ 12 ต.นายายอาม	2	0	0	18.00	18.00	4,000.00	72,000.00	346	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	7,550.00	543,600.00	25	217,440.00	326,160.00	398,160.00	-	-	398,160.00	0.02
521	โฉนด	6013	12553	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	43.75	43.75	300.00	13,125.00	347	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	17.50	-	8,050.00	140,875.00	23	50,715.00	90,160.00	103,285.00	-	-	103,285.00	0.02
												348	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	17.50	-	8,050.00	140,875.00	23	50,715.00	90,160.00	90,160.00	-	-	90,160.00	0.02
												349	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	17.50	-	8,050.00	140,875.00	23	50,715.00	90,160.00	90,160.00	-	-	90,160.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												350	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	17.50	-	8,050.00	140,875.00	23	50,715.00	90,160.00	90,160.00	-	-	90,160.00	0.02
												351	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	17.50	-	8,050.00	140,875.00	23	50,715.00	90,160.00	90,160.00	-	-	90,160.00	0.02
												352	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	17.50	-	8,050.00	140,875.00	23	50,715.00	90,160.00	90,160.00	-	-	90,160.00	0.02
												353	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	17.50	-	8,050.00	140,875.00	23	50,715.00	90,160.00	90,160.00	-	-	90,160.00	0.02
												354	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	17.50	-	8,050.00	140,875.00	23	50,715.00	90,160.00	90,160.00	-	-	90,160.00	0.02
												355	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	17.50	-	8,050.00	140,875.00	23	50,715.00	90,160.00	90,160.00	-	-	90,160.00	0.02
												356	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	17.50	-	8,050.00	140,875.00	23	50,715.00	90,160.00	90,160.00	-	-	90,160.00	0.02
					1	0	1	56.25	156.25	300.00	46,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,875.00	-	46,875.00	-	-
522	โฉนด	7872	19330	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	23.00	23.00	4,000.00	92,000.00	357	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	16	258,192.00	915,408.00	1,007,408.00	-	-	1,007,408.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
523	โฉนด	2111	10517	หมู่ ต.นายายอาม	1	0	2	23.00	223.00	200.00	44,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,600.00	-	44,600.00	-	-
524	โฉนด	5948	12299	หมู่ ต.นายายอาม	1	1	0	74.00	474.00	610.00	289,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	289,140.00	-	289,140.00	-	-
525	โฉนด	2210	10992	หมู่ ต.นายายอาม	1	11	1	13.00	4,513.00	200.00	902,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	902,600.00	-	902,600.00	-	-
526	โฉนด	7838	19296	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	24.00	24.00	4,000.00	96,000.00	358	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	16	258,192.00	915,408.00	1,011,408.00	-	-	1,011,408.00	0.02
527	โฉนด	7823	19281	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00	359	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	16	258,192.00	915,408.00	999,408.00	-	-	999,408.00	0.02
528	โฉนด	7580	19038	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	84,000.00	-	-
529	โฉนด	4855	7266	หมู่ ต.นายายอาม	1	11	0	13.00	4,413.00	1,850.00	8,164,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,164,050.00	-	8,164,050.00	-	-
530	โฉนด	421	8594	หมู่ ต.นายายอาม	3	21	1	97.80	8,597.80	1,600.00	13,756,480.00	360	ภัตตาคาร	ตึก	3	498.40	-	7,100.00	3,538,640.00	23	1,273,910.40	2,264,729.60	16,021,209.60	-	-	16,021,209.60	0.30
												361	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	448.00	-	6,100.00	2,732,800.00	23	983,808.00	1,748,992.00	1,748,992.00	-	-	1,748,992.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												362	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	768.00	-	3,500.00	2,688,000.00	23	967,680.00	1,720,320.00	1,720,320.00	-	-	1,720,320.00	0.30
												363	โรงมหรสพ	ตึก	3	240.00	-	8,350.00	2,004,000.00	23	721,440.00	1,282,560.00	1,282,560.00	-	-	1,282,560.00	0.30
												364	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	288.00	-	5,800.00	1,670,400.00	23	601,344.00	1,069,056.00	1,069,056.00	-	-	1,069,056.00	0.30
531	โฉนด	6020	12567	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	50.00	50.00	700.00	35,000.00	365	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.40	-	8,300.00	1,663,320.00	29	798,393.60	864,926.40	899,926.40	-	-	899,926.40	0.02
532	โฉนด	4221	12168	หมู่ ต.นายายอาม	1	7	0	82.00	2,882.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
533	โฉนด	8615	21931	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	3	1.00	301.00	230.00	69,230.00	366	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	170.00	-	8,300.00	1,411,000.00	31	733,720.00	677,280.00	746,510.00	-	746,510.00	-	-
534	โฉนด	2244	14765	หมู่ ต.นายายอาม	1	0	2	65.00	265.00	300.00	79,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,500.00	-	-	79,500.00	0.01
535	โฉนด	5324	10278	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	25.00	25.00	650.00	16,250.00	367	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	430,586.00	-	430,586.00	-	-
536	โฉนด	6899	16164	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	95.50	95.50	300.00	28,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,650.00	-	-	28,650.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
537	โฉนด	5403	10357	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	26.00	26.00	4,000.00	104,000.00	368	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	518,336.00	-	518,336.00	-	-
538	โฉนด	726	7214	หมู่ ต.นายายอาม	1	9	2	68.00	3,868.00	200.00	773,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	773,600.00	-	773,600.00	-	-
539	โฉนด	6893	16158	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.60
540	โฉนด	6026	12573	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	60.10	60.10	200.00	12,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,020.00	-	-	12,020.00	0.60
541	โฉนด	427	7620	หมู่ ต.นายายอาม	1	16	0	24.00	6,424.00	200.00	1,284,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,284,800.00	-	1,284,800.00	-	-
					2	0	0	50.00	50.00	200.00	10,000.00	369	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,300.00	1,079,000.00	31	561,080.00	517,920.00	527,920.00	-	-	527,920.00	0.02
542	โฉนด	1298	2811	หมู่ ต.นายายอาม	1	9	2	3.00	3,803.00	260.00	988,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	988,780.00	-	988,780.00	-	-
543	โฉนด	5388	10342	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	26.00	26.00	200.00	5,200.00	370	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	419,536.00	-	419,536.00	-	-
544	โฉนด	5497	10451	หมู่ 12 ต.นายายอาม	2	0	0	18.00	18.00	4,000.00	72,000.00	371	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	7,550.00	543,600.00	25	217,440.00	326,160.00	398,160.00	-	-	398,160.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
545	โฉนด	910	7415	หมู่ ต.นายายอาม	1	5	2	58.30	2,258.30	200.00	451,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	451,660.00	-	451,660.00	-	-
546	โฉนด	4459	5689	หมู่ ต.นายายอาม	1	0	0	36.40	36.40	750.00	27,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,300.00	-	27,300.00	-	-
547	โฉนด	3735	3471	หมู่ ต.นายายอาม	1	1	3	81.00	781.00	150.00	117,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,150.00	-	117,150.00	-	-
548	โฉนด	321	7603	หมู่ ต.นายายอาม	1	11	1	20.00	4,520.00	250.00	1,130,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,130,000.00	-	1,130,000.00	-	-
549	โฉนด	5278	10232	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	29.00	29.00	4,000.00	116,000.00	372	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	530,336.00	-	530,336.00	-	-
550	โฉนด	5374	10328	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	26.00	26.00	2,000.00	52,000.00	373	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	466,336.00	-	-	466,336.00	0.02
551	โฉนด	7814	19272	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00	374	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	16	258,192.00	915,408.00	999,408.00	-	-	999,408.00	0.02
552	โฉนด	7775	19233	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	-	84,000.00	0.02
553	โฉนด	7716	19174	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	27.00	27.00	4,000.00	108,000.00	375	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	16	258,192.00	915,408.00	1,023,408.00	-	-	1,023,408.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
554	โฉนด	1994	24188	หมู่ ต.นายายอาม	5	0	1	0.00	100.00	4,500.00	450,000.00	376	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	128.00	-	8,300.00	1,062,400.00	6	63,744.00	998,656.00	1,448,656.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	12.50	-	-	-	-	-	-	181,082.00	-	181,082.00	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	112.00	87.50	-	-	-	-	-	-	1,267,574.00	1,267,574.00	-	-
555	โฉนด	7984	19442	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00	377	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	16	258,192.00	915,408.00	999,408.00	-	-	999,408.00	0.02
556	โฉนด	1982	9905	หมู่ ต.นายายอาม	1	0	0	99.40	99.40	4,500.00	447,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	447,300.00	-	447,300.00	-	-
557	โฉนด	836	7275	หมู่ 13 ต.นายายอาม	4	5	1	20.00	2,120.00	3,400.00	7,208,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,208,000.00	-	-	7,208,000.00	0.30
558	โฉนด	2227	14748	หมู่ ต.นายายอาม	1	1	2	18.00	618.00	610.00	376,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	376,980.00	-	-	376,980.00	0.01
559	โฉนด	383	24944	หมู่ ต.นายายอาม	3	1	3	96.25	796.25	510.00	406,087.50	378	โรงงาน	ตึก	3	2,080.00	-	6,200.00	12,896,000.00	16	2,837,120.00	10,058,880.00	10,464,967.50	-	-	10,464,967.50	0.30
												379	โรงงาน	ตึก	3	1,105.00	-	6,200.00	6,851,000.00	16	1,507,220.00	5,343,780.00	5,343,780.00	-	-	5,343,780.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	0.00	100.00	510.00	51,000.00	380	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	400.00	-	8,300.00	3,320,000.00	16	730,400.00	2,589,600.00	2,640,600.00	-	-	2,640,600.00	0.02
					1	27	1	19.25	10,919.25	510.00	5,568,817.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,568,817.50	-	-	5,568,817.50	0.01
560	โฉนด	4905	9451	หมู่ ต.นายายอาม	1	0	0	38.00	38.00	300.00	11,400.00	381	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	50.00	-	2,150.00	107,500.00	31	55,900.00	51,600.00	63,000.00	-	63,000.00	-	-
												382	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	50.00	-	2,150.00	107,500.00	31	55,900.00	51,600.00	51,600.00	-	51,600.00	-	-
												383	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	50.00	-	2,150.00	107,500.00	31	55,900.00	51,600.00	51,600.00	-	51,600.00	-	-
					2	0	2	92.00	292.00	300.00	87,600.00	384	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	640.00	-	8,300.00	5,312,000.00	31	2,762,240.00	2,549,760.00	2,637,360.00	-	2,637,360.00	-	-
561	โฉนด	2313	11709	หมู่ ต.นายายอาม	3	0	0	94.90	94.90	4,500.00	427,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	427,050.00	-	-	427,050.00	0.30
562	โฉนด	618	8338	หมู่ ต.นายายอาม	5	0	1	0.90	100.90	4,500.00	454,050.00	385	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	-	335.14	100.00	7,250.00	2,429,765.00	52	2,259,681.45	170,083.55	624,133.55	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	2	55.85	16.66	-	-	-	-	-	-	103,980.65	-	103,980.65	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ไม้	3	279.29	83.33	-	-	-	-	-	-	520,152.90	-	520,152.90	0.30
563	โฉนด	7707	19165	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00	386	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	16	258,192.00	915,408.00	999,408.00	-	-	999,408.00	0.02
564	โฉนด	1244	8899	หมู่ ต.นายายอาม	1	4	1	11.00	1,711.00	230.00	393,530.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	393,530.00	-	393,530.00	-	-
565	โฉนด	5230	10184	หมู่ 12 ต.นายายอาม	2	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00	387	บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดี	ตึก	2	70.00	-	8,500.00	595,000.00	25	238,000.00	357,000.00	457,000.00	-	100,000.00	357,000.00	0.02
566	โฉนด	5458	10412	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	26.00	26.00	4,000.00	104,000.00	388	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	518,336.00	-	518,336.00	-	-
567	โฉนด	5352	10306	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	60.00	60.00	4,000.00	240,000.00	389	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	654,336.00	-	-	654,336.00	0.02
568	โฉนด	7863	19321	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	23.00	23.00	4,000.00	92,000.00	390	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	16	258,192.00	915,408.00	1,007,408.00	-	-	1,007,408.00	0.02
569	โฉนด	4592	13077	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	3	42.00	342.00	380.00	129,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,960.00	-	-	129,960.00	0.30
570	โฉนด	5370	10324	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	71.60	71.60	4,000.00	286,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	286,400.00	-	-	286,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
571	โฉนด	5304	10258	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00	391	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	514,336.00	-	-	514,336.00	0.02
572	โฉนด	7599	19057	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	24.00	24.00	4,000.00	96,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000.00	-	96,000.00	-	-
573	โฉนด	4606	13166	หมู่ 13 ต.นายายอาม	1	0	0	63.20	63.20	200.00	12,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,640.00	-	12,640.00	-	-
574	โฉนด	133	8519	หมู่ ต.นายายอาม	1	1	1	57.00	557.00	250.00	139,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,250.00	-	139,250.00	-	-
575	โฉนด	5300	10254	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00	392	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	514,336.00	-	514,336.00	-	-
576	โฉนด	4853	6918	หมู่ ต.นายายอาม	2	1	1	69.00	569.00	300.00	170,700.00	393	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,300.00	796,800.00	31	414,336.00	382,464.00	553,164.00	-	553,164.00	-	-
577				หมู่ ต.	2				0.00			394	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	16	258,192.00	915,408.00	915,408.00	-	-	915,408.00	0.02
578	โฉนด	556	6881	หมู่ ต.นายายอาม	5	0	0	64.00	64.00	3,400.00	217,600.00	395	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	1,024.00	-	8,700.00	8,908,800.00	34	5,167,104.00	3,741,696.00	3,959,296.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	256.00	25.00	-	-	-	-	-	-	989,824.00	-	989,824.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 4	ตึก	2	256.00	25.00	-	-	-	-	-					
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	256.00	25.00	-	-	-	-	-					
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	256.00	25.00	-	-	-	-	-					
												396	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	29.00	-	8,300.00	240,700.00	2	4,814.00	235,886.00	453,486.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	29.00	-	-	-	-	-	-					
					2	1	3	59.00	759.00	3,400.00	2,580,600.00	397	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,300.00	664,000.00	34	385,120.00	278,880.00	2,859,480.00	-	-	2,859,480.00	0.02
579	โฉนด	7902	19360	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00	398	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	16	258,192.00	915,408.00	999,408.00	-	-	999,408.00	0.02
580	โฉนด	8864	22976	หมู่ ต.นายายอาม	1	1	0	47.00	447.00	380.00	169,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,860.00	-	169,860.00	-	-
581	โฉนด	5413	10367	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	26.00	26.00	4,000.00	104,000.00	399	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	518,336.00	-	518,336.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
582	โฉนด	5384	10338	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	26.00	26.00	4,000.00	104,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000.00	-	104,000.00	-	-
583	โฉนด	439	7226	หมู่ ต.นายายอาม	1	7	3	96.00	3,196.00	200.00	639,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	639,200.00	-	639,200.00	-	-
584	โฉนด	7949	19407	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00	400	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	16	258,192.00	915,408.00	999,408.00	-	-	999,408.00	0.02
585	โฉนด	7727	19185	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	-	84,000.00	0.02
586	โฉนด	7824	19282	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	30.00	30.00	4,000.00	120,000.00	401	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	16	258,192.00	915,408.00	1,035,408.00	-	1,035,408.00	-	-
587	โฉนด	390	7674	หมู่ ต.นายายอาม	4	25	1	91.90	10,191.90	590.00	6,013,221.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,013,221.00	-	-	6,013,221.00	0.60
588	โฉนด	6908	16173	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.60
589	โฉนด	7859	19317	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	22.00	22.00	4,000.00	88,000.00	402	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	16	258,192.00	915,408.00	1,003,408.00	-	-	1,003,408.00	0.02
590	โฉนด	3493	21423	หมู่ ต.นายายอาม	1	3	2	57.00	1,457.00	610.00	888,770.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	888,770.00	-	888,770.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
591	โฉนด	7962	19420	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00	403	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	16	258,192.00	915,408.00	1,015,408.00	-	-	1,015,408.00	0.02
592	โฉนด	3492	21424	หมู่ ต.นายายอาม	1	4	2	54.00	1,854.00	530.00	982,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	982,620.00	-	982,620.00	-	-
593				หมู่ ต.	2				0.00			404	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	16	258,192.00	915,408.00	915,408.00	-	-	915,408.00	0.02
594	โฉนด	5211	10165	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	34.00	34.00	310.00	10,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,540.00	-	10,540.00	-	-
595	โฉนด	7894	19352	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00	405	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	16	258,192.00	915,408.00	999,408.00	-	-	999,408.00	0.02
596	โฉนด	7877	19335	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	24.00	24.00	4,000.00	96,000.00	406	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	16	258,192.00	915,408.00	1,011,408.00	-	-	1,011,408.00	0.02
597	โฉนด	3692	2945	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	4.00	4.00	150.00	600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600.00	-	-	600.00	0.02
598	โฉนด	5017	9895	หมู่ ต.นายายอาม	1	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-
599	โฉนด	3084	6566	หมู่ ต.นายายอาม	1	27	2	78.00	11,078.00	230.00	2,547,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,547,940.00	-	2,547,940.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
600	โฉนด	2284	11558	หมู่ ต.นายายอาม	1	0	1	0.00	100.00	750.00	75,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	-	75,000.00	0.01
601	โฉนด	465	7757	หมู่ ต.นายายอาม	1	11	3	61.60	4,761.60	1,850.00	8,808,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,808,960.00	-	8,808,960.00	-	-
602	โฉนด	1990	13834	หมู่ ต.นายายอาม	3	0	0	99.00	99.00	4,500.00	445,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	445,500.00	-	-	445,500.00	0.30
603	โฉนด	6912	16177	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	1	39.00	139.00	300.00	41,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,700.00	-	-	41,700.00	0.60
604	โฉนด	1225	2468	หมู่ ต.นายายอาม	1	9	1	76.00	3,776.00	380.00	1,434,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,434,880.00	-	1,434,880.00	-	-
605	โฉนด	352	7037	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	38.25	38.25	260.00	9,945.00	407	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	153.00	-	8,300.00	1,269,900.00	13	203,184.00	1,066,716.00	1,076,661.00	-	1,076,661.00	-	-
					1	4	0	49.75	1,649.75	260.00	428,935.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	428,935.00	-	428,935.00	-	-
606	โฉนด	241	22795	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	50.00	50.00	230.00	11,500.00	408	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,300.00	796,800.00	31	414,336.00	382,464.00	393,964.00	-	-	393,964.00	0.02
					1	12	2	43.00	5,043.00	230.00	1,159,890.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,159,890.00	-	1,159,890.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
607	โฉนด	61	6976	หมู่ ต.นายายอาม	1	0	2	66.00	266.00	4,500.00	1,197,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,197,000.00	-	1,197,000.00	-	-
608	โฉนด	8004	19462	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	32.00	32.00	4,000.00	128,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,000.00	-	128,000.00	-	-
609	โฉนด	2072	10273	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00	409	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	444,336.00	-	444,336.00	-	-
610	โฉนด	7621	19079	หมู่ ต.นายายอาม	1	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-
611	โฉนด	5709	11137	หมู่ ต.นายายอาม	1	2	1	48.00	948.00	200.00	189,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,600.00	-	189,600.00	-	-
612	โฉนด	5405	10359	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	26.00	26.00	4,000.00	104,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000.00	-	104,000.00	-	-
613	โฉนด	4936	9559	หมู่ ต.นายายอาม	1	3	0	0.00	1,200.00	300.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	360,000.00	-	-
614	โฉนด	5223	10177	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	25.00	25.00	1,000.00	25,000.00	410	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	439,336.00	-	-	439,336.00	0.02
615	โฉนด	7936	19394	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00	411	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	16	258,192.00	915,408.00	999,408.00	-	-	999,408.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
616	โฉนด	7584	19042	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	84,000.00	-	-
617	โฉนด	7935	19393	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00	412	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	16	258,192.00	915,408.00	999,408.00	-	-	999,408.00	0.02
618	โฉนด	2247	14768	หมู่ ต.นายายอาม	1	1	0	63.00	463.00	260.00	120,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,380.00	-	120,380.00	-	-
619	โฉนด	5796	11545	หมู่ ต.นายายอาม	1	4	0	0.00	1,600.00	150.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-
620	โฉนด	7909	19367	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00	413	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	16	258,192.00	915,408.00	999,408.00	-	-	999,408.00	0.02
621	โฉนด	7648	19106	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	22.00	22.00	4,000.00	88,000.00	414	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	16	258,192.00	915,408.00	1,003,408.00	-	1,003,408.00	-	-
622	โฉนด	518	7594	หมู่ ต.นายายอาม	1	2	0	73.00	873.00	200.00	174,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,600.00	-	174,600.00	-	-
623	โฉนด	8474	21268	หมู่ ต.นายายอาม	1	0	2	0.00	200.00	300.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-
624	โฉนด	369	7227	หมู่ ต.นายายอาม	4	5	0	43.90	2,043.90	230.00	470,097.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	470,097.00	-	-	470,097.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
625	โฉนด	7810	19268	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	24.00	24.00	4,000.00	96,000.00	415	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	16	258,192.00	915,408.00	1,011,408.00	-	1,011,408.00	-	-
626	โฉนด	6862	16079	หมู่ ต.นายายอาม	5	0	0	24.00	24.00	4,500.00	108,000.00	416	โรงจอดรถ	ตึก	-	108.00	-	2,650.00	286,200.00	6	17,172.00	269,028.00	377,028.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	108.00	-	-	-	-	-	-		377,028.00	-	377,028.00	0.30
627	โฉนด	3707	2265	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	5.60	5.60	150.00	840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	840.00	-	-	840.00	0.02
628	โฉนด	7905	19363	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	24.00	24.00	4,000.00	96,000.00	417	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	16	258,192.00	915,408.00	1,011,408.00	-	-	1,011,408.00	0.02
629	โฉนด	7649	19107	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	22.00	22.00	4,000.00	88,000.00	418	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	16	258,192.00	915,408.00	1,003,408.00	-	-	1,003,408.00	0.02
630	โฉนด	7914	19372	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00	419	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	16	258,192.00	915,408.00	999,408.00	-	-	999,408.00	0.02
631	โฉนด	7792	19250	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	-	84,000.00	0.02
632	โฉนด	181	6932	หมู่ ต.นายายอาม	1	35	3	57.00	14,357.00	200.00	2,871,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,871,400.00	-	-	2,871,400.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
633	โฉนด	5215	10169	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00	420	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	514,336.00	-	514,336.00	-	-
634	โฉนด	5225	10179	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00	421	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	514,336.00	-	-	514,336.00	0.02
635	โฉนด	4839	7273	หมู่ 3 ต.นายายอาม	3	3	0	16.80	1,216.80	210.00	255,528.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,528.00	-	-	255,528.00	0.30
636	โฉนด	5454	10408	หมู่ ต.นายายอาม	1	0	0	52.00	52.00	4,000.00	208,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,000.00	-	208,000.00	-	-
637	โฉนด	2308	11704	หมู่ ต.นายายอาม	1	0	0	42.00	42.00	380.00	15,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,960.00	-	15,960.00	-	-
638	โฉนด	7971	19429	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	20.00	20.00	4,000.00	80,000.00	422	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	16	258,192.00	915,408.00	995,408.00	-	-	995,408.00	0.02
639	โฉนด	7923	19381	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	24.00	24.00	4,000.00	96,000.00	423	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	16	258,192.00	915,408.00	1,011,408.00	-	-	1,011,408.00	0.02
640	โฉนด	4456	5611	หมู่ ต.นายายอาม	1	0	2	26.00	226.00	300.00	67,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,800.00	-	67,800.00	-	-
641	โฉนด	1954	9779	หมู่ ต.นายายอาม	2	2	1	48.00	948.00	530.00	502,440.00	424	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	165.00	-	8,300.00	1,369,500.00	31	712,140.00	657,360.00	1,159,800.00	-	-	1,159,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
642	โฉนด	8693	22188	หมู่ ต.นายายอาม	1	0	0	68.00	68.00	300.00	20,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,400.00	-	20,400.00	-	-
643	โฉนด	7980	19438	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00	425	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	16	258,192.00	915,408.00	999,408.00	-	-	999,408.00	0.02
644	โฉนด	582	22744	หมู่ 12 ต.นายายอาม	2	0	0	15.00	15.00	610.00	9,150.00	426	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,300.00	498,000.00	9	44,820.00	453,180.00	462,330.00	-	-	462,330.00	0.02
					2	3	3	57.00	1,557.00	610.00	949,770.00	427	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,300.00	996,000.00	25	398,400.00	597,600.00	1,547,370.00	-	1,547,370.00	-	-
					3	0	3	0.00	300.00	610.00	183,000.00	428	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	43.75	-	8,050.00	352,187.50	11	42,262.50	309,925.00	492,925.00	-	-	492,925.00	0.30
												429	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	43.75	-	8,050.00	352,187.50	11	42,262.50	309,925.00	309,925.00	-	-	309,925.00	0.30
												430	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	43.75	-	8,050.00	352,187.50	11	42,262.50	309,925.00	309,925.00	-	-	309,925.00	0.30
												431	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	43.75	-	8,050.00	352,187.50	11	42,262.50	309,925.00	309,925.00	-	-	309,925.00	0.30
												432	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	43.75	-	8,050.00	352,187.50	11	42,262.50	309,925.00	309,925.00	-	-	309,925.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												433	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	43.75	-	8,050.00	352,187.50	11	42,262.50	309,925.00	309,925.00	-	-	309,925.00	0.30
												434	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	43.75	-	8,050.00	352,187.50	11	42,262.50	309,925.00	309,925.00	-	-	309,925.00	0.30
												435	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	42.00	-	8,050.00	338,100.00	14	60,858.00	277,242.00	277,242.00	-	-	277,242.00	0.30
												436	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	42.00	-	8,050.00	338,100.00	14	60,858.00	277,242.00	277,242.00	-	-	277,242.00	0.30
												437	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	42.00	-	8,050.00	338,100.00	14	60,858.00	277,242.00	277,242.00	-	-	277,242.00	0.30
												438	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	42.00	-	8,050.00	338,100.00	14	60,858.00	277,242.00	277,242.00	-	-	277,242.00	0.30
												439	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	42.00	-	8,050.00	338,100.00	14	60,858.00	277,242.00	277,242.00	-	-	277,242.00	0.30
												440	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	42.00	-	8,050.00	338,100.00	14	60,858.00	277,242.00	277,242.00	-	-	277,242.00	0.30
												441	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	42.00	-	8,050.00	338,100.00	14	60,858.00	277,242.00	277,242.00	-	-	277,242.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												442	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	42.00	-	8,050.00	338,100.00	14	60,858.00	277,242.00	277,242.00	-	-	277,242.00	0.30
												443	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	42.00	-	8,050.00	338,100.00	14	60,858.00	277,242.00	277,242.00	-	-	277,242.00	0.30
												444	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	8,300.00	265,600.00	8	21,248.00	244,352.00	244,352.00	-	-	244,352.00	0.30
												445	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	8,300.00	265,600.00	8	21,248.00	244,352.00	244,352.00	-	-	244,352.00	0.30
												446	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	8,300.00	265,600.00	8	21,248.00	244,352.00	244,352.00	-	-	244,352.00	0.30
												447	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	8,300.00	265,600.00	8	21,248.00	244,352.00	244,352.00	-	-	244,352.00	0.30
												448	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	8,300.00	265,600.00	8	21,248.00	244,352.00	244,352.00	-	-	244,352.00	0.30
												449	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	8,300.00	265,600.00	8	21,248.00	244,352.00	244,352.00	-	-	244,352.00	0.30
												450	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	8,300.00	265,600.00	8	21,248.00	244,352.00	244,352.00	-	-	244,352.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												451	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	8,300.00	265,600.00	8	21,248.00	244,352.00	244,352.00	-	-	244,352.00	0.30
												452	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	8,300.00	265,600.00	8	21,248.00	244,352.00	244,352.00	-	-	244,352.00	0.30
												453	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	8,300.00	265,600.00	8	21,248.00	244,352.00	244,352.00	-	-	244,352.00	0.30
												454	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	8,300.00	265,600.00	8	21,248.00	244,352.00	244,352.00	-	-	244,352.00	0.30
												455	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	8,300.00	265,600.00	8	21,248.00	244,352.00	244,352.00	-	-	244,352.00	0.30
												456	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	8,300.00	265,600.00	8	21,248.00	244,352.00	244,352.00	-	-	244,352.00	0.30
												457	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	8,300.00	265,600.00	8	21,248.00	244,352.00	244,352.00	-	-	244,352.00	0.30
												458	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	8,300.00	265,600.00	8	21,248.00	244,352.00	244,352.00	-	-	244,352.00	0.30
												459	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	28.00	-	8,300.00	232,400.00	6	13,944.00	218,456.00	218,456.00	-	-	218,456.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
645	โฉนด	724	7591	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	30.00	30.00	570.00	17,100.00	460	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,300.00	996,000.00	6	59,760.00	936,240.00	953,340.00	-	-	953,340.00	0.02
					1	14	2	64.00	5,864.00	570.00	3,342,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,342,480.00	-	3,342,480.00	-	-
646	โฉนด	1371	3429	หมู่ ต.นายายอาม	2	7	1	83.00	2,983.00	230.00	686,090.00	461	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,300.00	1,079,000.00	31	561,080.00	517,920.00	1,204,010.00	-	1,204,010.00	-	-
647	โฉนด	7835	19293	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	-	84,000.00	0.02
648	โฉนด	585	7289	หมู่ ต.นายายอาม	2	1	2	7.00	607.00	10,000.00	6,070,000.00	462	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	1,134.00	-	8,300.00	9,412,200.00	31	4,894,344.00	4,517,856.00	10,587,856.00	-	10,587,856.00	-	-
												463	โรงจอดรถ	ตึก	2	208.00	-	2,650.00	551,200.00	31	286,624.00	264,576.00	264,576.00	-	264,576.00	-	-
649	โฉนด	7953	19411	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	24.00	24.00	4,000.00	96,000.00	464	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	16	258,192.00	915,408.00	1,011,408.00	-	-	1,011,408.00	0.02
650	โฉนด	7721	19179	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	24.00	24.00	4,000.00	96,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000.00	-	96,000.00	-	-
651	โฉนด	5418	10372	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	26.00	26.00	4,000.00	104,000.00	465	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	518,336.00	-	518,336.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
652	โฉนด	731	7186*	หมู่ ต.นายายอาม	4	34	0	52.10	13,652.10	200.00	2,730,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,730,420.00	-	-	2,730,420.00	0.60
653	โฉนด	7717	19175	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	27.00	27.00	4,000.00	108,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,000.00	-	-	108,000.00	0.02
654	โฉนด	8426	21091	หมู่ ต.นายายอาม	1	7	3	0.00	3,100.00	440.00	1,364,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,364,000.00	-	1,364,000.00	-	-
					2	0	1	9.00	109.00	440.00	47,960.00	466	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	300.00	-	8,300.00	2,490,000.00	31	1,294,800.00	1,195,200.00	1,243,160.00	-	1,243,160.00	-	-
655	โฉนด	7564	19022	หมู่ ต.นายายอาม	1	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	-	84,000.00	0.01
656	โฉนด	2992	1035	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	16.00	16.00	4,500.00	72,000.00	467	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	144.00	-	7,500.00	1,080,000.00	31	561,600.00	518,400.00	590,400.00	-	590,400.00	-	-
657	โฉนด	8424	21089	หมู่ ต.นายายอาม	1	3	0	0.00	1,200.00	200.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-
658	โฉนด	7620	19078	หมู่ ต.นายายอาม	1	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	-	84,000.00	0.01
659	โฉนด	5525	10641	หมู่ ต.นายายอาม	1	0	1	85.00	185.00	300.00	55,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,500.00	-	55,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
660	โฉนด	4521	12885	หมู่ ต.นายายอาม	1	2	0	0.00	800.00	200.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	160,000.00	-	-
661	โฉนด	5184	10138	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00	468	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	514,336.00	-	514,336.00	-	-
662	โฉนด	1918	9567	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	1	66.00	166.00	470.00	78,020.00	469	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,300.00	796,800.00	31	414,336.00	382,464.00	460,484.00	-	460,484.00	-	-
												470	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,050.00	225,400.00	22	76,636.00	148,764.00	148,764.00	-	-	148,764.00	0.02
												471	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,050.00	225,400.00	22	76,636.00	148,764.00	148,764.00	-	-	148,764.00	0.02
												472	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,050.00	225,400.00	22	76,636.00	148,764.00	148,764.00	-	-	148,764.00	0.02
												473	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,050.00	225,400.00	22	76,636.00	148,764.00	148,764.00	-	-	148,764.00	0.02
												474	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,050.00	225,400.00	22	76,636.00	148,764.00	148,764.00	-	-	148,764.00	0.02
												475	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,050.00	225,400.00	22	76,636.00	148,764.00	148,764.00	-	-	148,764.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
663	โฉนด	345	7608	หมู่ ต.นายายอาม	1	7	1	99.00	2,999.00	220.00	659,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	659,780.00	-	659,780.00	-	-
664	โฉนด	5261	10215	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00	476	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	514,336.00	-	514,336.00	-	-
665	โฉนด	5958	12326	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	1	12.00	112.00	300.00	33,600.00	477	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,300.00	1,328,000.00	31	690,560.00	637,440.00	671,040.00	-	671,040.00	-	-
666	โฉนด	2147	10672	หมู่ ต.นายายอาม	3	7	3	41.00	3,141.00	1,850.00	5,810,850.00	478	โรงจอดรถ	ตึก	3	1,500.00	-	2,650.00	3,975,000.00	13	636,000.00	3,339,000.00	9,149,850.00	-	-	9,149,850.00	0.30
												479	โรงจอดรถ	ตึก	3	680.00	-	2,650.00	1,802,000.00	13	288,320.00	1,513,680.00	1,513,680.00	-	-	1,513,680.00	0.30
												480	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	56.00	-	6,100.00	341,600.00	13	54,656.00	286,944.00	286,944.00	-	-	286,944.00	0.30
667	โฉนด	7883	19341	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	29.00	29.00	4,000.00	116,000.00	481	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	16	258,192.00	915,408.00	1,031,408.00	-	-	1,031,408.00	0.02
668	โฉนด	2985	17900	หมู่ ต.นายายอาม	1	14	1	85.00	5,785.00	230.00	1,330,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,330,550.00	-	1,330,550.00	-	-
669	โฉนด	8177	20116	หมู่ ต.นายายอาม	2	1	2	9.00	609.00	300.00	182,700.00	482	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	330.00	-	8,300.00	2,739,000.00	31	1,424,280.00	1,314,720.00	1,497,420.00	-	1,497,420.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
670	โฉนด	6900	16165	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	93.00	93.00	300.00	27,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,900.00	-	-	27,900.00	0.60
671	โฉนด	629	7912	หมู่ ต.นายายอาม	5	1	0	54.10	454.10	3,950.00	1,793,695.00	483	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	288.00	-	8,150.00	2,347,200.00	15	469,440.00	1,877,760.00	3,671,455.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	144.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,835,727.50	-	1,835,727.50	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	144.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,835,727.50	1,835,727.50	-	-
												484	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	-	80.00	-	5,800.00	464,000.00	15	92,800.00	371,200.00	2,164,895.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	80.00	-	-	-	-	-	-	-	2,164,895.00	-	2,164,895.00	0.30
672	โฉนด	8894	23004	หมู่ ต.นายายอาม	1	0	3	87.50	387.50	200.00	77,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,500.00	-	77,500.00	-	-
673	โฉนด	7719	19177	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	24.00	24.00	4,000.00	96,000.00	485	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	16	258,192.00	915,408.00	1,011,408.00	-	-	1,011,408.00	0.02
674	โฉนด	5385	10339	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00	486	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	514,336.00	-	-	514,336.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
675	โฉนด	7723	19181	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	-	84,000.00	0.02
676	โฉนด	2228	14749	หมู่ ต.นายายอาม	1	1	0	70.00	470.00	610.00	286,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	286,700.00	-	-	286,700.00	0.01
677	โฉนด	1828	9338	หมู่ ต.นายายอาม	4	2	1	30.00	930.00	530.00	492,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	492,900.00	-	-	492,900.00	0.60
678	โฉนด	47	21255	หมู่ ต.นายายอาม	1	0	1	77.00	177.00	650.00	115,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,050.00	-	115,050.00	-	-
679	โฉนด	7860	19318	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	22.00	22.00	4,000.00	88,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,000.00	-	88,000.00	-	-
680	โฉนด	2298	11590	หมู่ ต.นายายอาม	1	1	0	0.00	400.00	260.00	104,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000.00	-	104,000.00	-	-
681	โฉนด	832	7926	หมู่ ต.นายายอาม	4	9	2	5.10	3,805.10	3,950.00	15,030,145.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,030,145.00	-	-	15,030,145.00	0.60
682	โฉนด	5496	10450	หมู่ 12 ต.นายายอาม	2	0	0	18.00	18.00	4,000.00	72,000.00	487	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	7,550.00	543,600.00	25	217,440.00	326,160.00	398,160.00	-	-	398,160.00	0.02
683	โฉนด	5312	10266	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00	488	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	514,336.00	-	-	514,336.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
684	โฉนด	663	7751	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	1	0.00	100.00	200.00	20,000.00	489	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,300.00	1,079,000.00	21	345,280.00	733,720.00	753,720.00	-	-	753,720.00	0.02
					1	24	3	48.00	9,948.00	200.00	1,989,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,989,600.00	-	1,989,600.00	-	-
685	โฉนด	3696	2949	หมู่ ต.นายายอาม	3	0	0	5.00	5.00	150.00	750.00	490	โรงจอดรถ	ตึก	3	90.00	-	2,650.00	238,500.00	35	143,100.00	95,400.00	96,150.00	-	-	96,150.00	0.30
686	โฉนด	2993	1032	หมู่ ต.นายายอาม	5	0	0	16.00	16.00	4,500.00	72,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	-	72,000.00	0.30
687	โฉนด	2104	11214	หมู่ ต.นายายอาม	3	37	3	41.00	15,141.00	350.00	5,299,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,299,350.00	-	-	5,299,350.00	0.30
688	โฉนด	5371	10325	หมู่ ต.นายายอาม	5	0	0	42.00	42.00	4,000.00	168,000.00	491	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	582,336.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	30.00	28.85	-	-	-	-	-	-	168,003.94	-	168,003.94	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	74.00	71.15	-	-	-	-	-	-	414,332.06	414,332.06	-	-
689	โฉนด	8764	22683	หมู่ ต.นายายอาม	2	1	0	96.00	496.00	230.00	114,080.00	492	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,300.00	1,045,800.00	31	543,816.00	501,984.00	616,064.00	-	616,064.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
690	โฉนด	2033	12604	หมู่ ต.นายายอาม	1	3	0	87.00	1,287.00	230.00	296,010.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,010.00	-	296,010.00	-	-
691	โฉนด	5463	10417	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	26.00	26.00	4,000.00	104,000.00	493	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	518,336.00	-	-	518,336.00	0.02
692	โฉนด	7183	17722	หมู่ ต.นายายอาม	2	6	1	20.00	2,520.00	200.00	504,000.00	494	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	168.00	-	8,150.00	1,369,200.00	21	438,144.00	931,056.00	1,435,056.00	-	-	1,435,056.00	0.02
												495	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,300.00	796,800.00	11	95,616.00	701,184.00	701,184.00	-	-	701,184.00	0.02
												496	โรงจอดรถ	ไม้	2	144.00	-	2,650.00	381,600.00	3	34,344.00	347,256.00	347,256.00	-	-	347,256.00	0.02
												497	โรงจอดรถ	ตึก	2	60.00	-	2,650.00	159,000.00	21	50,880.00	108,120.00	108,120.00	-	-	108,120.00	0.02
693	โฉนด	5029	10474	หมู่ ต.นายายอาม	3	0	0	18.00	18.00	490.00	8,820.00	498	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	30.00	-	8,300.00	249,000.00	31	129,480.00	119,520.00	128,340.00	-	-	128,340.00	0.30
694	โฉนด	190	6809	หมู่ ต.นายายอาม	1	23	3	90.00	9,590.00	1,850.00	17,741,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,741,500.00	-	17,741,500.00	-	-
					5	0	0	36.00	36.00	1,850.00	66,600.00	499	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	144.00	-	8,300.00	1,195,200.00	34	693,216.00	501,984.00	568,584.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	3	24.00	16.67	-	-	-	-	-	-	94,782.95	-	94,782.95	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	120.00	83.33	-	-	-	-	-	-	473,801.05	-	473,801.05	0.02
695	โฉนด	5243	10197	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	25.00	25.00	2,000.00	50,000.00	500	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	464,336.00	-	-	464,336.00	0.02
696	โฉนด	8610	21973	หมู่ ต.นายายอาม	2	3	0	0.00	1,200.00	260.00	312,000.00	501	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,300.00	639,100.00	31	332,332.00	306,768.00	618,768.00	-	618,768.00	-	-
697	โฉนด	2007	9991	หมู่ ต.นายายอาม	1	0	2	0.00	200.00	700.00	140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	140,000.00	-	-
698	โฉนด	2424	87	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	16.20	16.20	1,550.00	25,110.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,110.00	-	-	25,110.00	0.60
699	โฉนด	7245	18216	หมู่ 8 ต.นายายอาม	3	3	3	34.00	1,534.00	3,950.00	6,059,300.00	502	ภัตตาคาร	ตึก	3	148.50	-	7,100.00	1,054,350.00	6	63,261.00	991,089.00	7,050,389.00	-	-	7,050,389.00	0.30
												503	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	45.60	-	8,300.00	378,480.00	5	18,924.00	359,556.00	359,556.00	-	-	359,556.00	0.30
												504	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	60.00	-	5,800.00	348,000.00	6	20,880.00	327,120.00	327,120.00	-	-	327,120.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
700	โฉนด	5711	11139	หมู่ ต.นายายอาม	2	3	1	27.00	1,327.00	200.00	265,400.00	505	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,300.00	996,000.00	31	517,920.00	478,080.00	743,480.00	-	743,480.00	-	-
												506	โรงจอดรถ	ตึก	2	32.00	-	2,650.00	84,800.00	31	44,096.00	40,704.00	40,704.00	-	40,704.00	-	-
701	โฉนด	2234	14755	หมู่ ต.นายายอาม	1	0	3	5.00	305.00	300.00	91,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,500.00	-	-	91,500.00	0.01
702	โฉนด	710	7298	หมู่ ต.นายายอาม	1	2	2	4.00	1,004.00	300.00	301,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,200.00	-	301,200.00	-	-
703	โฉนด	473	7188	หมู่ ต.นายายอาม	5	2	0	13.70	813.70	300.00	244,110.00	507	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	-	240.00	-	5,800.00	1,392,000.00	21	445,440.00	946,560.00	1,190,670.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	240.00	-	-	-	-	-	-	-	1,190,670.00	-	1,190,670.00	0.30
												508	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	-	144.00	-	3,500.00	504,000.00	21	161,280.00	342,720.00	586,830.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	144.00	-	-	-	-	-	-	-	586,830.00	-	586,830.00	0.02
												509	โรงจอดรถ	ตึก	-	168.00	-	2,650.00	445,200.00	21	142,464.00	302,736.00	546,846.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
													ชั้นที่	ตึก	2	168.00	-	-	-	-	-	-	-	546,846.00	-	546,846.00	0.02
												510	โรงจอดรถ	ตึก	-	120.00	-	2,650.00	318,000.00	21	101,760.00	216,240.00	460,350.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	120.00	-	-	-	-	-	-	-	460,350.00	-	460,350.00	0.02
704	โฉนด	119	7370	หมู่ ต.นายายอาม	1	6	3	89.00	2,789.00	260.00	725,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	725,140.00	-	725,140.00	-	-
705	โฉนด	3702	2260	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	6.00	6.00	650.00	3,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,900.00	-	3,900.00	-	-
706	โฉนด	7993	19451	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	24.00	24.00	4,000.00	96,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000.00	-	96,000.00	-	-
707	โฉนด	1969	9796	หมู่ ต.นายายอาม	1	0	0	80.00	80.00	4,500.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	360,000.00	-	-
708	โฉนด	37	6913	หมู่ ต.นายายอาม	1	4	0	6.00	1,606.00	220.00	353,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	353,320.00	-	353,320.00	-	-
709	โฉนด	5750	11411	หมู่ ต.นายายอาม	1	0	1	81.00	181.00	250.00	45,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,250.00	-	45,250.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
710	โฉนด	211	7359	หมู่ ต.นายายอาม	4	2	1	61.00	961.00	1,850.00	1,777,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,777,850.00	-	-	1,777,850.00	0.30
					1	8	0	0.00	3,200.00	1,850.00	5,920,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,920,000.00	-	5,920,000.00	-	-
711	โฉนด	5349	10303	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	60.00	60.00	4,000.00	240,000.00	511	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	654,336.00	-	-	654,336.00	0.02
712	โฉนด	8802	22769	หมู่ ต.นายายอาม	1	3	0	70.00	1,270.00	150.00	190,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,500.00	-	190,500.00	-	-
713	โฉนด	5640	10936	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	14.00	14.00	300.00	4,200.00	512	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	384.00	-	7,500.00	2,880,000.00	31	1,497,600.00	1,382,400.00	1,386,600.00	-	-	1,386,600.00	0.02
714				หมู่ ต.	2				0.00			513	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	16	258,192.00	915,408.00	915,408.00	-	-	915,408.00	0.02
715	โฉนด	8671	22061	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00	514	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	514,336.00	-	-	514,336.00	0.02
716	โฉนด	7579	19037	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	84,000.00	-	-
717	โฉนด	456	7386	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	83.90	83.90	700.00	58,730.00	515	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	332.00	-	8,300.00	2,755,600.00	27	1,212,464.00	1,543,136.00	1,601,866.00	-	1,601,866.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
718	โฉนด	4976	12462	หมู่ ต.นายายอาม	1	6	1	61.00	2,561.00	150.00	384,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,150.00	-	384,150.00	-	-
719	โฉนด	1157	8503	หมู่ ต.นายายอาม	5	0	0	74.50	74.50	4,500.00	335,250.00	516	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	-	592.00	-	8,000.00	4,736,000.00	7	1,184,000.00	3,552,000.00	3,887,250.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	58.50	9.88	-	-	-	-	-	-	384,060.30	-	384,060.30	0.30
													ชั้นที่ 1	ไม้	2	237.50	40.12	-	-	-	-	-	-	1,559,564.70	1,559,564.70	-	-
													ชั้นที่ 2	ไม้	2	296.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,943,625.00	1,943,625.00	-	-
720	โฉนด	4961	9763	หมู่ ต.นายายอาม	1	0	1	21.00	121.00	150.00	18,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,150.00	-	18,150.00	-	-
721	โฉนด	5253	10207	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00	517	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	514,336.00	-	-	514,336.00	0.02
722	โฉนด	2251	14772	หมู่ ต.นายายอาม	1	0	3	51.00	351.00	300.00	105,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,300.00	-	105,300.00	-	-
723	โฉนด	6023	12570	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	55.50	55.50	700.00	38,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,850.00	-	-	38,850.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
724	โฉนด	2186	23322	หมู่ 3 ต.นายายอาม	1	9	0	9.00	3,609.00	230.00	830,070.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	830,070.00	-	830,070.00	-	-
725	โฉนด	8020	19603	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	26.00	26.00	4,000.00	104,000.00	518	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	518,336.00	-	518,336.00	-	-
726	โฉนด	8019	19602	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	26.00	26.00	4,000.00	104,000.00	519	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	518,336.00	-	518,336.00	-	-
727	โฉนด	7711	19169	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00	520	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	16	258,192.00	915,408.00	999,408.00	-	999,408.00	-	-
728	โฉนด	8473	21267	หมู่ ต.นายายอาม	1	0	1	50.00	150.00	300.00	45,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	45,000.00	-	-
729	โฉนด	7735	19193	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00	521	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	16	258,192.00	915,408.00	999,408.00	-	-	999,408.00	0.02
												522	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	16	258,192.00	915,408.00	915,408.00	-	-	915,408.00	0.02
730	โฉนด	2283	15136	หมู่ ต.นายายอาม	1	4	2	43.00	1,843.00	380.00	700,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,340.00	-	700,340.00	-	-
731	โฉนด	2736	399	หมู่ ต.นายายอาม	5	0	0	16.00	16.00	1,550.00	24,800.00	523	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	31	640,224.00	590,976.00	615,776.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-					
													ชั้นที่	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-					
732	โฉนด	7970	19428	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	20.00	20.00	4,000.00	80,000.00	524	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	16	258,192.00	915,408.00	995,408.00	-	-	995,408.00	0.02
733	โฉนด	7995	19453	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	84,000.00	-	-
734	โฉนด	5368	10322	หมู่ 12 ต.นายายอาม	4	0	0	72.00	72.00	280.00	20,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,160.00	-	-	20,160.00	0.30
735	โฉนด	7776	19234	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	84,000.00	-	-
736	โฉนด	7729	19187	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	84,000.00	-	-
737	โฉนด	493	13838	หมู่ ต.นายายอาม	3	0	0	35.00	35.00	1,250.00	43,750.00	525	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	140.00	-	8,300.00	1,162,000.00	31	604,240.00	557,760.00	601,510.00	-	-	601,510.00	0.30
					2	0	0	81.00	81.00	1,250.00	101,250.00	526	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	300.00	-	8,300.00	2,490,000.00	11	298,800.00	2,191,200.00	2,292,450.00	-	2,292,450.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
738	โฉนด	7885	19343	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	42.00	42.00	4,000.00	168,000.00	527	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	16	258,192.00	915,408.00	1,083,408.00	-	-	1,083,408.00	0.02
739	โฉนด	5227	10181	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00	528	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	514,336.00	-	514,336.00	-	-
740	โฉนด	2242	14763	หมู่ ต.นายายอาม	1	0	3	3.00	303.00	300.00	90,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,900.00	-	-	90,900.00	0.01
741	โฉนด	5249	10203	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00	529	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	514,336.00	-	514,336.00	-	-
742	โฉนด	649	23297	หมู่ 3 ต.นายายอาม	1	30	1	21.00	12,121.00	200.00	2,424,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,424,200.00	-	2,424,200.00	-	-
743	โฉนด	1980	12438	หมู่ ต.นายายอาม	1	9	3	82.00	3,982.00	1,000.00	3,982,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,982,000.00	-	3,982,000.00	-	-
744				หมู่ ต.	2				0.00			530	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	16	258,192.00	915,408.00	915,408.00	-	-	915,408.00	0.02
745	โฉนด	1206	8630	หมู่ ต.นายายอาม	3	0	0	31.00	31.00	200.00	6,200.00	531	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	3	40.00	-	2,150.00	86,000.00	31	79,980.00	6,020.00	12,220.00	-	-	12,220.00	0.30
746				หมู่ ต.	2				0.00			532	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	16	258,192.00	915,408.00	915,408.00	-	-	915,408.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
747	โฉนด	5645	10944	หมู่ ต.นายายอาม	1	0	0	17.00	17.00	300.00	5,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,100.00	-	5,100.00	-	-
748	โฉนด	5277	10231	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00	533	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	514,336.00	-	514,336.00	-	-
749	โฉนด	298	7264	หมู่ ต.นายายอาม	2	1	2	53.00	653.00	250.00	163,250.00	534	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,300.00	747,000.00	31	388,440.00	358,560.00	521,810.00	-	521,810.00	-	-
750	โฉนด	5638	10934	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	16.00	16.00	570.00	9,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,120.00	-	9,120.00	-	-
751	โฉนด	2095	22924	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	2	60.00	260.00	200.00	52,000.00	535	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,300.00	996,000.00	31	517,920.00	478,080.00	530,080.00	-	530,080.00	-	-
					1	5	0	0.00	2,000.00	200.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-
752	โฉนด	7623	19081	หมู่ ต.นายายอาม	1	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	-	84,000.00	0.01
753	โฉนด	254	6992	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	42.00	42.00	4,500.00	189,000.00	536	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	384.00	-	8,550.00	3,283,200.00	31	1,707,264.00	1,575,936.00	1,764,936.00	-	1,764,936.00	-	-
754	โฉนด	384	7051	หมู่ ต.นายายอาม	2	3	1	88.00	1,388.00	260.00	360,880.00	537	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,300.00	796,800.00	31	414,336.00	382,464.00	743,344.00	-	743,344.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												538	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,300.00	664,000.00	11	79,680.00	584,320.00	584,320.00	-	584,320.00	-	-
755	โฉนด	8734	22399	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	1	0.00	100.00	700.00	70,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000.00	-	-	70,000.00	0.60
756	โฉนด	5214	10168	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00	539	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	514,336.00	-	514,336.00	-	-
757	โฉนด	2311	11707	หมู่ ต.นายายอาม	1	0	0	59.00	59.00	380.00	22,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,420.00	-	22,420.00	-	-
758	โฉนด	322	6928	หมู่ ต.นายายอาม	4	1	1	66.00	566.00	3,400.00	1,924,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,924,400.00	-	-	1,924,400.00	0.30
759	โฉนด	8820	22793	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	2	0.00	200.00	300.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	60,000.00	0.30
760	โฉนด	4535	12810	หมู่ ต.นายายอาม	3	5	1	79.00	2,179.00	2,400.00	5,229,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,229,600.00	-	-	5,229,600.00	0.30
761	โฉนด	1033	8069	หมู่ ต.นายายอาม	2	1	3	60.00	760.00	260.00	197,600.00	540	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	400.00	-	8,300.00	3,320,000.00	31	1,726,400.00	1,593,600.00	1,791,200.00	-	-	1,791,200.00	0.02
762	โฉนด	7713	19171	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00	541	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	16	258,192.00	915,408.00	999,408.00	-	-	999,408.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
763	โฉนด	7800	19258	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	-	84,000.00	0.02
764	โฉนด	4995	9787*	หมู่ 8 ต.นายายอาม	1	2	0	0.00	800.00	670.00	536,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	536,000.00	-	536,000.00	-	-
765	โฉนด	2102	-10460	หมู่ 8 ต.นายายอาม	4	3	3	65.00	1,565.00	2,800.00	4,382,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,382,000.00	-	-	4,382,000.00	0.60
766	โฉนด		24629	หมู่ 6 ต.นายายอาม	1	1	0	0.00	400.00	330.00	132,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000.00	-	132,000.00	-	-
767	โฉนด	9281	24630	หมู่ 6 ต.นายายอาม	1	1	0	0.00	400.00	330.00	132,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000.00	-	132,000.00	-	-
768	โฉนด	7789	19247	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	-	84,000.00	0.02
769				หมู่ ต.	2				0.00			542	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	16	258,192.00	915,408.00	915,408.00	-	-	915,408.00	0.02
770	โฉนด	2231	14752	หมู่ ต.นายายอาม	1	1	1	19.00	519.00	260.00	134,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,940.00	-	-	134,940.00	0.01
771	โฉนด	9192	24238	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	70.00	70.00	4,500.00	315,000.00	543	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,300.00	1,328,000.00	31	690,560.00	637,440.00	952,440.00	-	952,440.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
772	โฉนด	7832	19290	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	-	84,000.00	0.02
773	โฉนด	1631	2807	หมู่ ต.นายายอาม	1	0	1	59.00	159.00	150.00	23,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,850.00	-	23,850.00	-	-
774	โฉนด	4600	13148	หมู่ ต.นายายอาม	3	7	0	0.00	2,800.00	1,500.00	4,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,200,000.00	-	-	4,200,000.00	0.30
775	โฉนด	293	7875	หมู่ ต.นายายอาม	1	2	2	10.50	1,010.50	260.00	262,730.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,730.00	-	262,730.00	-	-
776	โฉนด	1630	2472	หมู่ ต.นายายอาม	1	8	1	93.00	3,393.00	200.00	678,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	678,600.00	-	678,600.00	-	-
777				หมู่ ต.	2				0.00			544	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	16	258,192.00	915,408.00	915,408.00	-	-	915,408.00	0.02
778	โฉนด	5247	10201	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00	545	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	514,336.00	-	514,336.00	-	-
779	โฉนด	1085	8342	หมู่ 3 ต.นายายอาม	3	4	3	80.00	1,980.00	2,400.00	4,752,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,752,000.00	-	-	4,752,000.00	0.30
780	โฉนด	7624	19082	หมู่ ต.นายายอาม	1	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	84,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
781	โฉนด	5429	10383	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	26.00	26.00	4,000.00	104,000.00	546	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	518,336.00	-	-	518,336.00	0.02
782	โฉนด	8616	21932	หมู่ ต.นายายอาม	1	1	0	27.00	427.00	230.00	98,210.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,210.00	-	98,210.00	-	-
783	โฉนด	5956	12314	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	37.00	37.00	260.00	9,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,620.00	-	-	9,620.00	0.30
784	โฉนด	1365	2781	หมู่ ต.นายายอาม	1	4	0	63.00	1,663.00	150.00	249,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,450.00	-	249,450.00	-	-
785	โฉนด	5740	11644	หมู่ ต.นายายอาม	2	1	0	0.00	400.00	1,100.00	440,000.00	547	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	216.00	-	8,300.00	1,792,800.00	31	932,256.00	860,544.00	1,300,544.00	-	1,300,544.00	-	-
												548	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	176.00	-	8,300.00	1,460,800.00	31	759,616.00	701,184.00	701,184.00	-	701,184.00	-	-
												549	โรงจอดรถ	ตึก	2	189.00	-	2,650.00	500,850.00	31	260,442.00	240,408.00	240,408.00	-	240,408.00	-	-
786	โฉนด	6848	16065	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	1	26.00	126.00	300.00	37,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,800.00	-	-	37,800.00	0.60
787	โฉนด	3074	1268	หมู่ ต.นายายอาม	1	0	2	76.00	276.00	3,950.00	1,090,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,090,200.00	-	1,090,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
788	โฉนด	1273	9003	หมู่ ต.นายายอาม	1	10	0	0.00	4,000.00	230.00	920,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	920,000.00	-	920,000.00	-	-
789	โฉนด	7558	19016	หมู่ ต.นายายอาม	1	0	0	26.00	26.00	4,000.00	104,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000.00	-	104,000.00	-	-
790	โฉนด	7674	19132	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00	550	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	16	258,192.00	915,408.00	999,408.00	-	999,408.00	-	-
791	โฉนด	7874	19332	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	24.00	24.00	4,000.00	96,000.00	551	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	16	258,192.00	915,408.00	1,011,408.00	-	-	1,011,408.00	0.02
792	โฉนด	229	7182	หมู่ 8 ต.นายายอาม	5	0	1	12.00	112.00	1,850.00	207,200.00	552	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	448.00	-	8,300.00	3,718,400.00	25	1,487,360.00	2,231,040.00	2,438,240.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	336.00	75.00	-	-	-	-	-	-	1,828,680.00	1,828,680.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	112.00	25.00	-	-	-	-	-	-	609,560.00	-	609,560.00	0.30
					1	10	1	53.00	4,153.00	1,850.00	7,683,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,683,050.00	-	7,683,050.00	-	-
793	โฉนด	7944	19402	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00	553	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	16	258,192.00	915,408.00	999,408.00	-	999,408.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
794	โฉนด	736	3406	หมู่ ต.นายายอาม	1	6	3	60.00	2,760.00	200.00	552,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	552,000.00	-	552,000.00	-	-
795	โฉนด	6897	16162	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.60
796	โฉนด	4908	9454	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	1	72.00	172.00	150.00	25,800.00	554	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,300.00	1,992,000.00	31	1,035,840.00	956,160.00	981,960.00	-	981,960.00	-	-
797	โฉนด	2542	205	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	30.00	30.00	1,550.00	46,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,500.00	-	-	46,500.00	0.60
798	โฉนด	5026	10471	หมู่ ต.นายายอาม	3	0	0	17.00	17.00	250.00	4,250.00	555	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	384.00	-	8,500.00	3,264,000.00	31	1,697,280.00	1,566,720.00	1,570,970.00	-	-	1,570,970.00	0.30
799	โฉนด	265	6987	หมู่ ต.นายายอาม	3	0	3	33.00	333.00	3,950.00	1,315,350.00	556	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	270.00	-	6,000.00	1,620,000.00	15	324,000.00	1,296,000.00	2,611,350.00	-	-	2,611,350.00	0.30
800	โฉนด	7992	19450	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.02
801	โฉนด	5218	10172	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00	557	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	514,336.00	-	-	514,336.00	0.02
802	โฉนด	7925	19383	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00	558	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	16	258,192.00	915,408.00	999,408.00	-	-	999,408.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
803	โฉนด	1364	2780	หมู่ ต.นายายอาม	1	4	1	5.00	1,705.00	150.00	255,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,750.00	-	255,750.00	-	-
804	โฉนด	2282	14803	หมู่ ต.นายายอาม	1	2	0	20.00	820.00	300.00	246,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,000.00	-	246,000.00	-	-
805	โฉนด	2321	11718	หมู่ ต.นายายอาม	2	1	0	84.00	484.00	310.00	150,040.00	559	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,300.00	996,000.00	6	59,760.00	936,240.00	1,086,280.00	-	1,086,280.00	-	-
806	โฉนด	1159	8505	หมู่ ต.นายายอาม	1	0	1	37.00	137.00	4,500.00	616,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	616,500.00	-	616,500.00	-	-
807	โฉนด	1961	9787	หมู่ ต.นายายอาม	1	0	0	92.90	92.90	380.00	35,302.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,302.00	-	35,302.00	-	-
808	โฉนด	1430	2561	หมู่ ต.นายายอาม	4	4	2	92.00	1,892.00	300.00	567,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	567,600.00	-	-	567,600.00	0.30
809	โฉนด	1992	9915	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	99.80	99.80	4,500.00	449,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	449,100.00	-	-	449,100.00	0.30
810	โฉนด	1270	8976	หมู่ ต.นายายอาม	1	12	2	0.00	5,000.00	2,400.00	12,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000,000.00	-	-	12,000,000.00	0.01
					2	1	2	8.60	608.60	2,400.00	1,460,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,460,640.00	-	-	1,460,640.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
811	โฉนด	8105	19863	หมู่ ต.นายายอาม	1	0	1	67.00	167.00	300.00	50,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,100.00	-	50,100.00	-	-
812	โฉนด	941	8003	หมู่ ต.นายายอาม	1	7	2	12.00	3,012.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
813	โฉนด	5255	10209	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00	560	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	514,336.00	-	-	514,336.00	0.02
814	โฉนด	7978	19436	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00	561	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	16	258,192.00	915,408.00	999,408.00	-	-	999,408.00	0.02
815	โฉนด	2107	10513	หมู่ ต.นายายอาม	1	0	0	72.00	72.00	700.00	50,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,400.00	-	50,400.00	-	-
816	โฉนด	7171	17710	หมู่ ต.นายายอาม	1	3	0	70.00	1,270.00	150.00	190,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,500.00	-	190,500.00	-	-
817	โฉนด	283	8536	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	99.00	99.00	300.00	29,700.00	562	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	300.00	-	8,300.00	2,490,000.00	21	796,800.00	1,693,200.00	1,722,900.00	-	-	1,722,900.00	0.02
818	โฉนด	497	7229	หมู่ ต.นายายอาม	5	14	1	61.30	5,761.30	590.00	3,399,167.00	563	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	-	2,088.00	-	3,500.00	7,308,000.00	2	146,160.00	7,161,840.00	10,561,007.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	1,536.00	73.56	-	-	-	-	-	-	7,768,676.75	-	7,768,676.75	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	384.00	18.39	-	-	-	-	-	-	1,942,169.19	-	1,942,169.19	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	1.92	-	-	-	-	-	-	202,771.33	-	202,771.33	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	32.00	1.53	-	-	-	-	-	-	161,583.41	-	161,583.41	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	64.00	3.07	-	-	-	-	-	-	324,222.91	-	324,222.91	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	32.00	1.53	-	-	-	-	-	-	161,583.41	-	161,583.41	0.02
					1	0	1	28.00	128.00	590.00	75,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,520.00	-	75,520.00	-	-
819	โฉนด	285	6630	หมู่ ต.นายายอาม	1	4	2	0.00	1,800.00	6,630.00	11,934,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,934,000.00	-	11,934,000.00	-	-
820	โฉนด	7932	19390	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00	564	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	16	258,192.00	915,408.00	999,408.00	-	84,000.00	915,408.00	0.02
821	โฉนด	5861	11885	หมู่ ต.นายายอาม	5	0	0	32.00	32.00	200.00	6,400.00	565	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	384.00	-	8,550.00	3,283,200.00	35	1,969,920.00	1,313,280.00	1,319,680.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	16.67	-	-	-	-	-					
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	64.00	16.67	-	-	-	-	-					
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	128.00	33.33	-	-	-	-	-					
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	128.00	33.33	-	-	-	-	-					
822	โฉนด	9069	5948	หมู่ ต.นายายอาม	1	10	2	14.00	4,214.00	230.00	969,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	969,220.00	-	969,220.00	-	-
823	โฉนด	5179	10133	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00	566	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	514,336.00	-	514,336.00	-	-
824	โฉนด	1953	9778	หมู่ ต.นายายอาม	1	5	0	39.00	2,039.00	200.00	407,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	407,800.00	-	407,800.00	-	-
825	โฉนด	7757	19215	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00	567	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	16	258,192.00	915,408.00	999,408.00	-	999,408.00	-	-
826	โฉนด	1940	9715	หมู่ ต.นายายอาม	4	3	2	8.00	1,408.00	300.00	422,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	422,400.00	-	-	422,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
827	โฉนด	72	7376	หมู่ ต.นายายอาม	1	0	2	56.00	256.00	2,250.00	576,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	576,000.00	-	576,000.00	-	-
828	โฉนด	356	8508	หมู่ ต.นายายอาม	1	4	3	90.00	1,990.00	150.00	298,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	298,500.00	-	298,500.00	-	-
829	โฉนด	2658	321	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	15.00	15.00	1,550.00	23,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,250.00	-	-	23,250.00	0.30
830	โฉนด	2484	147	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	16.00	16.00	1,550.00	24,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,800.00	-	-	24,800.00	0.30
831	โฉนด	4771	15631	หมู่ ต.นายายอาม	1	0	2	10.00	210.00	150.00	31,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,500.00	-	31,500.00	-	-
832	โฉนด	5056	10010	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00	568	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	514,336.00	-	514,336.00	-	-
833	โฉนด	2565	228	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	16.00	16.00	1,550.00	24,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,800.00	-	-	24,800.00	0.60
834	โฉนด	7546	19004	หมู่ ต.นายายอาม	5	0	0	23.00	23.00	4,000.00	92,000.00	569	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	16	258,192.00	915,408.00	1,007,408.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	72.00	50.00	-	-	-	-	-	-	503,704.00	-	503,704.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	2	72.00	50.00	-	-	-	-	-	-	503,704.00	-	503,704.00	0.02
835	โฉนด	5087	10041	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00	570	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	514,336.00	-	-	514,336.00	0.02
836	โฉนด	6876	16093	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	1	0.00	100.00	600.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-
837	โฉนด	5321	10275	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00	571	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	514,336.00	-	514,336.00	-	-
838	โฉนด	4736	13697	หมู่ ต.นายายอาม	1	1	2	0.00	600.00	260.00	156,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,000.00	-	156,000.00	-	-
839	โฉนด	5019	9911	หมู่ ต.นายายอาม	1	0	0	99.70	99.70	4,500.00	448,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	448,650.00	-	448,650.00	-	-
840	โฉนด	680	7503	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	3	39.00	339.00	380.00	128,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,820.00	-	-	128,820.00	0.30
841	โฉนด	4819	16128	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	14.00	14.00	380.00	5,320.00	572	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	702.00	-	8,150.00	5,721,300.00	31	2,975,076.00	2,746,224.00	2,751,544.00	-	2,751,544.00	-	-
												573	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,300.00	796,800.00	31	414,336.00	382,464.00	382,464.00	-	-	382,464.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
842	โฉนด	1880	9461	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	2	14.00	214.00	260.00	55,640.00	574	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,300.00	1,195,200.00	31	621,504.00	573,696.00	629,336.00	-	629,336.00	-	-
												575	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,300.00	896,400.00	31	466,128.00	430,272.00	430,272.00	-	430,272.00	-	-
												576	โรงจอดรถ	ตึก	2	96.00	-	2,650.00	254,400.00	11	30,528.00	223,872.00	223,872.00	-	223,872.00	-	-
					1	6	0	0.00	2,400.00	260.00	624,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,000.00	-	624,000.00	-	-
843	โฉนด	2415	78	หมู่ ต.นายายอาม	5	0	0	16.00	16.00	1,550.00	24,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,800.00	-	-	24,800.00	0.30
844	โฉนด	8421	21086	หมู่ ต.นายายอาม	4	3	0	0.00	1,200.00	200.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	-	240,000.00	0.30
845	โฉนด	24	8300	หมู่ ต.นายายอาม	1	12	0	35.00	4,835.00	200.00	967,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	967,000.00	-	967,000.00	-	-
846	โฉนด	4786	15906	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	1	0.00	100.00	700.00	70,000.00	577	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	252.00	-	8,300.00	2,091,600.00	17	501,984.00	1,589,616.00	1,659,616.00	-	1,659,616.00	-	-
847	โฉนด	2434	97	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	16.30	16.30	1,550.00	25,265.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,265.00	-	-	25,265.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
848	โฉนด	2629	292	หมู่ ต.นายายอาม	5	0	0	16.00	16.00	3,000.00	48,000.00	578	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,550.00	1,641,600.00	34	952,128.00	689,472.00	737,472.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	33.33	-	-	-	-	-	-	245,799.42	-	245,799.42	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	128.00	66.67	-	-	-	-	-	-	491,672.58	-	491,672.58	0.02
849	โฉนด	1785	9145	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	2	11.80	211.80	700.00	148,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,260.00	-	-	148,260.00	0.60
850	โฉนด	2221	11072	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	15.95	15.95	650.00	10,367.50	579	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	192.60	-	8,550.00	1,646,730.00	29	790,430.40	856,299.60	866,667.10	-	-	866,667.10	0.02
					5	0	0	16.05	16.05	650.00	10,432.50	580	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	192.50	99.95	8,550.00	1,645,875.00	29	790,020.00	855,855.00	866,287.50	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	32.20	16.72	-	-	-	-	-	-	144,929.90	-	144,929.90	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	16.61	-	-	-	-	-	-	143,976.98	-	143,976.98	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	64.20	33.33	-	-	-	-	-	-	288,906.88	-	288,906.88	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	64.10	33.28	-	-	-	-	-	-	288,473.74	-	288,473.74	0.02
851	โฉนด	2391	54	หมู่ ต.นายายอาม	5	0	0	16.00	16.00	1,550.00	24,800.00	581	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	256.00	-	8,700.00	2,227,200.00	34	1,291,776.00	935,424.00	960,224.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	12.50	-	-	-	-	-	-	120,028.00	-	120,028.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	32.00	12.50	-	-	-	-	-	-	120,028.00	120,028.00	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	64.00	25.00	-	-	-	-	-	-	240,056.00	240,056.00	-	-
													ชั้นที่ 3	ตึก	3	64.00	25.00	-	-	-	-	-	-	240,056.00	-	240,056.00	0.30
													ชั้นที่ 4	ตึก	3	64.00	25.00	-	-	-	-	-	-	240,056.00	-	240,056.00	0.30
852	โฉนด	2561	224	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	16.00	16.00	1,550.00	24,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,800.00	-	-	24,800.00	0.60
853	โฉนด	2744	407	หมู่ ต.นายายอาม	5	0	0	16.00	16.00	1,550.00	24,800.00	582	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	64.00	-	8,300.00	531,200.00	7	37,184.00	494,016.00	518,816.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	3	64.00	-	-	-	-	-	-	-	518,816.00	-	518,816.00	0.30
854	โฉนด	5112	10066	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00	583	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	514,336.00	-	514,336.00	-	-
855	โฉนด	8905	23078	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	26.00	26.00	560.00	14,560.00	584	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,300.00	697,200.00	21	223,104.00	474,096.00	488,656.00	-	-	488,656.00	0.02
856	โฉนด	2580	243	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	16.00	16.00	1,550.00	24,800.00	585	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	31	640,224.00	590,976.00	615,776.00	-	615,776.00	-	-
857	โฉนด	5529	10670	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	1	45.00	145.00	200.00	29,000.00	586	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,300.00	996,000.00	31	517,920.00	478,080.00	507,080.00	-	507,080.00	-	-
858	โฉนด	2234	11171	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	31.00	31.00	4,500.00	139,500.00	587	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,300.00	1,195,200.00	31	621,504.00	573,696.00	713,196.00	-	713,196.00	-	-
859	โฉนด	2414	77	หมู่ ต.นายายอาม	5	0	0	16.00	16.00	1,550.00	24,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,800.00	-	-	24,800.00	0.30
860	โฉนด	1246	8901	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	3	35.00	335.00	610.00	204,350.00	588	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	1,200.00	-	8,300.00	9,960,000.00	24	3,784,800.00	6,175,200.00	6,379,550.00	-	6,379,550.00	-	-
												589	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	100.00	-	2,650.00	265,000.00	21	212,000.00	53,000.00	53,000.00	-	53,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	1	0	0.00	400.00	610.00	244,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	244,000.00	-	244,000.00	-	-
861	โฉนด	2731	394	หมู่ ต.นายายอาม	5	0	0	16.00	16.00	1,550.00	24,800.00	590	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	-	192.00	-	7,500.00	1,440,000.00	34	835,200.00	604,800.00	629,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	64.00	33.33	-	-	-	-	-	-	209,845.68	209,845.68	-	-
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	64.00	33.33	-	-	-	-	-	-	209,845.68	209,845.68	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	16.67	-	-	-	-	-	-	104,954.32	-	104,954.32	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	32.00	16.67	-	-	-	-	-	-	104,954.32	104,954.32	-	-
862	โฉนด	7687	19145	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	84,000.00	-	-
863	โฉนด	182	6931	หมู่ ต.นายายอาม	1	34	2	13.60	13,813.60	230.00	3,177,128.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,177,128.00	-	3,177,128.00	-	-
864	โฉนด	2612	275	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	16.00	16.00	1,550.00	24,800.00	591	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	31	640,224.00	590,976.00	615,776.00	-	615,776.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
865	โฉนด	2649	312	หมู่ ต.นายายอาม	5	1	0	76.20	476.20	4,500.00	2,142,900.00	592	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	-	640.00	-	8,200.00	5,248,000.00	12	734,720.00	4,513,280.00	6,656,180.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	320.00	50.00	-	-	-	-	-	-	3,328,090.00	-	3,328,090.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	320.00	50.00	-	-	-	-	-	-	3,328,090.00	-	3,328,090.00	0.02
												593	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	600.00	-	8,150.00	4,890,000.00	31	2,542,800.00	2,347,200.00	4,490,100.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	600.00	-	-	-	-	-	-	-	4,490,100.00	-	4,490,100.00	0.02
												594	สถานพยาบาล	ตึก	-	480.00	-	9,750.00	4,680,000.00	12	655,200.00	4,024,800.00	6,167,700.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	240.00	50.00	-	-	-	-	-	-	3,083,850.00	-	3,083,850.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	240.00	50.00	-	-	-	-	-	-	3,083,850.00	3,083,850.00	-	-
												595	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	160.00	-	8,500.00	1,360,000.00	12	190,400.00	1,169,600.00	3,312,500.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	80.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,656,250.00	-	1,656,250.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	80.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,656,250.00	-	1,656,250.00	0.02
												596	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	160.00	-	8,500.00	1,360,000.00	12	190,400.00	1,169,600.00	3,312,500.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	80.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,656,250.00	-	1,656,250.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	80.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,656,250.00	-	1,656,250.00	0.02
												597	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	160.00	-	8,500.00	1,360,000.00	12	190,400.00	1,169,600.00	3,312,500.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	80.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,656,250.00	-	1,656,250.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	80.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,656,250.00	-	1,656,250.00	0.02
												598	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	-	200.00	-	3,750.00	750,000.00	31	390,000.00	360,000.00	2,502,900.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	3	200.00	-	-	-	-	-	-	-	2,502,900.00	-	2,502,900.00	0.30
												599	บ้อมยาม	ตึก	-	16.00	-	6,050.00	96,800.00	2	1,936.00	94,864.00	2,237,764.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	-	-	-	-	-	-	-	2,237,764.00	-	2,237,764.00	0.30
866	โฉนด	6021	12568	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	53.00	53.00	700.00	37,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,100.00	-	-	37,100.00	0.60
867	โฉนด	5120	10074	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00	600	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	514,336.00	-	514,336.00	-	-
868	โฉนด	2675	338	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	16.00	16.00	1,550.00	24,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,800.00	-	-	24,800.00	0.30
869	โฉนด	4772	15630	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	3	0.00	300.00	260.00	78,000.00	601	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,300.00	1,660,000.00	31	863,200.00	796,800.00	874,800.00	-	874,800.00	-	-
870	โฉนด	2142	10634	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	25.00	25.00	4,500.00	112,500.00	602	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	300.00	-	8,550.00	2,565,000.00	34	1,487,700.00	1,077,300.00	1,189,800.00	-	-	1,189,800.00	0.02
871	โฉนด	6844	16061	หมู่ ต.นายายอาม	1	0	1	48.00	148.00	380.00	56,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,240.00	-	56,240.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
872	โฉนด	7487	18775	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	61.00	61.00	4,500.00	274,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	274,500.00	-	-	274,500.00	0.30
873	โฉนด	2367	30	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	16.00	16.00	1,550.00	24,800.00	603	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,550.00	1,641,600.00	9	147,744.00	1,493,856.00	1,518,656.00	-	-	1,518,656.00	0.02
874	โฉนด	2427	90	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	16.20	16.20	1,550.00	25,110.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,110.00	-	-	25,110.00	0.30
875	โฉนด	8828	22865	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	1	4.50	104.50	300.00	31,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,350.00	-	-	31,350.00	0.60
876	โฉนด	5696	11124	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	23.00	23.00	150.00	3,450.00	604	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,300.00	796,800.00	31	414,336.00	382,464.00	385,914.00	-	385,914.00	-	-
877	โฉนด	2728	391	หมู่ ต.นายายอาม	5	0	0	16.00	16.00	1,550.00	24,800.00	605	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,550.00	1,641,600.00	35	984,960.00	656,640.00	681,440.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	33.33	-	-	-	-	-	-	227,123.95	-	227,123.95	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	128.00	66.67	-	-	-	-	-	-	454,316.05	-	454,316.05	0.02
878	โฉนด	2695	358	หมู่ ต.นายายอาม	1	0	0	16.10	16.10	1,550.00	24,955.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,955.00	-	24,955.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
879	โฉนด	2340	3	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	2	22.00	222.00	630.00	139,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,860.00	-	-	139,860.00	0.30
880	โฉนด	6905	16170	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.60
881	โฉนด	7808	19266	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	22.00	22.00	4,000.00	88,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,000.00	-	-	88,000.00	0.02
882	โฉนด	7815	19273	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00	606	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	16	258,192.00	915,408.00	999,408.00	-	-	999,408.00	0.02
883	โฉนด	7948	19406	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00	607	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	16	258,192.00	915,408.00	999,408.00	-	-	999,408.00	0.02
												608	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	16	258,192.00	915,408.00	915,408.00	-	-	915,408.00	0.02
												609	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	16	258,192.00	915,408.00	915,408.00	-	-	915,408.00	0.02
884				หมู่ ต.	2				0.00			610	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	16	258,192.00	915,408.00	915,408.00	-	-	915,408.00	0.02
885	โฉนด	7911	19369	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00	611	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	16	258,192.00	915,408.00	999,408.00	-	-	999,408.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
886	โฉนด	7632	19090	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	41.00	41.00	4,000.00	164,000.00	612	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	16	258,192.00	915,408.00	1,079,408.00	-	1,079,408.00	-	-
887	โฉนด	630	8602	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	1	43.00	143.00	3,400.00	486,200.00	613	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,050.00	354,200.00	24	134,596.00	219,604.00	705,804.00	-	-	705,804.00	0.02
												614	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,050.00	354,200.00	24	134,596.00	219,604.00	219,604.00	-	-	219,604.00	0.02
												615	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,050.00	354,200.00	24	134,596.00	219,604.00	219,604.00	-	-	219,604.00	0.02
												616	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,050.00	354,200.00	24	134,596.00	219,604.00	219,604.00	-	-	219,604.00	0.02
												617	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,050.00	354,200.00	24	134,596.00	219,604.00	219,604.00	-	-	219,604.00	0.02
												618	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,050.00	354,200.00	24	134,596.00	219,604.00	219,604.00	-	-	219,604.00	0.02
												619	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,050.00	354,200.00	24	134,596.00	219,604.00	219,604.00	-	-	219,604.00	0.02
												620	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,050.00	354,200.00	24	134,596.00	219,604.00	219,604.00	-	-	219,604.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												621	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,050.00	354,200.00	24	134,596.00	219,604.00	219,604.00	-	-	219,604.00	0.02
												622	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,050.00	354,200.00	24	134,596.00	219,604.00	219,604.00	-	-	219,604.00	0.02
												623	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,050.00	354,200.00	24	134,596.00	219,604.00	219,604.00	-	-	219,604.00	0.02
												624	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,050.00	354,200.00	24	134,596.00	219,604.00	219,604.00	-	-	219,604.00	0.02
					2	1	0	90.00	490.00	3,400.00	1,666,000.00	625	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,300.00	415,000.00	31	215,800.00	199,200.00	1,865,200.00	-	1,865,200.00	-	-
888	โฉนด	8657	22004	หมู่ ต.นายายอาม	1	1	0	7.00	407.00	300.00	122,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,100.00	-	122,100.00	-	-
889	โฉนด	7577	19035	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	49.00	49.00	4,000.00	196,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,000.00	-	-	196,000.00	0.02
890	โฉนด	2226	14747	หมู่ ต.นายายอาม	1	6	0	27.00	2,427.00	530.00	1,286,310.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,286,310.00	-	-	1,286,310.00	0.01
891	โฉนด	1957	9783	หมู่ ต.นายายอาม	3	4	3	62.00	1,962.00	1,100.00	2,158,200.00	626	โรงงาน	ตึก	3	4,065.60	-	6,200.00	25,206,720.00	30	12,603,360.00	12,603,360.00	14,761,560.00	-	-	14,761,560.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												627	โรงงาน	ตึก	3	120.00	-	6,200.00	744,000.00	30	372,000.00	372,000.00	372,000.00	-	-	372,000.00	0.30
												628	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	64.00	-	6,100.00	390,400.00	30	195,200.00	195,200.00	195,200.00	-	-	195,200.00	0.30
												629	โรงงาน	ตึก	3	48.00	-	6,200.00	297,600.00	30	148,800.00	148,800.00	148,800.00	-	-	148,800.00	0.30
												630	โรงงาน	ตึก	3	35.00	-	6,200.00	217,000.00	30	108,500.00	108,500.00	108,500.00	-	-	108,500.00	0.30
892	โฉนด	8803	22770	หมู่ ต.นายายอาม	1	3	0	70.00	1,270.00	150.00	190,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,500.00	-	190,500.00	-	-
893	โฉนด	5027	10472	หมู่ ต.นายายอาม	3	0	0	17.00	17.00	250.00	4,250.00	631	โรงจอดรถ	ตึก	3	56.25	-	2,650.00	149,062.50	35	89,437.50	59,625.00	63,875.00	-	-	63,875.00	0.30
894	โฉนด	407	6956	หมู่ ต.นายายอาม	3	18	1	74.00	7,374.00	2,400.00	17,697,600.00	632	โรงงาน	ตึก	3	6,300.00	-	6,200.00	39,060,000.00	21	12,499,200.00	26,560,800.00	44,258,400.00	-	-	44,258,400.00	0.30
												633	โรงงาน	ตึก	3	300.00	-	6,200.00	1,860,000.00	21	595,200.00	1,264,800.00	1,264,800.00	-	-	1,264,800.00	0.30
												634	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	14.00	-	7,800.00	109,200.00	21	34,944.00	74,256.00	74,256.00	-	-	74,256.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
895	โฉนด	4300	12355	หมู่ ต.นายายอาม	4	6	2	78.00	2,678.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
896	โฉนด	232	21490	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	2	98.00	298.00	1,850.00	551,300.00	635	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,300.00	1,494,000.00	31	776,880.00	717,120.00	1,268,420.00	-	1,268,420.00	-	-
												636	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	31	207,168.00	191,232.00	191,232.00	-	191,232.00	-	-
					1	4	0	0.00	1,600.00	1,850.00	2,960,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,960,000.00	-	2,960,000.00	-	-
897	โฉนด	1963	9789	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	93.00	93.00	380.00	35,340.00	637	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,300.00	996,000.00	31	517,920.00	478,080.00	513,420.00	-	513,420.00	-	-
898	โฉนด	5798	11581	หมู่ ต.นายายอาม	1	2	0	13.00	813.00	940.00	764,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	764,220.00	-	764,220.00	-	-
899	โฉนด	2266	14787	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	3	93.00	393.00	300.00	117,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,900.00	-	-	117,900.00	0.30
900	โฉนด	7510	18870	หมู่ ต.นายายอาม	5	0	0	28.00	28.00	1,250.00	35,000.00	638	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	112.00	-	7,550.00	845,600.00	33	718,760.00	126,840.00	161,840.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	48.00	42.86	-	-	-	-	-	-	69,364.62	-	69,364.62	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	64.00	57.14	-	-	-	-	-	92,475.38	-	92,475.38	0.30
901	โฉนด	1958	9784	หมู่ ต.นายายอาม	1	0	1	18.00	118.00	380.00	44,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,840.00	-	44,840.00	-	-
902	โฉนด	5346	10300	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	1	1.00	101.00	4,000.00	404,000.00	639	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	818,336.00	-	818,336.00	-	-
903	โฉนด	2217	11061	หมู่ ต.นายายอาม	1	8	1	88.00	3,388.00	220.00	745,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	745,360.00	-	745,360.00	-	-
904	โฉนด	7869	19327	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	23.00	23.00	4,000.00	92,000.00	640	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	16	258,192.00	915,408.00	1,007,408.00	-	-	1,007,408.00	0.02
905	โฉนด	443	7117	หมู่ ต.นายายอาม	1	18	2	26.00	7,426.00	200.00	1,485,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,485,200.00	-	1,485,200.00	-	-
906	โฉนด	1435	2565	หมู่ ต.นายายอาม	1	8	0	50.00	3,250.00	220.00	715,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	715,000.00	-	715,000.00	-	-
907	โฉนด	7795	19253	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	30.00	30.00	4,000.00	120,000.00	641	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,300.00	1,195,200.00	16	262,944.00	932,256.00	1,052,256.00	-	-	1,052,256.00	0.02
908	โฉนด	5260	10214	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00	642	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	514,336.00	-	514,336.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
909	โฉนด	8475	21269	หมู่ ต.นายายอาม	1	0	2	0.00	200.00	260.00	52,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,000.00	-	52,000.00	-	-
910	โฉนด	7659	19117	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	22.00	22.00	4,000.00	88,000.00	643	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	16	258,192.00	915,408.00	1,003,408.00	-	-	1,003,408.00	0.02
911	โฉนด	6901	16166	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.60
912	โฉนด	5192	10146	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	26.00	26.00	4,000.00	104,000.00	644	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	518,336.00	-	518,336.00	-	-
913	โฉนด	2309	11705	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	59.70	59.70	750.00	44,775.00	645	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	270.00	-	8,300.00	2,241,000.00	31	1,165,320.00	1,075,680.00	1,120,455.00	-	1,120,455.00	-	-
914	โฉนด	371	7235	หมู่ ต.นายายอาม	1	9	2	42.00	3,842.00	230.00	883,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	883,660.00	-	883,660.00	-	-
915	โฉนด	7856	19314	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	22.00	22.00	4,000.00	88,000.00	646	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	16	258,192.00	915,408.00	1,003,408.00	-	-	1,003,408.00	0.02
916	โฉนด	5428	10382	หมู่ ต.นายายอาม	5	0	0	26.00	26.00	4,000.00	104,000.00	647	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	104.00	-	8,050.00	837,200.00	41	602,784.00	234,416.00	338,416.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	15.38	-	-	-	-	-	-	52,048.38	-	52,048.38	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	88.00	84.62	-	-	-	-	-	-	286,367.62	286,367.62	-	-
917	โฉนด	607	8606	หมู่ ต.นายายอาม	3	0	0	63.00	63.00	400.00	25,200.00	648	โรงจอดรถ	ตึก	3	252.00	-	2,650.00	667,800.00	10	66,780.00	601,020.00	626,220.00	-	-	626,220.00	0.30
					2	0	1	59.00	159.00	400.00	63,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,600.00	-	63,600.00	-	-
918	โฉนด	5276	10230	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00	649	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,300.00	830,000.00	27	365,200.00	464,800.00	564,800.00	-	-	564,800.00	0.02
919	โฉนด	5023	10468	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	8.00	8.00	200.00	1,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,600.00	-	-	1,600.00	0.60
920	โฉนด	5395	10349	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	26.00	26.00	4,000.00	104,000.00	650	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	518,336.00	-	518,336.00	-	-
921	โฉนด	5639	10935	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	14.00	14.00	300.00	4,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,200.00	-	4,200.00	-	-
922	โฉนด	4733	13684	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	1	0.00	100.00	150.00	15,000.00	651	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	187.00	-	8,300.00	1,552,100.00	31	807,092.00	745,008.00	760,008.00	-	760,008.00	-	-
923	โฉนด	4607	13173	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	1	97.00	197.00	300.00	59,100.00	652	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	270.00	-	8,300.00	2,241,000.00	31	1,165,320.00	1,075,680.00	1,134,780.00	-	1,134,780.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												653	โรงจอดรถ	ตึก	2	80.00	-	2,650.00	212,000.00	11	25,440.00	186,560.00	186,560.00	-	186,560.00	-	-
924	โฉนด	7541	18934	หมู่ ต.นายายอาม	5	0	2	0.00	200.00	1,250.00	250,000.00	654	โรงจอดรถ	ตึก	-	288.00	-	2,650.00	763,200.00	15	152,640.00	610,560.00	860,560.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	54.00	18.75	-	-	-	-	-	-	161,355.00	161,355.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	234.00	81.25	-	-	-	-	-	-	699,205.00	-	699,205.00	0.30
925	โฉนด	220	7845	หมู่ ต.นายายอาม	1	15	1	12.00	6,112.00	300.00	1,833,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,833,600.00	-	1,833,600.00	-	-
926	โฉนด	8003	19461	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	22.00	22.00	4,000.00	88,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,000.00	-	88,000.00	-	-
927	โฉนด	6890	16147	หมู่ ต.นายายอาม	1	1	0	0.00	400.00	300.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-
					4	3	2	24.00	1,424.00	300.00	427,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	427,200.00	-	-	427,200.00	0.60
928	โฉนด	7501	18810	หมู่ 13 ต.นายายอาม	1	5	0	0.00	2,000.00	200.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	3	94.00	394.00	200.00	78,800.00	655	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	396.00	-	8,300.00	3,286,800.00	31	1,709,136.00	1,577,664.00	1,656,464.00	-	1,656,464.00	-	-
												656	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	187.00	-	8,300.00	1,552,100.00	31	807,092.00	745,008.00	745,008.00	-	745,008.00	-	-
					3	0	0	6.00	6.00	200.00	1,200.00	657	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	24.00	-	6,100.00	146,400.00	2	2,928.00	143,472.00	144,672.00	-	-	144,672.00	0.30
929	โฉนด	5235	10189	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	25.00	25.00	400.00	10,000.00	658	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	424,336.00	-	424,336.00	-	-
930	โฉนด	5469	10423	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00	659	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	514,336.00	-	514,336.00	-	-
931	โฉนด	6898	16163	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.60
932	โฉนด	5285	10239	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00	660	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	514,336.00	-	514,336.00	-	-
933	โฉนด	5194	10148	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00	661	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	514,336.00	-	514,336.00	-	-
934	โฉนด	422	6874	หมู่ ต.นายายอาม	4	11	0	89.00	4,489.00	200.00	897,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	897,800.00	-	-	897,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
935	โฉนด	382	7623	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	1	12.00	112.00	200.00	22,400.00	662	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,300.00	830,000.00	31	431,600.00	398,400.00	420,800.00	-	-	420,800.00	0.02
					1	29	0	0.00	11,600.00	200.00	2,320,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,320,000.00	-	2,320,000.00	-	-
936	โฉนด	7888	19346	หมู่ ต.นายายอาม	1	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-
937				หมู่ ต.	2				0.00			663	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	16	258,192.00	915,408.00	915,408.00	-	-	915,408.00	0.02
938	โฉนด	2569	232	หมู่ ต.นายายอาม	1	0	0	16.00	16.00	1,550.00	24,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,800.00	-	24,800.00	-	-
939	โฉนด	5114	10068	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00	664	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	514,336.00	-	514,336.00	-	-
940	โฉนด	2371	34	หมู่ ต.นายายอาม	5	0	0	16.00	16.00	700.00	11,200.00	665	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,550.00	1,641,600.00	9	147,744.00	1,493,856.00	1,505,056.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	64.00	33.33	-	-	-	-	-	-	501,635.16	-	501,635.16	0.02
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	64.00	33.33	-	-	-	-	-	-	501,635.16	-	501,635.16	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	33.33	-	-	-	-	-	-	501,785.67	-	501,785.67	0.30
941	โฉนด	5955	12313	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	2	23.00	223.00	300.00	66,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,900.00	-	66,900.00	-	-
942	โฉนด	5094	10048	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00	666	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	514,336.00	-	-	514,336.00	0.02
943	โฉนด	5053	10007	หมู่ ต.นายายอาม	5	0	0	30.00	30.00	300.00	9,000.00	667	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	120.00	-	8,050.00	966,000.00	41	695,520.00	270,480.00	279,480.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	13.33	-	-	-	-	-	-	37,254.68	-	37,254.68	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	104.00	86.67	-	-	-	-	-	-	242,225.32	242,225.32	-	-
944	โฉนด	8968	23304	หมู่ ต.นายายอาม	1	0	0	44.00	44.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
945	โฉนด	2667	330	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	15.90	15.90	1,550.00	24,645.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,645.00	-	-	24,645.00	0.30
946	โฉนด	2511	174	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	17.80	17.80	1,550.00	27,590.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,590.00	-	-	27,590.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
947	โฉนด	8830	22867	หมู่ ต.นายายอาม	1	0	1	4.00	104.00	300.00	31,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,200.00	-	31,200.00	-	-
948	โฉนด	2593	256	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	16.00	16.00	1,550.00	24,800.00	668	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	31	640,224.00	590,976.00	615,776.00	-	-	615,776.00	0.02
949	โฉนด	2450	113	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	16.20	16.20	1,550.00	25,110.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,110.00	-	-	25,110.00	0.30
950	โฉนด	1829	9339	หมู่ ต.นายายอาม	4	2	0	98.00	898.00	150.00	134,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,700.00	-	-	134,700.00	0.60
951	โฉนด	2636	299	หมู่ ต.นายายอาม	5	0	0	16.00	16.00	1,550.00	24,800.00	669	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	31	640,224.00	590,976.00	615,776.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	24.00	16.67	-	-	-	-	-	-	102,649.86	-	102,649.86	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	205,238.14	-	205,238.14	0.02
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	205,238.14	-	205,238.14	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	16.67	-	-	-	-	-	-	102,649.86	-	102,649.86	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
952	โฉนด	5109	10063	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00	670	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	514,336.00	-	-	514,336.00	0.02
953	โฉนด	3675	2176	หมู่ ต.นายายอาม	3	0	3	33.00	333.00	3,950.00	1,315,350.00	671	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	1,100.00	-	3,500.00	3,850,000.00	28	1,771,000.00	2,079,000.00	3,394,350.00	-	-	3,394,350.00	0.30
954	โฉนด	1800	23438	หมู่ ต.นายายอาม	1	13	1	74.00	5,374.00	200.00	1,074,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,074,800.00	-	1,074,800.00	-	-
955	โฉนด	8847	22931	หมู่ ต.นายายอาม	1	4	0	0.00	1,600.00	260.00	416,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	416,000.00	-	416,000.00	-	-
956	โฉนด	6875	16092	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	1	0.00	100.00	380.00	38,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,000.00	-	-	38,000.00	0.02
957	โฉนด	2637	300	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	16.00	16.00	1,550.00	24,800.00	672	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	31	640,224.00	590,976.00	615,776.00	-	-	615,776.00	0.02
958	โฉนด	1811	9234	หมู่ ต.นายายอาม	4	2	2	7.00	1,007.00	490.00	493,430.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	493,430.00	-	-	493,430.00	0.30
959	โฉนด	5829	11629	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	3	79.00	379.00	3,950.00	1,497,050.00	673	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	270.00	-	8,300.00	2,241,000.00	21	717,120.00	1,523,880.00	3,020,930.00	-	3,020,930.00	-	-
960	โฉนด	8049	19719	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	1	98.00	198.00	300.00	59,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,400.00	-	-	59,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
961	โฉนด	4990	9926	หมู่ ต.นายายอาม	2	1	2	0.00	600.00	380.00	228,000.00	674	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,300.00	1,494,000.00	21	478,080.00	1,015,920.00	1,243,920.00	-	1,243,920.00	-	-
962	โฉนด	2473	136	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	16.00	16.00	1,550.00	24,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,800.00	-	-	24,800.00	0.60
963	โฉนด	2400	63	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	16.00	16.00	1,550.00	24,800.00	675	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	31	640,224.00	590,976.00	615,776.00	-	615,776.00	-	-
964	โฉนด	2592	255	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	16.00	16.00	1,550.00	24,800.00	676	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	31	640,224.00	590,976.00	615,776.00	-	-	615,776.00	0.02
965	โฉนด	2406	69	หมู่ ต.นายายอาม	5	0	0	16.00	16.00	1,550.00	24,800.00	677	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	256.00	-	8,700.00	2,227,200.00	35	1,336,320.00	890,880.00	915,680.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	64.00	25.00	-	-	-	-	-	-	228,920.00	-	228,920.00	0.02
													ชั้นที่ 3	ตึก	3	64.00	25.00	-	-	-	-	-	-	228,920.00	-	228,920.00	0.30
													ชั้นที่ 4	ตึก	3	64.00	25.00	-	-	-	-	-	-	228,920.00	-	228,920.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	64.00	25.00	-	-	-	-	-	-	228,920.00	-	228,920.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
966	โฉนด	2501	164	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	16.00	16.00	1,550.00	24,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,800.00	-	-	24,800.00	0.60
967	โฉนด	2648	311	หมู่ ต.นายายอาม	3	1	3	39.30	739.30	1,550.00	1,145,915.00	678	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	750.00	-	3,750.00	2,812,500.00	11	337,500.00	2,475,000.00	3,620,915.00	-	-	3,620,915.00	0.30
968	โฉนด	535	7350	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	3	6.00	306.00	660.00	201,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,960.00	-	-	201,960.00	0.30
969	โฉนด	70	7374	หมู่ ต.นายายอาม	4	14	1	2.00	5,702.00	200.00	1,140,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,140,400.00	-	-	1,140,400.00	0.30
970	โฉนด	4638	15627	หมู่ ต.นายายอาม	4	6	0	88.30	2,488.30	200.00	497,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	497,660.00	-	-	497,660.00	0.60
971	โฉนด	385	6808	หมู่ ต.นายายอาม	1	6	0	83.90	2,483.90	230.00	571,297.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	571,297.00	-	571,297.00	-	-
972	โฉนด	4986	9922	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	1	0.00	100.00		0.00	679	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	11	47,808.00	350,592.00	350,592.00	-	350,592.00	-	-
973	โฉนด	5124	10078	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	50.00	50.00	4,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.30
974	โฉนด	2554	217	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	16.00	16.00	1,550.00	24,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,800.00	-	-	24,800.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
975	โฉนด	2430	93	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	16.20	16.20	1,550.00	25,110.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,110.00	-	-	25,110.00	0.30
976	โฉนด	5103	10057	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	25.00	25.00	200.00	5,000.00	680	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	419,336.00	-	419,336.00	-	-
977	โฉนด	2681	344	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	16.00	16.00	1,550.00	24,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,800.00	-	-	24,800.00	0.60
978	โฉนด	2558	221	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	16.00	16.00	1,550.00	24,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,800.00	-	-	24,800.00	0.60
979	โฉนด	2383	46	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	16.00	16.00	1,550.00	24,800.00	681	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	31	640,224.00	590,976.00	615,776.00	-	-	615,776.00	0.02
980	โฉนด	2794	4153	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	1	92.00	192.00	260.00	49,920.00	682	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	575.00	-	8,300.00	4,772,500.00	21	1,527,200.00	3,245,300.00	3,295,220.00	-	3,295,220.00	-	-
												683	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,300.00	796,800.00	31	414,336.00	382,464.00	382,464.00	-	382,464.00	-	-
					1	15	3	0.00	6,300.00	260.00	1,638,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,638,000.00	-	1,638,000.00	-	-
981	โฉนด	2008	9993	หมู่ ต.นายายอาม	3	0	0	58.50	58.50	750.00	43,875.00	684	โรงจอดรถ	ตึก	3	234.00	-	2,650.00	620,100.00	6	37,206.00	582,894.00	626,769.00	-	-	626,769.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	20.19	20.19	750.00	15,142.50	685	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	323.00	-	8,300.00	2,680,900.00	6	160,854.00	2,520,046.00	2,535,188.50	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	307.00	95.05	-	-	-	-	-	-	2,409,696.67	2,409,696.67	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	4.95	-	-	-	-	-	-	125,491.83	-	125,491.83	0.30
					1	0	0	49.31	49.31	750.00	36,982.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,982.50	-	36,982.50	-	-
982	โฉนด	2488	151	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	16.00	16.00	1,550.00	24,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,800.00	-	-	24,800.00	0.60
983	โฉนด	6877	16094	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	1	5.00	105.00	380.00	39,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,900.00	-	39,900.00	-	-
984	โฉนด	6842	16059	หมู่ ต.นายายอาม	1	0	1	40.00	140.00	380.00	53,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,200.00	-	53,200.00	-	-
985	โฉนด	5808	11593	หมู่ ต.นายายอาม	5	0	1	22.50	122.50	4,500.00	551,250.00	686	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	539.00	-	8,300.00	4,473,700.00	25	1,789,480.00	2,684,220.00	3,235,470.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	341.00	63.27	-	-	-	-	-	-	2,047,081.87	2,047,081.87	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	198.00	36.73	-	-	-	-	-	-	1,188,388.13	-	1,188,388.13	0.30
986	โฉนด	2533	196	หมู่ ต.นายายอาม	1	0	0	16.00	16.00	1,550.00	24,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,800.00	-	24,800.00	-	-
987	โฉนด	5514	10759	หมู่ ต.นายายอาม	1	1	1	28.00	528.00	2,100.00	1,108,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,108,800.00	-	1,108,800.00	-	-
988	โฉนด	3578	5013	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	1	70.00	170.00	750.00	127,500.00	687	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,300.00	1,992,000.00	21	637,440.00	1,354,560.00	1,482,060.00	-	1,482,060.00	-	-
989	โฉนด	89	21730	หมู่ ต.นายายอาม	2	1	3	14.00	714.00	3,400.00	2,427,600.00	688	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,300.00	1,494,000.00	31	776,880.00	717,120.00	3,144,720.00	-	3,144,720.00	-	-
990	โฉนด	2664	327	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	15.90	15.90	1,550.00	24,645.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,645.00	-	-	24,645.00	0.60
991	โฉนด	2407	70	หมู่ ต.นายายอาม	5	0	0	16.00	16.00	1,550.00	24,800.00	689	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	256.00	-	8,700.00	2,227,200.00	35	1,336,320.00	890,880.00	915,680.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	64.00	25.00	-	-	-	-	-	-	228,920.00	-	228,920.00	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	64.00	25.00	-	-	-	-	-	-	228,920.00	-	228,920.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 3	ตึก	3	64.00	25.00	-	-	-	-	-	-	228,920.00	-	228,920.00	0.30
													ชั้นที่ 4	ตึก	3	64.00	25.00	-	-	-	-	-	-	228,920.00	-	228,920.00	0.30
992	โฉนด	8175	20106	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	1	9.00	109.00	700.00	76,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,300.00	-	-	76,300.00	0.60
993	โฉนด	3515	21508	หมู่ ต.นายายอาม	1	0	2	16.00	216.00	460.00	99,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,360.00	-	99,360.00	-	-
994	โฉนด	7511	18972	หมู่ ต.นายายอาม	5	0	0	56.00	56.00	200.00	11,200.00	690	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	228.00	-	7,250.00	1,653,000.00	17	991,800.00	661,200.00	672,400.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	228.00	-	-	-	-	-	-	-	672,400.00	-	672,400.00	0.02
												691	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	224.00	-	7,250.00	1,624,000.00	17	974,400.00	649,600.00	660,800.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	64.00	28.57	-	-	-	-	-	-	188,790.56	-	188,790.56	0.30
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	71.43	-	-	-	-	-	-	472,009.44	472,009.44	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
995	โฉนด	533	7564	หมู่ ต.นายายอาม	1	0	1	5.00	105.00	200.00	21,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000.00	-	21,000.00	-	-
996	โฉนด	7961	19419	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00	692	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	16	258,192.00	915,408.00	999,408.00	-	-	999,408.00	0.02
997	โฉนด	5241	10195	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00	693	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	514,336.00	-	514,336.00	-	-
998	โฉนด	1991	9914	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	1	59.70	159.70	4,500.00	718,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	718,650.00	-	-	718,650.00	0.60
999	โฉนด	6909	16174	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	99.40	99.40	300.00	29,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,820.00	-	-	29,820.00	0.60
1000	โฉนด	7784	19242	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	24.00	24.00	4,000.00	96,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000.00	-	96,000.00	-	-
1001	โฉนด	7617	19075	หมู่ ต.นายายอาม	1	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	84,000.00	-	-
1002	โฉนด	1571	2461	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	65.00	65.00	500.00	32,500.00	694	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,300.00	1,328,000.00	31	690,560.00	637,440.00	669,940.00	-	-	669,940.00	0.02
					1	4	0	0.00	1,600.00	500.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	800,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1003	โฉนด	2002	9973	หมู่ ต.นายายอาม	2	1	1	94.00	594.00	3,400.00	2,019,600.00	695	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	400.00	-	8,150.00	3,260,000.00	31	1,695,200.00	1,564,800.00	3,584,400.00	-	3,584,400.00	-	-
					1	3	0	0.00	1,200.00	3,400.00	4,080,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,080,000.00	-	4,080,000.00	-	-
1004	โฉนด	7660	19118	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	22.00	22.00	4,000.00	88,000.00	696	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	16	258,192.00	915,408.00	1,003,408.00	-	-	1,003,408.00	0.02
1005	โฉนด	2774	437	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	12.70	12.70	1,600.00	20,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,320.00	-	-	20,320.00	0.02
1006	โฉนด	5348	10302	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	60.00	60.00	260.00	15,600.00	697	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	429,936.00	-	429,936.00	-	-
1007	โฉนด	7710	19168	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00	698	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	16	258,192.00	915,408.00	999,408.00	-	999,408.00	-	-
1008	โฉนด	8766	22685	หมู่ ต.นายายอาม	2	1	0	8.00	408.00	260.00	106,080.00	699	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,300.00	796,800.00	31	414,336.00	382,464.00	488,544.00	-	488,544.00	-	-
1009	โฉนด	5237	10191	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00	700	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	4	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	514,336.00	-	-	514,336.00	0.60
1010	โฉนด	1139	8449	หมู่ ต.นายายอาม	1	26	0	69.00	10,469.00	200.00	2,093,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,093,800.00	-	2,093,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1011	โฉนด	7753	19211	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	84,000.00	-	-
1012	โฉนด	8765	22684	หมู่ ต.นายายอาม	2	2	1	50.00	950.00	260.00	247,000.00	701	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,300.00	1,660,000.00	31	863,200.00	796,800.00	1,043,800.00	-	1,043,800.00	-	-
1013	โฉนด	6857	16074	หมู่ ต.นายายอาม	3	0	0	24.00	24.00	4,500.00	108,000.00	702	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	3	256.00	-	8,700.00	2,227,200.00	34	1,291,776.00	935,424.00	1,043,424.00	-	-	1,043,424.00	0.30
1014	โฉนด	467	7195	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	38.00	38.00	200.00	7,600.00	703	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,300.00	597,600.00	21	191,232.00	406,368.00	413,968.00	-	413,968.00	-	-
					1	14	3	0.00	5,900.00	200.00	1,180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,180,000.00	-	1,180,000.00	-	-
1015	โฉนด	7702	19160	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	84,000.00	-	-
1016	โฉนด	386	7625	หมู่ ต.นายายอาม	2	2	3	83.00	1,183.00	260.00	307,580.00	704	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	384.00	-	8,300.00	3,187,200.00	31	1,657,344.00	1,529,856.00	1,837,436.00	-	1,837,436.00	-	-
												705	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	209.00	-	8,300.00	1,734,700.00	31	902,044.00	832,656.00	832,656.00	-	832,656.00	-	-
1017	โฉนด	39	21257	หมู่ ต.นายายอาม	1	27	0	14.00	10,814.00	200.00	2,162,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,162,800.00	-	2,162,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1018	โฉนด	5180	10134	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00	706	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	514,336.00	-	-	514,336.00	0.02
1019	โฉนด	7576	19034	หมู่ ต.นายายอาม	1	0	0	26.00	26.00	4,000.00	104,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000.00	-	-	104,000.00	0.01
1020	โฉนด	1981	9904	หมู่ ต.นายายอาม	1	0	3	4.90	304.90	4,500.00	1,372,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,372,050.00	-	1,372,050.00	-	-
1021	โฉนด	7622	19080	หมู่ ต.นายายอาม	1	0	0	24.00	24.00	4,000.00	96,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000.00	-	96,000.00	-	-
1022	โฉนด	2765	428	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	32.00	32.00	4,500.00	144,000.00	707	โรงจอดรถ	ตึก	2	128.00	-	2,650.00	339,200.00	35	203,520.00	135,680.00	279,680.00	-	-	279,680.00	0.02
1023	โฉนด	5031	9955	หมู่ ต.นายายอาม	1	18	0	0.00	7,200.00	200.00	1,440,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,440,000.00	-	1,440,000.00	-	-
1024	โฉนด	7822	19280	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00	708	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	16	258,192.00	915,408.00	999,408.00	-	-	999,408.00	0.02
1025	โฉนด	8017	19600	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	26.00	26.00	300.00	7,800.00	709	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	422,136.00	-	422,136.00	-	-
1026	โฉนด	8672	22181	หมู่ ต.นายายอาม	1	0	0	1.00	1.00	4,000.00	4,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,000.00	-	-	4,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1027	โฉนด	8156	19967	หมู่ ต.นายายอาม	1	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	50,000.00	-	-
1028	โฉนด	5644	10943	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	2.00	2.00	2,200.00	4,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,400.00	-	4,400.00	-	-
1029	โฉนด	2279	14800	หมู่ ต.นายายอาม	2	1	2	66.00	666.00	300.00	199,800.00	710	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	255.00	-	8,300.00	2,116,500.00	31	1,100,580.00	1,015,920.00	1,215,720.00	-	1,215,720.00	-	-
1030	โฉนด	7646	19104	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	32.00	32.00	4,000.00	128,000.00	711	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	16	258,192.00	915,408.00	1,043,408.00	-	1,043,408.00	-	-
1031	โฉนด	7956	19414	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	30.00	30.00	4,000.00	120,000.00	712	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	16	258,192.00	915,408.00	1,035,408.00	-	-	1,035,408.00	0.02
1032	โฉนด	706	7600	หมู่ ต.นายายอาม	1	13	2	31.00	5,431.00	1,500.00	8,146,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,146,500.00	-	8,146,500.00	-	-
1033	โฉนด	7890	19348	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	24.00	24.00	4,000.00	96,000.00	713	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	16	258,192.00	915,408.00	1,011,408.00	-	-	1,011,408.00	0.02
1034	โฉนด	1986	9909	หมู่ ต.นายายอาม	1	0	0	99.60	99.60	4,500.00	448,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	448,200.00	-	448,200.00	-	-
1035	โฉนด	4485	6031	หมู่ ต.นายายอาม	1	2	0	15.00	815.00	660.00	537,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	537,900.00	-	-	537,900.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1036	โฉนด	7749	19207	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	84,000.00	-	-
1037	โฉนด	2702	365	หมู่ ต.นายายอาม	1	0	0	16.10	16.10	1,550.00	24,955.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,955.00	-	24,955.00	-	-
1038	โฉนด	8908	23076	หมู่ ต.นายายอาม	1	0	2	38.00	238.00	200.00	47,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,600.00	-	47,600.00	-	-
1039	โฉนด	5244	10198	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00	714	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	514,336.00	-	514,336.00	-	-
1040	โฉนด	5708	11136	หมู่ ต.นายายอาม	1	0	1	84.00	184.00	200.00	36,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,800.00	-	36,800.00	-	-
1041	โฉนด	3680	2187	หมู่ ต.นายายอาม	3	0	1	0.00	100.00	4,500.00	450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000.00	-	-	450,000.00	0.30
					2	0	0	18.80	18.80	4,500.00	84,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,600.00	-	84,600.00	-	-
1042	โฉนด	2116	13152	หมู่ ต.นายายอาม	1	18	2	34.00	7,434.00	260.00	1,932,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,932,840.00	-	1,932,840.00	-	-
1043	โฉนด	7917	19375	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00	715	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	16	258,192.00	915,408.00	999,408.00	-	-	999,408.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1044	โฉนด	178	7419	หมู่ ต.นายายอาม	1	12	2	21.00	5,021.00	200.00	1,004,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,004,200.00	-	1,004,200.00	-	-
1045	โฉนด	580	12109	หมู่ ต.นายายอาม	1	1	1	5.00	505.00	330.00	166,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,650.00	-	166,650.00	-	-
1046	โฉนด	418	6870	หมู่ ต.นายายอาม	1	37	3	7.00	15,107.00	1,850.00	27,947,950.00	716	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	252.00	-	2,150.00	541,800.00	31	281,736.00	260,064.00	28,208,014.00	-	-	28,208,014.00	0.01
1047	โฉนด	6911	16176	หมู่ ต.นายายอาม	1	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-
1048	โฉนด	5232	10186	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00	717	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	514,336.00	-	-	514,336.00	0.02
1049	โฉนด	1941	9716	หมู่ ต.นายายอาม	4	3	0	94.00	1,294.00	260.00	336,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,440.00	-	-	336,440.00	0.30
1050	โฉนด	919	7777	หมู่ ต.นายายอาม	1	14	2	13.00	5,813.00	200.00	1,162,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,162,600.00	-	1,162,600.00	-	-
1051	โฉนด	460	21606	หมู่ ต.นายายอาม	1	8	2	20.00	3,420.00	200.00	684,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	684,000.00	-	684,000.00	-	-
1052	โฉนด	2377	40	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	16.00	16.00	1,550.00	24,800.00	718	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	16	270,864.00	960,336.00	985,136.00	-	-	985,136.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1053	โฉนด	2444	107	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	16.40	16.40	620.00	10,168.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,168.00	-	-	10,168.00	0.60
1054	โฉนด	2677	340	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	16.00	16.00	1,550.00	24,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,800.00	-	-	24,800.00	0.30
1055	โฉนด	2355	18	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	16.00	16.00	1,550.00	24,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,800.00	-	-	24,800.00	0.60
1056	โฉนด	5092	10046	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00	719	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	514,336.00	-	-	514,336.00	0.02
1057	โฉนด	5088	10042	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00	720	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	514,336.00	-	514,336.00	-	-
1058	โฉนด	3736	3472	หมู่ ต.นายายอาม	2	2	3	19.00	1,119.00	350.00	391,650.00	721	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,300.00	1,328,000.00	31	690,560.00	637,440.00	1,029,090.00	-	1,029,090.00	-	-
												722	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,650.00	63,600.00	31	33,072.00	30,528.00	30,528.00	-	30,528.00	-	-
1059	โฉนด	5947	12298	หมู่ ต.นายายอาม	2	1	1	17.00	517.00	610.00	315,370.00	723	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,300.00	1,245,000.00	21	398,400.00	846,600.00	1,161,970.00	-	1,161,970.00	-	-
												724	โรงจอดรถ	ตึก	2	20.00	-	2,650.00	53,000.00	31	27,560.00	25,440.00	25,440.00	-	25,440.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1060	โฉนด	6841	16058	หมู่ ต.นายายอาม	1	0	1	33.00	133.00	380.00	50,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,540.00	-	50,540.00	-	-
1061	โฉนด	2347	10	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	16.00	16.00	1,550.00	24,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,800.00	-	-	24,800.00	0.60
1062	โฉนด	57	8282	หมู่ ต.นายายอาม	1	19	0	32.00	7,632.00	200.00	1,526,400.00	725	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	448.00	-	2,150.00	963,200.00	21	308,224.00	654,976.00	2,181,376.00	-	2,181,376.00	-	-
												726	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	190.00	-	2,150.00	408,500.00	21	130,720.00	277,780.00	277,780.00	-	277,780.00	-	-
1063	โฉนด	8588	21914	หมู่ ต.นายายอาม	2	3	1	42.00	1,342.00	570.00	764,940.00	727	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,300.00	1,162,000.00	11	139,440.00	1,022,560.00	1,787,500.00	-	1,787,500.00	-	-
1064	โฉนด	587	7583	หมู่ ต.นายายอาม	1	1	2	2.00	602.00	200.00	120,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,400.00	-	120,400.00	-	-
1065	โฉนด	3164	1993	หมู่ ต.นายายอาม	1	0	3	32.00	332.00	3,950.00	1,311,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,311,400.00	-	1,311,400.00	-	-
1066	โฉนด	2417	80	หมู่ ต.นายายอาม	5	0	0	16.00	16.00	1,550.00	24,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,800.00	-	-	24,800.00	0.30
1067	โฉนด	2317	11714	หมู่ ต.นายายอาม	2	5	3	56.00	2,356.00	230.00	541,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	541,880.00	-	541,880.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1068	โฉนด	5115	10069	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	30.00	30.00	4,000.00	120,000.00	728	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	534,336.00	-	534,336.00	-	-
1069	โฉนด	2439	102	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	16.40	16.40	1,550.00	25,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,420.00	-	-	25,420.00	0.30
1070	โฉนด	2792	502	หมู่ ต.นายายอาม	1	1	0	0.00	400.00	380.00	152,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,000.00	-	152,000.00	-	-
1071	โฉนด	397	7432	หมู่ ต.นายายอาม	3	7	1	27.00	2,927.00	840.00	2,458,680.00	729	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	6,000.00	-	3,500.00	21,000,000.00	28	9,660,000.00	11,340,000.00	13,798,680.00	-	-	13,798,680.00	0.30
1072	โฉนด	2346	9	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	16.00	16.00	1,550.00	24,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,800.00	-	-	24,800.00	0.60
1073	โฉนด	7545	7616	หมู่ ต.นายายอาม	5	0	0	44.00	44.00	4,000.00	176,000.00	730	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	16	258,192.00	915,408.00	1,091,408.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	72.00	50.00	-	-	-	-	-	-	545,704.00	-	545,704.00	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	72.00	50.00	-	-	-	-	-	-	545,704.00	545,704.00	-	-
												731	โรงจอดรถ	ตึก	-	36.00	-	2,650.00	95,400.00	11	11,448.00	83,952.00	259,952.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	2	36.00	-	-	-	-	-	-	-	259,952.00	259,952.00	-	-
1074	โฉนด	3658	22312	หมู่ ต.นายายอาม	5	2	0	0.00	800.00	260.00	208,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,000.00	-	-	208,000.00	0.30
1075	โฉนด	7556	19014	หมู่ ต.นายายอาม	5	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00	732	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	240.00	-	8,150.00	1,956,000.00	16	430,320.00	1,525,680.00	1,625,680.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	120.00	50.00	-	-	-	-	-	-	812,840.00	-	812,840.00	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	120.00	50.00	-	-	-	-	-	-	812,840.00	812,840.00	-	-
1076	โฉนด	159	8509	หมู่ ต.นายายอาม	3	3	2	56.50	1,456.50	3,400.00	4,952,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,952,100.00	-	-	4,952,100.00	0.30
1077	โฉนด	792	7584	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	1	48.00	148.00	300.00	44,400.00	733	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,300.00	1,660,000.00	31	863,200.00	796,800.00	841,200.00	-	841,200.00	-	-
1078	โฉนด	2497	160	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	16.00	16.00	400.00	6,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,400.00	-	-	6,400.00	0.30
1079	โฉนด	3678	2179	หมู่ 13 ต.นายายอาม	3	0	3	33.00	333.00	3,950.00	1,315,350.00	734	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	329.00	-	3,500.00	1,151,500.00	1	11,515.00	1,139,985.00	2,455,335.00	-	-	2,455,335.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1080	โฉนด	6867	16084	หมู่ ต.นายายอาม	1	0	1	30.00	130.00	740.00	96,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,200.00	-	96,200.00	-	-
1081	โฉนด	6849	16066	หมู่ ต.นายายอาม	5	0	0	26.00	26.00	4,500.00	117,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,000.00	-	-	117,000.00	0.30
1082	โฉนด	5100	10054	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	26.00	26.00	4,000.00	104,000.00	735	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	518,336.00	-	518,336.00	-	-
1083	โฉนด	2351	14	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	16.00	16.00	1,550.00	24,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,800.00	-	-	24,800.00	0.60
1084	โฉนด	2856	4610	หมู่ ต.นายายอาม	1	12	0	0.00	4,800.00	150.00	720,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000.00	-	720,000.00	-	-
1085	โฉนด	5169	10123	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	72.00	72.00	250.00	18,000.00	736	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	432,336.00	-	432,336.00	-	-
1086	โฉนด	3732	3468	หมู่ ต.นายายอาม	2	2	3	39.00	1,139.00	470.00	535,330.00	737	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,300.00	1,593,600.00	41	1,147,392.00	446,208.00	981,538.00	-	981,538.00	-	-
1087	โฉนด	8098	19841	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	83.00	83.00	300.00	24,900.00	738	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,300.00	1,045,800.00	21	334,656.00	711,144.00	736,044.00	-	-	736,044.00	0.02
1088	โฉนด	2615	278	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	16.00	16.00	1,550.00	24,800.00	739	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	31	640,224.00	590,976.00	615,776.00	-	-	615,776.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1089	โฉนด	5962	12390	หมู่ ต.นายายอาม	1	2	3	60.00	1,160.00	230.00	266,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	266,800.00	-	266,800.00	-	-
1090	โฉนด	2630	293	หมู่ ต.นายายอาม	5	0	0	16.00	16.00	1,550.00	24,800.00	740	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,550.00	1,641,600.00	31	853,632.00	787,968.00	812,768.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	33.33	-	-	-	-	-	-	-	270,895.57	-	270,895.57	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	128.00	66.67	-	-	-	-	-	-	-	541,872.43	-	541,872.43	0.02
1091	โฉนด	8425	21090	หมู่ ต.นายายอาม	1	3	0	0.00	1,200.00	230.00	276,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,000.00	-	276,000.00	-	-
1092	โฉนด	2789	443	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	26.00	26.00	1,550.00	40,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,300.00	-	-	40,300.00	0.30
1093	โฉนด	3577	5014	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	73.00	73.00	750.00	54,750.00	741	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	165.00	-	8,300.00	1,369,500.00	31	712,140.00	657,360.00	712,110.00	-	712,110.00	-	-
1094	โฉนด	110	7788	หมู่ ต.นายายอาม	1	5	3	37.00	2,337.00	230.00	537,510.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	537,510.00	-	537,510.00	-	-
1095	โฉนด	1166	8728	หมู่ ต.นายายอาม	5	0	0	84.50	84.50	1,000.00	84,500.00	742	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	639.20	-	8,150.00	5,209,480.00	25	2,083,792.00	3,125,688.00	3,210,188.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	301.60	47.18	-	-	-	-	-	-	1,514,566.70	1,514,566.70	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	18.00	2.82	-	-	-	-	-	-	90,527.30	-	90,527.30	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	319.60	50.00	-	-	-	-	-	-	1,605,094.00	1,605,094.00	-	-
1096	โฉนด	2729	392	หมู่ ต.นายายอาม	5	0	0	16.00	16.00	1,550.00	24,800.00	743	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,550.00	1,641,600.00	31	853,632.00	787,968.00	812,768.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	33.33	-	-	-	-	-	-	270,895.57	-	270,895.57	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	128.00	66.67	-	-	-	-	-	-	541,872.43	-	541,872.43	0.02
1097	โฉนด	5159	10113	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	72.00	72.00	500.00	36,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000.00	-	-	36,000.00	0.60
1098	โฉนด	5160	10114	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	72.00	72.00	4,000.00	288,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000.00	-	-	288,000.00	0.60
1099	โฉนด	2746	409	หมู่ 12 ต.นายายอาม	3	0	0	16.00	16.00	1,550.00	24,800.00	744	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	64.00	-	8,050.00	515,200.00	17	123,648.00	391,552.00	416,352.00	-	-	416,352.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1100	โฉนด	2378	41	หมู่ ต.นายายอาม	5	0	0	16.00	16.00	1,550.00	24,800.00	745	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	224.00	-	8,550.00	1,915,200.00	16	421,344.00	1,493,856.00	1,518,656.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	28.57	-	-	-	-	-	-	433,880.02	-	433,880.02	0.30
													ชั้นที่ 1.5	ตึก	2	32.00	14.29	-	-	-	-	-	-	217,015.94	217,015.94	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	64.00	28.57	-	-	-	-	-	-	433,880.02	433,880.02	-	-
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	64.00	28.57	-	-	-	-	-	-	433,880.02	433,880.02	-	-
1101	โฉนด	2276	11538	หมู่ ต.นายายอาม	1	10	0	0.00	4,000.00	200.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	800,000.00	-	-
1102	โฉนด	8736	22401	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	1	8.00	108.00	700.00	75,600.00	746	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	375.00	-	8,300.00	3,112,500.00	21	996,000.00	2,116,500.00	2,192,100.00	-	2,192,100.00	-	-
1103	โฉนด	5057	10011	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00	747	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	514,336.00	-	514,336.00	-	-
1104	โฉนด	2209	10991	หมู่ ต.นายายอาม	1	13	2	35.00	5,435.00	230.00	1,250,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,250,050.00	-	1,250,050.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1105	โฉนด	7873	19331	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	24.00	24.00	4,000.00	96,000.00	748	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	16	258,192.00	915,408.00	1,011,408.00	-	-	1,011,408.00	0.02
1106	โฉนด	8027	19610	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	16.00	16.00	4,500.00	72,000.00	749	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,550.00	1,641,600.00	35	984,960.00	656,640.00	728,640.00	-	-	728,640.00	0.02
1107	โฉนด	5302	10256	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00	750	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	514,336.00	-	-	514,336.00	0.02
1108	โฉนด	7787	19245	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	-	84,000.00	0.02
1109	โฉนด	7715	19173	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00	751	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	16	258,192.00	915,408.00	999,408.00	-	999,408.00	-	-
1110	โฉนด	5781	11501	หมู่ ต.นายายอาม	2	3	2	78.00	1,478.00	260.00	384,280.00	752	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,300.00	1,328,000.00	31	690,560.00	637,440.00	1,021,720.00	-	1,021,720.00	-	-
1111	โฉนด	7975	19433	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	24.00	24.00	4,000.00	96,000.00	753	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	16	258,192.00	915,408.00	1,011,408.00	-	-	1,011,408.00	0.02
1112	โฉนด	7954	19412	หมู่ ต.นายายอาม	3	0	1	88.00	188.00	4,000.00	752,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	752,000.00	-	-	752,000.00	0.30
1113	โฉนด	2685	348	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	16.00	16.00	930.00	14,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,880.00	-	-	14,880.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1114	โฉนด	7656	19114	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	22.00	22.00	4,000.00	88,000.00	754	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	16	258,192.00	915,408.00	1,003,408.00	-	1,003,408.00	-	-
1115	โฉนด	5323	10277	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00	755	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	514,336.00	-	514,336.00	-	-
1116	โฉนด	7176	17715	หมู่ ต.นายายอาม	1	23	0	0.00	9,200.00	200.00	1,840,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,840,000.00	-	-	1,840,000.00	0.01
1117	โฉนด	5224	10178	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00	756	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	514,336.00	-	514,336.00	-	-
1118	โฉนด	4888	8093	หมู่ ต.นายายอาม	1	7	1	43.00	2,943.00	150.00	441,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	441,450.00	-	441,450.00	-	-
1119	โฉนด	652	7118	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	48.00	48.00	260.00	12,480.00	757	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	264.00	-	8,300.00	2,191,200.00	31	1,139,424.00	1,051,776.00	1,064,256.00	-	-	1,064,256.00	0.02
					1	9	0	68.00	3,668.00	260.00	953,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	953,680.00	-	953,680.00	-	-
1120	โฉนด	5357	10311	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	60.00	60.00	4,000.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	-	240,000.00	0.60
1121	โฉนด	5462	10416	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	26.00	26.00	4,000.00	104,000.00	758	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	518,336.00	-	-	518,336.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1122	โฉนด	1300	6439	หมู่ ต.นายายอาม	4	5	2	26.00	2,226.00	300.00	667,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	667,800.00	-	-	667,800.00	0.30
1123	โฉนด	5528	10644	หมู่ ต.นายายอาม	1	0	0	46.00	46.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1124	โฉนด	7833	19291	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	-	84,000.00	0.02
1125	โฉนด	7506	18846	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	1	0.00	100.00	4,500.00	450,000.00	759	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	59.50	-	8,300.00	493,850.00	25	197,540.00	296,310.00	746,310.00	-	746,310.00	-	-
1126	โฉนด	332	12029	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	37.00	37.00	150.00	5,550.00	760	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	148.00	-	8,300.00	1,228,400.00	19	859,880.00	368,520.00	374,070.00	-	374,070.00	-	-
					1	8	1	14.00	3,314.00	150.00	497,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	497,100.00	-	497,100.00	-	-
1127	โฉนด	8232	20219	หมู่ ต.นายายอาม	1	0	0	62.00	62.00	300.00	18,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,600.00	-	18,600.00	-	-
1128	โฉนด	3236	20136	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	28.00	28.00	260.00	7,280.00	761	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	-	8,300.00	406,700.00	31	211,484.00	195,216.00	202,496.00	-	-	202,496.00	0.02
					1	2	3	0.00	1,100.00	260.00	286,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	286,000.00	-	286,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1129	โฉนด	8599	21906	หมู่ ต.นายายอาม	1	2	0	0.00	800.00	230.00	184,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,000.00	-	184,000.00	-	-
1130	โฉนด	234	7514	หมู่ ต.นายายอาม	1	18	0	85.00	7,285.00	1,850.00	13,477,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,477,250.00	-	13,477,250.00	-	-
1131	โฉนด	5443	10397	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	25.00	25.00	250.00	6,250.00	762	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	432.00	-	8,050.00	3,477,600.00	21	1,112,832.00	2,364,768.00	2,371,018.00	-	-	2,371,018.00	0.02
1132	โฉนด	7945	19403	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00	763	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	16	258,192.00	915,408.00	999,408.00	-	-	999,408.00	0.02
1133	โฉนด	2991	1034	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	16.00	16.00	4,500.00	72,000.00	764	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	144.00	-	7,500.00	1,080,000.00	31	561,600.00	518,400.00	590,400.00	-	590,400.00	-	-
1134	โฉนด	7700	19158	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	84,000.00	-	-
1135	โฉนด	7639	19097	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	40.00	40.00	4,000.00	160,000.00	765	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	16	258,192.00	915,408.00	1,075,408.00	-	1,075,408.00	-	-
1136	โฉนด	7799	19257	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	-	84,000.00	0.02
1137	โฉนด	3589	6277	หมู่ ต.นายายอาม	1	9	2	81.00	3,881.00	150.00	582,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	582,150.00	-	582,150.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1138	โฉนด	340	7363	หมู่ 11 ต.นายายอาม	3	22	1	68.00	8,968.00	1,850.00	16,590,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,590,800.00	-	-	16,590,800.00	0.30
1139	โฉนด	7688	19146	หมู่ ต.นายายอาม	1	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-
1140	โฉนด	660	7163	หมู่ ต.นายายอาม	1	8	0	72.00	3,272.00	440.00	1,439,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,439,680.00	-	1,439,680.00	-	-
1141	โฉนด	4608	13174	หมู่ ต.นายายอาม	1	3	0	57.00	1,257.00	200.00	251,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	251,400.00	-	251,400.00	-	-
1142	โฉนด	6895	16160	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.60
1143	โฉนด	5354	10308	หมู่ ต.นายายอาม	3	0	0	45.00	45.00	4,000.00	180,000.00	766	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	180.00	-	8,300.00	1,494,000.00	31	776,880.00	717,120.00	897,120.00	-	-	897,120.00	0.30
					2	0	0	13.00	13.00	4,000.00	52,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,000.00	-	52,000.00	-	-
1144	โฉนด	644	7238	หมู่ ต.นายายอาม	1	12	2	81.00	5,081.00	200.00	1,016,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,016,200.00	-	1,016,200.00	-	-
1145	โฉนด	5490	10444	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	2	7.10	207.10	490.00	101,479.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,479.00	-	-	101,479.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1146	โฉนด	7916	19374	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00	767	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	16	258,192.00	915,408.00	999,408.00	-	-	999,408.00	0.02
1147	โฉนด	7731	19189	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	41.00	41.00	4,000.00	164,000.00	768	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	16	258,192.00	915,408.00	1,079,408.00	-	1,079,408.00	-	-
1148	โฉนด	5494	10448	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	18.00	18.00	4,000.00	72,000.00	769	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	7,550.00	543,600.00	25	217,440.00	326,160.00	398,160.00	-	-	398,160.00	0.02
1149	โฉนด	5191	10145	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00	770	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	514,336.00	-	-	514,336.00	0.02
1150	โฉนด	5257	10211	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00	771	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	514,336.00	-	514,336.00	-	-
1151	โฉนด	7848	19306	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	24.00	24.00	4,000.00	96,000.00	772	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	16	258,192.00	915,408.00	1,011,408.00	-	-	1,011,408.00	0.02
1152	โฉนด	8712	22293	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	67.20	67.20	300.00	20,160.00	773	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	268.80	-	8,300.00	2,231,040.00	25	892,416.00	1,338,624.00	1,358,784.00	-	1,358,784.00	-	-
1153	โฉนด	5314	10268	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00	774	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	514,336.00	-	514,336.00	-	-
1154	โฉนด	7709	19167	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00	775	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	16	258,192.00	915,408.00	999,408.00	-	-	999,408.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1155	โฉนด	7794	19252	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	24.00	24.00	4,000.00	96,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000.00	-	-	96,000.00	0.02
1156	โฉนด	2280	14801	หมู่ ต.นายายอาม	2	2	2	57.00	1,057.00	300.00	317,100.00	776	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,300.00	531,200.00	31	276,224.00	254,976.00	572,076.00	-	572,076.00	-	-
1157	โฉนด	2727	390	หมู่ ต.นายายอาม	5	0	0	16.00	16.00	1,550.00	24,800.00	777	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	192.00	-	8,300.00	1,593,600.00	37	1,019,904.00	573,696.00	598,496.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	64.00	33.33	-	-	-	-	-	-	199,478.72	-	199,478.72	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	64.00	33.33	-	-	-	-	-	-	199,478.72	199,478.72	-	-
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	64.00	33.33	-	-	-	-	-	-	199,538.57	199,538.57	-	-
1158	โฉนด	7706	19164	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	48.00	48.00	4,000.00	192,000.00	778	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	16	258,192.00	915,408.00	1,107,408.00	-	-	1,107,408.00	0.02
1159	โฉนด	2271	14792	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	3	84.00	384.00	300.00	115,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,200.00	-	-	115,200.00	0.30
1160	โฉนด	1367	2783	หมู่ ต.นายายอาม	1	3	1	26.00	1,326.00	150.00	198,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,900.00	-	198,900.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1161	โฉนด	5435	10389	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00	779	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	514,336.00	-	514,336.00	-	-
1162	โฉนด	6009	12544	หมู่ ต.นายายอาม	4	6	0	0.00	2,400.00	200.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	-	480,000.00	0.60
1163	โฉนด	7158	17697	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	40.00	40.00	530.00	21,200.00	780	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,300.00	796,800.00	49	605,568.00	191,232.00	212,432.00	-	212,432.00	-	-
												781	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,300.00	531,200.00	49	403,712.00	127,488.00	127,488.00	-	-	127,488.00	0.02
					3	0	0	8.00	8.00	530.00	4,240.00	782	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	8,300.00	265,600.00	49	201,856.00	63,744.00	67,984.00	-	-	67,984.00	0.30
					1	2	1	25.00	925.00	530.00	490,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	490,250.00	-	490,250.00	-	-
1164	โฉนด	2582	245	หมู่ ต.นายายอาม	3	0	0	16.00	16.00	1,550.00	24,800.00	783	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	3	256.00	-	8,700.00	2,227,200.00	35	1,336,320.00	890,880.00	915,680.00	-	-	915,680.00	0.30
1165	โฉนด	2540	203	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	16.00	16.00	350.00	5,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,600.00	-	-	5,600.00	0.60
1166	โฉนด	7550	19008	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	23.00	23.00	4,000.00	92,000.00	784	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	16	258,192.00	915,408.00	1,007,408.00	-	-	1,007,408.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1167	โฉนด	2467	130	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	16.10	16.10	1,550.00	24,955.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,955.00	-	-	24,955.00	0.60
1168	โฉนด	2857	10632	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	3	62.00	362.00	230.00	83,260.00	785	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	1,000.00	-	8,300.00	8,300,000.00	31	4,316,000.00	3,984,000.00	4,067,260.00	-	4,067,260.00	-	-
					1	13	0	0.00	5,200.00	230.00	1,196,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,196,000.00	-	1,196,000.00	-	-
1169	โฉนด	6855	16072	หมู่ ต.นายายอาม	5	0	0	24.00	24.00	4,500.00	108,000.00	786	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	288.00	-	8,550.00	2,462,400.00	35	1,477,440.00	984,960.00	1,092,960.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	11.11	-	-	-	-	-	-	121,427.86	-	121,427.86	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	256.00	88.89	-	-	-	-	-	-	971,532.14	-	971,532.14	0.02
1170	โฉนด	2466	129	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	16.10	16.10	1,550.00	24,955.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,955.00	-	-	24,955.00	0.60
1171	โฉนด	5144	10098	หมู่ ต.นายายอาม	1	0	0	77.00	77.00	4,000.00	308,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	308,000.00	-	308,000.00	-	-
1172	โฉนด	8476	21270	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	2	0.00	200.00	300.00	60,000.00	787	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,300.00	1,992,000.00	21	637,440.00	1,354,560.00	1,414,560.00	-	1,414,560.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1173	โฉนด	2659	322	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	15.00	15.00	1,550.00	23,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,250.00	-	-	23,250.00	0.30
1174	โฉนด	786	7400	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	12.00	12.00	290.00	3,480.00	788	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,150.00	391,200.00	11	46,944.00	344,256.00	347,736.00	-	347,736.00	-	-
					3	0	0	64.00	64.00	290.00	18,560.00	789	โรงจอดรถ	ตึก	3	256.00	-	2,650.00	678,400.00	11	81,408.00	596,992.00	615,552.00	-	-	615,552.00	0.30
					1	4	3	25.00	1,925.00	290.00	558,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	558,250.00	-	558,250.00	-	-
1175	โฉนด	2202	10929	หมู่ ต.นายายอาม	5	0	0	32.30	32.30	4,500.00	145,350.00	790	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	-	387.60	100.00	8,200.00	3,178,320.00	31	1,652,726.40	1,525,593.60	1,670,943.60	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	64.60	16.67	-	-	-	-	-	-	278,546.30	-	278,546.30	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	64.60	16.67	-	-	-	-	-	-	278,546.30	278,546.30	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	129.20	33.33	-	-	-	-	-	-	556,925.50	556,925.50	-	-
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	129.20	33.33	-	-	-	-	-	-	556,925.50	556,925.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1176	โฉนด	2730	393	หมู่ ต.นายายอาม	3	0	0	16.00	16.00	1,550.00	24,800.00	791	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	3	256.00	-	8,700.00	2,227,200.00	28	1,024,512.00	1,202,688.00	1,227,488.00	-	-	1,227,488.00	0.30
1177	โฉนด	2034	12605	หมู่ ต.นายายอาม	2	3	2	24.00	1,424.00	230.00	327,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	327,520.00	-	327,520.00	-	-
1178	โฉนด	559	7138	หมู่ ต.นายายอาม	5	1	1	77.90	577.90	3,950.00	2,282,705.00	792	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	348.50	-	8,150.00	2,840,275.00	49	2,158,609.00	681,666.00	2,964,371.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	18.36	-	-	-	-	-	-	544,258.52	-	544,258.52	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	110.25	31.64	-	-	-	-	-	-	937,926.98	-	937,926.98	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	174.25	50.00	-	-	-	-	-	-	1,482,185.50	-	1,482,185.50	0.02
1179	โฉนด	6052	12654	หมู่ ต.นายายอาม	2	1	3	68.00	768.00	2,800.00	2,150,400.00	793	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	2	32.00	-	2,150.00	68,800.00	11	30,960.00	37,840.00	2,188,240.00	-	-	2,188,240.00	0.02
1180	โฉนด	4820	16129	หมู่ ต.นายายอาม	5	0	0	46.40	46.40	4,500.00	208,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,800.00	-	-	-	-
												794	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	184.00	-	5,800.00	1,067,200.00	24	405,536.00	661,664.00	870,464.00	-	870,464.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1181	โฉนด	2478	141	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	24.80	24.80	490.00	12,152.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,152.00	-	-	12,152.00	0.60
1182	โฉนด	5164	10118	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	72.00	72.00	290.00	20,880.00	795	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	435,216.00	-	435,216.00	-	-
1183	โฉนด	2448	111	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	30.70	30.70	220.00	6,754.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,754.00	-	-	6,754.00	0.60
1184	โฉนด	2442	105	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	16.40	16.40	1,550.00	25,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,420.00	-	-	25,420.00	0.60
1185	โฉนด	2453	116	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	16.20	16.20	1,550.00	25,110.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,110.00	-	-	25,110.00	0.30
1186	โฉนด	3580	5010	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	60.00	60.00	660.00	39,600.00	796	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,150.00	1,956,000.00	19	547,680.00	1,408,320.00	1,447,920.00	-	1,447,920.00	-	-
					3	2	3	45.00	1,145.00	660.00	755,700.00	797	โรงงาน	ตึก	3	846.00	-	6,200.00	5,245,200.00	19	1,468,656.00	3,776,544.00	4,532,244.00	-	-	4,532,244.00	0.30
												798	โรงงาน	ตึก	3	300.00	-	6,200.00	1,860,000.00	19	520,800.00	1,339,200.00	1,339,200.00	-	-	1,339,200.00	0.30
												799	โรงงาน	ตึก	3	846.00	-	6,200.00	5,245,200.00	19	1,468,656.00	3,776,544.00	3,776,544.00	-	-	3,776,544.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												800	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,150.00	1,956,000.00	19	547,680.00	1,408,320.00	1,408,320.00	-	1,408,320.00	-	-
												801	โรงงาน	ตึก	3	300.00	-	6,200.00	1,860,000.00	19	520,800.00	1,339,200.00	1,339,200.00	-	-	1,339,200.00	0.30
												802	โรงงาน	ตึก	3	846.00	-	6,200.00	5,245,200.00	31	2,727,504.00	2,517,696.00	2,517,696.00	-	-	2,517,696.00	0.30
												803	โรงจอดรถ	ตึก	3	300.00	-	2,650.00	795,000.00	31	413,400.00	381,600.00	381,600.00	-	-	381,600.00	0.30
1187	โฉนด	4806	16000	หมู่ ต.นายายอาม	1	0	3	71.30	371.30	650.00	241,345.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	241,345.00	-	241,345.00	-	-
1188	โฉนด	2398	61	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	16.00	16.00	1,150.00	18,400.00	804	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,550.00	1,641,600.00	31	853,632.00	787,968.00	806,368.00	-	-	806,368.00	0.02
1189	โฉนด	2590	253	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	16.00	16.00	1,550.00	24,800.00	805	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	31	640,224.00	590,976.00	615,776.00	-	-	615,776.00	0.02
1190	โฉนด	5049	10003	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	60.00	60.00	260.00	15,600.00	806	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,300.00	1,245,000.00	31	647,400.00	597,600.00	613,200.00	-	-	613,200.00	0.02
1191	โฉนด	2555	218	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	16.00	16.00	1,550.00	24,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,800.00	-	-	24,800.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1192	โฉนด	1810	9233	หมู่ 12 ต.นายายอาม	4	2	2	4.00	1,004.00	300.00	301,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,200.00	-	-	301,200.00	0.60
1193	โฉนด	2584	247	หมู่ ต.นายายอาม	3	0	0	16.00	16.00	700.00	11,200.00	807	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	3	256.00	-	8,700.00	2,227,200.00	34	1,291,776.00	935,424.00	946,624.00	-	-	946,624.00	0.30
1194	โฉนด	8231	20218	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	43.00	43.00	980.00	42,140.00	808	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,300.00	747,000.00	21	239,040.00	507,960.00	550,100.00	-	550,100.00	-	-
1195	โฉนด	3075	1269	หมู่ 13 ต.นายายอาม	4	0	3	33.00	333.00	3,950.00	1,315,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,315,350.00	-	-	1,315,350.00	0.30
1196	โฉนด	797	8299	หมู่ ต.นายายอาม	4	14	2	8.00	5,808.00	150.00	871,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	871,200.00	-	-	871,200.00	0.60
1197	โฉนด	2914	1647	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	1	98.00	198.00	300.00	59,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,400.00	-	-	59,400.00	0.30
1198	โฉนด	2404	67	หมู่ ต.นายายอาม	3	0	0	16.00	16.00	260.00	4,160.00	809	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	192.00	-	8,550.00	1,641,600.00	35	984,960.00	656,640.00	660,800.00	-	-	660,800.00	0.30
1199	โฉนด	4785	14861	หมู่ ต.นายายอาม	1	0	1	50.00	150.00	300.00	45,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	45,000.00	-	-
1200	โฉนด	2225	11162	หมู่ ต.นายายอาม	5	0	0	15.90	15.90	4,500.00	71,550.00	810	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	-	63.60	-	8,200.00	521,520.00	31	271,190.40	250,329.60	321,879.60	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	47.60	74.84	-	-	-	-	-	-	240,894.69	240,894.69	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	16.00	25.16	-	-	-	-	-	-	80,984.91	-	80,984.91	0.30
1201	โฉนด	4590	13075	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	1	51.00	151.00	380.00	57,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,380.00	-	-	57,380.00	0.30
1202	โฉนด	208	23355	หมู่ ต.นายายอาม	1	16	1	91.00	6,591.00	200.00	1,318,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,318,200.00	-	1,318,200.00	-	-
1203	โฉนด	2268	11486	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	3	68.90	368.90	300.00	110,670.00	811	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,300.00	332,000.00	31	172,640.00	159,360.00	270,030.00	-	-	270,030.00	0.02
1204	โฉนด	406	7159	หมู่ ต.นายายอาม	1	20	1	59.00	8,159.00	2,800.00	22,845,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,845,200.00	-	22,845,200.00	-	-
1205	โฉนด	147	22878	หมู่ ต.นายายอาม	1	24	2	54.00	9,854.00	200.00	1,970,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,970,800.00	-	1,970,800.00	-	-
1206	โฉนด	2689	352	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	16.00	16.00	1,550.00	24,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,800.00	-	-	24,800.00	0.30
1207	โฉนด	5020	9912	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	1	4.00	104.00	260.00	27,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,040.00	-	27,040.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1208	โฉนด	4593	13078	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	2	54.00	254.00	2,000.00	508,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	508,000.00	-	-	508,000.00	0.30
1209	โฉนด	6025	12572	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	60.00	60.00	700.00	42,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,000.00	-	-	42,000.00	0.30
1210	โฉนด	113	7038	หมู่ ต.นายายอาม	2	2	2	48.90	1,048.90	250.00	262,225.00	812	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	480.00	-	8,150.00	3,912,000.00	31	2,034,240.00	1,877,760.00	2,139,985.00	-	-	2,139,985.00	0.02
1211	โฉนด	2411	74	หมู่ ต.นายายอาม	3	0	0	16.00	16.00	1,550.00	24,800.00	813	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	64.00	-	8,300.00	531,200.00	32	286,848.00	244,352.00	269,152.00	-	-	269,152.00	0.30
1212	โฉนด	2614	277	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	16.00	16.00	1,550.00	24,800.00	814	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	31	640,224.00	590,976.00	615,776.00	-	-	615,776.00	0.02
1213	โฉนด	6055	12657	หมู่ ต.นายายอาม	3	1	3	45.50	745.50	2,800.00	2,087,400.00	815	อาคารพาณิชย์	ตึก	3	602.00	-	9,400.00	5,658,800.00	17	1,358,112.00	4,300,688.00	6,388,088.00	-	-	6,388,088.00	0.30
												816	โรงจอดรถ	ตึก	3	800.00	-	2,650.00	2,120,000.00	8	169,600.00	1,950,400.00	1,950,400.00	-	-	1,950,400.00	0.30
												817	โรงจอดรถ	ตึก	3	127.50	-	2,650.00	337,875.00	8	27,030.00	310,845.00	310,845.00	-	-	310,845.00	0.30
1214	โฉนด	100	7162	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	58.00	58.00	260.00	15,080.00	818	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,300.00	1,494,000.00	41	1,075,680.00	418,320.00	433,400.00	-	433,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1215	โฉนด	6840	16057	หมู่ ต.นายายอาม	1	0	1	29.00	129.00	380.00	49,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,020.00	-	49,020.00	-	-
1216	โฉนด	60	6975	หมู่ ต.นายายอาม	1	13	2	93.00	5,493.00	200.00	1,098,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,098,600.00	-	1,098,600.00	-	-
1217	โฉนด	7770	19228	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	41.00	41.00	4,000.00	164,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,000.00	-	-	164,000.00	0.02
1218	โฉนด	5359	10313	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	60.00	60.00	4,000.00	240,000.00	819	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	654,336.00	-	654,336.00	-	-
1219	โฉนด	843	7427	หมู่ ต.นายายอาม	3	1	2	21.00	621.00	2,250.00	1,397,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,397,250.00	-	-	1,397,250.00	0.30
1220	โฉนด	219	7368	หมู่ ต.นายายอาม	1	1	2	72.00	672.00	250.00	168,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,000.00	-	168,000.00	-	-
1221	โฉนด	7798	19256	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	-	84,000.00	0.02
1222	โฉนด	2402	65	หมู่ ต.นายายอาม	5	0	0	16.00	16.00	1,300.00	20,800.00	820	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,550.00	1,641,600.00	35	984,960.00	656,640.00	677,440.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	33.33	-	-	-	-	-	-	225,790.75	-	225,790.75	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	128.00	66.67	-	-	-	-	-	-	451,649.25	-	451,649.25	0.02
1223	โฉนด	7574	19032	หมู่ ต.นายายอาม	1	0	0	20.00	20.00	4,000.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	80,000.00	-	-
1224	โฉนด	7797	19255	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	-	84,000.00	0.02
1225				หมู่ ต.	2				0.00			821	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	16	258,192.00	915,408.00	915,408.00	-	-	915,408.00	0.02
1226	โฉนด	6907	16172	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.60
1227	โฉนด	7591	19049	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	-	84,000.00	0.02
1228	โฉนด	8812	22722	หมู่ ต.นายายอาม	1	0	2	0.00	200.00	330.00	66,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,000.00	-	66,000.00	-	-
1229	โฉนด	5234	10188	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00	822	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	514,336.00	-	514,336.00	-	-
1230	โฉนด	943	5327	หมู่ ต.นายายอาม	1	21	0	46.00	8,446.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1231	โฉนด	3704	2262	หมู่ ต.นายายอาม	5	0	0	15.00	15.00	500.00	7,500.00	823	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	190.80	100.00	8,550.00	1,631,340.00	31	848,296.80	783,043.20	790,543.20	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	63.60	33.33	-	-	-	-	-	-	263,488.05	263,488.05	-	-
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	63.60	33.33	-	-	-	-	-	-	263,488.05	263,488.05	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	12.58	-	-	-	-	-	-	99,450.33	-	99,450.33	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	39.60	20.75	-	-	-	-	-	-	164,116.77	164,116.77	-	-
1232	โฉนด	4458	5688	หมู่ ต.นายายอาม	1	0	0	30.00	30.00	750.00	22,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,500.00	-	22,500.00	-	-
1233				หมู่ ต.	2				0.00			824	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	16	258,192.00	915,408.00	915,408.00	-	-	915,408.00	0.02
1234	โฉนด	5250	10204	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00	825	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	514,336.00	-	514,336.00	-	-
1235	โฉนด	7730	19188	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	24.00	24.00	4,000.00	96,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000.00	-	96,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1236	โฉนด	5503	10457	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	18.00	18.00	4,000.00	72,000.00	826	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	7,550.00	543,600.00	25	217,440.00	326,160.00	398,160.00	-	-	398,160.00	0.02
1237	โฉนด	6018	12565	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	45.00	45.00	700.00	31,500.00	827	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	182.00	-	8,300.00	1,510,600.00	29	725,088.00	785,512.00	817,012.00	-	-	817,012.00	0.02
1238	โฉนด	7637	19095	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	23.00	23.00	4,000.00	92,000.00	828	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	16	258,192.00	915,408.00	1,007,408.00	-	1,007,408.00	-	-
1239	โฉนด	333	7026	หมู่ ต.นายายอาม	1	1	3	32.00	732.00	300.00	219,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	219,600.00	-	219,600.00	-	-
1240	โฉนด	4907	9453	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	1	74.00	174.00	150.00	26,100.00	829	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	300.00	-	8,300.00	2,490,000.00	26	1,045,800.00	1,444,200.00	1,470,300.00	-	1,470,300.00	-	-
1241	โฉนด	5266	10220	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00	830	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	514,336.00	-	514,336.00	-	-
1242	โฉนด	7981	19439	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	31.00	31.00	4,000.00	124,000.00	831	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	16	258,192.00	915,408.00	1,039,408.00	-	-	1,039,408.00	0.02
1243	โฉนด	7750	19208	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	-	84,000.00	0.02
1244	โฉนด	636	7412	หมู่ ต.นายายอาม	3	0	2	9.00	209.00	2,250.00	470,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	470,250.00	-	-	470,250.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1245	โฉนด	5774	12296	หมู่ ต.นายายอาม	1	32	2	3.00	13,003.00	200.00	2,600,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,600,600.00	-	2,600,600.00	-	-
1246	โฉนด	7708	19166	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00	832	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	16	258,192.00	915,408.00	999,408.00	-	-	999,408.00	0.02
1247	โฉนด	5365	10319	หมู่ 12 ต.นายายอาม	4	0	0	72.00	72.00	4,000.00	288,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000.00	-	-	288,000.00	0.30
1248	โฉนด	2277	14798	หมู่ ต.นายายอาม	4	1	0	15.00	415.00	700.00	290,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,500.00	-	-	290,500.00	0.30
1249	โฉนด	5401	10355	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	26.00	26.00	4,000.00	104,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000.00	-	104,000.00	-	-
1250	โฉนด	2270	14791	หมู่ ต.นายายอาม	1	0	3	70.00	370.00	300.00	111,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,000.00	-	111,000.00	-	-
1251	โฉนด	7938	19396	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	24.00	24.00	4,000.00	96,000.00	833	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	16	258,192.00	915,408.00	1,011,408.00	-	96,000.00	915,408.00	0.02
1252	โฉนด	3698	2268	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	32.00	32.00	300.00	9,600.00	834	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	384.00	-	8,550.00	3,283,200.00	31	1,707,264.00	1,575,936.00	1,585,536.00	-	1,585,536.00	-	-
1253	โฉนด	2281	14802	หมู่ ต.นายายอาม	2	1	0	64.00	464.00	300.00	139,200.00	835	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,300.00	1,162,000.00	31	604,240.00	557,760.00	696,960.00	-	696,960.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1254	โฉนด	6050	12651	หมู่ ต.นายายอาม	1	4	0	0.00	1,600.00	200.00	320,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000.00	-	320,000.00	-	-
1255	โฉนด	7831	19289	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	-	84,000.00	0.02
1256	โฉนด	7726	19184	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	-	84,000.00	0.02
1257	โฉนด	3604	6264	หมู่ ต.นายายอาม	1	3	2	0.00	1,400.00	470.00	658,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	658,000.00	-	658,000.00	-	-
					2	0	0	60.00	60.00	470.00	28,200.00	836	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,300.00	1,992,000.00	11	239,040.00	1,752,960.00	1,781,160.00	-	1,781,160.00	-	-
1258	โฉนด	8795	22638	หมู่ ต.นายายอาม	1	0	1	9.00	109.00	230.00	25,070.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,070.00	-	25,070.00	-	-
1259	โฉนด	7248	18230	หมู่ ต.นายายอาม	1	5	0	65.00	2,065.00	4,000.00	8,260,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,260,000.00	-	8,260,000.00	-	-
1260	โฉนด	2138	13348	หมู่ ต.นายายอาม	1	2	3	94.00	1,194.00	500.00	597,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	597,000.00	-	597,000.00	-	-
1261	โฉนด	2910	1643	หมู่ ต.นายายอาม	1	2	0	2.00	802.00	300.00	240,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,600.00	-	240,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1262	โฉนด	2826	1958	หมู่ ต.นายายอาม	1	15	1	52.00	6,152.00	200.00	1,230,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,230,400.00	-	1,230,400.00	-	-
1263	โฉนด	2752	415	หมู่ ต.นายายอาม	3	0	1	43.90	143.90	4,500.00	647,550.00	837	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	128.00	-	8,500.00	1,088,000.00	33	609,280.00	478,720.00	1,126,270.00	-	-	1,126,270.00	0.30
1264	โฉนด	654	7167	หมู่ ต.นายายอาม	4	25	0	61.30	10,061.30	200.00	2,012,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,012,260.00	-	-	2,012,260.00	0.30
1265	โฉนด	1143	8461	หมู่ ต.นายายอาม	1	11	2	31.00	4,631.00	230.00	1,065,130.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,065,130.00	-	1,065,130.00	-	-
1266	โฉนด	5367	10321	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	72.00	72.00	4,000.00	288,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000.00	-	-	288,000.00	0.30
1267	โฉนด	7785	19243	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	-	84,000.00	0.02
1268	โฉนด	643	7559	หมู่ ต.นายายอาม	1	12	2	38.00	5,038.00	200.00	1,007,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,007,600.00	-	1,007,600.00	-	-
1269	โฉนด	5270	10224	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00	838	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	514,336.00	-	-	514,336.00	0.02
1270	โฉนด	7791	19249	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	-	84,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1271	โฉนด	7900	19358	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00	839	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	16	258,192.00	915,408.00	999,408.00	-	-	999,408.00	0.02
1272	โฉนด	498	19464	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	3	64.00	364.00	4,000.00	1,456,000.00	840	โรงจอดรถ	ตึก	2	425.00	-	2,650.00	1,126,250.00	16	247,775.00	878,475.00	2,334,475.00	-	-	2,334,475.00	0.02
1273	โฉนด	7817	19275	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00	841	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	16	258,192.00	915,408.00	999,408.00	-	-	999,408.00	0.02
1274	โฉนด	2	7378	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	2	83.00	283.00	4,500.00	1,273,500.00	842	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	660.00	-	8,150.00	5,379,000.00	35	3,227,400.00	2,151,600.00	3,425,100.00	-	3,425,100.00	-	-
1275	โฉนด	601	7124	หมู่ ต.นายายอาม	3	0	3	53.90	353.90	3,950.00	1,397,905.00	843	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	1,440.00	-	6,000.00	8,640,000.00	4	345,600.00	8,294,400.00	9,692,305.00	-	-	9,692,305.00	0.30
1276	โฉนด	6056	12723	หมู่ ต.นายายอาม	1	0	3	83.00	383.00	190.00	72,770.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,770.00	-	72,770.00	-	-
1277	โฉนด	2481	144	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	16.00	16.00	1,550.00	24,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,800.00	-	-	24,800.00	0.30
1278	โฉนด	6866	16083	หมู่ ต.นายายอาม	1	0	1	20.00	120.00	260.00	31,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,200.00	-	31,200.00	-	-
1279	โฉนด	7685	19143	หมู่ ต.นายายอาม	3	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	-	84,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1280	โฉนด	2342	5	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	16.00	16.00	1,550.00	24,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,800.00	-	-	24,800.00	0.60
1281	โฉนด	2691	354	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	16.00	16.00	1,550.00	24,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,800.00	-	-	24,800.00	0.60
1282	โฉนด	2456	119	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	16.20	16.20	250.00	4,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,050.00	-	-	4,050.00	0.60
1283	โฉนด	8684	22111	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	1	0.00	100.00	400.00	40,000.00	844	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,300.00	1,394,400.00	7	97,608.00	1,296,792.00	1,336,792.00	-	1,336,792.00	-	-
												845	โรงจอดรถ	ตึก	2	26.00	-	2,650.00	68,900.00	7	4,823.00	64,077.00	64,077.00	-	64,077.00	-	-
1284	โฉนด	5072	10026	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00	846	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	514,336.00	-	-	514,336.00	0.02
1285	โฉนด	2668	331	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	15.90	15.90	500.00	7,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,950.00	-	-	7,950.00	0.30
1286	โฉนด	5085	10039	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00	847	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	514,336.00	-	514,336.00	-	-
1287	โฉนด	166	6894	หมู่ ต.นายายอาม	1	3	0	49.00	1,249.00	220.00	274,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	274,780.00	-	274,780.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1288	โฉนด	144	7744	หมู่ 8 ต.นายายอาม	3	60	1	77.20	24,177.20	200.00	4,835,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,835,440.00	-	-	4,835,440.00	0.30
1289	โฉนด	2201	10928	หมู่ ต.นายายอาม	5	0	0	32.30	32.30	4,500.00	145,350.00	848	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	384.00	-	8,550.00	3,283,200.00	31	1,707,264.00	1,575,936.00	1,721,286.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	16.67	-	-	-	-	-	-	286,938.38	-	286,938.38	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	64.00	16.67	-	-	-	-	-	-	286,938.38	-	286,938.38	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	128.00	33.33	-	-	-	-	-	-	573,704.62	-	573,704.62	0.02
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	128.00	33.33	-	-	-	-	-	-	573,704.62	-	573,704.62	0.02
1290	โฉนด	4890	8095	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	1	0.00	100.00	260.00	26,000.00	849	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,300.00	1,245,000.00	21	398,400.00	846,600.00	872,600.00	-	872,600.00	-	-
												850	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,300.00	996,000.00	21	318,720.00	677,280.00	677,280.00	-	677,280.00	-	-
					1	7	0	44.00	2,844.00	260.00	739,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	739,440.00	-	739,440.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1291	โฉนด	523	24574	หมู่ 3 ต.นายายอาม	4	8	2	23.20	3,423.20	3,950.00	13,521,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,521,640.00	-	-	13,521,640.00	0.30
1292	โฉนด	2460	123	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	16.10	16.10	1,550.00	24,955.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,955.00	-	-	24,955.00	0.30
1293	โฉนด	2230	11167	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	15.00	15.00	260.00	3,900.00	851	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,150.00	1,043,200.00	31	542,464.00	500,736.00	504,636.00	-	504,636.00	-	-
1294	โฉนด	2720	383	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	16.00	16.00	1,550.00	24,800.00	852	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	31	640,224.00	590,976.00	615,776.00	-	-	615,776.00	0.02
1295	โฉนด	2514	177	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	16.00	16.00	1,550.00	24,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,800.00	-	-	24,800.00	0.30
1296	โฉนด	4750	14640	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	2	17.00	217.00	300.00	65,100.00	853	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,300.00	1,328,000.00	31	690,560.00	637,440.00	702,540.00	-	702,540.00	-	-
1297	โฉนด	360	7344	หมู่ ต.นายายอาม	2	1	2	13.00	613.00	750.00	459,750.00	854	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,300.00	332,000.00	14	59,760.00	272,240.00	731,990.00	-	731,990.00	-	-
												855	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,050.00	322,000.00	14	57,960.00	264,040.00	264,040.00	-	-	264,040.00	0.02
												856	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,050.00	322,000.00	14	57,960.00	264,040.00	264,040.00	-	-	264,040.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												857	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,050.00	322,000.00	14	57,960.00	264,040.00	264,040.00	-	-	264,040.00	0.02
												858	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,050.00	322,000.00	14	57,960.00	264,040.00	264,040.00	-	-	264,040.00	0.02
												859	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,050.00	322,000.00	8	25,760.00	296,240.00	296,240.00	-	-	296,240.00	0.02
												860	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,050.00	322,000.00	8	25,760.00	296,240.00	296,240.00	-	-	296,240.00	0.02
												861	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,050.00	322,000.00	8	25,760.00	296,240.00	296,240.00	-	-	296,240.00	0.02
												862	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,050.00	322,000.00	8	25,760.00	296,240.00	296,240.00	-	-	296,240.00	0.02
												863	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,050.00	322,000.00	8	25,760.00	296,240.00	296,240.00	-	-	296,240.00	0.02
												864	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,050.00	322,000.00	14	57,960.00	264,040.00	264,040.00	-	-	264,040.00	0.02
												865	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,050.00	322,000.00	14	57,960.00	264,040.00	264,040.00	-	-	264,040.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												866	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,050.00	322,000.00	14	57,960.00	264,040.00	264,040.00	-	-	264,040.00	0.02
												867	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,050.00	322,000.00	8	25,760.00	296,240.00	296,240.00	-	-	296,240.00	0.02
1298	โฉนด	4670	13489	หมู่ ต.นายายอาม	1	0	1	38.00	138.00	700.00	96,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,600.00	-	96,600.00	-	-
1299	โฉนด	5172	10126	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	72.00	72.00	4,000.00	288,000.00	868	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	702,336.00	-	-	702,336.00	0.02
1300	โฉนด	2349	12	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	16.00	16.00	1,550.00	24,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,800.00	-	-	24,800.00	0.60
1301	โฉนด	5022	9900	หมู่ ต.นายายอาม	4	1	3	35.00	735.00	610.00	448,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	448,350.00	-	-	448,350.00	0.30
1302	โฉนด	8100	19843	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	17.50	17.50	300.00	5,250.00	869	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	17.50	-	8,050.00	140,875.00	15	28,175.00	112,700.00	117,950.00	-	-	117,950.00	0.02
												870	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	17.50	-	8,050.00	140,875.00	15	28,175.00	112,700.00	112,700.00	-	-	112,700.00	0.02
												871	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	17.50	-	8,050.00	140,875.00	15	28,175.00	112,700.00	112,700.00	-	-	112,700.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												872	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	17.50	-	8,050.00	140,875.00	15	28,175.00	112,700.00	112,700.00	-	-	112,700.00	0.02
					1	0	0	70.50	70.50	300.00	21,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,150.00	-	21,150.00	-	-
1303	โฉนด	863	7614	หมู่ ต.นายายอาม	1	1	1	57.00	557.00	260.00	144,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,820.00	-	144,820.00	-	-
1304	โฉนด	4783	15904	หมู่ ต.นายายอาม	3	0	1	0.00	100.00	700.00	70,000.00	873	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	340.00	-	8,300.00	2,822,000.00	21	903,040.00	1,918,960.00	1,988,960.00	-	-	1,988,960.00	0.30
					2	0	2	32.00	232.00	700.00	162,400.00	874	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	680.00	-	8,150.00	5,542,000.00	21	1,773,440.00	3,768,560.00	3,930,960.00	-	3,930,960.00	-	-
1305	โฉนด	2339	2	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	3	67.20	367.20	1,550.00	569,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	569,160.00	-	569,160.00	-	-
1306	โฉนด	2751	414	หมู่ 12 ต.นายายอาม	5	0	0	25.00	25.00	4,500.00	112,500.00	875	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	200.00	-	8,500.00	1,700,000.00	17	408,000.00	1,292,000.00	1,404,500.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	100.00	50.00	-	-	-	-	-	-	702,250.00	-	702,250.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	100.00	50.00	-	-	-	-	-	-	702,250.00	-	702,250.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1307	โฉนด	2323	11720	หมู่ ต.นายายอาม	1	1	1	24.00	524.00	560.00	293,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	293,440.00	-	293,440.00	-	-
1308	โฉนด	2521	184	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	16.00	16.00	1,550.00	24,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,800.00	-	-	24,800.00	0.60
1309	โฉนด	7684	19142	หมู่ ต.นายายอาม	3	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	-	84,000.00	0.30
1310	โฉนด	4749	14639	หมู่ ต.นายายอาม	2	2	2	3.00	1,003.00	260.00	260,780.00	876	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	1,200.00	-	8,150.00	9,780,000.00	31	5,085,600.00	4,694,400.00	4,955,180.00	-	4,955,180.00	-	-
1311	โฉนด	2576	239	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	16.00	16.00	200.00	3,200.00	877	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,550.00	1,641,600.00	29	787,968.00	853,632.00	856,832.00	-	-	856,832.00	0.02
1312	โฉนด	4584	13058	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	1	47.00	147.00	300.00	44,100.00	878	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	300.00	-	8,300.00	2,490,000.00	11	298,800.00	2,191,200.00	2,235,300.00	-	2,235,300.00	-	-
1313	โฉนด	8921	23068	หมู่ ต.นายายอาม	2	1	0	79.00	479.00	980.00	469,420.00	879	-	ตึก	2	180.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	469,420.00	-	469,420.00	-	-
												880	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,300.00	1,494,000.00	6	89,640.00	1,404,360.00	1,404,360.00	-	1,404,360.00	-	-
1314	โฉนด	4671	13487	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	2	18.00	218.00	200.00	43,600.00	881	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,300.00	597,600.00	38	394,416.00	203,184.00	246,784.00	-	246,784.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	3	1	0.00	1,300.00	200.00	260,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000.00	-	260,000.00	-	-
1315	โฉนด	5074	10028	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	29.00	29.00	400.00	11,600.00	884	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	425,936.00	-	425,936.00	-	-
1316	โฉนด	2365	28	หมู่ ต.นายายอาม	5	0	0	16.00	16.00	1,550.00	24,800.00	885	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,550.00	1,641,600.00	9	147,744.00	1,493,856.00	1,518,656.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	33.33	-	-	-	-	-	-	506,168.04	-	506,168.04	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	64.00	33.33	-	-	-	-	-	-	506,168.04	-	506,168.04	0.02
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	64.00	33.33	-	-	-	-	-	-	506,319.91	-	506,319.91	0.02
1317	โฉนด	50	7574	หมู่ ต.นายายอาม	1	29	3	92.00	11,992.00	1,250.00	14,990,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,990,000.00	-	14,990,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1318	โฉนด	2647	310	หมู่ ต.นายายอาม	5	0	0	43.80	43.80	1,550.00	67,890.00	886	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	525.60	100.00	8,550.00	4,493,880.00	36	2,786,205.60	1,707,674.40	1,775,564.40	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	175.20	33.33	-	-	-	-	-	-	591,795.61	-	591,795.61	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	175.20	33.33	-	-	-	-	-	-	591,795.61	591,795.61	-	-
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	175.20	33.33	-	-	-	-	-	-	591,973.17	591,973.17	-	-
1319	โฉนด	26	7578	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	1	0.00	100.00		0.00	887	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,000.00	576,000.00	6	34,560.00	541,440.00	541,440.00	-	-	541,440.00	0.02
					1	8	1	48.00	3,348.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1320	โฉนด	737	7315	หมู่ ต.นายายอาม	1	6	3	1.00	2,701.00	260.00	702,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	702,260.00	-	702,260.00	-	-
1321	โฉนด	8813	22723	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	1	0.00	100.00	700.00	70,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000.00	-	70,000.00	-	-
1322	โฉนด	2483	146	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	16.00	16.00	1,550.00	24,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,800.00	-	-	24,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1323	โฉนด	5119	10073	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	25.00	25.00	500.00	12,500.00	888	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	426,836.00	-	-	426,836.00	0.02
1324	โฉนด	7480	18690	หมู่ ต.นายายอาม	1	14	2	25.00	5,825.00	230.00	1,339,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,339,750.00	-	1,339,750.00	-	-
1325	โฉนด	6861	16078	หมู่ ต.นายายอาม	5	0	0	24.00	24.00	4,500.00	108,000.00	889	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	702.00	-	8,150.00	5,721,300.00	31	2,975,076.00	2,746,224.00	2,854,224.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	351.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,427,112.00	-	1,427,112.00	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	351.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,427,112.00	1,427,112.00	-	-
1326	โฉนด	5824	11636	หมู่ ต.นายายอาม	2	1	1	43.00	543.00	3,000.00	1,629,000.00	890	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	91.00	-	8,300.00	755,300.00	31	392,756.00	362,544.00	1,991,544.00	-	1,991,544.00	-	-
												891	โรงจอดรถ	ตึก	2	65.00	-	2,650.00	172,250.00	3	5,167.50	167,082.50	167,082.50	-	167,082.50	-	-
1327	โฉนด	5828	11628	หมู่ ต.นายายอาม	1	1	0	86.00	486.00	3,400.00	1,652,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,652,400.00	-	1,652,400.00	-	-
1328	โฉนด	4892	8152	หมู่ ต.นายายอาม	5	0	2	32.00	232.00	380.00	88,160.00	892	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	120.00	-	8,300.00	996,000.00	31	517,920.00	478,080.00	566,240.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	20.00	16.67	-	-	-	-	-	-	94,392.21	-	94,392.21	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	100.00	83.33	-	-	-	-	-	-	471,847.79	471,847.79	-	-
1329	โฉนด	2628	291	หมู่ ต.นายายอาม	5	0	0	16.00	16.00	1,550.00	24,800.00	893	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,550.00	1,641,600.00	34	952,128.00	689,472.00	714,272.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	33.33	-	-	-	-	-	-	238,066.86	-	238,066.86	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	128.00	66.67	-	-	-	-	-	-	476,205.14	-	476,205.14	0.02
1330	โฉนด	7625	19083	หมู่ ต.นายายอาม	1	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	84,000.00	-	-
1331	โฉนด	354	7277	หมู่ ต.นายายอาม	1	8	1	99.00	3,399.00	200.00	679,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	679,800.00	-	679,800.00	-	-
1332	โฉนด	7804	19262	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	22.00	22.00	4,000.00	88,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,000.00	-	-	88,000.00	0.02
1333	โฉนด	626	7898	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	2	67.00	267.00	3,950.00	1,054,650.00	894	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	143.00	-	8,300.00	1,186,900.00	31	617,188.00	569,712.00	1,624,362.00	-	1,624,362.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1334	โฉนด	5416	10370	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	34.00	34.00	4,000.00	136,000.00	895	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	136.00	-	8,300.00	1,128,800.00	29	541,824.00	586,976.00	722,976.00	-	722,976.00	-	-
1335	โฉนด	5212	10166	หมู่ ต.นายายอาม	5	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00	896	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	514,336.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	10.00	9.62	-	-	-	-	-	-	49,479.12	-	49,479.12	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	94.00	90.38	-	-	-	-	-	-	464,856.88	464,856.88	-	-
1336	โฉนด	5303	10257	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00	897	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	514,336.00	-	-	514,336.00	0.02
1337	โฉนด	5294	10248	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	26.00	26.00	470.00	12,220.00	898	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	260.00	-	8,150.00	2,119,000.00	31	1,101,880.00	1,017,120.00	1,029,340.00	-	-	1,029,340.00	0.02
1338	โฉนด	5358	10312	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	60.00	60.00	4,000.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	-	240,000.00	0.60
1339	โฉนด	4735	13696	หมู่ ต.นายายอาม	1	0	0	19.00	19.00	150.00	2,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,850.00	-	2,850.00	-	-
1340	โฉนด	5482	10436	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	67.00	67.00	4,000.00	268,000.00	899	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	682,336.00	-	682,336.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1341	โฉนด	6745	15513	หมู่ ต.นายายอาม	4	1	2	42.00	642.00	250.00	160,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,500.00	-	-	160,500.00	0.30
1342	โฉนด	2724	387	หมู่ ต.นายายอาม	5	0	0	16.00	16.00	1,550.00	24,800.00	900	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,550.00	1,641,600.00	16	361,152.00	1,280,448.00	1,305,248.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	33.33	-	-	-	-	-	-	435,039.16	-	435,039.16	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	64.00	33.33	-	-	-	-	-	-	435,039.16	-	435,039.16	0.02
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	64.00	33.33	-	-	-	-	-	-	435,169.68	-	435,169.68	0.02
1343	โฉนด	5310	10264	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	29.00	29.00	4,000.00	116,000.00	901	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	530,336.00	-	530,336.00	-	-
1344	โฉนด	5209	10163	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00	902	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	514,336.00	-	100,000.00	414,336.00	0.02
1345	โฉนด	5333	10287	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00	903	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	514,336.00	-	-	514,336.00	0.02
1346	โฉนด	5213	10167	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00	904	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	514,336.00	-	-	514,336.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1347	โฉนด	5318	10272	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00	905	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	514,336.00	-	514,336.00	-	-
1348	โฉนด	2652	315	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	15.90	15.90	440.00	6,996.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,996.00	-	-	6,996.00	0.30
1349	โฉนด	5197	10151	หมู่ 12 ต.นายายอาม	2	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00	906	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	25	257,600.00	386,400.00	486,400.00	-	-	486,400.00	0.02
1350	โฉนด	5473	10427	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	26.00	26.00	4,000.00	104,000.00	907	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	518,336.00	-	-	518,336.00	0.02
1351	โฉนด	5472	10426	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	26.00	26.00	4,000.00	104,000.00	908	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	518,336.00	-	518,336.00	-	-
1352	โฉนด	5451	10405	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	26.00	26.00	4,000.00	104,000.00	909	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	518,336.00	-	-	518,336.00	0.02
1353	โฉนด	5517	10762	หมู่ ต.นายายอาม	1	0	1	59.00	159.00	250.00	39,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,750.00	-	39,750.00	-	-
1354	โฉนด	2739	402	หมู่ ต.นายายอาม	3	0	0	16.00	16.00	1,550.00	24,800.00	910	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	64.00	-	5,800.00	371,200.00	7	25,984.00	345,216.00	370,016.00	-	-	370,016.00	0.30
1355	โฉนด	5383	10337	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	26.00	26.00	4,000.00	104,000.00	911	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	518,336.00	-	-	518,336.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1356	โฉนด	8022	19605	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	42.00	42.00	4,000.00	168,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,000.00	-	-	168,000.00	0.30
1357	โฉนด	5459	10413	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	26.00	26.00	4,000.00	104,000.00	912	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	518,336.00	-	-	518,336.00	0.02
1358	โฉนด	5466	10420	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	26.00	26.00	4,000.00	104,000.00	913	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	518,336.00	-	-	518,336.00	0.02
1359	โฉนด	2075	10276	หมู่ ต.นายายอาม	2	1	1	84.00	584.00	4,000.00	2,336,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,336,000.00	-	2,336,000.00	-	-
1360	โฉนด	207	7438	หมู่ ต.นายายอาม	1	1	2	17.00	617.00	4,500.00	2,776,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,776,500.00	-	-	2,776,500.00	0.01
1361	โฉนด	5439	10393	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	78.00	78.00	4,000.00	312,000.00	914	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,050.00	193,200.00	19	54,096.00	139,104.00	451,104.00	-	-	451,104.00	0.02
												915	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,050.00	193,200.00	19	54,096.00	139,104.00	139,104.00	-	139,104.00	-	-
1362	โฉนด	5481	10435	หมู่ 12 ต.นายายอาม	1	0	0	59.00	59.00	4,000.00	236,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,000.00	-	236,000.00	-	-
1363	โฉนด	5175	10129	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00	916	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	514,336.00	-	-	514,336.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1364	โฉนด	5455	10409	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00	917	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	514,336.00	-	-	514,336.00	0.02
1365	โฉนด	5479	10433	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	60.00	60.00	4,000.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	-	240,000.00	0.60
1366	โฉนด	2701	364	หมู่ ต.นายายอาม	1	0	0	16.00	16.00	1,550.00	24,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,800.00	-	24,800.00	-	-
1367	โฉนด	707	7964	หมู่ ต.นายายอาม	4	15	3	65.00	6,365.00	200.00	1,273,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,273,000.00	-	-	1,273,000.00	0.30
1368	โฉนด	5382	10336	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	26.00	26.00	260.00	6,760.00	918	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	421,096.00	-	-	421,096.00	0.02
1369	โฉนด	5308	10262	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	25.00	25.00	2,650.00	66,250.00	919	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	480,586.00	-	480,586.00	-	-
1370	โฉนด	158	8510	หมู่ 11 ต.นายายอาม	3	21	0	31.90	8,431.90	200.00	1,686,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,686,380.00	-	-	1,686,380.00	0.30
1371	โฉนด	5412	10366	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	26.00	26.00	4,000.00	104,000.00	920	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	518,336.00	-	518,336.00	-	-
1372	โฉนด	5313	10267	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00	921	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	514,336.00	-	-	514,336.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1373	โฉนด	5288	10242	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	25.00	25.00	300.00	7,500.00	922	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	421,836.00	-	421,836.00	-	-
1374	โฉนด	5438	10392	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	52.00	52.00	4,000.00	208,000.00	923	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,050.00	144,900.00	21	46,368.00	98,532.00	306,532.00	-	-	306,532.00	0.02
												924	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,050.00	144,900.00	21	46,368.00	98,532.00	98,532.00	-	-	98,532.00	0.02
												925	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,050.00	144,900.00	21	46,368.00	98,532.00	98,532.00	-	-	98,532.00	0.02
												926	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,050.00	144,900.00	21	46,368.00	98,532.00	98,532.00	-	-	98,532.00	0.02
1375	โฉนด	5409	10363	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	26.00	26.00	4,000.00	104,000.00	927	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	518,336.00	-	-	518,336.00	0.02
1376	โฉนด	5307	10261	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00	928	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	514,336.00	-	514,336.00	-	-
1377	โฉนด	5337	10291	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00	929	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	514,336.00	-	514,336.00	-	-
1378	โฉนด	5295	10249	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	30.00	30.00	4,000.00	120,000.00	930	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	534,336.00	-	534,336.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1379	โฉนด	5489	10443	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	59.90	59.90	4,000.00	239,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	239,600.00	-	-	239,600.00	0.60
1380				หมู่ ต.	2				0.00			931	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	16	258,192.00	915,408.00	915,408.00	-	-	915,408.00	0.02
1381	โฉนด	5317	10271	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	25.00	25.00	380.00	9,500.00	932	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	423,836.00	-	423,836.00	-	-
1382	โฉนด	5196	10150	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	25.00	25.00	3,000.00	75,000.00	933	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,050.00	837,200.00	31	435,344.00	401,856.00	476,856.00	-	476,856.00	-	-
1383	โฉนด	2694	357	หมู่ ต.นายายอาม	1	0	0	15.60	15.60	1,550.00	24,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,180.00	-	24,180.00	-	-
1384	โฉนด	5289	10243	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00	934	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	514,336.00	-	-	514,336.00	0.02
1385	โฉนด	2395	58	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	16.00	16.00	1,550.00	24,800.00	935	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,550.00	1,641,600.00	34	952,128.00	689,472.00	714,272.00	-	-	714,272.00	0.02
1386	โฉนด	551	7034	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	1	23.00	123.00	530.00	65,190.00	936	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	204.00	-	8,300.00	1,693,200.00	15	338,640.00	1,354,560.00	1,419,750.00	-	1,419,750.00	-	-
												937	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,300.00	1,394,400.00	16	306,768.00	1,087,632.00	1,087,632.00	-	1,087,632.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												938	โรงจอดรถ	ตึก	2	49.00	-	2,650.00	129,850.00	15	25,970.00	103,880.00	103,880.00	-	103,880.00	-	-
					1	2	3	0.00	1,100.00	530.00	583,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	583,000.00	-	583,000.00	-	-
1387	โฉนด	2498	161	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	16.00	16.00	1,550.00	24,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,800.00	-	-	24,800.00	0.30
1388	โฉนด	2595	258	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	16.00	16.00	980.00	15,680.00	939	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	31	640,224.00	590,976.00	606,656.00	-	-	606,656.00	0.02
1389	โฉนด	5819	11631	หมู่ ต.นายายอาม	2	3	2	14.00	1,414.00	260.00	367,640.00	940	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	300.00	-	8,300.00	2,490,000.00	16	547,800.00	1,942,200.00	2,309,840.00	-	2,309,840.00	-	-
												941	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,300.00	830,000.00	31	431,600.00	398,400.00	398,400.00	-	398,400.00	-	-
1390	โฉนด	2021	10154	หมู่ ต.นายายอาม	2	1	0	92.00	492.00	270.00	132,840.00	942	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,300.00	830,000.00	31	431,600.00	398,400.00	531,240.00	-	531,240.00	-	-
												943	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	414,336.00	-	414,336.00	-	-
1391	โฉนด	2620	283	หมู่ ต.นายายอาม	5	0	0	16.00	16.00	1,550.00	24,800.00	944	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	31	640,224.00	590,976.00	615,776.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	205,238.14	-	205,238.14	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	410,537.86	-	410,537.86	0.02
1392	โฉนด	3579	5011	หมู่ ต.นายายอาม	2	1	0	33.00	433.00	660.00	285,780.00	945	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,300.00	996,000.00	31	517,920.00	478,080.00	763,860.00	-	763,860.00	-	-
1393	โฉนด	2690	353	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	16.00	16.00	1,550.00	24,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,800.00	-	-	24,800.00	0.30
1394	โฉนด	90	7755	หมู่ ต.นายายอาม	1	11	0	86.00	4,486.00	220.00	986,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	986,920.00	-	986,920.00	-	-
1395	โฉนด	2441	104	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	16.40	16.40	3,500.00	57,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,400.00	-	-	57,400.00	0.30
1396	โฉนด	5960	12388	หมู่ ต.นายายอาม	1	5	1	82.00	2,182.00	260.00	567,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	567,320.00	-	567,320.00	-	-
1397	โฉนด	6843	16060	หมู่ ต.นายายอาม	1	0	1	44.00	144.00	380.00	54,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,720.00	-	54,720.00	-	-
1398	โฉนด	5199	10153	หมู่ ต.นายายอาม	3	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1399	โฉนด	130	6842	หมู่ ต.นายายอาม	3	0	1	27.00	127.00	4,500.00	571,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	571,500.00	-	-	571,500.00	0.30
1400	โฉนด	4700	13608	หมู่ ต.นายายอาม	1	4	0	87.00	1,687.00	530.00	894,110.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	894,110.00	-	894,110.00	-	-
1401	โฉนด	5694	11122	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	18.00	18.00	150.00	2,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,700.00	-	2,700.00	-	-
1402	โฉนด	307	7304	หมู่ ต.นายายอาม	1	56	0	42.00	22,442.00	200.00	4,488,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,488,400.00	-	4,488,400.00	-	-
1403	โฉนด	5051	10005	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	60.00	60.00	4,000.00	240,000.00	946	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,300.00	996,000.00	31	517,920.00	478,080.00	718,080.00	-	718,080.00	-	-
1404	โฉนด	3590	11922	หมู่ ต.นายายอาม	1	7	0	30.00	2,830.00	260.00	735,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	735,800.00	-	735,800.00	-	-
1405	โฉนด	978	21256	หมู่ ต.นายายอาม	1	27	1	59.00	10,959.00	200.00	2,191,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,191,800.00	-	2,191,800.00	-	-
1406	โฉนด	4564	12974	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	2	95.00	295.00	3,950.00	1,165,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,165,250.00	-	-	1,165,250.00	0.30
1407	โฉนด	917	7775	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	2	89.00	289.00	220.00	63,580.00	947	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,300.00	1,593,600.00	31	828,672.00	764,928.00	828,508.00	-	-	828,508.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1408	โฉนด	1786	22479	หมู่ ต.นายายอาม	1	0	2	14.00	214.00	700.00	149,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,800.00	-	149,800.00	-	-
1409	โฉนด	5202	10156	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00	948	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	514,336.00	-	100,000.00	414,336.00	0.02
1410	โฉนด	959	7886	หมู่ ต.นายายอาม	1	11	2	24.00	4,624.00	200.00	924,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	924,800.00	-	924,800.00	-	-
1411	โฉนด	5674	11030	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	1	85.00	185.00	300.00	55,500.00	949	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,300.00	996,000.00	11	119,520.00	876,480.00	931,980.00	-	931,980.00	-	-
1412	โฉนด	7134	17673	หมู่ ต.นายายอาม	1	2	0	70.00	870.00	610.00	530,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,700.00	-	530,700.00	-	-
1413	โฉนด	7184	17723	หมู่ ต.นายายอาม	1	5	0	0.00	2,000.00	260.00	520,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000.00	-	520,000.00	-	-
1414	โฉนด	2389	52	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	16.00	16.00	1,550.00	24,800.00	950	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,550.00	1,641,600.00	34	952,128.00	689,472.00	714,272.00	-	-	714,272.00	0.02
1415	โฉนด	8730	22379	หมู่ ต.นายายอาม	1	0	2	40.00	240.00	380.00	91,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,200.00	-	91,200.00	-	-
1416	โฉนด	71	7375	หมู่ ต.นายายอาม	1	2	1	88.00	988.00	3,950.00	3,902,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,902,600.00	-	3,902,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1417	โฉนด	3	8325	หมู่ ต.นายายอาม	1	34	1	51.00	13,751.00	440.00	6,050,440.00	951	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	1	240.00	-	8,150.00	1,956,000.00	21	625,920.00	1,330,080.00	7,380,520.00	-	7,380,520.00	-	-
												952	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	180.00	-	8,300.00	1,494,000.00	21	478,080.00	1,015,920.00	1,015,920.00	-	1,015,920.00	-	-
												953	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	84.00	-	8,300.00	697,200.00	31	362,544.00	334,656.00	334,656.00	-	334,656.00	-	-
												954	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	1	35.00	-	5,800.00	203,000.00	31	105,560.00	97,440.00	97,440.00	-	97,440.00	-	-
1418	โฉนด	2607	270	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	16.00	16.00	1,550.00	24,800.00	955	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,550.00	1,641,600.00	34	952,128.00	689,472.00	714,272.00	-	-	714,272.00	0.02
1419	โฉนด	2700	363	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	16.10	16.10	1,550.00	24,955.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,955.00	-	-	24,955.00	0.60
1420	โฉนด	5043	9997	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	60.00	60.00	4,000.00	240,000.00	956	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	654,336.00	-	654,336.00	-	-
1421	โฉนด	2363	26	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	16.00	16.00	1,550.00	24,800.00	957	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,550.00	1,641,600.00	9	147,744.00	1,493,856.00	1,518,656.00	-	-	1,518,656.00	0.02
1422	โฉนด	8496	21450	หมู่ ต.นายายอาม	1	1	0	78.00	478.00	150.00	71,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,700.00	-	71,700.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1423	โฉนด	1826	9336	หมู่ ต.นายายอาม	3	0	0	70.00	70.00	400.00	28,000.00	958	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	280.00	-	6,000.00	1,680,000.00	41	1,209,600.00	470,400.00	498,400.00	-	-	498,400.00	0.30
					2	2	1	93.00	993.00	400.00	397,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	397,200.00	-	397,200.00	-	-
1424	โฉนด	2517	180	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	16.00	16.00	1,550.00	24,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,800.00	-	-	24,800.00	0.30
1425	โฉนด	2510	173	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	16.00	16.00	1,550.00	24,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,800.00	-	-	24,800.00	0.60
1426	โฉนด	2726	389	หมู่ ต.นายายอาม	5	0	0	16.00	16.00	1,150.00	18,400.00	959	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,550.00	1,641,600.00	35	984,960.00	656,640.00	675,040.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	64.00	33.33	-	-	-	-	-	-	224,990.83	-	224,990.83	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	33.33	-	-	-	-	-	-	224,990.83	-	224,990.83	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	64.00	33.33	-	-	-	-	-	-	225,058.34	-	225,058.34	0.02
1427	โฉนด	145	7743	หมู่ ต.นายายอาม	1	64	1	78.00	25,778.00	200.00	5,155,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,155,600.00	-	5,155,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1428	โฉนด	3838	5925	หมู่ ต.นายายอาม	1	7	3	56.00	3,156.00	400.00	1,262,400.00	960	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	400.00	-	2,150.00	860,000.00	3	77,400.00	782,600.00	2,045,000.00	-	2,045,000.00	-	-
1429	โฉนด	596	7357	หมู่ ต.นายายอาม	2	1	0	69.00	469.00	610.00	286,090.00	961	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,300.00	1,245,000.00	7	87,150.00	1,157,850.00	1,443,940.00	-	1,443,940.00	-	-
1430	โฉนด	99	23605	หมู่ ต.นายายอาม	2	2	2	62.00	1,062.00	260.00	276,120.00	962	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	440.00	-	8,300.00	3,652,000.00	31	1,899,040.00	1,752,960.00	2,029,080.00	-	2,029,080.00	-	-
												963	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,300.00	1,992,000.00	31	1,035,840.00	956,160.00	956,160.00	-	-	956,160.00	0.02
												964	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,300.00	996,000.00	31	517,920.00	478,080.00	478,080.00	-	-	478,080.00	0.02
												965	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	2	24.00	-	2,150.00	51,600.00	31	26,832.00	24,768.00	24,768.00	-	-	24,768.00	0.02
1431	โฉนด	2566	229	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	16.00	16.00	880.00	14,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,080.00	-	-	14,080.00	0.60
1432	โฉนด	8132	19948	หมู่ ต.นายายอาม	2	1	0	0.00	400.00	150.00	60,000.00	966	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	169.00	-	8,300.00	1,402,700.00	16	308,594.00	1,094,106.00	1,154,106.00	-	1,154,106.00	-	-
1433	โฉนด	1933	9680	หมู่ ต.นายายอาม	4	16	0	57.40	6,457.40	2,100.00	13,560,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,560,540.00	-	-	13,560,540.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1434	โฉนด	2635	298	หมู่ ต.นายายอาม	5	0	0	16.00	16.00	1,550.00	24,800.00	967	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	31	640,224.00	590,976.00	615,776.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	30.00	20.83	-	-	-	-	-	-	128,266.14	-	128,266.14	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	114.00	79.17	-	-	-	-	-	-	487,509.86	-	487,509.86	0.02
1435	โฉนด	2699	362	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	16.10	16.10	300.00	4,830.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,830.00	-	-	4,830.00	0.60
1436	โฉนด	6871	16088	หมู่ ต.นายายอาม	1	0	1	9.00	109.00	260.00	28,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,340.00	-	28,340.00	-	-
1437	โฉนด	7582	19040	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	84,000.00	-	-
1438	โฉนด	355	7607	หมู่ ต.นายายอาม	1	14	0	82.50	5,682.50	200.00	1,136,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,136,500.00	-	1,136,500.00	-	-
1439	โฉนด	5782	11604	หมู่ ต.นายายอาม	4	10	1	29.00	4,129.00	410.00	1,692,890.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,692,890.00	-	-	1,692,890.00	0.60
1440	โฉนด	7816	19274	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00	968	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	16	258,192.00	915,408.00	999,408.00	-	-	999,408.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1441	โฉนด	5219	10173	หมู่ 12 ต.นายายอาม	2	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00	969	บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดี	ตึก	2	100.00	-	8,500.00	850,000.00	26	357,000.00	493,000.00	593,000.00	-	-	593,000.00	0.02
1442	โฉนด	223	8741	หมู่ ต.นายายอาม	1	33	0	58.00	13,258.00	440.00	5,833,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,833,520.00	-	-	5,833,520.00	0.01
1443	โฉนด	7559	19017	หมู่ ต.นายายอาม	1	0	0	24.00	24.00	4,000.00	96,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000.00	-	96,000.00	-	-
1444	โฉนด	5185	10139	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00	970	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	514,336.00	-	-	514,336.00	0.02
1445	โฉนด	233	21261	หมู่ ต.นายายอาม	2	1	0	3.00	403.00	1,850.00	745,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	745,550.00	-	745,550.00	-	-
					1	4	0	0.00	1,600.00	1,850.00	2,960,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,960,000.00	-	2,960,000.00	-	-
1446	โฉนด	496	7330	หมู่ ต.นายายอาม	1	1	2	82.00	682.00	220.00	150,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,040.00	-	150,040.00	-	-
1447	โฉนด	7760	19218	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00	971	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	16	258,192.00	915,408.00	999,408.00	-	-	999,408.00	0.02
1448	โฉนด	7901	19359	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00	972	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	16	258,192.00	915,408.00	999,408.00	-	-	999,408.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1449	โฉนด	715	6935	หมู่ ต.นายายอาม	4	4	2	12.00	1,812.00	1,850.00	3,352,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,352,200.00	-	-	3,352,200.00	0.30
1450				หมู่ ต.	2				0.00			973	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	16	258,192.00	915,408.00	915,408.00	-	-	915,408.00	0.02
1451	โฉนด	7967	19425	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	20.00	20.00	4,000.00	80,000.00	974	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	16	258,192.00	915,408.00	995,408.00	-	-	995,408.00	0.02
1452	โฉนด	7507	18871	หมู่ ต.นายายอาม	3	0	0	69.00	69.00	4,500.00	310,500.00	975	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	254.70	-	8,200.00	2,088,540.00	27	918,957.60	1,169,582.40	1,480,082.40	-	-	1,480,082.40	0.30
1453	โฉนด	8016	19599	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	26.00	26.00	4,000.00	104,000.00	976	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	518,336.00	-	-	518,336.00	0.02
1454	โฉนด	2871	6315	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	2	65.00	265.00	230.00	60,950.00	977	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	216.00	-	8,300.00	1,792,800.00	31	932,256.00	860,544.00	921,494.00	-	921,494.00	-	-
												978	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	2	48.00	-	2,150.00	103,200.00	31	53,664.00	49,536.00	49,536.00	-	-	49,536.00	0.02
												979	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	2	48.00	-	2,150.00	103,200.00	31	95,976.00	7,224.00	7,224.00	-	-	7,224.00	0.02
1455	โฉนด	5475	10429	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	26.00	26.00	4,000.00	104,000.00	980	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	518,336.00	-	518,336.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1456	โฉนด	5369	10323	หมู่ 12 ต.นายายอาม	4	0	0	60.00	60.00	4,000.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	-	240,000.00	0.30
1457				หมู่ ต.	2				0.00			981	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	16	258,192.00	915,408.00	915,408.00	-	-	915,408.00	0.02
1458	โฉนด	312	7577	หมู่ ต.นายายอาม	1	11	1	76.00	4,576.00	670.00	3,065,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,065,920.00	-	3,065,920.00	-	-
1459	โฉนด	5287	10241	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	25.00	25.00	490.00	12,250.00	982	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	426,586.00	-	426,586.00	-	-
1460	โฉนด	7338	18378	หมู่ ต.นายายอาม	5	1	0	0.00	400.00	1,250.00	500,000.00	983	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	300.00	-	8,300.00	2,490,000.00	6	149,400.00	2,340,600.00	2,840,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	100.00	33.33	-	-	-	-	-	-	946,771.98	-	946,771.98	0.02
													ชั้นที่	ตึก	3	200.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,893,828.02	-	1,893,828.02	0.30
1461	โฉนด	7569	19027	หมู่ ต.นายายอาม	1	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-
1462	โฉนด	7915	19373	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00	984	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	16	258,192.00	915,408.00	999,408.00	-	-	999,408.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1463				หมู่ ต.	3				0.00			985	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	72.00	50.00	8,150.00	586,800.00	16	129,096.00	457,704.00	457,704.00	-	-	457,704.00	0.30
												986	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	50.00	8,150.00	586,800.00	16	129,096.00	457,704.00	457,704.00	-	-	457,704.00	0.02
1464	โฉนด	7498	18807	หมู่ ต.นายายอาม	1	0	1	89.00	189.00	150.00	28,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,350.00	-	28,350.00	-	-
1465	โฉนด	5187	10141	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00	987	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	514,336.00	-	514,336.00	-	-
1466	โฉนด	8242	20229	หมู่ ต.นายายอาม	2	1	1	60.00	560.00	260.00	145,600.00	988	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	216.00	-	8,300.00	1,792,800.00	31	932,256.00	860,544.00	1,006,144.00	-	1,006,144.00	-	-
												989	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,300.00	1,494,000.00	31	776,880.00	717,120.00	717,120.00	-	717,120.00	-	-
1467	โฉนด	5780	11500	หมู่ ต.นายายอาม	1	2	0	8.00	808.00	300.00	242,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	242,400.00	-	242,400.00	-	-
1468	โฉนด	8631	21942	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	2	5.00	205.00	610.00	125,050.00	990	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	600.00	-	8,300.00	4,980,000.00	31	2,589,600.00	2,390,400.00	2,515,450.00	-	2,515,450.00	-	-
1469	โฉนด	1152	2841	หมู่ ต.นายายอาม	1	4	0	8.00	1,608.00	530.00	852,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	852,240.00	-	852,240.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1470	โฉนด	734	7199	หมู่ ต.นายายอาม	1	7	1	44.00	2,944.00	1,300.00	3,827,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,827,200.00	-	3,827,200.00	-	-
1471				หมู่ ต.	2				0.00			991	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,150.00	1,956,000.00	16	430,320.00	1,525,680.00	1,525,680.00	-	-	1,525,680.00	0.02
1472				หมู่ ต.	2				0.00			992	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	16	258,192.00	915,408.00	915,408.00	-	-	915,408.00	0.02
1473	โฉนด	2276	14797	หมู่ ต.นายายอาม	4	1	0	19.00	419.00	700.00	293,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	293,300.00	-	-	293,300.00	0.30
1474	โฉนด	639	7734	หมู่ ต.นายายอาม	1	24	1	20.00	9,720.00	200.00	1,944,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,944,000.00	-	1,944,000.00	-	-
1475	โฉนด	1145	8470	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	50.00	50.00	260.00	13,000.00	993	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,300.00	996,000.00	31	517,920.00	478,080.00	491,080.00	-	491,080.00	-	-
1476	โฉนด	5282	10236	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00	994	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	514,336.00	-	514,336.00	-	-
1477	โฉนด	7733	19191	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00	995	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	16	258,192.00	915,408.00	999,408.00	-	-	999,408.00	0.02
1478	โฉนด	4887	7957	หมู่ 3 ต.นายายอาม	3	2	0	0.00	800.00	3,950.00	3,160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,160,000.00	-	-	3,160,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1479	โฉนด	4301	12356	หมู่ ต.นายายอาม	1	8	3	63.00	3,563.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1480	โฉนด	2218	11062	หมู่ ต.นายายอาม	3	0	0	85.00	85.00	850.00	72,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,250.00	-	-	72,250.00	0.30
1481	โฉนด	7570	19028	หมู่ ต.นายายอาม	1	0	0	20.00	20.00	4,000.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	80,000.00	-	-
1482	โฉนด	7802	19260	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	22.00	22.00	4,000.00	88,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,000.00	-	-	88,000.00	0.02
1483	โฉนด	5437	10391	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	77.90	77.90	4,000.00	311,600.00	996	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,050.00	193,200.00	21	61,824.00	131,376.00	442,976.00	-	-	442,976.00	0.02
												997	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,050.00	193,200.00	21	61,824.00	131,376.00	131,376.00	-	-	131,376.00	0.02
												998	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,050.00	193,200.00	21	61,824.00	131,376.00	131,376.00	-	-	131,376.00	0.02
												999	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,050.00	193,200.00	21	61,824.00	131,376.00	131,376.00	-	-	131,376.00	0.02
												1000	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,050.00	193,200.00	21	61,824.00	131,376.00	131,376.00	-	-	131,376.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1484	โฉนด	424	13826	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	1	0.00	100.00	200.00	20,000.00	1001	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,050.00	322,000.00	31	167,440.00	154,560.00	174,560.00	-	-	174,560.00	0.02
												1002	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,050.00	322,000.00	31	167,440.00	154,560.00	154,560.00	-	-	154,560.00	0.02
												1003	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,050.00	322,000.00	31	167,440.00	154,560.00	154,560.00	-	-	154,560.00	0.02
												1004	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,050.00	322,000.00	31	167,440.00	154,560.00	154,560.00	-	-	154,560.00	0.02
												1005	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,050.00	322,000.00	31	167,440.00	154,560.00	154,560.00	-	-	154,560.00	0.02
												1006	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,050.00	322,000.00	31	167,440.00	154,560.00	154,560.00	-	-	154,560.00	0.02
												1007	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,050.00	322,000.00	31	167,440.00	154,560.00	154,560.00	-	-	154,560.00	0.02
												1008	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,050.00	322,000.00	31	167,440.00	154,560.00	154,560.00	-	-	154,560.00	0.02
												1009	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,050.00	322,000.00	31	167,440.00	154,560.00	154,560.00	-	-	154,560.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1010	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,050.00	322,000.00	31	167,440.00	154,560.00	154,560.00	-	-	154,560.00	0.02
					2	17	0	32.00	6,832.00	200.00	1,366,400.00	1011	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,300.00	1,660,000.00	31	863,200.00	796,800.00	2,163,200.00	-	2,163,200.00	-	-
1485	โฉนด	1952	9777	หมู่ ต.นายายอาม	1	6	0	88.00	2,488.00	150.00	373,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	373,200.00	-	373,200.00	-	-
1486	โฉนด	286	7512	หมู่ 11 ต.นายายอาม	5	6	0	0.00	2,400.00	1,850.00	4,440,000.00	1012	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	-	1,728.00	-	3,500.00	6,048,000.00	3	181,440.00	5,866,560.00	10,306,560.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	18.00	1.04	-	-	-	-	-	-	107,188.22	-	107,188.22	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	36.00	2.08	-	-	-	-	-	-	214,376.45	-	214,376.45	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	36.00	2.08	-	-	-	-	-	-	214,376.45	-	214,376.45	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	18.00	1.04	-	-	-	-	-	-	107,188.22	-	107,188.22	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	18.00	1.04	-	-	-	-	-	-	107,188.22	-	107,188.22	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	18.00	1.04	-	-	-	-	-	-	107,188.22	-	107,188.22	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	18.00	1.04	-	-	-	-	-	-	107,188.22	-	107,188.22	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	18.00	1.04	-	-	-	-	-	-	107,188.22	-	107,188.22	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	36.00	2.08	-	-	-	-	-	-	214,376.45	-	214,376.45	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	36.00	2.08	-	-	-	-	-	-	214,376.45	-	214,376.45	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	36.00	2.08	-	-	-	-	-	-	214,376.45	-	214,376.45	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	1,440.00	83.33	-	-	-	-	-	-	8,591,548.42	-	8,591,548.42	0.30
												1013	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	-	1,728.00	-	3,500.00	6,048,000.00	3	181,440.00	5,866,560.00	10,306,560.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	18.00	1.04	-	-	-	-	-	-	107,188.22	-	107,188.22	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	36.00	2.08	-	-	-	-	-	-	214,376.45	-	214,376.45	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	36.00	2.08	-	-	-	-	-	-	214,376.45	-	214,376.45	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	18.00	1.04	-	-	-	-	-	-	107,188.22	-	107,188.22	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	18.00	1.04	-	-	-	-	-	-	107,188.22	-	107,188.22	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	18.00	1.04	-	-	-	-	-	-	107,188.22	-	107,188.22	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	18.00	1.04	-	-	-	-	-	-	107,188.22	-	107,188.22	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	18.00	1.04	-	-	-	-	-	-	107,188.22	-	107,188.22	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	36.00	2.08	-	-	-	-	-	-	214,376.45	-	214,376.45	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	36.00	2.08	-	-	-	-	-	-	214,376.45	-	214,376.45	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	36.00	2.08	-	-	-	-	-	-	214,376.45	-	214,376.45	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	1,440.00	83.33	-	-	-	-	-	-	8,591,548.42	-	8,591,548.42	0.30
					1	14	2	30.00	5,830.00	1,850.00	10,785,500.00	1014	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	2	18.00	1.04	3,500.00	63,000.00	2,565	47,880.00	15,120.00	10,800,620.00	-	10,785,500.00	15,120.00	0.02
												1015	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	36.00	2.08	3,500.00	126,000.00	2,565	95,760.00	30,240.00	30,240.00	-	-	30,240.00	0.30
												1016	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	36.00	2.08	3,500.00	126,000.00	2,565	95,760.00	30,240.00	30,240.00	-	-	30,240.00	0.30
												1017	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	36.00	2.08	3,500.00	126,000.00	2,565	95,760.00	30,240.00	30,240.00	-	-	30,240.00	0.30
												1018	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	2	18.00	1.04	3,500.00	63,000.00	2,565	47,880.00	15,120.00	15,120.00	-	-	15,120.00	0.02
												1019	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	2	18.00	1.04	3,500.00	63,000.00	2,565	47,880.00	15,120.00	15,120.00	-	-	15,120.00	0.02
												1020	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	2	18.00	1.04	3,500.00	63,000.00	2,565	47,880.00	15,120.00	15,120.00	-	-	15,120.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1021	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	2	18.00	1.04	3,500.00	63,000.00	2,565	47,880.00	15,120.00	15,120.00	-	-	15,120.00	0.02
												1022	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	2	18.00	1.04	3,500.00	63,000.00	2,565	47,880.00	15,120.00	15,120.00	-	-	15,120.00	0.02
												1023	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	2	36.00	2.08	3,500.00	126,000.00	2,565	95,760.00	30,240.00	30,240.00	-	-	30,240.00	0.02
												1024	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	2	36.00	2.08	3,500.00	126,000.00	2,565	95,760.00	30,240.00	30,240.00	-	-	30,240.00	0.02
1487	โฉนด	2241	14762	หมู่ ต.นายายอาม	1	0	3	9.00	309.00	300.00	92,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,700.00	-	-	92,700.00	0.01
1488	โฉนด	7157	17696	หมู่ ต.นายายอาม	1	2	0	60.00	860.00	390.00	335,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	335,400.00	-	335,400.00	-	-
1489	โฉนด	662	7549	หมู่ ต.นายายอาม	1	5	0	78.00	2,078.00	200.00	415,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	415,600.00	-	415,600.00	-	-
1490	โฉนด	5259	10213	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00	1025	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	514,336.00	-	514,336.00	-	-
1491	โฉนด	1951	9776	หมู่ ต.นายายอาม	1	7	0	3.00	2,803.00	240.00	672,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	672,720.00	-	672,720.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1492	โฉนด	7862	19320	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	23.00	23.00	4,000.00	92,000.00	1026	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	16	258,192.00	915,408.00	1,007,408.00	-	-	1,007,408.00	0.02
1493	โฉนด	419	6872	หมู่ ต.นายายอาม	1	11	3	15.00	4,715.00	200.00	943,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	943,000.00	-	-	943,000.00	0.01
1494	โฉนด	3695	2948	หมู่ ต.นายายอาม	5	0	0	5.00	5.00	150.00	750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750.00	-	-	750.00	0.30
1495	โฉนด	5336	10290	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00	1027	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	514,336.00	-	514,336.00	-	-
1496	โฉนด	5488	10442	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	60.00	60.00	4,000.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	-	240,000.00	0.60
1497	โฉนด	5263	10217	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	27.00	27.00	4,000.00	108,000.00	1028	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	522,336.00	-	522,336.00	-	-
1498	โฉนด	5330	10284	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00	1029	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	514,336.00	-	514,336.00	-	-
1499	โฉนด	5306	10260	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00	1030	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	514,336.00	-	514,336.00	-	-
1500	โฉนด	1987	9910	หมู่ ต.นายายอาม	1	0	0	99.70	99.70	1,300.00	129,610.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,610.00	-	129,610.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1501	โฉนด	5460	10414	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	49.00	49.00	1,150.00	56,350.00	1031	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	470,686.00	-	470,686.00	-	-
1502	โฉนด	7690	19148	หมู่ ต.นายายอาม	3	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.30
1503	โฉนด	5329	10283	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00	1032	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	514,336.00	-	514,336.00	-	-
1504	โฉนด	5356	10310	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	60.00	60.00	4,000.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	-	240,000.00	0.60
1505	โฉนด	5355	10309	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	66.00	66.00	4,000.00	264,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000.00	-	-	264,000.00	0.60
1506	โฉนด	5335	10289	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00	1033	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	514,336.00	-	-	514,336.00	0.02
1507	โฉนด	8587	21913	หมู่ ต.นายายอาม	1	0	0	80.00	80.00	260.00	20,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,800.00	-	20,800.00	-	-
1508	โฉนด	1	7377	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	1	1.00	101.00	570.00	57,570.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,570.00	-	-	57,570.00	0.30
1509	โฉนด	5450	10404	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00	1034	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	514,336.00	-	-	514,336.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1510	โฉนด	5305	10259	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00	1035	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	514,336.00	-	-	514,336.00	0.02
1511	โฉนด	5486	10440	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	87.90	87.90	4,000.00	351,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	351,600.00	-	-	351,600.00	0.60
1512	โฉนด	5274	10228	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00	1036	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	514,336.00	-	-	514,336.00	0.02
1513	โฉนด	5334	10288	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00	1037	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	514,336.00	-	-	514,336.00	0.02
1514	โฉนด	5440	10394	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	26.00	26.00	4,000.00	104,000.00	1038	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	518,336.00	-	-	518,336.00	0.02
1515	โฉนด	5331	10285	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00	1039	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	514,336.00	-	514,336.00	-	-
1516	โฉนด	2341	4	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	16.20	16.20	1,550.00	25,110.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,110.00	-	-	25,110.00	0.60
1517	โฉนด	5484	10438	หมู่ ต.นายายอาม	1	0	0	60.00	60.00	4,000.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-
1518	โฉนด	5275	10229	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	25.00	25.00	430.00	10,750.00	1040	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,300.00	830,000.00	27	365,200.00	464,800.00	475,550.00	-	-	475,550.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1519	โฉนด	5193	10147	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	44.00	44.00	4,000.00	176,000.00	1041	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	590,336.00	-	590,336.00	-	-
1520	โฉนด	5292	10246	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00	1042	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	514,336.00	-	-	514,336.00	0.02
1521	โฉนด	5326	10280	หมู่ 12 ต.นายายอาม	2	0	0	11.50	11.50	4,000.00	46,000.00	1043	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	35	695,520.00	463,680.00	509,680.00	-	-	509,680.00	0.02
1522	โฉนด	5327	10281	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00	1044	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	514,336.00	-	-	514,336.00	0.02
1523	โฉนด	5471	10425	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	26.00	26.00	4,000.00	104,000.00	1045	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	518,336.00	-	-	518,336.00	0.02
1524	โฉนด	5468	10422	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	26.00	26.00	4,000.00	104,000.00	1046	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	518,336.00	-	518,336.00	-	-
1525	โฉนด	5467	10421	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	19.00	19.00	490.00	9,310.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,310.00	-	9,310.00	-	-
1526	โฉนด	5392	10346	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	26.00	26.00	740.00	19,240.00	1047	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	433,576.00	-	433,576.00	-	-
1527	โฉนด	5203	10157	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00	1048	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	514,336.00	-	514,336.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1528	โฉนด	5195	10149	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00	1049	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,050.00	837,200.00	31	435,344.00	401,856.00	501,856.00	-	501,856.00	-	-
1529	โฉนด	5338	10292	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00	1050	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	514,336.00	-	514,336.00	-	-
1530	โฉนด	8030	19606	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	26.00	26.00	4,000.00	104,000.00	1051	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	518,336.00	-	-	518,336.00	0.02
1531	โฉนด	5465	10419	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	26.00	26.00	4,000.00	104,000.00	1052	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	518,336.00	-	-	518,336.00	0.02
1532	โฉนด	2348	11	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	16.00	16.00	650.00	10,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,400.00	-	-	10,400.00	0.60
1533	โฉนด	5345	10299	หมู่ 12 ต.นายายอาม	4	0	0	81.70	81.70	4,000.00	326,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	326,800.00	-	-	326,800.00	0.30
1534	โฉนด	5332	10286	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00	1053	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	514,336.00	-	514,336.00	-	-
1535	โฉนด	5485	10439	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	59.00	59.00	4,000.00	236,000.00	1054	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	650,336.00	-	-	650,336.00	0.02
1536	โฉนด	2472	135	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	16.00	16.00	1,550.00	24,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,800.00	-	-	24,800.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1537	โฉนด	1808	9231	หมู่ ต.นายายอาม	4	2	0	66.00	866.00	300.00	259,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	259,800.00	-	-	259,800.00	0.60
1538	โฉนด	2524	187	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	16.00	16.00	1,550.00	24,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,800.00	-	-	24,800.00	0.30
1539	โฉนด	2574	237	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	16.00	16.00	1,550.00	24,800.00	1055	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	31	640,224.00	590,976.00	615,776.00	-	615,776.00	-	-
1540	โฉนด	2519	182	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	16.00	16.00	1,550.00	24,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,800.00	-	-	24,800.00	0.60
1541	โฉนด	2632	295	หมู่ ต.นายายอาม	5	0	0	16.00	16.00	1,500.00	24,000.00	1056	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	31	640,224.00	590,976.00	614,976.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	20.00	13.89	-	-	-	-	-	-	85,420.17	-	85,420.17	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	124.00	86.11	-	-	-	-	-	-	529,555.83	529,555.83	-	-
1542	โฉนด	534	7563	หมู่ ต.นายายอาม	3	0	0	77.00	77.00	660.00	50,820.00	1057	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	8,050.00	386,400.00	11	46,368.00	340,032.00	390,852.00	-	-	390,852.00	0.30
												1058	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	8,050.00	386,400.00	11	46,368.00	340,032.00	340,032.00	-	-	340,032.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1059	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	8,050.00	386,400.00	11	46,368.00	340,032.00	340,032.00	-	-	340,032.00	0.30
												1060	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	8,050.00	386,400.00	11	46,368.00	340,032.00	340,032.00	-	-	340,032.00	0.30
												1061	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	8,050.00	386,400.00	11	46,368.00	340,032.00	340,032.00	-	-	340,032.00	0.30
												1062	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	34.00	-	8,300.00	282,200.00	11	33,864.00	248,336.00	248,336.00	-	-	248,336.00	0.30
												1063	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	34.00	-	8,300.00	282,200.00	11	33,864.00	248,336.00	248,336.00	-	-	248,336.00	0.30
					2	0	3	23.00	323.00	660.00	213,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,180.00	-	-	213,180.00	0.02
1543	โฉนด	455	7129	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	1	72.00	172.00	380.00	65,360.00	1064	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	432.00	-	8,200.00	3,542,400.00	41	3,011,040.00	531,360.00	596,720.00	-	596,720.00	-	-
												1065	โรงจอดรถ	ตึก	2	50.00	-	2,650.00	132,500.00	11	15,900.00	116,600.00	116,600.00	-	116,600.00	-	-
					1	21	0	0.00	8,400.00	380.00	3,192,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,192,000.00	-	3,192,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1544	โฉนด	2662	325	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	15.90	15.90	1,550.00	24,645.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,645.00	-	-	24,645.00	0.60
1545	โฉนด	12	22660	หมู่ ต.นายายอาม	4	11	0	51.50	4,451.50	230.00	1,023,845.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,023,845.00	-	-	1,023,845.00	0.60
1546	โฉนด	2655	318	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	15.90	15.90	1,550.00	24,645.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,645.00	-	-	24,645.00	0.30
1547	โฉนด	7547	19005	หมู่ ต.นายายอาม	5	0	0	23.00	23.00	4,000.00	92,000.00	1066	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	16	258,192.00	915,408.00	1,007,408.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	72.00	50.00	-	-	-	-	-	-	503,704.00	-	503,704.00	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	72.00	50.00	-	-	-	-	-	-	503,704.00	-	503,704.00	0.02
1548	โฉนด	4805	15999	หมู่ ต.นายายอาม	2	1	1	89.00	589.00	260.00	153,140.00	1067	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	238.00	-	8,300.00	1,975,400.00	50	1,679,090.00	296,310.00	449,450.00	-	449,450.00	-	-
1549	โฉนด	2496	159	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	16.00	16.00	1,550.00	24,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,800.00	-	-	24,800.00	0.30
1550	โฉนด	719	8326	หมู่ ต.นายายอาม	4	1	0	0.00	400.00	700.00	280,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000.00	-	-	280,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1551	โฉนด	6850	16067	หมู่ ต.นายายอาม	3	0	0	48.00	48.00	4,500.00	216,000.00	1068	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	192.00	-	8,050.00	1,545,600.00	34	896,448.00	649,152.00	865,152.00	-	-	865,152.00	0.30
1552	โฉนด	2275	11537	หมู่ ต.นายายอาม	4	9	3	20.00	3,920.00	200.00	784,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	784,000.00	-	-	784,000.00	0.30
1553	โฉนด	2392	55	หมู่ ต.นายายอาม	5	0	0	16.00	16.00	260.00	4,160.00	1069	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	256.00	-	8,700.00	2,227,200.00	34	1,291,776.00	935,424.00	939,584.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	12.50	-	-	-	-	-	-	117,448.00	-	117,448.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	32.00	12.50	-	-	-	-	-	-	117,448.00	117,448.00	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	64.00	25.00	-	-	-	-	-	-	234,896.00	234,896.00	-	-
													ชั้นที่ 3	ตึก	3	64.00	25.00	-	-	-	-	-	-	234,896.00	-	234,896.00	0.30
													ชั้นที่ 4	ตึก	3	64.00	25.00	-	-	-	-	-	-	234,896.00	-	234,896.00	0.30
1554	โฉนด	5513	11131	หมู่ ต.นายายอาม	1	31	0	34.00	12,434.00	200.00	2,486,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,486,800.00	-	2,486,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1555	โฉนด	2650	313	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	3	99.00	399.00	1,550.00	618,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	618,450.00	-	-	618,450.00	0.30
1556	โฉนด	7132	17671	หมู่ ต.นายายอาม	1	8	0	31.00	3,231.00	530.00	1,712,430.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,712,430.00	-	1,712,430.00	-	-
1557	โฉนด	5163	10117	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	72.00	72.00	4,000.00	288,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000.00	-	-	288,000.00	0.60
1558	โฉนด	2423	86	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	16.20	16.20	1,550.00	25,110.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,110.00	-	-	25,110.00	0.60
1559	โฉนด	5016	9894	หมู่ ต.นายายอาม	1	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.01
1560	โฉนด	2575	238	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	16.00	16.00	1,550.00	24,800.00	1070	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,550.00	1,641,600.00	31	853,632.00	787,968.00	812,768.00	-	-	812,768.00	0.02
1561	โฉนด	2369	32	หมู่ 12 ต.นายายอาม	2	0	0	16.00	16.00	1,550.00	24,800.00	1071	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,550.00	1,641,600.00	9	147,744.00	1,493,856.00	1,518,656.00	-	-	1,518,656.00	0.02
1562	โฉนด	3738	3884	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	80.00	80.00	200.00	16,000.00	1072	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	300.00	-	8,200.00	2,460,000.00	41	2,091,000.00	369,000.00	385,000.00	-	385,000.00	-	-
												1073	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,300.00	913,000.00	31	474,760.00	438,240.00	438,240.00	-	438,240.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	6	1	0.00	2,500.00	200.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	500,000.00	-	-
1563	โฉนด	5165	10119	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	72.00	72.00	4,000.00	288,000.00	1076	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	702,336.00	-	702,336.00	-	-
1564	โฉนด	5097	10051	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00	1077	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	514,336.00	-	-	514,336.00	0.02
1565	โฉนด	2449	112	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	32.60	32.60	1,550.00	50,530.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,530.00	-	-	50,530.00	0.30
1566	โฉนด	2671	334	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	16.00	16.00	1,550.00	24,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,800.00	-	-	24,800.00	0.30
1567	โฉนด	5090	10044	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00	1078	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,050.00	805,000.00	29	386,400.00	418,600.00	518,600.00	-	-	518,600.00	0.02
1568	โฉนด	2696	359	หมู่ ต.นายายอาม	1	0	0	16.10	16.10	1,550.00	24,955.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,955.00	-	24,955.00	-	-
1074												1074	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,300.00	531,200.00	31	276,224.00	254,976.00	254,976.00	-	254,976.00	-	-
												1075	โรงจอดรถ	ตึก	2	100.00	-	2,650.00	265,000.00	2	5,300.00	259,700.00	259,700.00	-	259,700.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1569	โฉนด	6845	16062	หมู่ ต.นายายอาม	1	0	1	52.00	152.00	380.00	57,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,760.00	-	57,760.00	-	-
1570	โฉนด	1245	8900	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	41.87	41.87	610.00	25,540.70	1079	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	103.50	-	8,300.00	859,050.00	6	51,543.00	807,507.00	833,047.70	-	-	833,047.70	0.02
												1080	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,300.00	664,000.00	53	504,640.00	159,360.00	159,360.00	-	-	159,360.00	0.02
												1081	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,300.00	531,200.00	13	84,992.00	446,208.00	446,208.00	-	-	446,208.00	0.02
												1082	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	29.60	-	8,050.00	238,280.00	53	181,092.80	57,187.20	57,187.20	-	-	57,187.20	0.02
												1083	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	29.60	-	8,050.00	238,280.00	53	181,092.80	57,187.20	57,187.20	-	-	57,187.20	0.02
												1084	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	29.60	-	8,050.00	238,280.00	53	181,092.80	57,187.20	57,187.20	-	-	57,187.20	0.02
												1085	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	29.60	-	8,050.00	238,280.00	53	181,092.80	57,187.20	57,187.20	-	-	57,187.20	0.02
												1086	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	29.60	-	8,050.00	238,280.00	53	181,092.80	57,187.20	57,187.20	-	-	57,187.20	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	57.00	57.00	610.00	34,770.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,770.00	-	-	34,770.00	0.30
					1	8	3	73.33	3,573.33	610.00	2,179,731.30		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,179,731.30	-	2,179,731.30	-	-
1571	โฉนด	189	6810	หมู่ ต.นายายอาม	3	6	1	28.00	2,528.00	3,400.00	8,595,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,595,200.00	-	-	8,595,200.00	0.30
1572	โฉนด	2531	194	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	16.00	16.00	200.00	3,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,200.00	-	-	3,200.00	0.30
1573	โฉนด	2229	11166	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	15.00	15.00	260.00	3,900.00	1087	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,150.00	1,043,200.00	31	542,464.00	500,736.00	504,636.00	-	504,636.00	-	-
1574	โฉนด	5945	12227	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	3	38.00	338.00	300.00	101,400.00	1088	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	1,350.00	-	8,300.00	11,205,000.00	31	5,826,600.00	5,378,400.00	5,479,800.00	-	5,479,800.00	-	-
												1089	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	2	1,200.00	-	2,150.00	2,580,000.00	31	1,341,600.00	1,238,400.00	1,238,400.00	-	1,238,400.00	-	-
					1	5	3	78.00	2,378.00	300.00	713,400.00	1090	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	900.00	-	2,150.00	1,935,000.00	31	1,006,200.00	928,800.00	1,642,200.00	-	1,642,200.00	-	-
1575	โฉนด	2723	386	หมู่ ต.นายายอาม	5	0	0	16.00	16.00	1,550.00	24,800.00	1091	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	31	640,224.00	590,976.00	615,776.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	205,238.14	-	205,238.14	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	410,537.86	-	410,537.86	0.02
1576	โฉนด	2352	15	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	16.00	16.00	1,550.00	24,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,800.00	-	-	24,800.00	0.60
1577	โฉนด	111	7914	หมู่ ต.นายายอาม	1	2	0	61.80	861.80	260.00	224,068.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,068.00	-	224,068.00	-	-
1578	โฉนด	5106	10060	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00	1092	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	514,336.00	-	-	514,336.00	0.02
1579	โฉนด	2350	13	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	16.00	16.00	1,550.00	24,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,800.00	-	-	24,800.00	0.60
1580	โฉนด	5084	10038	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	25.00	25.00	270.00	6,750.00	1093	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	421,086.00	-	421,086.00	-	-
1581	โฉนด	2716	379	หมู่ ต.นายายอาม	5	0	0	16.00	16.00	1,550.00	24,800.00	1094	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,550.00	1,641,600.00	31	853,632.00	787,968.00	812,768.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	64.00	33.33	-	-	-	-	-	-	270,895.57	-	270,895.57	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	128.00	66.67	-	-	-	-	-	-	541,872.43	-	541,872.43	0.02
1582	โฉนด	3597	4991	หมู่ 6 ต.นายายอาม	2	0	1	13.00	113.00	300.00	33,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,900.00	-	33,900.00	-	-
					3	0	0	27.00	27.00	300.00	8,100.00	1095	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	18.00	-	8,050.00	144,900.00	24	55,062.00	89,838.00	97,938.00	-	-	97,938.00	0.30
												1096	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	18.00	-	8,050.00	144,900.00	24	55,062.00	89,838.00	89,838.00	-	-	89,838.00	0.30
												1097	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	18.00	-	8,050.00	144,900.00	24	55,062.00	89,838.00	89,838.00	-	-	89,838.00	0.30
												1098	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	18.00	-	8,050.00	144,900.00	24	55,062.00	89,838.00	89,838.00	-	-	89,838.00	0.30
												1099	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	18.00	-	8,050.00	144,900.00	24	55,062.00	89,838.00	89,838.00	-	-	89,838.00	0.30
												1100	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	18.00	-	8,050.00	144,900.00	24	55,062.00	89,838.00	89,838.00	-	-	89,838.00	0.30
					5	0	0	24.00	24.00	300.00	7,200.00	1101	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	96.00	-	8,300.00	796,800.00	24	302,784.00	494,016.00	501,216.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	80.00	83.33	-	-	-	-	-	-	417,663.29	417,663.29	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	16.67	-	-	-	-	-	-	83,552.71	-	83,552.71	0.30
					2	0	0	18.00	18.00	300.00	5,400.00	1102	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,050.00	144,900.00	24	55,062.00	89,838.00	95,238.00	-	-	95,238.00	0.02
												1103	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,050.00	144,900.00	24	55,062.00	89,838.00	89,838.00	-	-	89,838.00	0.02
												1104	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,050.00	144,900.00	24	55,062.00	89,838.00	89,838.00	-	-	89,838.00	0.02
												1105	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,050.00	144,900.00	24	55,062.00	89,838.00	89,838.00	-	-	89,838.00	0.02
					1	0	2	4.00	204.00	300.00	61,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,200.00	-	61,200.00	-	-
1583	โฉนด	810	6846	หมู่ ต.นายายอาม	3	0	3	33.00	333.00	2,250.00	749,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	749,250.00	-	-	749,250.00	0.30
1584	โฉนด	603	7160	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	2	4.00	204.00	200.00	40,800.00	1106	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,300.00	1,494,000.00	7	104,580.00	1,389,420.00	1,430,220.00	-	1,430,220.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	19	2	0.00	7,800.00	200.00	1,560,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,560,000.00	-	1,560,000.00	-	-
1585	โฉนด	2322	11719	หมู่ ต.นายายอาม	1	1	1	64.00	564.00	260.00	146,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,640.00	-	146,640.00	-	-
1586	โฉนด	2602	265	หมู่ ต.นายายอาม	5	3	3	17.10	1,517.10	1,350.00	2,048,085.00	1107	โรงจอดรถ	ตึก	-	2,250.00	-	2,650.00	5,962,500.00	11	715,500.00	5,247,000.00	7,295,085.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	2,250.00	-	-	-	-	-	-	-	7,295,085.00	-	7,295,085.00	0.02
												1108	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	-	364.00	-	7,550.00	2,748,200.00	2	54,964.00	2,693,236.00	4,741,321.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	364.00	-	-	-	-	-	-	-	4,741,321.00	-	4,741,321.00	0.02
												1109	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	60.00	-	8,050.00	483,000.00	11	57,960.00	425,040.00	2,473,125.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	60.00	-	-	-	-	-	-	-	2,473,125.00	-	2,473,125.00	0.02
												1110	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	60.00	-	8,050.00	483,000.00	11	57,960.00	425,040.00	2,473,125.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ขั้นที่	ตึก	2	60.00	-	-	-	-	-	-	-	2,473,125.00	-	2,473,125.00	0.02
												1111	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	60.00	-	8,050.00	483,000.00	11	57,960.00	425,040.00	2,473,125.00	-	-	-	-
													ขั้นที่	ตึก	2	60.00	-	-	-	-	-	-	-	2,473,125.00	-	2,473,125.00	0.02
												1112	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	60.00	-	8,050.00	483,000.00	11	57,960.00	425,040.00	2,473,125.00	-	-	-	-
													ขั้นที่	ตึก	2	60.00	-	-	-	-	-	-	-	2,473,125.00	-	2,473,125.00	0.02
												1113	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	60.00	-	8,050.00	483,000.00	11	57,960.00	425,040.00	2,473,125.00	-	-	-	-
													ขั้นที่	ตึก	2	60.00	-	-	-	-	-	-	-	2,473,125.00	-	2,473,125.00	0.02
												1114	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	60.00	-	8,050.00	483,000.00	11	57,960.00	425,040.00	2,473,125.00	-	-	-	-
													ขั้นที่	ตึก	2	60.00	-	-	-	-	-	-	-	2,473,125.00	-	2,473,125.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1115	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	60.00	-	8,050.00	483,000.00	11	57,960.00	425,040.00	2,473,125.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	60.00	-	-	-	-	-	-	-	2,473,125.00	-	2,473,125.00	0.02
												1116	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	60.00	-	8,050.00	483,000.00	11	57,960.00	425,040.00	2,473,125.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	60.00	-	-	-	-	-	-	-	2,473,125.00	-	2,473,125.00	0.02
												1117	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	60.00	-	8,050.00	483,000.00	11	57,960.00	425,040.00	2,473,125.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	60.00	-	-	-	-	-	-	-	2,473,125.00	-	2,473,125.00	0.02
												1118	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	60.00	-	8,050.00	483,000.00	11	57,960.00	425,040.00	2,473,125.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	60.00	-	-	-	-	-	-	-	2,473,125.00	-	2,473,125.00	0.02
												1119	ป้อมยาม	ตึก	-	4.00	-	6,050.00	24,200.00	2	484.00	23,716.00	2,071,801.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	4.00	-	-	-	-	-	-	-	2,071,801.00	-	2,071,801.00	0.30
1587	โฉนด	2603	266	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	16.00	16.00	1,550.00	24,800.00	1120	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,550.00	1,641,600.00	33	919,296.00	722,304.00	747,104.00	-	-	747,104.00	0.02
1588	โฉนด	5091	10045	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00	1121	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,050.00	805,000.00	29	386,400.00	418,600.00	518,600.00	-	-	518,600.00	0.02
1589	โฉนด	2458	121	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	16.20	16.20	1,550.00	25,110.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,110.00	-	-	25,110.00	0.60
1590	โฉนด	2451	114	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	16.20	16.20	1,550.00	25,110.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,110.00	-	-	25,110.00	0.30
1591	โฉนด	5156	10110	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	1	36.90	136.90	800.00	109,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,520.00	-	-	109,520.00	0.60
1592	โฉนด	2653	316	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	15.90	15.90	1,550.00	24,645.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,645.00	-	-	24,645.00	0.30
1593	โฉนด	2631	294	หมู่ ต.นายายอาม	5	0	0	16.00	16.00	1,550.00	24,800.00	1122	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,550.00	1,641,600.00	31	853,632.00	787,968.00	812,768.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	33.33	-	-	-	-	-	-	270,895.57	-	270,895.57	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	128.00	66.67	-	-	-	-	-	-	541,872.43	-	541,872.43	0.02
1594	โฉนด	5042	9996	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	60.00	60.00	4,000.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	-	240,000.00	0.60
1595	โฉนด	6837	15617	หมู่ ต.นายายอาม	1	0	1	14.00	114.00	380.00	43,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,320.00	-	43,320.00	-	-
1596	โฉนด	2725	388	หมู่ ต.นายายอาม	5	0	0	16.00	16.00	400.00	6,400.00	1123	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,550.00	1,641,600.00	16	361,152.00	1,280,448.00	1,286,848.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	33.33	-	-	-	-	-	-	428,906.44	-	428,906.44	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	64.00	33.33	-	-	-	-	-	-	428,906.44	-	428,906.44	0.02
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	64.00	33.33	-	-	-	-	-	-	429,035.12	-	429,035.12	0.02
1597	โฉนด	8826	22863	หมู่ ต.นายายอาม	1	0	1	4.00	104.00	300.00	31,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,200.00	-	31,200.00	-	-
1598	โฉนด	2393	56	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	16.00	16.00	1,500.00	24,000.00	1124	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	64.00	33.33	8,550.00	547,200.00	37	350,208.00	196,992.00	220,992.00	-	220,992.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1125	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	64.00	33.33	8,550.00	547,200.00	37	350,208.00	196,992.00	196,992.00	-	196,992.00	-	-
												1126	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	64.00	33.33	8,550.00	547,200.00	37	350,208.00	196,992.00	196,992.00	-	196,992.00	-	-
1599	โฉนด	2194	10884	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	1	0.00	100.00	230.00	23,000.00	1127	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	195.00	-	8,300.00	1,618,500.00	6	97,110.00	1,521,390.00	1,544,390.00	-	1,544,390.00	-	-
1600	โฉนด	555	6879	หมู่ ต.นายายอาม	3	4	3	26.00	1,926.00	230.00	442,980.00	1128	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	512.00	-	8,050.00	4,121,600.00	12	577,024.00	3,544,576.00	3,987,556.00	-	-	3,987,556.00	0.30
												1129	โรงงาน	ตึก	3	400.00	-	6,200.00	2,480,000.00	12	347,200.00	2,132,800.00	2,132,800.00	-	-	2,132,800.00	0.30
												1130	โรงจอดรถ	ตึก	3	690.00	-	2,650.00	1,828,500.00	35	1,097,100.00	731,400.00	731,400.00	-	-	731,400.00	0.30
												1131	โรงจอดรถ	ตึก	3	442.00	-	2,650.00	1,171,300.00	35	702,780.00	468,520.00	468,520.00	-	-	468,520.00	0.30
												1132	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	90.00	-	7,800.00	702,000.00	8	56,160.00	645,840.00	645,840.00	-	-	645,840.00	0.30
												1133	โรงจอดรถ	ตึก	3	256.00	-	2,650.00	678,400.00	12	94,976.00	583,424.00	583,424.00	-	-	583,424.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1601	โฉนด	59	8252	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	1	0.00	100.00	2,400.00	240,000.00	1134	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,300.00	1,593,600.00	21	509,952.00	1,083,648.00	1,323,648.00	-	1,323,648.00	-	-
												1135	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,300.00	796,800.00	21	254,976.00	541,824.00	541,824.00	-	541,824.00	-	-
					1	6	2	41.00	2,641.00	2,400.00	6,338,400.00	1136	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	986.00	-	2,150.00	2,119,900.00	36	1,314,338.00	805,562.00	7,143,962.00	-	7,143,962.00	-	-
												1137	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	918.00	-	2,150.00	1,973,700.00	4	78,948.00	1,894,752.00	1,894,752.00	-	1,894,752.00	-	-
1602	โฉนด	550	7141	หมู่ ต.นายายอาม	1	0	2	16.00	216.00	410.00	88,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,560.00	-	88,560.00	-	-
1603	โฉนด	206	23356	หมู่ ต.นายายอาม	1	7	3	12.00	3,112.00	220.00	684,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	684,640.00	-	684,640.00	-	-
1604	โฉนด	5797	11580	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	3	91.10	391.10	1,250.00	488,875.00	1138	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	377.00	-	8,150.00	3,072,550.00	10	307,255.00	2,765,295.00	3,254,170.00	-	3,254,170.00	-	-
					5	0	0	16.00	16.00	1,250.00	20,000.00	1139	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	300.00	-	8,300.00	2,490,000.00	10	249,000.00	2,241,000.00	2,261,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ส่วนร้านค้า	ตึก	3	64.00	21.33	-	-	-	-	-	-	482,271.30	-	482,271.30	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	2	236.00	78.67	-	-	-	-	-	-	1,778,728.70	1,778,728.70	-	-
1605	โฉนด	1979	12437	หมู่ ต.นายายอาม	1	4	3	81.00	1,981.00	300.00	594,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	594,300.00	-	594,300.00	-	-
1606	โฉนด	7893	19351	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00	1140	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	16	258,192.00	915,408.00	999,408.00	-	-	999,408.00	0.02
												1141	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	16	258,192.00	915,408.00	915,408.00	-	-	915,408.00	0.02
1607	โฉนด	7999	19457	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	84,000.00	-	-
1608	โฉนด	2183	23325	หมู่ ต.นายายอาม	1	9	0	23.10	3,623.10	150.00	543,465.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	543,465.00	-	543,465.00	-	-
1609	โฉนด	5208	10162	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00	1142	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	514,336.00	-	-	514,336.00	0.02
1610	โฉนด	4889	8094	หมู่ ต.นายายอาม	1	7	1	44.00	2,944.00	200.00	588,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	588,800.00	-	588,800.00	-	-
1611	โฉนด	253	6806	หมู่ ต.นายายอาม	3	0	1	44.50	144.50	4,500.00	650,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	650,250.00	-	-	650,250.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1612	โฉนด	5818	11630	หมู่ ต.นายายอาม	2	1	1	37.00	537.00	540.00	289,980.00	1143	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	182.00	-	8,300.00	1,510,600.00	31	785,512.00	725,088.00	1,015,068.00	-	1,015,068.00	-	-
												1144	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,300.00	672,300.00	31	349,596.00	322,704.00	322,704.00	-	322,704.00	-	-
1613	โฉนด	452	7148	หมู่ ต.นายายอาม	1	21	2	57.00	8,657.00	2,000.00	17,314,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,314,000.00	-	17,314,000.00	-	-
1614	โฉนด	1076	8289	หมู่ ต.นายายอาม	1	17	0	26.00	6,826.00	200.00	1,365,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,365,200.00	-	1,365,200.00	-	-
1615	โฉนด	2755	418	หมู่ ต.นายายอาม	5	0	0	16.00	16.00	4,500.00	72,000.00	1145	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	512.00	-	8,150.00	4,172,800.00	31	2,169,856.00	2,002,944.00	2,074,944.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	256.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,037,472.00	-	1,037,472.00	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	256.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,037,472.00	1,037,472.00	-	-
1616	โฉนด	787	7677	หมู่ ต.นายายอาม	1	1	0	20.00	420.00	290.00	121,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,800.00	-	121,800.00	-	-
1617	โฉนด	7508	18868	หมู่ ต.นายายอาม	3	0	0	57.00	57.00	1,250.00	71,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,250.00	-	-	71,250.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1618	โฉนด	5387	10341	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	26.00	26.00	4,000.00	104,000.00	1146	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	518,336.00	-	-	518,336.00	0.02
1619	โฉนด	7767	19225	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00	1147	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	16	258,192.00	915,408.00	999,408.00	-	999,408.00	-	-
1620	โฉนด	7667	19125	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	22.00	22.00	4,000.00	88,000.00	1148	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	16	258,192.00	915,408.00	1,003,408.00	-	-	1,003,408.00	0.02
1621	โฉนด	5265	10219	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00	1149	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	514,336.00	-	514,336.00	-	-
1622	โฉนด	7175	17714	หมู่ ต.นายายอาม	1	17	2	80.00	7,080.00	200.00	1,416,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,416,000.00	-	1,416,000.00	-	-
1623	โฉนด	5363	10317	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	59.00	59.00	1,150.00	67,850.00	1150	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	482,186.00	-	482,186.00	-	-
1624	โฉนด	620	23321	หมู่ ต.นายายอาม	1	28	3	55.00	11,555.00	200.00	2,311,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,311,000.00	-	2,311,000.00	-	-
					1	5	2	13.00	2,213.00	200.00	442,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	442,600.00	-	442,600.00	-	-
					3	10	0	21.00	4,021.00	200.00	804,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	804,200.00	-	-	804,200.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1625				หมู่ ต.	2				0.00			1151	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	16	258,192.00	915,408.00	915,408.00	-	-	915,408.00	0.02
1626	โฉนด	7847	19305	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00	1152	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	16	258,192.00	915,408.00	999,408.00	-	-	999,408.00	0.02
1627	โฉนด	8521	21597	หมู่ ต.นายายอาม	1	2	3	40.00	1,140.00	200.00	228,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,000.00	-	228,000.00	-	-
1628	โฉนด	1980	9901	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	1	29.00	129.00	200.00	25,800.00	1153	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	360.00	-	8,300.00	2,988,000.00	21	956,160.00	2,031,840.00	2,057,640.00	-	2,057,640.00	-	-
					1	18	0	0.00	7,200.00	200.00	1,440,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,440,000.00	-	1,440,000.00	-	-
1629	โฉนด	7509	18869	หมู่ ต.นายายอาม	3	0	0	31.00	31.00	1,250.00	38,750.00	1154	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	125.20	-	8,300.00	1,039,160.00	31	883,286.00	155,874.00	194,624.00	-	-	194,624.00	0.30
1630	โฉนด	7840	19298	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00	1155	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	16	258,192.00	915,408.00	999,408.00	-	-	999,408.00	0.02
1631	โฉนด	5256	10210	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00	1156	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	514,336.00	-	-	514,336.00	0.02
1632	โฉนด	637	21514	หมู่ ต.นายายอาม	1	7	1	24.00	2,924.00	2,400.00	7,017,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,017,600.00	-	7,017,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1633	โฉนด	7752	19210	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	-	84,000.00	0.02
1634	โฉนด	1146	8471	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	40.00	40.00	2,800.00	112,000.00	1157	โรงจอดรถ	ตึก	2	162.00	-	2,650.00	429,300.00	31	223,236.00	206,064.00	318,064.00	-	-	318,064.00	0.02
1635	โฉนด	6024	12571	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	57.60	57.60	700.00	40,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,320.00	-	-	40,320.00	0.60
1636	โฉนด	5491	10445	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	82.00	82.00	4,000.00	328,000.00	1158	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	742,336.00	-	-	742,336.00	0.02
1637	โฉนด	2211	11003	หมู่ ต.นายายอาม	1	7	0	14.00	2,814.00	3,500.00	9,849,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,849,000.00	-	9,849,000.00	-	-
1638	โฉนด	7603	19061	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	-	84,000.00	0.02
1639	โฉนด	4612	13178	หมู่ ต.นายายอาม	2	2	1	6.00	906.00	260.00	235,560.00	1159	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	378.00	-	8,300.00	3,137,400.00	31	1,631,448.00	1,505,952.00	1,741,512.00	-	1,741,512.00	-	-
1640	โฉนด	2972	17887	หมู่ ต.นายายอาม	1	5	1	70.00	2,170.00	610.00	1,323,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,323,700.00	-	1,323,700.00	-	-
1641	โฉนด	6028	12575	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	65.00	65.00	700.00	45,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,500.00	-	-	45,500.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1642	โฉนด	7644	19102	หมู่ ต.นายายอาม	5	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00	1160	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	200.00	-	8,150.00	1,630,000.00	7	114,100.00	1,515,900.00	1,615,900.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	16.00	-	-	-	-	-	-	258,544.00	-	258,544.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	68.00	34.00	-	-	-	-	-	-	549,406.00	549,406.00	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	100.00	50.00	-	-	-	-	-	-	807,950.00	807,950.00	-	-
1643	โฉนด	7675	19133	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	43.00	43.00	4,000.00	172,000.00	1161	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	16	258,192.00	915,408.00	1,087,408.00	-	-	1,087,408.00	0.02
1644	โฉนด	5420	10374	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	26.00	26.00	4,000.00	104,000.00	1162	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	518,336.00	-	518,336.00	-	-
1645				หมู่ ต.	2				0.00			1163	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	16	258,192.00	915,408.00	915,408.00	-	-	915,408.00	0.02
1646				หมู่ ต.	2				0.00			1164	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	16	258,192.00	915,408.00	915,408.00	-	-	915,408.00	0.02
1647	โฉนด	5377	10331	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	26.00	26.00	3,000.00	78,000.00	1165	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	492,336.00	-	492,336.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1648				หมู่ ต.	2				0.00			1166	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	16	258,192.00	915,408.00	915,408.00	-	-	915,408.00	0.02
1649	โฉนด	3238	20138	หมู่ ต.นายายอาม	1	2	3	28.00	1,128.00	260.00	293,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	293,280.00	-	293,280.00	-	-
1650	โฉนด	7562	19020	หมู่ ต.นายายอาม	1	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	84,000.00	-	-
1651	โฉนด	7972	19430	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00	1167	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	16	258,192.00	915,408.00	999,408.00	-	999,408.00	-	-
1652	โฉนด	416	6869	หมู่ ต.นายายอาม	3	11	0	94.30	4,494.30	1,600.00	7,190,880.00	1168	โรงงาน	ตึก	3	8,400.00	-	6,200.00	52,080,000.00	23	18,748,800.00	33,331,200.00	40,522,080.00	-	-	40,522,080.00	0.30
												1169	โรงงาน	ตึก	3	5,100.00	-	6,200.00	31,620,000.00	23	11,383,200.00	20,236,800.00	20,236,800.00	-	-	20,236,800.00	0.30
												1170	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	3	3,800.00	-	8,050.00	30,590,000.00	23	11,012,400.00	19,577,600.00	19,577,600.00	-	-	19,577,600.00	0.30
												1171	โรงงาน	ตึก	3	440.00	-	6,200.00	2,728,000.00	23	982,080.00	1,745,920.00	1,745,920.00	-	-	1,745,920.00	0.30
												1172	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	200.00	-	7,800.00	1,560,000.00	23	561,600.00	998,400.00	998,400.00	-	-	998,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1173	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	180.00	-	7,800.00	1,404,000.00	23	505,440.00	898,560.00	898,560.00	-	-	898,560.00	0.30
												1174	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	100.00	-	7,800.00	780,000.00	23	280,800.00	499,200.00	499,200.00	-	-	499,200.00	0.30
												1175	โรงงาน	ตึก	3	50.00	-	6,200.00	310,000.00	23	111,600.00	198,400.00	198,400.00	-	-	198,400.00	0.30
1653	โฉนด	1370	2791	หมู่ ต.นายายอาม	3	8	0	78.00	3,278.00	230.00	753,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	753,940.00	-	-	753,940.00	0.30
1654	โฉนด	7782	19240	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	-	84,000.00	0.02
1655	โฉนด	7740	19198	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	24.00	24.00	4,000.00	96,000.00	1176	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	16	258,192.00	915,408.00	1,011,408.00	-	1,011,408.00	-	-
1656	โฉนด	520	7237	หมู่ ต.นายายอาม	1	11	1	35.00	4,535.00	340.00	1,541,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,541,900.00	-	1,541,900.00	-	-
1657	โฉนด	6904	16169	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.60
1658	โฉนด	714	6926	หมู่ ต.นายายอาม	4	17	1	39.00	6,939.00	670.00	4,649,130.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,649,130.00	-	-	4,649,130.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1659	โฉนด	7670	19128	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	50.00	50.00	4,000.00	200,000.00	1177	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	16	258,192.00	915,408.00	1,115,408.00	-	1,115,408.00	-	-
1660	โฉนด	296	7262	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	1	22.00	122.00	150.00	18,300.00	1178	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	320.00	-	8,300.00	2,656,000.00	31	1,381,120.00	1,274,880.00	1,293,180.00	-	1,293,180.00	-	-
					1	2	0	0.00	800.00	150.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-
1661	โฉนด	3019	4232	หมู่ ต.นายายอาม	1	9	3	83.00	3,983.00	200.00	796,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	796,600.00	-	796,600.00	-	-
1662	โฉนด	3166	1655	หมู่ ต.นายายอาม	3	1	0	60.00	460.00	260.00	119,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,600.00	-	-	119,600.00	0.30
1663	โฉนด	1223	7205	หมู่ ต.นายายอาม	1	15	0	0.00	6,000.00	200.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	1,200,000.00	-	-
1664	โฉนด	470	23157	หมู่ ต.นายายอาม	1	24	2	86.00	9,886.00	200.00	1,977,200.00	1179	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	144.00	-	8,300.00	1,195,200.00	11	143,424.00	1,051,776.00	3,028,976.00	-	-	3,028,976.00	0.01
1665	โฉนด	2139	10631	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	23.00	23.00	4,500.00	103,500.00	1180	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,150.00	1,304,000.00	41	938,880.00	365,120.00	468,620.00	-	468,620.00	-	-
1666	โฉนด	2421	84	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	57.70	57.70	260.00	15,002.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,002.00	-	-	15,002.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1667	โฉนด	2412	75	หมู่ ต.นายายอาม	5	0	0	16.00	16.00	1,550.00	24,800.00	1181	อาคารพาณิชย์	ตึก	-	2,112.00	-	9,400.00	19,852,800.00	34	11,514,624.00	8,338,176.00	8,362,976.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	528.00	25.00	-	-	-	-	-	-	2,090,744.00	-	2,090,744.00	0.02
													ชั้นที่ 4	ตึก	2	528.00	25.00	-	-	-	-	-	-	2,090,744.00	-	2,090,744.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	528.00	25.00	-	-	-	-	-	-	2,090,744.00	-	2,090,744.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	3	528.00	25.00	-	-	-	-	-	-	2,090,744.00	-	2,090,744.00	0.30
1668	โฉนด	8133	19949	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	1	7.00	107.00	200.00	21,400.00	1182	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	600.00	-	8,300.00	4,980,000.00	31	2,589,600.00	2,390,400.00	2,411,800.00	-	2,411,800.00	-	-
					1	9	3	0.00	3,900.00	200.00	780,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,000.00	-	780,000.00	-	-
1669	โฉนด	7693	19151	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00	1183	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	16	258,192.00	915,408.00	1,015,408.00	-	100,000.00	915,408.00	0.02
1670	โฉนด	201	6617	หมู่ ต.นายายอาม	1	3	2	1.00	1,401.00	220.00	308,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	308,220.00	-	308,220.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1671	โฉนด	4587	13072	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	3	9.00	309.00	300.00	92,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,700.00	-	-	92,700.00	0.30
1672	โฉนด	2608	271	หมู่ ต.นายายอาม	5	0	0	16.00	16.00	700.00	11,200.00	1184	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,550.00	1,641,600.00	35	984,960.00	656,640.00	667,840.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	16.00	8.33	-	-	-	-	-	-	55,631.07	-	55,631.07	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	176.00	91.67	-	-	-	-	-	-	612,208.93	-	612,208.93	0.02
1673	โฉนด	2616	279	หมู่ ต.นายายอาม	5	0	0	16.00	16.00	1,550.00	24,800.00	1185	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	35	738,720.00	492,480.00	517,280.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1 ร้านอาหารต	ตึก	3	16.00	11.11	-	-	-	-	-	-	57,469.81	-	57,469.81	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	32.00	22.22	-	-	-	-	-	-	114,939.62	114,939.62	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	172,409.42	172,409.42	-	-
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	172,461.15	172,461.15	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1674	โฉนด	8472	21266	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00	1186	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,300.00	1,494,000.00	31	776,880.00	717,120.00	747,120.00	-	747,120.00	-	-
1675	โฉนด	2446	109	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	16.40	16.40	1,550.00	25,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,420.00	-	-	25,420.00	0.60
1676	โฉนด	131	6843	หมู่ ต.นายายอาม	4	55	1	79.00	22,179.00	200.00	4,435,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,435,800.00	-	-	4,435,800.00	0.60
1677	โฉนด	8865	22977	หมู่ ต.นายายอาม	3	1	0	47.00	447.00	380.00	169,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,860.00	-	-	169,860.00	0.30
1678	โฉนด	2717	380	หมู่ ต.นายายอาม	5	0	0	16.00	16.00	1,550.00	24,800.00	1187	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,550.00	1,641,600.00	31	853,632.00	787,968.00	812,768.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	33.33	-	-	-	-	-	-	270,895.57	-	270,895.57	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	128.00	66.67	-	-	-	-	-	-	541,872.43	-	541,872.43	0.02
1679	โฉนด	5940	12225	หมู่ ต.นายายอาม	1	1	0	0.30	400.30	150.00	60,045.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,045.00	-	60,045.00	-	-
1680	โฉนด	3737	3473	หมู่ ต.นายายอาม	2	3	1	23.00	1,323.00	310.00	410,130.00	1188	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	637.00	-	8,300.00	5,287,100.00	31	2,749,292.00	2,537,808.00	2,947,938.00	-	2,947,938.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1189	โรงจอดรถ	ตึก	2	49.00	-	2,650.00	129,850.00	31	67,522.00	62,328.00	62,328.00	-	62,328.00	-	-
1681	โฉนด	531	8297	หมู่ ต.นายายอาม	1	9	3	91.00	3,991.00	200.00	798,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	798,200.00	-	798,200.00	-	-
1682	โฉนด	525	7554	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	1	11.00	111.00	260.00	28,860.00	1190	โรงจอดรถ	ตึก	2	119.00	-	2,650.00	315,350.00	8	25,228.00	290,122.00	318,982.00	-	318,982.00	-	-
1683	โฉนด	2420	83	หมู่ ต.นายายอาม	5	0	0	25.90	25.90	4,500.00	116,550.00	1191	ภัตตาคาร	ตึก	-	32.00	-	7,100.00	227,200.00	2	4,544.00	222,656.00	339,206.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	32.00	-	-	-	-	-	-	-	339,206.00	-	339,206.00	0.30
1684	โฉนด	2506	169	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	16.00	16.00	1,550.00	24,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,800.00	-	-	24,800.00	0.30
1685	โฉนด	5950	12301	หมู่ ต.นายายอาม	1	1	0	9.00	409.00	610.00	249,490.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,490.00	-	249,490.00	-	-
1686	โฉนด	2413	76	หมู่ ต.นายายอาม	5	0	0	16.00	16.00	1,550.00	24,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,800.00	-	-	24,800.00	0.30
1687	โฉนด	180	7696	หมู่ ต.นายายอาม	1	13	1	7.00	5,307.00	200.00	1,061,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,061,400.00	-	1,061,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1688	โฉนด	2266	11484	หมู่ ต.นายายอาม	1	0	3	0.00	300.00	300.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	90,000.00	-	-
1689	โฉนด	2852	4609	หมู่ ต.นายายอาม	1	11	2	45.00	4,645.00	200.00	929,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	929,000.00	-	929,000.00	-	-
1690	โฉนด	5098	10052	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00	1192	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	514,336.00	-	-	514,336.00	0.02
1691	โฉนด	6851	16068	หมู่ ต.นายายอาม	5	0	0	24.00	24.00	4,500.00	108,000.00	1193	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	288.00	-	8,550.00	2,462,400.00	34	1,428,192.00	1,034,208.00	1,142,208.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	11.11	-	-	-	-	-	-	126,899.31	-	126,899.31	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	64.00	22.22	-	-	-	-	-	-	253,798.62	-	253,798.62	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	96.00	33.33	-	-	-	-	-	-	380,697.93	-	380,697.93	0.02
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	96.00	33.33	-	-	-	-	-	-	380,812.15	-	380,812.15	0.02
1692	โฉนด	5825	11637	หมู่ ต.นายายอาม	2	2	3	14.00	1,114.00	470.00	523,580.00	1194	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,300.00	1,992,000.00	31	1,035,840.00	956,160.00	1,479,740.00	-	1,479,740.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1693	โฉนด	2791	501	หมู่ ต.นายายอาม	2	1	1	80.00	580.00	1,650.00	957,000.00	1195	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	98.00	-	8,300.00	813,400.00	31	422,968.00	390,432.00	1,347,432.00	-	1,347,432.00	-	-
												1196	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,300.00	664,000.00	31	345,280.00	318,720.00	318,720.00	-	318,720.00	-	-
1694	โฉนด	5110	10064	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00	1197	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	514,336.00	-	-	514,336.00	0.02
1695	โฉนด	121	26103	หมู่ ต.นายายอาม	4	5	0	58.50	2,058.50	3,400.00	6,998,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,998,900.00	-	-	6,998,900.00	0.60
1696	โฉนด	2581	244	หมู่ ต.นายายอาม	3	0	0	16.00	16.00	1,550.00	24,800.00	1198	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	3	256.00	-	8,700.00	2,227,200.00	35	1,336,320.00	890,880.00	915,680.00	-	-	915,680.00	0.30
1697	โฉนด	2682	345	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	16.00	16.00	1,550.00	24,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,800.00	-	-	24,800.00	0.60
1698	โฉนด	5867	11897	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	2	55.00	255.00	530.00	135,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,150.00	-	135,150.00	-	-
1699	โฉนด	5116	10070	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00	1199	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	514,336.00	-	514,336.00	-	-
1700	โฉนด	5041	9995	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	83.40	83.40	4,000.00	333,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,600.00	-	-	333,600.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1701	โฉนด	5065	10019	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00	1200	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	514,336.00	-	-	514,336.00	0.02
1702	โฉนด	2621	284	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	16.00	16.00	10,000.00	160,000.00	1201	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,550.00	1,641,600.00	35	984,960.00	656,640.00	816,640.00	-	816,640.00	-	-
1703	โฉนด	6864	16081	หมู่ ต.นายายอาม	1	0	0	95.00	95.00	380.00	36,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,100.00	-	36,100.00	-	-
1704	โฉนด	5122	10076	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	51.00	51.00	4,000.00	204,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,000.00	-	-	204,000.00	0.30
1705	โฉนด	2385	48	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	16.00	16.00	260.00	4,160.00	1202	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	16	270,864.00	960,336.00	964,496.00	-	-	964,496.00	0.02
1706	โฉนด	2737	400	หมู่ ต.นายายอาม	5	0	0	16.00	16.00	1,550.00	24,800.00	1203	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,550.00	1,641,600.00	37	1,050,624.00	590,976.00	615,776.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	33.33	-	-	-	-	-	-	205,238.14	-	205,238.14	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	64.00	33.33	-	-	-	-	-	-	205,238.14	205,238.14	-	-
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	64.00	33.33	-	-	-	-	-	-	205,299.72	205,299.72	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1707	โฉนด	2418	81	หมู่ ต.นายายอาม	5	0	0	16.00	16.00	1,550.00	24,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,800.00	-	-	24,800.00	0.30
1708	โฉนด	1798	9184	หมู่ ต.นายายอาม	4	3	1	44.00	1,344.00	750.00	1,008,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,008,000.00	-	-	1,008,000.00	0.30
1709	โฉนด	2435	98	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	16.30	16.30	1,550.00	25,265.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,265.00	-	-	25,265.00	0.60
1710	โฉนด	5667	11045	หมู่ ต.นายายอาม	2	1	3	80.00	780.00	660.00	514,800.00	1204	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,300.00	1,494,000.00	11	179,280.00	1,314,720.00	1,829,520.00	-	1,829,520.00	-	-
												1205	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	2	60.00	-	2,150.00	129,000.00	11	58,050.00	70,950.00	70,950.00	-	-	70,950.00	0.02
1711	โฉนด	2673	336	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	16.00	16.00	1,550.00	24,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,800.00	-	-	24,800.00	0.30
1712	โฉนด	5411	10365	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	26.00	26.00	880.00	22,880.00	1206	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	437,216.00	-	437,216.00	-	-
1713	โฉนด	4727	13631	หมู่ ต.นายายอาม	1	3	0	0.00	1,200.00	150.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	180,000.00	-	-
1714	โฉนด	2661	324	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	15.90	15.90	650.00	10,335.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,335.00	-	-	10,335.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1715	โฉนด	157	7528	หมู่ 8 ต.นายายอาม	1	7	0	22.80	2,822.80	3,950.00	11,150,060.00	1207	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	1	16.00	-	8,300.00	132,800.00	8	29,216.00	103,584.00	11,253,644.00	-	-	11,253,644.00	0.01
1716	โฉนด	5123	10077	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	61.00	61.00	4,000.00	244,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	244,000.00	-	-	244,000.00	0.30
1717	โฉนด	5063	10017	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00	1208	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	514,336.00	-	514,336.00	-	-
1718	โฉนด	5132	10086	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	52.00	52.00	4,000.00	208,000.00	1209	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	21	276,224.00	586,976.00	794,976.00	-	794,976.00	-	-
1719	โฉนด	7608	19066	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	-	84,000.00	0.02
1720	โฉนด	2528	191	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	16.00	16.00	1,550.00	24,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,800.00	-	-	24,800.00	0.30
1721	โฉนด	102	7161	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	1	57.00	157.00	200.00	31,400.00	1210	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	207.00	-	8,300.00	1,718,100.00	31	893,412.00	824,688.00	856,088.00	-	856,088.00	-	-
												1211	โรงจอดรถ	ตึก	2	100.00	-	2,650.00	265,000.00	31	137,800.00	127,200.00	127,200.00	-	127,200.00	-	-
					1	5	2	0.00	2,200.00	200.00	440,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,000.00	-	440,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1722	โฉนด	2618	281	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	16.00	16.00	1,550.00	24,800.00	1212	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,550.00	1,641,600.00	31	853,632.00	787,968.00	812,768.00	-	-	812,768.00	0.02
1723	โฉนด	2623	286	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	16.00	16.00	1,550.00	24,800.00	1213	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	31	640,224.00	590,976.00	615,776.00	-	-	615,776.00	0.02
1724	โฉนด	5173	10127	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	1	17.00	117.00	4,000.00	468,000.00	1214	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	195.00	-	8,300.00	1,618,500.00	31	841,620.00	776,880.00	1,244,880.00	-	1,244,880.00	-	-
												1215	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,150.00	1,304,000.00	2,548	991,040.00	312,960.00	312,960.00	-	312,960.00	-	-
1725	โฉนด	2457	120	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	16.20	16.20	1,550.00	25,110.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,110.00	-	-	25,110.00	0.60
1726	โฉนด	7133	17672	หมู่ ต.นายายอาม	1	1	0	47.00	447.00	330.00	147,510.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,510.00	-	147,510.00	-	-
1727	โฉนด	589	7142	หมู่ ต.นายายอาม	2	1	0	98.00	498.00	300.00	149,400.00	1216	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,300.00	996,000.00	16	219,120.00	776,880.00	926,280.00	-	926,280.00	-	-
1728	โฉนด	2627	290	หมู่ ต.นายายอาม	5	0	0	16.00	16.00	1,550.00	24,800.00	1217	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,550.00	1,641,600.00	34	952,128.00	689,472.00	714,272.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	192.00	-	-	-	-	-	-	-	714,272.00	-	714,272.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1729	โฉนด	179	7652	หมู่ ต.นายายอาม	1	8	3	77.00	3,577.00	260.00	930,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	930,020.00	-	930,020.00	-	-
1730	โฉนด	2633	296	หมู่ ต.นายายอาม	5	0	0	16.00	16.00	1,550.00	24,800.00	1218	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,550.00	1,641,600.00	31	853,632.00	787,968.00	812,768.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	33.33	-	-	-	-	-	-	270,895.57	-	270,895.57	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	64.00	33.33	-	-	-	-	-	-	270,895.57	-	270,895.57	0.02
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	64.00	33.33	-	-	-	-	-	-	270,976.85	-	270,976.85	0.02
1731	โฉนด	2710	373	หมู่ ต.นายายอาม	5	0	0	16.00	16.00	1,550.00	24,800.00	1219	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,550.00	1,641,600.00	34	952,128.00	689,472.00	714,272.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	64.00	33.33	-	-	-	-	-	-	238,066.86	238,066.86	-	-
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	64.00	33.33	-	-	-	-	-	-	238,066.86	238,066.86	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	16.67	-	-	-	-	-	-	119,069.14	-	119,069.14	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	32.00	16.67	-	-	-	-	-	-	119,069.14	119,069.14	-	-
1732	โฉนด	2455	118	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	16.20	16.20	570.00	9,234.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,234.00	-	-	9,234.00	0.60
1733	โฉนด	2235	11172	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	31.00	31.00	4,500.00	139,500.00	1220	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,300.00	929,600.00	31	483,392.00	446,208.00	585,708.00	-	585,708.00	-	-
1734	โฉนด	2693	356	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	16.00	16.00	570.00	9,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,120.00	-	-	9,120.00	0.60
1735	โฉนด	2535	198	หมู่ ต.นายายอาม	1	0	0	16.00	16.00	1,550.00	24,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,800.00	-	24,800.00	-	-
1736	โฉนด	712	21311	หมู่ ต.นายายอาม	1	12	3	21.00	5,121.00	200.00	1,024,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,024,200.00	-	1,024,200.00	-	-
1737	โฉนด	112	7445	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	90.00	90.00	260.00	23,400.00	1221	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,300.00	1,494,000.00	31	776,880.00	717,120.00	740,520.00	-	740,520.00	-	-
					1	2	3	19.00	1,119.00	260.00	290,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,940.00	-	290,940.00	-	-
1738	โฉนด	602	7123	หมู่ ต.นายายอาม	3	0	0	47.00	47.00	2,250.00	105,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,750.00	-	-	105,750.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1739	โฉนด	2529	192	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	16.00	16.00	1,550.00	24,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,800.00	-	-	24,800.00	0.30
1740	โฉนด	2358	21	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	16.00	16.00	850.00	13,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,600.00	-	-	13,600.00	0.60
1741	โฉนด	3586	5005	หมู่ ต.นายายอาม	5	1	3	80.00	780.00	660.00	514,800.00	1222	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	308.00	-	8,300.00	2,556,400.00	32	1,380,456.00	1,175,944.00	1,690,744.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	20.00	6.49	-	-	-	-	-	-	109,729.29	-	109,729.29	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	288.00	93.51	-	-	-	-	-	-	1,581,014.71	1,581,014.71	-	-
												1223	โรงจอดรถ	ตึก	-	132.00	-	2,650.00	349,800.00	32	188,892.00	160,908.00	675,708.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	132.00	-	-	-	-	-	-	-	675,708.00	675,708.00	-	-
1742	โฉนด	739	6801	หมู่ ต.นายายอาม	1	8	0	0.00	3,200.00	260.00	832,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	832,000.00	-	832,000.00	-	-
					2	0	2	2.00	202.00	260.00	52,520.00	1224	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	400.00	-	8,300.00	3,320,000.00	21	1,062,400.00	2,257,600.00	2,310,120.00	-	2,310,120.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	1	1	40.00	540.00	260.00	140,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,400.00	-	140,400.00	-	-
1743	โฉนด	2344	7	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	16.00	16.00	1,550.00	24,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,800.00	-	-	24,800.00	0.60
1744	โฉนด	5834	11715	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	10.00	10.00	260.00	2,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,600.00	-	-	2,600.00	0.02
					1	1	1	40.00	540.00	260.00	140,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,400.00	-	140,400.00	-	-
1745	โฉนด	3676	2177	หมู่ ต.นายายอาม	3	0	3	33.00	333.00	3,950.00	1,315,350.00	1226	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	848.00	-	3,500.00	2,968,000.00	14	534,240.00	2,433,760.00	3,749,110.00	-	-	3,749,110.00	0.30
1746	โฉนด	2713	376	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	16.00	16.00	1,550.00	24,800.00	1227	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	31	640,224.00	590,976.00	615,776.00	-	-	615,776.00	0.02
1747	โฉนด	49	7358	หมู่ ต.นายายอาม	1	22	3	48.00	9,148.00	200.00	1,829,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,829,600.00	-	1,829,600.00	-	-
1748	โฉนด	5045	9999	หมู่ ต.นายายอาม	5	0	0	60.00	60.00	4,000.00	240,000.00	1228	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	56.00	-	8,300.00	464,800.00	31	241,696.00	223,104.00	463,104.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	20.00	35.71	-	-	-	-	-	-	165,374.44	-	165,374.44	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	2	36.00	64.29	-	-	-	-	-	-	297,729.56	297,729.56	-	-
1749	โฉนด	2224	11161	หมู่ 8 ต.นายายอาม	5	0	0	31.00	31.00	4,500.00	139,500.00	1229	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	128.00	-	8,150.00	1,043,200.00	31	542,464.00	500,736.00	640,236.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	16.00	12.50	-	-	-	-	-	-	80,029.50	-	80,029.50	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	112.00	87.50	-	-	-	-	-	-	560,206.50	560,206.50	-	-
1750	โฉนด	2733	396	หมู่ ต.นายายอาม	5	0	0	16.00	16.00	1,550.00	24,800.00	1230	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,550.00	1,641,600.00	31	853,632.00	787,968.00	812,768.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	33.33	-	-	-	-	-	-	270,895.57	-	270,895.57	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	128.00	66.67	-	-	-	-	-	-	541,872.43	-	541,872.43	0.02
1751	โฉนด	409	7619	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	3	81.00	381.00	750.00	285,750.00	1231	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	48.00	8,150.00	1,564,800.00	31	813,696.00	751,104.00	1,036,854.00	-	1,036,854.00	-	-
												1232	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,300.00	265,600.00	42	196,544.00	69,056.00	69,056.00	-	69,056.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1752	โฉนด	2445	108	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	16.40	16.40	1,550.00	25,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,420.00	-	-	25,420.00	0.60
1753	โฉนด	2692	355	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	16.00	16.00	1,550.00	24,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,800.00	-	-	24,800.00	0.60
1754	โฉนด	548	7185	หมู่ ต.นายายอาม	4	4	1	18.00	1,718.00	220.00	377,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	377,960.00	-	-	377,960.00	0.60
1755	โฉนด	7529	18942	หมู่ ต.นายายอาม	1	2	2	23.00	1,023.00	220.00	225,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,060.00	-	225,060.00	-	-
1756	โฉนด	2001	9972	หมู่ ต.นายายอาม	1	0	3	62.00	362.00	200.00	72,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,400.00	-	72,400.00	-	-
1757	โฉนด	5118	10072	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00	1233	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	514,336.00	-	514,336.00	-	-
1758	โฉนด	5089	10043	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00	1234	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	514,336.00	-	514,336.00	-	-
1759	โฉนด	4734	13685	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	1	53.00	153.00	200.00	30,600.00	1235	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,300.00	1,245,000.00	31	647,400.00	597,600.00	628,200.00	-	628,200.00	-	-
												1236	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,300.00	498,000.00	11	59,760.00	438,240.00	438,240.00	-	438,240.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	11	1	0.00	4,500.00	200.00	900,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000.00	-	900,000.00	-	-
1760	โฉนด	8230	20217	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	1	40.00	140.00	300.00	42,000.00	1238	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,300.00	896,400.00	21	286,848.00	609,552.00	651,552.00	-	651,552.00	-	-
												1239	โรงจอดรถ	ตึก	2	60.00	-	2,650.00	159,000.00	6	9,540.00	149,460.00	149,460.00	-	149,460.00	-	-
												1240	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,650.00	63,600.00	21	20,352.00	43,248.00	43,248.00	-	43,248.00	-	-
												1241	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,650.00	63,600.00	21	20,352.00	43,248.00	43,248.00	-	43,248.00	-	-
1761	โฉนด	2527	190	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	16.00	16.00	200.00	3,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,200.00	-	-	3,200.00	0.30
1762	โฉนด	2719	382	หมู่ ต.นายายอาม	5	0	0	16.00	16.00	530.00	8,480.00	1242	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	31	640,224.00	590,976.00	599,456.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	199,798.68	-	199,798.68	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	399,657.32	-	399,657.32	0.02
1763	โฉนด	5046	10000	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	60.00	60.00	4,000.00	240,000.00	1243	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,300.00	1,992,000.00	35	1,195,200.00	796,800.00	1,036,800.00	-	-	1,036,800.00	0.02
1764	โฉนด	2138	10630	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	24.00	24.00	4,500.00	108,000.00	1244	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,300.00	1,328,000.00	41	956,160.00	371,840.00	479,840.00	-	479,840.00	-	-
1765	โฉนด	155	7529	หมู่ ต.นายายอาม	1	15	2	72.30	6,272.30	200.00	1,254,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,254,460.00	-	-	1,254,460.00	0.01
1766	โฉนด	2634	297	หมู่ ต.นายายอาม	5	0	0	16.00	16.00	300.00	4,800.00	1245	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,550.00	1,641,600.00	31	853,632.00	787,968.00	792,768.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	33.33	-	-	-	-	-	-	264,229.57	-	264,229.57	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	64.00	33.33	-	-	-	-	-	-	264,229.57	-	264,229.57	0.02
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	64.00	33.33	-	-	-	-	-	-	264,308.85	-	264,308.85	0.02
1767	โฉนด	2714	377	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	16.00	16.00	260.00	4,160.00	1246	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	31	640,224.00	590,976.00	595,136.00	-	-	595,136.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1768	โฉนด	2459	122	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	16.10	16.10	1,550.00	24,955.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,955.00	-	-	24,955.00	0.30
1769	โฉนด	5158	10112	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	82.20	82.20	4,000.00	328,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	328,800.00	-	-	328,800.00	0.60
1770	โฉนด	5166	10120	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	72.00	72.00	4,000.00	288,000.00	1247	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	702,336.00	-	702,336.00	-	-
1771	โฉนด	5111	10065	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00	1248	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,300.00	830,000.00	31	431,600.00	398,400.00	498,400.00	-	-	498,400.00	0.02
1772	โฉนด	7796	19254	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	-	84,000.00	0.02
1773	โฉนด	8104	19862	หมู่ ต.นายายอาม	1	0	1	51.00	151.00	300.00	45,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,300.00	-	45,300.00	-	-
1774	โฉนด	1971	9798	หมู่ ต.นายายอาม	1	0	1	0.00	100.00	200.00	20,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	20,000.00	-	-
1775	โฉนด	143	22440	หมู่ ต.นายายอาม	1	36	3	56.00	14,756.00	200.00	2,951,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,951,200.00	-	2,951,200.00	-	-
1776	โฉนด	519	7598	หมู่ ต.นายายอาม	2	4	3	92.00	1,992.00	630.00	1,254,960.00	1249	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,300.00	1,045,800.00	31	543,816.00	501,984.00	1,756,944.00	-	1,756,944.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1777	โฉนด	5483	10437	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	60.00	60.00	4,000.00	240,000.00	1250	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	654,336.00	-	-	654,336.00	0.02
1778	โฉนด	1570	6707	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	49.00	49.00	230.00	11,270.00	1251	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,300.00	896,400.00	31	466,128.00	430,272.00	441,542.00	-	441,542.00	-	-
					1	19	1	0.00	7,700.00	230.00	1,771,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,771,000.00	-	1,771,000.00	-	-
1779	โฉนด	7226	18090	หมู่ ต.นายายอาม	1	5	0	0.00	2,000.00	200.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-
1780	โฉนด	295	7571	หมู่ ต.นายายอาม	3	0	0	16.00	16.00	1,250.00	20,000.00	1252	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	64.00	-	8,300.00	531,200.00	10	159,360.00	371,840.00	391,840.00	-	-	391,840.00	0.30
					2	0	1	87.75	187.75	1,250.00	234,687.50	1253	ตึกแถวชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	10	231,840.00	540,960.00	775,647.50	-	-	775,647.50	0.02
1781	โฉนด	740	6802	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	1	55.00	155.00	250.00	38,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,750.00	-	-	38,750.00	0.30
1782	โฉนด	5210	10164	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	29.00	29.00	4,000.00	116,000.00	1254	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	530,336.00	-	530,336.00	-	-
1783	โฉนด	5290	10244	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	25.00	25.00	250.00	6,250.00	1255	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	420,586.00	-	420,586.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1784	โฉนด	5344	10298	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	72.00	72.00	4,000.00	288,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000.00	-	-	288,000.00	0.30
1785	โฉนด	7878	19336	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	24.00	24.00	4,000.00	96,000.00	1256	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	16	258,192.00	915,408.00	1,011,408.00	-	-	1,011,408.00	0.02
1786	โฉนด	5406	10360	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00	1257	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	514,336.00	-	514,336.00	-	-
												1258	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	414,336.00	-	414,336.00	-	-
1787	โฉนด	798	7207	หมู่ ต.นายายอาม	1	10	2	99.00	4,299.00	200.00	859,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	859,800.00	-	859,800.00	-	-
1788	โฉนด	7738	19196	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00	1259	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	16	258,192.00	915,408.00	999,408.00	-	-	999,408.00	0.02
1789	โฉนด	13	6924	หมู่ ต.นายายอาม	1	12	0	31.00	4,831.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1790	โฉนด	5248	10202	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00	1260	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	514,336.00	-	-	514,336.00	0.02
1791	โฉนด	1268	25089	หมู่ ต.นายายอาม	4	1	0	79.40	479.40	3,400.00	1,629,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,629,960.00	-	-	1,629,960.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1792	โฉนด	5293	10247	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	25.00	25.00	640.00	16,000.00	1261	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	430,336.00	-	430,336.00	-	-
1793	โฉนด	8909	23077	หมู่ ต.นายายอาม	1	1	3	50.00	750.00	220.00	165,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,000.00	-	165,000.00	-	-
1794	โฉนด	310	7023	หมู่ ต.นายายอาม	5	10	0	36.00	4,036.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1795	โฉนด	1087	23691	หมู่ ต.นายายอาม	4	1	0	42.00	442.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1796	โฉนด	8514	21570	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	62.00	62.00	1,250.00	77,500.00	1262	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,300.00	1,328,000.00	31	690,560.00	637,440.00	714,940.00	-	714,940.00	-	-
1797	โฉนด	3693	2946	หมู่ ต.นายายอาม	5	0	0	10.20	10.20	150.00	1,530.00	1263	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	122.40	100.00	8,550.00	1,046,520.00	35	627,912.00	418,608.00	420,138.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	19.61	-	-	-	-	-	-	82,389.06	-	82,389.06	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	16.80	13.73	-	-	-	-	-	-	57,684.95	-	57,684.95	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	40.80	33.33	-	-	-	-	-	-	140,032.00	-	140,032.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	40.80	33.33	-	-	-	-	-	-	140,032.00	-	140,032.00	0.02
1798	โฉนด	468	7245	หมู่ ต.นายายอาม	1	13	0	82.00	5,282.00	200.00	1,056,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,056,400.00	-	1,056,400.00	-	-
1799	โฉนด	5269	10223	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	25.00	25.00	530.00	13,250.00	1264	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	427,586.00	-	427,586.00	-	-
1800	โฉนด	1944	9719	หมู่ ต.นายายอาม	4	2	3	56.30	1,156.30	200.00	231,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,260.00	-	-	231,260.00	0.60
1801	โฉนด	5666	11044	หมู่ ต.นายายอาม	5	1	0	0.00	400.00	660.00	264,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000.00	-	-	264,000.00	0.30
1802	โฉนด	588	7601	หมู่ ต.นายายอาม	1	0	0	30.00	30.00	440.00	13,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,200.00	-	13,200.00	-	-
1803	โฉนด	5258	10212	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00	1265	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	514,336.00	-	514,336.00	-	-
1804	โฉนด	7825	19283	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	42.00	42.00	4,000.00	168,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,000.00	-	168,000.00	-	-
1805	โฉนด	348	7628	หมู่ ต.นายายอาม	1	1	2	18.00	618.00	1,100.00	679,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	679,800.00	-	679,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1806	โฉนด	554	7165	หมู่ ต.นายายอาม	1	0	0	73.00	73.00	260.00	18,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,980.00	-	18,980.00	-	-
1807	โฉนด	5245	10199	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	29.00	29.00	4,000.00	116,000.00	1266	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	530,336.00	-	530,336.00	-	-
1808	โฉนด	5779	11499	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	1	0.00	100.00	200.00	20,000.00	1267	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	255.00	-	8,300.00	2,116,500.00	31	1,100,580.00	1,015,920.00	1,035,920.00	-	1,035,920.00	-	-
					1	6	0	0.00	2,400.00	200.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	480,000.00	-	-
1809	โฉนด	2245	11225	หมู่ ต.นายายอาม	2	2	1	0.52	900.52	940.00	846,488.80	1268	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	345.00	-	8,300.00	2,863,500.00	12	400,890.00	2,462,610.00	3,309,098.80	-	3,309,098.80	-	-
												1269	โรงจอดรถ	ไม้	2	68.00	-	2,650.00	180,200.00	12	90,100.00	90,100.00	90,100.00	-	90,100.00	-	-
					3	0	0	99.48	99.48	940.00	93,511.20	1270	โรงจอดรถ	ตึก	3	399.00	-	2,650.00	1,057,350.00	11	126,882.00	930,468.00	1,023,979.20	-	-	1,023,979.20	0.30
1810	โฉนด	5474	10428	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	26.00	26.00	4,000.00	104,000.00	1271	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	518,336.00	-	-	518,336.00	0.02
1811	โฉนด	5954	12312	หมู่ ต.นายายอาม	2	2	3	56.00	1,156.00	3,000.00	3,468,000.00	1272	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	300.00	-	8,300.00	2,490,000.00	21	796,800.00	1,693,200.00	5,161,200.00	-	5,161,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1812	โฉนด	7943	19401	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00	1273	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	16	258,192.00	915,408.00	999,408.00	-	-	999,408.00	0.02
1813	โฉนด	5558	10825	หมู่ ต.นายายอาม	1	8	0	0.00	3,200.00	200.00	640,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,000.00	-	640,000.00	-	-
1814	โฉนด	8419	21070	หมู่ ต.นายายอาม	3	4	0	0.00	1,600.00	2,800.00	4,480,000.00	1274	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	105.00	-	8,300.00	871,500.00	7	61,005.00	810,495.00	5,290,495.00	-	-	5,290,495.00	0.30
												1275	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	25.00	-	8,300.00	207,500.00	7	14,525.00	192,975.00	192,975.00	-	-	192,975.00	0.30
1815	โฉนด	7939	19397	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	24.00	24.00	4,000.00	96,000.00	1276	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	16	258,192.00	915,408.00	1,011,408.00	-	-	1,011,408.00	0.02
1816	โฉนด	1827	9337	หมู่ ต.นายายอาม	1	2	1	62.00	962.00	560.00	538,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	538,720.00	-	538,720.00	-	-
1817	โฉนด	459	24341	หมู่ ต.นายายอาม	1	10	3	81.00	4,381.00	230.00	1,007,630.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,007,630.00	-	1,007,630.00	-	-
1818	โฉนด	5478	10432	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	67.90	67.90	4,000.00	271,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	271,600.00	-	-	271,600.00	0.60
1819	โฉนด	2114	10520	หมู่ ต.นายายอาม	1	0	0	40.00	40.00	2,250.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	90,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1820	โฉนด	5862	11886	หมู่ ต.นายายอาม	3	0	0	32.00	32.00	300.00	9,600.00	1277	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	48.00	-	6,000.00	288,000.00	31	149,760.00	138,240.00	147,840.00	-	-	147,840.00	0.30
1821	โฉนด	7756	19214	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00	1278	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	16	258,192.00	915,408.00	999,408.00	-	999,408.00	-	-
1822	โฉนด	4803	16044	หมู่ ต.นายายอาม	1	0	2	60.00	260.00	530.00	137,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,800.00	-	137,800.00	-	-
					2	0	0	25.00	25.00	530.00	13,250.00	1279	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,300.00	830,000.00	31	431,600.00	398,400.00	411,650.00	-	-	411,650.00	0.02
1823	โฉนด	7783	19241	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	24.00	24.00	4,000.00	96,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000.00	-	96,000.00	-	-
1824	โฉนด	7679	19137	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00	1280	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	16	258,192.00	915,408.00	999,408.00	-	-	999,408.00	0.02
1825	โฉนด	2597	260	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	16.00	16.00	1,550.00	24,800.00	1281	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	31	640,224.00	590,976.00	615,776.00	-	-	615,776.00	0.02
1826	โฉนด	7918	19376	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00	1282	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	16	258,192.00	915,408.00	999,408.00	-	-	999,408.00	0.02
1827	โฉนด	7876	19334	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	24.00	24.00	4,000.00	96,000.00	1283	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	16	258,192.00	915,408.00	1,011,408.00	-	-	1,011,408.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1828	โฉนด	7557	19015	หมู่ ต.นายายอาม	1	0	0	44.00	44.00	4,000.00	176,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,000.00	-	176,000.00	-	-
1829	โฉนด	36	7271	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	3	30.00	330.00	2,400.00	792,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	792,000.00	-	-	792,000.00	0.60
1830	โฉนด	2388	51	หมู่ ต.นายายอาม	5	0	0	16.00	16.00	1,550.00	24,800.00	1284	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,550.00	1,641,600.00	35	984,960.00	656,640.00	681,440.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	33.33	-	-	-	-	-	-	227,123.95	-	227,123.95	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	64.00	33.33	-	-	-	-	-	-	227,123.95	-	227,123.95	0.02
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	64.00	33.33	-	-	-	-	-	-	227,192.10	-	227,192.10	0.02
1831	โฉนด	2553	216	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	16.00	16.00	1,550.00	24,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,800.00	-	-	24,800.00	0.60
1832	โฉนด	2162	10770	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	1	77.00	177.00		0.00	1285	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	300.00	-	8,300.00	2,490,000.00	21	796,800.00	1,693,200.00	1,693,200.00	-	1,693,200.00	-	-
1833	โฉนด	5135	10089	หมู่ ต.นายายอาม	1	0	0	58.00	58.00	4,000.00	232,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,000.00	-	232,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1834	โฉนด	7275	18245	หมู่ ต.นายายอาม	1	0	1	53.70	153.70	300.00	46,110.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,110.00	-	46,110.00	-	-
1835	โฉนด	3679	13744	หมู่ ต.นายายอาม	1	16	2	21.00	6,621.00	240.00	1,589,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,589,040.00	-	1,589,040.00	-	-
1836	โฉนด	2638	301	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	16.00	16.00	1,550.00	24,800.00	1286	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	31	640,224.00	590,976.00	615,776.00	-	-	615,776.00	0.02
1837	โฉนด	2643	306	หมู่ 12 ต.นายายอาม	5	0	0	16.00	16.00	1,550.00	24,800.00	1287	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	35	738,720.00	492,480.00	517,280.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	172,409.42	-	172,409.42	0.02
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	172,409.42	-	172,409.42	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	172,461.15	-	172,461.15	0.30
1838	โฉนด	3602	4999	หมู่ ต.นายายอาม	2	2	0	24.00	824.00	560.00	461,440.00	1288	-	ตึก	2	306.00	-	-	0.00	31	0.00	0.00	461,440.00	-	461,440.00	-	-
												1289	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	306.00	-	8,300.00	2,539,800.00	31	1,320,696.00	1,219,104.00	1,219,104.00	-	1,219,104.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1839	โฉนด	8422	21087	หมู่ ต.นายายอาม	1	2	0	0.00	800.00	230.00	184,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,000.00	-	184,000.00	-	-
1840	โฉนด	7689	19147	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	34.00	34.00	4,000.00	136,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,000.00	-	136,000.00	-	-
1841	โฉนด	2579	242	หมู่ ต.นายายอาม	3	0	0	16.00	16.00	1,550.00	24,800.00	1290	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	192.00	-	8,550.00	1,641,600.00	35	984,960.00	656,640.00	681,440.00	-	-	681,440.00	0.30
1842	โฉนด	2494	157	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	16.00	16.00	1,550.00	24,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,800.00	-	-	24,800.00	0.30
1843	โฉนด	2670	333	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	16.00	16.00	1,550.00	24,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,800.00	-	-	24,800.00	0.30
1844	โฉนด	2749	412	หมู่ 12 ต.นายายอาม	5	0	0	16.00	16.00	650.00	10,400.00	1291	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	128.00	-	8,500.00	1,088,000.00	16	239,360.00	848,640.00	859,040.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	64.00	50.00	-	-	-	-	-	-	429,520.00	-	429,520.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	50.00	-	-	-	-	-	-	429,520.00	-	429,520.00	0.30
1845	โฉนด	2228	11165	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	15.00	15.00	260.00	3,900.00	1292	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,150.00	1,304,000.00	31	678,080.00	625,920.00	629,820.00	-	629,820.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1846	โฉนด	2617	280	หมู่ 12 ต.นายายอาม	5	0	0	16.00	16.00	1,550.00	24,800.00	1293	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	35	738,720.00	492,480.00	517,280.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	32.00	22.22	-	-	-	-	-	-	114,939.62	114,939.62	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	172,409.42	172,409.42	-	-
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	172,409.42	172,409.42	-	-
													ชั้นที่ 1 ร้านอาหารต	ตึก	3	16.00	11.11	-	-	-	-	-	-	57,521.54	-	57,521.54	0.30
1847	โฉนด	4991	9927	หมู่ ต.นายายอาม	2	1	1	62.00	562.00	230.00	129,260.00	1294	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,300.00	1,992,000.00	21	637,440.00	1,354,560.00	1,483,820.00	-	1,483,820.00	-	-
												1295	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,300.00	1,245,000.00	21	398,400.00	846,600.00	846,600.00	-	846,600.00	-	-
1848	โฉนด	91	7413	หมู่ ต.นายายอาม	2	1	1	69.00	569.00	3,950.00	2,247,550.00	1296	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	440.00	-	8,300.00	3,652,000.00	31	1,899,040.00	1,752,960.00	4,000,510.00	-	4,000,510.00	-	-
												1297	โรงจอดรถ	ตึก	2	80.00	-	2,650.00	212,000.00	31	110,240.00	101,760.00	101,760.00	-	101,760.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1849	โฉนด	5073	10027	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00	1298	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	514,336.00	-	-	514,336.00	0.02
1850	โฉนด	5162	10116	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	72.00	72.00	4,000.00	288,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000.00	-	-	288,000.00	0.60
1851	โฉนด	5107	10061	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00	1299	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	514,336.00	-	514,336.00	-	-
1852	โฉนด	6854	16071	หมู่ ต.นายายอาม	5	0	0	24.00	24.00	4,500.00	108,000.00	1300	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	288.00	-	8,550.00	2,462,400.00	35	1,477,440.00	984,960.00	1,092,960.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	11.11	-	-	-	-	-	-	121,427.86	-	121,427.86	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	256.00	88.89	-	-	-	-	-	-	971,532.14	-	971,532.14	0.02
1853	โฉนด	7239	18226	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	39.00	39.00	380.00	14,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,820.00	-	-	14,820.00	0.30
1854	โฉนด	6881	16098	หมู่ ต.นายายอาม	3	0	0	40.00	40.00	200.00	8,000.00	1301	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	160.00	-	8,050.00	1,288,000.00	34	747,040.00	540,960.00	548,960.00	-	-	548,960.00	0.30
1855	โฉนด	5079	10033	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00	1302	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	514,336.00	-	514,336.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1856	โฉนด	915	7773	หมู่ ต.นายายอาม	3	0	0	38.00	38.00	2,250.00	85,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,500.00	-	-	85,500.00	0.30
1857	โฉนด	5066	10020	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00	1303	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	514,336.00	-	-	514,336.00	0.02
1858	โฉนด	5873	12054	หมู่ ต.นายายอาม	4	10	3	33.00	4,333.00	260.00	1,126,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,126,580.00	-	-	1,126,580.00	0.30
1859	โฉนด	2299	11598	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	7.00	7.00	150.00	1,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,050.00	-	1,050.00	-	-
1860	โฉนด	5080	10034	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	25.00	25.00	2,500.00	62,500.00	1304	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	476,836.00	-	-	476,836.00	0.02
1861	โฉนด	2645	308	หมู่ ต.นายายอาม	5	0	0	16.00	16.00	1,550.00	24,800.00	1305	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	75.00	8,550.00	1,231,200.00	35	738,720.00	492,480.00	517,280.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	25.00	-	-	-	-	-	-	172,409.42	-	172,409.42	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	96.00	50.00	-	-	-	-	-	-	344,870.58	344,870.58	-	-
1862	โฉนด	3598	4995	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	95.00	95.00	750.00	71,250.00	1306	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	400.00	-	8,300.00	3,320,000.00	26	1,394,400.00	1,925,600.00	1,996,850.00	-	-	1,996,850.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1863	โฉนด	2141	10633	หมู่ ต.นายายอาม	5	0	0	23.00	23.00	4,500.00	103,500.00	1307	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	276.00	-	8,550.00	2,359,800.00	34	1,368,684.00	991,116.00	1,094,616.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	5.80	-	-	-	-	-	-	-	63,487.73	-	63,487.73	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	76.00	27.54	-	-	-	-	-	-	-	301,457.25	301,457.25	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	92.00	33.33	-	-	-	-	-	-	-	364,835.51	364,835.51	-	-
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	92.00	33.33	-	-	-	-	-	-	-	364,835.51	364,835.51	-	-
1864	โฉนด	2267	11485	หมู่ ต.นายายอาม	2	1	2	89.00	689.00	490.00	337,610.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	337,610.00	-	337,610.00	-	-
1865	โฉนด	177	7049	หมู่ ต.นายายอาม	1	2	3	59.00	1,159.00	260.00	301,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,340.00	-	301,340.00	-	-
1866	โฉนด	2462	125	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	16.10	16.10	1,550.00	24,955.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,955.00	-	-	24,955.00	0.30
1867	โฉนด	4977	9863	หมู่ ต.นายายอาม	1	1	0	5.90	405.90	380.00	154,242.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,242.00	-	154,242.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1868	โฉนด	5869	11899	หมู่ ต.นายายอาม	2	1	1	25.00	525.00	530.00	278,250.00	1308	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,300.00	415,000.00	21	132,800.00	282,200.00	560,450.00	-	560,450.00	-	-
												1309	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	2	50.00	-	2,150.00	107,500.00	21	99,975.00	7,525.00	7,525.00	-	7,525.00	-	-
1869	โฉนด	5068	10022	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00	1310	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	514,336.00	-	514,336.00	-	-
1870	โฉนด	4992	9928	หมู่ ต.นายายอาม	2	1	3	99.00	799.00	290.00	231,710.00	1311	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	176.00	-	8,300.00	1,460,800.00	31	759,616.00	701,184.00	932,894.00	-	932,894.00	-	-
1871	โฉนด	2646	309	หมู่ ต.นายายอาม	5	0	0	16.00	16.00	1,550.00	24,800.00	1312	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	31	640,224.00	590,976.00	615,776.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	205,238.14	-	205,238.14	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	410,537.86	-	410,537.86	0.02
1872	โฉนด	5506	10460	หมู่ ต.นายายอาม	3	2	0	64.00	864.00	4,000.00	3,456,000.00	1313	ลานกีฬาอเนกประสงค์	ตึก	3	600.00	-	800.00	480,000.00	21	153,600.00	326,400.00	3,782,400.00	-	-	3,782,400.00	0.30
												1314	ลานกีฬาอเนกประสงค์	ตึก	3	300.00	-	800.00	240,000.00	21	76,800.00	163,200.00	163,200.00	-	-	163,200.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1873	โฉนด	4784	15905	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	1	0.00	100.00	700.00	70,000.00	1315	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	216.00	-	8,300.00	1,792,800.00	17	430,272.00	1,362,528.00	1,432,528.00	-	1,432,528.00	-	-
												1316	โรงจอดรถ	ตึก	2	55.00	-	2,650.00	145,750.00	3	4,372.50	141,377.50	141,377.50	-	141,377.50	-	-
1874	โฉนด	6858	16075	หมู่ ต.นายายอาม	5	0	0	24.00	24.00	810.00	19,440.00	1317	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	288.00	-	8,550.00	2,462,400.00	30	1,231,200.00	1,231,200.00	1,250,640.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	11.11	-	-	-	-	-	-	138,946.10	-	138,946.10	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	256.00	88.89	-	-	-	-	-	-	1,111,693.90	1,111,693.90	-	-
1875	โฉนด	2810	4354	หมู่ ต.นายายอาม	2	1	1	69.00	569.00	270.00	153,630.00	1318	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,300.00	1,992,000.00	21	637,440.00	1,354,560.00	1,508,190.00	-	1,508,190.00	-	-
1876	โฉนด	6873	16090	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	1	4.00	104.00	380.00	39,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,520.00	-	39,520.00	-	-
1877	โฉนด	2495	158	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	16.00	16.00	1,550.00	24,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,800.00	-	-	24,800.00	0.30
1878	โฉนด	242	7270	หมู่ ต.นายายอาม	2	1	2	0.00	600.00	260.00	156,000.00	1319	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,300.00	348,600.00	31	181,272.00	167,328.00	323,328.00	-	323,328.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1320	โรงจอดรถ	ตึก	2	4.00	-	2,650.00	10,600.00	31	5,512.00	5,088.00	5,088.00	-	5,088.00	-	-
					1	14	0	73.00	5,673.00	260.00	1,474,980.00	1321	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	119.00	-	8,300.00	987,700.00	31	513,604.00	474,096.00	1,949,076.00	-	1,474,980.00	474,096.00	0.02
												1322	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,300.00	929,600.00	31	483,392.00	446,208.00	446,208.00	-	-	446,208.00	0.02
												1323	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,300.00	871,500.00	31	453,180.00	418,320.00	418,320.00	-	-	418,320.00	0.02
												1324	โรงจอดรถ	ตึก	2	285.00	-	2,650.00	755,250.00	31	392,730.00	362,520.00	362,520.00	-	-	362,520.00	0.02
												1325	โรงจอดรถ	ตึก	2	135.00	-	2,650.00	357,750.00	31	186,030.00	171,720.00	171,720.00	-	-	171,720.00	0.02
												1326	โรงจอดรถ	ตึก	2	84.00	-	2,650.00	222,600.00	31	115,752.00	106,848.00	106,848.00	-	-	106,848.00	0.02
1879	โฉนด	5155	10109	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	1	40.50	140.50	200.00	28,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,100.00	-	-	28,100.00	0.60
1880	โฉนด	2556	219	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	16.00	16.00	1,550.00	24,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,800.00	-	-	24,800.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1881	โฉนด	2594	257	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	16.00	16.00	1,550.00	24,800.00	1327	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	31	640,224.00	590,976.00	615,776.00	-	-	615,776.00	0.02
1882	โฉนด	4699	13607	หมู่ ต.นายายอาม	1	4	1	37.00	1,737.00	530.00	920,610.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	920,610.00	-	920,610.00	-	-
1883	โฉนด	586	7216	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	1	52.00	152.00	230.00	34,960.00	1328	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,300.00	1,245,000.00	31	647,400.00	597,600.00	632,560.00	-	-	632,560.00	0.02
												1329	โรงจอดรถ	ตึก	2	88.00	-	2,650.00	233,200.00	2	4,664.00	228,536.00	228,536.00	-	-	228,536.00	0.02
					1	17	0	0.00	6,800.00	230.00	1,564,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,564,000.00	-	1,564,000.00	-	-
1884	โฉนด	2425	88	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	16.20	16.20	1,550.00	25,110.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,110.00	-	-	25,110.00	0.60
1885	โฉนด	6853	16070	หมู่ ต.นายายอาม	5	0	0	24.00	24.00	4,500.00	108,000.00	1330	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	288.00	-	8,550.00	2,462,400.00	35	1,477,440.00	984,960.00	1,092,960.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	11.11	-	-	-	-	-	-	121,427.86	-	121,427.86	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	256.00	88.89	-	-	-	-	-	-	971,532.14	-	971,532.14	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1886	โฉนด	2740	403	หมู่ ต.นายายอาม	3	0	0	16.00	16.00	1,550.00	24,800.00	1331	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	64.00	-	5,800.00	371,200.00	7	25,984.00	345,216.00	370,016.00	-	-	370,016.00	0.30
1887	โฉนด	2432	95	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	16.30	16.30	300.00	4,890.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,890.00	-	-	4,890.00	0.60
1888	โฉนด	2146	10666	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	1	46.00	146.00	3,500.00	511,000.00	1332	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	300.00	-	8,300.00	2,490,000.00	31	1,294,800.00	1,195,200.00	1,706,200.00	-	1,706,200.00	-	-
1889	โฉนด	5083	10037	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00	1333	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	514,336.00	-	514,336.00	-	-
1890	โฉนด	81	7362	หมู่ ต.นายายอาม	1	15	1	19.00	6,119.00	150.00	917,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	917,850.00	-	917,850.00	-	-
1891	โฉนด	2469	132	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	16.00	16.00	1,550.00	24,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,800.00	-	-	24,800.00	0.30
1892	โฉนด	2429	92	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	16.20	16.20	1,550.00	25,110.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,110.00	-	-	25,110.00	0.30
1893	โฉนด	2718	381	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	16.00	16.00	700.00	11,200.00	1334	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,550.00	1,641,600.00	31	853,632.00	787,968.00	799,168.00	-	-	799,168.00	0.02
1894	โฉนด	188	6613	หมู่ ต.นายายอาม	3	25	3	30.00	10,330.00	200.00	2,066,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,066,000.00	-	-	2,066,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1895	โฉนด	2375	38	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	16.00	16.00	1,550.00	24,800.00	1335	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	31	640,224.00	590,976.00	615,776.00	-	-	615,776.00	0.02
1896	โฉนด	2436	99	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	16.30	16.30	230.00	3,749.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,749.00	-	-	3,749.00	0.60
1897	โฉนด	2440	103	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	16.40	16.40	1,550.00	25,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,420.00	-	-	25,420.00	0.60
1898	โฉนด	2672	335	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	16.00	16.00	1,550.00	24,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,800.00	-	-	24,800.00	0.30
1899	โฉนด	6860	16077	หมู่ ต.นายายอาม	5	0	0	24.00	24.00	4,500.00	108,000.00	1336	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	351.00	-	8,150.00	2,860,650.00	31	1,487,538.00	1,373,112.00	1,481,112.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	20.00	5.70	-	-	-	-	-	-	84,423.38	-	84,423.38	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	331.00	94.30	-	-	-	-	-	-	1,396,688.62	1,396,688.62	-	-
1900	โฉนด	2654	317	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	15.90	15.90	1,550.00	24,645.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,645.00	-	-	24,645.00	0.30
1901	โฉนด	8729	22378	หมู่ ต.นายายอาม	1	0	0	78.00	78.00	380.00	29,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,640.00	-	29,640.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1902	โฉนด	2613	276	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	16.00	16.00	1,550.00	24,800.00	1337	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	31	640,224.00	590,976.00	615,776.00	-	615,776.00	-	-
1903	โฉนด	8233	20220	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	50.00	50.00	300.00	15,000.00	1338	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,300.00	896,400.00	21	286,848.00	609,552.00	624,552.00	-	624,552.00	-	-
1904	โฉนด	82	22859	หมู่ ต.นายายอาม	1	34	1	29.00	13,729.00	200.00	2,745,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,745,800.00	-	2,745,800.00	-	-
1905	โฉนด	2680	343	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	16.00	16.00	1,550.00	24,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,800.00	-	-	24,800.00	0.30
1906	โฉนด	2747	410	หมู่ 12 ต.นายายอาม	3	0	0	16.00	16.00	1,550.00	24,800.00	1339	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	64.00	-	8,300.00	531,200.00	117	403,712.00	127,488.00	152,288.00	-	-	152,288.00	0.30
1907	โฉนด	5125	10079	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	50.00	50.00	4,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.30
1908	โฉนด	2515	178	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	16.00	16.00	1,550.00	24,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,800.00	-	-	24,800.00	0.30
1909	โฉนด	1238	23158	หมู่ ต.นายายอาม	1	8	2	91.00	3,491.00	200.00	698,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	698,200.00	-	-	698,200.00	0.01
1910	โฉนด	3612	12053	หมู่ ต.นายายอาม	1	10	0	98.00	4,098.00	150.00	614,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	614,700.00	-	614,700.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1911	โฉนด	2745	408	หมู่ ต.นายายอาม	3	0	0	16.00	16.00	1,550.00	24,800.00	1340	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	64.00	-	8,050.00	515,200.00	17	123,648.00	391,552.00	416,352.00	-	-	416,352.00	0.30
1912	โฉนด	7162	17701	หมู่ ต.นายายอาม	1	1	0	0.00	400.00	530.00	212,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,000.00	-	212,000.00	-	-
1913	โฉนด	2390	53	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	16.00	16.00	1,550.00	24,800.00	1341	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,550.00	1,641,600.00	34	952,128.00	689,472.00	714,272.00	-	-	714,272.00	0.02
1914	โฉนด	8234	20221	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	56.00	56.00	300.00	16,800.00	1342	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	204.00	-	8,300.00	1,693,200.00	11	203,184.00	1,490,016.00	1,506,816.00	-	1,506,816.00	-	-
												1343	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	204.00	-	8,300.00	1,693,200.00	11	203,184.00	1,490,016.00	1,490,016.00	-	1,490,016.00	-	-
1915	โฉนด	346	7327	หมู่ ต.นายายอาม	3	5	2	73.00	2,273.00	200.00	454,600.00	1344	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	7,250.00	-	3,500.00	25,375,000.00	31	13,195,000.00	12,180,000.00	12,634,600.00	-	-	12,634,600.00	0.30
1916	โฉนด	5096	10050	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00	1345	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	514,336.00	-	514,336.00	-	-
1917	โฉนด	2357	20	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	16.00	16.00	1,550.00	24,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,800.00	-	-	24,800.00	0.60
1918	โฉนด	2539	202	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	16.00	16.00	1,550.00	24,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,800.00	-	-	24,800.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1919	โฉนด	5810	11595	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	1	31.40	131.40	4,500.00	591,300.00	1346	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,050.00	241,500.00	22	82,110.00	159,390.00	750,690.00	-	-	750,690.00	0.02
												1347	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,050.00	241,500.00	22	82,110.00	159,390.00	159,390.00	-	-	159,390.00	0.02
												1348	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,050.00	241,500.00	22	82,110.00	159,390.00	159,390.00	-	-	159,390.00	0.02
												1349	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,050.00	241,500.00	22	82,110.00	159,390.00	159,390.00	-	-	159,390.00	0.02
												1350	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,050.00	241,500.00	22	82,110.00	159,390.00	159,390.00	-	-	159,390.00	0.02
												1351	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,050.00	241,500.00	22	82,110.00	159,390.00	159,390.00	-	-	159,390.00	0.02
1920	โฉนด	2563	226	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	16.00	16.00	450.00	7,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,200.00	-	-	7,200.00	0.60
1921	โฉนด	2522	185	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	16.00	16.00	1,550.00	24,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,800.00	-	-	24,800.00	0.30
1922	โฉนด	5963	12391	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	1	0.00	100.00	230.00	23,000.00	1352	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,300.00	664,000.00	11	79,680.00	584,320.00	607,320.00	-	607,320.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1353	โรงจอดรถ	ตึก	2	30.00	-	2,650.00	79,500.00	11	9,540.00	69,960.00	69,960.00	-	69,960.00	-	-
					1	2	2	57.00	1,057.00	230.00	243,110.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,110.00	-	243,110.00	-	-
1923	โฉนด	68	7301	หมู่ ต.นายายอาม	2	1	0	30.00	430.00	4,500.00	1,935,000.00	1354	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,300.00	796,800.00	31	414,336.00	382,464.00	2,317,464.00	-	2,317,464.00	-	-
1924	โฉนด	5823	11635	หมู่ ต.นายายอาม	2	1	1	18.00	518.00	260.00	134,680.00	1355	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	650.00	-	8,300.00	5,395,000.00	21	1,726,400.00	3,668,600.00	3,803,280.00	-	3,803,280.00	-	-
1925	โฉนด	7551	19009	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	23.00	23.00	4,000.00	92,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,000.00	-	92,000.00	-	-
1926	โฉนด	2536	199	หมู่ ต.นายายอาม	1	0	0	16.00	16.00	1,550.00	24,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,800.00	-	24,800.00	-	-
1927	โฉนด	2487	150	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	16.00	16.00	1,550.00	24,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,800.00	-	-	24,800.00	0.60
1928	โฉนด	2516	179	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	16.00	16.00	1,550.00	24,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,800.00	-	-	24,800.00	0.30
1929	โฉนด	471	23684	หมู่ ต.นายายอาม	2	5	3	64.00	2,364.00	3,950.00	9,337,800.00	1356	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	176.00	-	8,300.00	1,460,800.00	16	321,376.00	1,139,424.00	10,477,224.00	-	-	10,477,224.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1357	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	156.00	-	8,300.00	1,294,800.00	16	284,856.00	1,009,944.00	1,009,944.00	-	1,009,944.00	-	-
1930	โฉนด	8217	20204	หมู่ ต.นายายอาม	2	3	2	52.00	1,452.00	200.00	290,400.00	1358	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	324.00	-	8,300.00	2,689,200.00	31	1,398,384.00	1,290,816.00	1,581,216.00	-	1,581,216.00	-	-
1931	โฉนด	2386	49	หมู่ ต.นายายอาม	5	0	0	16.00	16.00	1,550.00	24,800.00	1359	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	35	738,720.00	492,480.00	517,280.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	28.00	19.44	-	-	-	-	-	-	100,559.23	-	100,559.23	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	116.00	80.56	-	-	-	-	-	-	416,720.77	416,720.77	-	-
1932	โฉนด	2188	10867	หมู่ ต.นายายอาม	5	0	0	49.40	49.40	4,500.00	222,300.00	1360	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	592.80	-	8,550.00	5,068,440.00	31	2,635,588.80	2,432,851.20	2,655,151.20	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	101.60	17.14	-	-	-	-	-	-	455,092.92	455,092.92	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	197.60	33.33	-	-	-	-	-	-	884,961.89	884,961.89	-	-
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	197.60	33.33	-	-	-	-	-	-	884,961.89	884,961.89	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					4	1	0	44.00	444.00	300.00	133,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,200.00	-	-	133,200.00	0.30
1933	โฉนด	4589	13074	หมู่ ต.นายายอาม																							
1934	โฉนด	5516	10761	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	1	0.00	100.00	1,400.00	140,000.00	1361	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	308.00	-	8,300.00	2,556,400.00	31	1,329,328.00	1,227,072.00	1,367,072.00	-	1,367,072.00	-	-
					1	8	1	68.00	3,368.00	1,400.00	4,715,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,715,200.00	-	4,715,200.00	-	-
1935	โฉนด	7846	19304	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00	1362	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	16	258,192.00	915,408.00	999,408.00	-	-	999,408.00	0.02
1936	โฉนด	7841	19299	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00	1363	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	16	258,192.00	915,408.00	999,408.00	-	915,408.00	84,000.00	-
1937	โฉนด	4611	13177	หมู่ ต.นายายอาม	2	1	1	53.00	553.00	260.00	143,780.00	1364	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,300.00	1,162,000.00	31	604,240.00	557,760.00	701,540.00	-	701,540.00	-	-
1938	โฉนด	735	7588	หมู่ ต.นายายอาม	4	5	0	44.00	2,044.00	260.00	531,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	531,440.00	-	-	531,440.00	0.60
1939	โฉนด	1264	8955	หมู่ ต.นายายอาม	2	1	0	91.00	491.00	3,950.00	1,939,450.00	1365	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	176.00	-	8,300.00	1,460,800.00	41	1,051,776.00	409,024.00	2,348,474.00	-	2,348,474.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1366	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	117.00	-	8,300.00	971,100.00	41	699,192.00	271,908.00	271,908.00	-	271,908.00	-	-
												1367	โรงจอดรถ	ตึก	2	60.00	-	2,650.00	159,000.00	6	9,540.00	149,460.00	149,460.00	-	149,460.00	-	-
1940	โฉนด	474	24858	หมู่ ต.นายายอาม	1	3	1	43.90	1,343.90	200.00	268,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	268,780.00	-	268,780.00	-	-
1941	โฉนด	1795	23482	หมู่ ต.นายายอาม	1	1	2	23.00	623.00	200.00	124,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,600.00	-	124,600.00	-	-
1942	โฉนด	7957	19415	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00	1368	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	16	258,192.00	915,408.00	1,015,408.00	-	-	1,015,408.00	0.02
1943	โฉนด	106	25915	หมู่ 11 ต.นายายอาม	2	0	0	37.50	37.50	440.00	16,500.00	1369	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,300.00	1,245,000.00	35	747,000.00	498,000.00	514,500.00	-	514,500.00	-	-
					1	5	3	86.40	2,386.40	440.00	1,050,016.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,050,016.00	-	1,050,016.00	-	-
1944	โฉนด	5220	10174	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00	1370	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	514,336.00	-	514,336.00	-	-
1945	โฉนด	5689	11217	หมู่ 3 ต.นายายอาม	1	2	3	46.00	1,146.00	150.00	171,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,900.00	-	171,900.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	22	1	35.70	8,935.70	150.00	1,340,355.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,340,355.00	-	-	1,340,355.00	0.30
1946	โฉนด	7771	19229	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	24.00	24.00	4,000.00	96,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000.00	-	96,000.00	-	-
1947	โฉนด	2778	430	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	2.00	2.00	4,500.00	9,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,000.00	-	-	9,000.00	0.02
1948	โฉนด	1271	8982	หมู่ ต.นายายอาม	2	1	2	54.00	654.00	2,800.00	1,831,200.00	1371	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	245.00	-	8,200.00	2,009,000.00	25	1,868,370.00	140,630.00	1,971,830.00	-	-	1,971,830.00	0.02
												1372	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.50	-	8,300.00	867,350.00	25	346,940.00	520,410.00	520,410.00	-	-	520,410.00	0.02
												1373	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,050.00	225,400.00	25	90,160.00	135,240.00	135,240.00	-	-	135,240.00	0.02
												1374	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,050.00	225,400.00	25	90,160.00	135,240.00	135,240.00	-	-	135,240.00	0.02
												1375	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,050.00	225,400.00	25	90,160.00	135,240.00	135,240.00	-	-	135,240.00	0.02
												1376	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,050.00	225,400.00	25	90,160.00	135,240.00	135,240.00	-	-	135,240.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1377	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,050.00	225,400.00	25	90,160.00	135,240.00	135,240.00	-	-	135,240.00	0.02
												1378	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,050.00	225,400.00	25	90,160.00	135,240.00	135,240.00	-	-	135,240.00	0.02
												1379	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,050.00	225,400.00	25	90,160.00	135,240.00	135,240.00	-	-	135,240.00	0.02
												1380	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,050.00	225,400.00	25	90,160.00	135,240.00	135,240.00	-	-	135,240.00	0.02
												1381	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,050.00	225,400.00	25	90,160.00	135,240.00	135,240.00	-	-	135,240.00	0.02
												1382	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,050.00	225,400.00	25	90,160.00	135,240.00	135,240.00	-	-	135,240.00	0.02
												1383	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,050.00	225,400.00	25	90,160.00	135,240.00	135,240.00	-	-	135,240.00	0.02
												1384	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,050.00	225,400.00	25	90,160.00	135,240.00	135,240.00	-	-	135,240.00	0.02
												1385	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,050.00	225,400.00	25	90,160.00	135,240.00	135,240.00	-	-	135,240.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1386	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,050.00	225,400.00	25	90,160.00	135,240.00	135,240.00	-	-	135,240.00	0.02
												1387	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,050.00	225,400.00	25	90,160.00	135,240.00	135,240.00	-	-	135,240.00	0.02
												1388	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,050.00	225,400.00	25	90,160.00	135,240.00	135,240.00	-	-	135,240.00	0.02
												1389	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,050.00	225,400.00	25	90,160.00	135,240.00	135,240.00	-	-	135,240.00	0.02
												1390	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,050.00	225,400.00	25	90,160.00	135,240.00	135,240.00	-	-	135,240.00	0.02
												1391	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,050.00	225,400.00	25	90,160.00	135,240.00	135,240.00	-	-	135,240.00	0.02
												1392	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,050.00	225,400.00	25	90,160.00	135,240.00	135,240.00	-	-	135,240.00	0.02
					2	0	0	77.00	77.00	2,800.00	215,600.00	1393	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	308.00	-	8,300.00	2,556,400.00	25	1,022,560.00	1,533,840.00	1,749,440.00	-	1,749,440.00	-	-
1949	โฉนด	462	23439	หมู่ ต.นายายอาม	1	7	1	9.00	2,909.00	200.00	581,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	581,800.00	-	581,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1950	โฉนด	3083	6568	หมู่ ต.นายายอาม	1	3	0	0.00	1,200.00	200.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-
1951	โฉนด	7960	19418	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00	1394	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	16	258,192.00	915,408.00	1,015,408.00	-	-	1,015,408.00	0.02
1952	โฉนด	2397	60	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	16.00	16.00	1,550.00	24,800.00	1395	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,550.00	1,641,600.00	31	853,632.00	787,968.00	812,768.00	-	-	812,768.00	0.02
1953	โฉนด	4906	9452	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	1	77.00	177.00	500.00	88,500.00	1396	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	247.00	-	8,300.00	2,050,100.00	16	451,022.00	1,599,078.00	1,687,578.00	-	1,687,578.00	-	-
1954	โฉนด	299	7263	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	3	40.00	340.00	260.00	88,400.00	1397	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,300.00	1,593,600.00	31	828,672.00	764,928.00	853,328.00	-	-	853,328.00	0.02
					1	4	0	0.00	1,600.00	260.00	416,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	416,000.00	-	416,000.00	-	-
1955	โฉนด	7154	17693	หมู่ ต.นายายอาม	4	5	0	45.00	2,045.00	610.00	1,247,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,247,450.00	-	-	1,247,450.00	0.60
1956	โฉนด	8690	22185	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	68.40	68.40	1,250.00	85,500.00	1398	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	272.00	-	8,300.00	2,257,600.00	31	1,173,952.00	1,083,648.00	1,169,148.00	-	1,169,148.00	-	-
1957	โฉนด	8107	19865	หมู่ ต.นายายอาม	1	0	1	83.00	183.00	300.00	54,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,900.00	-	54,900.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1958	โฉนด	7222	18086	หมู่ ต.นายายอาม	1	4	2	65.00	1,865.00	220.00	410,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	410,300.00	-	410,300.00	-	-
1959	โฉนด	7908	19366	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00	1399	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	16	258,192.00	915,408.00	999,408.00	-	-	999,408.00	0.02
1960	โฉนด	5487	10441	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	1	14.00	114.00	4,000.00	456,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	456,000.00	-	-	456,000.00	0.60
1961	โฉนด	200	7360	หมู่ ต.นายายอาม	1	22	1	4.00	8,904.00	200.00	1,780,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,780,800.00	-	1,780,800.00	-	-
1962	โฉนด	336	7610	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	3	8.00	308.00	200.00	61,600.00	1400	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	31	207,168.00	191,232.00	252,832.00	-	252,832.00	-	-
					1	5	0	0.00	2,000.00	200.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-
1963	โฉนด	5353	10307	หมู่ ต.นายายอาม	5	0	0	60.00	60.00	4,000.00	240,000.00	1401	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	560.00	-	8,300.00	4,648,000.00	31	2,416,960.00	2,231,040.00	2,471,040.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	532.00	95.00	-	-	-	-	-	-	2,347,488.00	-	2,347,488.00	0.02
													ชั้นที่ที่วางเครื่องขึ้	ตึก	3	28.00	5.00	-	-	-	-	-	-	123,552.00	-	123,552.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1964	โฉนด	621	7935	หมู่ ต.นายายอาม	1	42	0	37.00	16,837.00	200.00	3,367,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,367,400.00	-	3,367,400.00	-	-
1965	โฉนด	1943	9718	หมู่ ต.นายายอาม	1	3	0	62.10	1,262.10	230.00	290,283.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,283.00	-	290,283.00	-	-
1966	โฉนด	7718	19176	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	26.00	26.00	4,000.00	104,000.00	1402	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	16	258,192.00	915,408.00	1,019,408.00	-	-	1,019,408.00	0.02
1967	โฉนด	7566	19024	หมู่ ต.นายายอาม	1	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	84,000.00	-	-
1968	โฉนด	7896	19354	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00	1403	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	16	258,192.00	915,408.00	999,408.00	-	-	999,408.00	0.02
1969	โฉนด	5272	10226	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00	1404	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	514,336.00	-	514,336.00	-	-
1970	โฉนด	7931	19389	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00	1405	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	31	610,272.00	563,328.00	647,328.00	-	-	647,328.00	0.02
1971	โฉนด	4522	12886	หมู่ ต.นายายอาม	1	2	0	0.00	800.00	200.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	160,000.00	-	-
1972				หมู่ ต.	2				0.00			1406	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	16	258,192.00	915,408.00	915,408.00	-	-	915,408.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1973	โฉนด	2982	17897	หมู่ ต.นายายอาม	1	4	2	70.00	1,870.00	300.00	561,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	561,000.00	-	561,000.00	-	-
1974	โฉนด	2546	209	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	16.00	16.00	1,550.00	24,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,800.00	-	-	24,800.00	0.60
1975	โฉนด	7327	18350	หมู่ ต.นายายอาม	3	3	2	0.00	1,400.00	3,400.00	4,760,000.00	1407	สำนักงาน ความสูงไม่เกิ	ตึก	3	540.00	-	7,800.00	4,212,000.00	6	252,720.00	3,959,280.00	8,719,280.00	-	-	8,719,280.00	0.30
												1408	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	158.00	-	5,800.00	916,400.00	6	54,984.00	861,416.00	861,416.00	-	-	861,416.00	0.30
												1409	สำนักงาน ความสูงไม่เกิ	ตึก	3	81.00	-	7,800.00	631,800.00	6	37,908.00	593,892.00	593,892.00	-	-	593,892.00	0.30
												1410	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	39.00	-	8,300.00	323,700.00	6	19,422.00	304,278.00	304,278.00	-	-	304,278.00	0.30
												1411	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	52.50	-	5,800.00	304,500.00	5	15,225.00	289,275.00	289,275.00	-	-	289,275.00	0.30
1976	โฉนด	1967	23450	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	58.00	58.00	2,450.00	142,100.00	1412	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	300.00	-	8,150.00	2,445,000.00	21	782,400.00	1,662,600.00	1,804,700.00	-	1,804,700.00	-	-
1977	โฉนด	7910	19368	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00	1413	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	16	258,192.00	915,408.00	999,408.00	-	-	999,408.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1978	โฉนด	8166	20023	หมู่ ต.นายายอาม	1	1	0	0.00	400.00	3,950.00	1,580,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		1,580,000.00	-	1,580,000.00	-	-
1979	โฉนด	1156	8502	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	96.00	96.00	4,500.00	432,000.00	1414	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	576.00	-	8,150.00	4,694,400.00	31	2,441,088.00	2,253,312.00		2,685,312.00	-	-	2,685,312.00	0.02
1980	โฉนด	2768	431	หมู่ ต.นายายอาม	5	0	0	8.00	8.00	4,500.00	36,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		36,000.00	-	-	36,000.00	0.30
1981	โฉนด	7594	19052	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		84,000.00	-	-	84,000.00	0.02
1982	โฉนด	5025	10470	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	8.00	8.00	4,800.00	38,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		38,400.00	-	38,400.00	-	-
1983	โฉนด	28	7152	หมู่ ต.นายายอาม	1	5	2	63.00	2,263.00	200.00	452,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		452,600.00	-	452,600.00	-	-
1984	โฉนด	7976	19434	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00	1415	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	16	258,192.00	915,408.00		999,408.00	-	-	999,408.00	0.02
1985	โฉนด	4623	13198	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	45.00	45.00	300.00	13,500.00	1416	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,050.00	225,400.00	25	90,160.00	135,240.00		148,740.00	-	-	148,740.00	0.02
												1417	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,050.00	225,400.00	25	90,160.00	135,240.00		135,240.00	-	-	135,240.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1418	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,050.00	225,400.00	25	90,160.00	135,240.00	135,240.00	-	-	135,240.00	0.02
												1419	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,050.00	225,400.00	25	90,160.00	135,240.00	135,240.00	-	-	135,240.00	0.02
												1420	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,050.00	225,400.00	25	90,160.00	135,240.00	135,240.00	-	-	135,240.00	0.02
												1421	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,050.00	193,200.00	25	77,280.00	115,920.00	115,920.00	-	-	115,920.00	0.02
1986	โฉนด	2766	429	หมู่ ต.นายายอาม	5	0	0	20.00	20.00	300.00	6,000.00	1422	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	240.00	-	8,550.00	2,052,000.00	35	1,231,200.00	820,800.00	826,800.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	13.33	-	-	-	-	-	-	110,212.44	-	110,212.44	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	48.00	20.00	-	-	-	-	-	-	165,360.00	-	165,360.00	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	80.00	33.33	-	-	-	-	-	-	275,572.44	-	275,572.44	0.02
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	80.00	33.33	-	-	-	-	-	-	275,655.12	-	275,655.12	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1987	โฉนด	7602	19060	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	84,000.00	-	-
1988	โฉนด	5204	10158	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00	1423	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	514,336.00	-	514,336.00	-	-
1989	โฉนด	5422	10376	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	26.00	26.00	4,000.00	104,000.00	1424	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	518,336.00	-	-	518,336.00	0.02
1990	โฉนด	160	6610	หมู่ ต.นายายอาม	1	12	2	38.00	5,038.00	230.00	1,158,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,158,740.00	-	-	1,158,740.00	0.01
1991	โฉนด	7598	19056	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	24.00	24.00	4,000.00	96,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000.00	-	-	96,000.00	0.02
1992	โฉนด	8633	21936	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	10.00	10.00	230.00	2,300.00	1425	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,300.00	298,800.00	31	155,376.00	143,424.00	145,724.00	-	145,724.00	-	-
					1	0	3	85.00	385.00	230.00	88,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,550.00	-	88,550.00	-	-
1993	โฉนด	8611	21940	หมู่ ต.นายายอาม	5	2	0	0.00	800.00	2,100.00	1,680,000.00	1426	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	-	247.00	-	5,800.00	1,432,600.00	21	458,432.00	974,168.00	2,654,168.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	247.00	-	-	-	-	-	-	-	2,654,168.00	-	2,654,168.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1994	โฉนด	148	22877	หมู่ ต.นายายอาม	1	4	2	53.00	1,853.00	220.00	407,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	407,660.00	-	407,660.00	-	-
1995	โฉนด	2626	289	หมู่ ต.นายายอาม	5	0	0	16.00	16.00	1,550.00	24,800.00	1427	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	196.80	-	8,550.00	1,682,640.00	34	975,931.20	706,708.80	731,508.80	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	196.80	-	-	-	-	-	-	-	731,508.80	-	731,508.80	0.02
1996	โฉนด	1142	8455	หมู่ ต.นายายอาม	1	0	2	17.50	217.50	3,950.00	859,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	859,125.00	-	859,125.00	-	-
1997	โฉนด	2741	404	หมู่ ต.นายายอาม	3	0	0	16.00	16.00	1,550.00	24,800.00	1428	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	64.00	-	8,050.00	515,200.00	7	36,064.00	479,136.00	503,936.00	-	-	503,936.00	0.30
1998	โฉนด	8711	22284	หมู่ ต.นายายอาม	1	11	2	45.00	4,645.00	150.00	696,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	696,750.00	-	696,750.00	-	-
1999	โฉนด	2422	85	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	34.20	34.20	1,550.00	53,010.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,010.00	-	-	53,010.00	0.60
2000	โฉนด	7552	19010	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	23.00	23.00	4,000.00	92,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,000.00	-	92,000.00	-	-
2001	โฉนด	2557	220	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	16.00	16.00	2,200.00	35,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,200.00	-	-	35,200.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2002	โฉนด	2376	39	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	16.00	16.00	1,550.00	24,800.00	1429	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,550.00	1,641,600.00	9	147,744.00	1,493,856.00	1,518,656.00	-	-	1,518,656.00	0.02
2003	โฉนด	7533	18928	หมู่ ต.นายายอาม	1	9	2	41.00	3,841.00	1,850.00	7,105,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,105,850.00	-	7,105,850.00	-	-
2004	โฉนด	918	7776	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	2	22.00	222.00	200.00	44,400.00	1430	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,300.00	1,494,000.00	31	776,880.00	717,120.00	761,520.00	-	761,520.00	-	-
2005	โฉนด	8216	20203	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	42.00	42.00	230.00	9,660.00	1431	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,300.00	830,000.00	31	431,600.00	398,400.00	408,060.00	-	-	408,060.00	0.02
					1	3	3	0.00	1,500.00	230.00	345,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	345,000.00	-	345,000.00	-	-
2006	โฉนด	1141	8454	หมู่ ต.นายายอาม	1	0	1	94.00	194.00	3,950.00	766,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	766,300.00	-	766,300.00	-	-
2007	โฉนด	8564	21778	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	1	2.00	102.00	150.00	15,300.00	1432	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,050.00	338,100.00	15	67,620.00	270,480.00	285,780.00	-	-	285,780.00	0.02
												1433	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,050.00	338,100.00	15	67,620.00	270,480.00	270,480.00	-	-	270,480.00	0.02
												1434	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,050.00	338,100.00	15	67,620.00	270,480.00	270,480.00	-	-	270,480.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1435	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,050.00	338,100.00	15	67,620.00	270,480.00	270,480.00	-	-	270,480.00	0.02
												1436	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,050.00	338,100.00	15	67,620.00	270,480.00	270,480.00	-	-	270,480.00	0.02
												1437	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,050.00	338,100.00	15	67,620.00	270,480.00	270,480.00	-	-	270,480.00	0.02
												1438	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,050.00	338,100.00	15	67,620.00	270,480.00	270,480.00	-	-	270,480.00	0.02
												1439	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,050.00	338,100.00	15	67,620.00	270,480.00	270,480.00	-	-	270,480.00	0.02
2008	โฉนด	2790	500	หมู่ ต.นายายอาม	2	3	0	0.00	1,200.00	240.00	288,000.00	1440	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,300.00	1,992,000.00	31	1,035,840.00	956,160.00	1,244,160.00	-	1,244,160.00	-	-
												1441	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	2	270.00	-	2,150.00	580,500.00	31	301,860.00	278,640.00	278,640.00	-	278,640.00	-	-
												1442	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	12.00	-	6,100.00	73,200.00	31	38,064.00	35,136.00	35,136.00	-	35,136.00	-	-
2009	โฉนด	319	7115	หมู่ ต.นายายอาม	1	19	0	70.00	7,670.00	330.00	2,531,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,531,100.00	-	2,531,100.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2010	โฉนด	8636	21954	หมู่ ต.นายายอาม	3	0	0	40.00	40.00	3,950.00	158,000.00	1443	โรงจอดรถ	ตึก	3	160.00	-	2,650.00	424,000.00	21	135,680.00	288,320.00	446,320.00	-	-	446,320.00	0.30
					1	0	1	11.10	111.10	3,950.00	438,845.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	438,845.00	-	438,845.00	-	-
2011	โฉนด	5811	11596	หมู่ ต.นายายอาม	3	0	1	31.60	131.60	4,500.00	592,200.00	1444	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	408.00	-	3,500.00	1,428,000.00	31	742,560.00	685,440.00	1,277,640.00	-	-	1,277,640.00	0.30
												1445	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	30.00	-	8,050.00	241,500.00	22	82,110.00	159,390.00	159,390.00	-	-	159,390.00	0.30
												1446	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	30.00	-	8,050.00	241,500.00	22	82,110.00	159,390.00	159,390.00	-	-	159,390.00	0.30
												1447	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	30.00	-	8,050.00	241,500.00	22	82,110.00	159,390.00	159,390.00	-	-	159,390.00	0.30
												1448	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	30.00	-	8,050.00	241,500.00	22	82,110.00	159,390.00	159,390.00	-	-	159,390.00	0.30
2012	โฉนด	4637	13323	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	50.00	50.00	1,550.00	77,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,500.00	-	-	77,500.00	0.60
2013	โฉนด	2502	165	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	16.00	16.00	1,550.00	24,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,800.00	-	-	24,800.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2014	โฉนด	92	23612	หมู่ ต.นายายอาม	1	9	0	56.00	3,656.00	250.00	914,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	914,000.00	-	914,000.00	-	-
2015	โฉนด	176	7562	หมู่ ต.นายายอาม	2	33	1	58.00	13,358.00	200.00	2,671,600.00	1449	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	525.00	-	8,300.00	4,357,500.00	31	2,265,900.00	2,091,600.00	4,763,200.00	-	4,763,200.00	-	-
												1450	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,300.00	1,660,000.00	31	863,200.00	796,800.00	796,800.00	-	796,800.00	-	-
												1451	โรงจอดรถ	ตึก	2	150.00	-	2,650.00	397,500.00	31	206,700.00	190,800.00	190,800.00	-	190,800.00	-	-
					3	0	0	38.00	38.00	200.00	7,600.00	1452	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	3	150.00	-	2,150.00	322,500.00	31	167,700.00	154,800.00	162,400.00	-	-	162,400.00	0.30
2016	โฉนด	358	23161	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	1	18.00	118.00	750.00	88,500.00	1453	-	-	2	96.00	-	-	0.00	57	0.00	0.00	88,500.00	-	88,500.00	-	-
2017	โฉนด	2570	233	หมู่ ต.นายายอาม	1	0	0	16.00	16.00	1,550.00	24,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,800.00	-	24,800.00	-	-
2018	โฉนด	811	6847	หมู่ ต.นายายอาม	2	2	2	90.00	1,090.00	3,950.00	4,305,500.00	1454	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	608.00	-	8,150.00	4,955,200.00	31	2,576,704.00	2,378,496.00	6,683,996.00	-	6,683,996.00	-	-
					3	0	3	0.00	300.00	3,950.00	1,185,000.00	1455	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	550.00	-	3,500.00	1,925,000.00	31	1,001,000.00	924,000.00	2,109,000.00	-	-	2,109,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2019	โฉนด	2237	11174	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	15.00	15.00	4,500.00	67,500.00	1456	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,550.00	1,539,000.00	34	892,620.00	646,380.00	713,880.00	-	713,880.00	-	-
2020	โฉนด	294	6981	หมู่ ต.นายายอาม	1	5	1	13.00	2,113.00	150.00	316,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	316,950.00	-	316,950.00	-	-
2021	โฉนด	126	6840	หมู่ ต.นายายอาม	3	1	2	42.00	642.00	3,950.00	2,535,900.00	1457	โรงจอดรถ	ตึก	3	313.04	-	2,650.00	829,556.00	4	33,182.24	796,373.76	3,332,273.76	-	-	3,332,273.76	0.30
												1458	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	15.00	-	6,100.00	91,500.00	4	3,660.00	87,840.00	87,840.00	-	-	87,840.00	0.30
2022	โฉนด	2750	413	หมู่ 12 ต.นายายอาม	5	0	0	16.00	16.00	3,500.00	56,000.00	1459	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	128.00	-	8,500.00	1,088,000.00	17	261,120.00	826,880.00	882,880.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	50.00	-	-	-	-	-	-	441,440.00	-	441,440.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	64.00	50.00	-	-	-	-	-	-	441,440.00	-	441,440.00	0.02
2023	โฉนด	15	7155	หมู่ ต.นายายอาม	1	1	0	1.00	401.00	260.00	104,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,260.00	-	104,260.00	-	-
2024	โฉนด	5102	10056	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00	1460	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	514,336.00	-	514,336.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2025	โฉนด	2530	193	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	16.00	16.00	1,550.00	24,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,800.00	-	-	24,800.00	0.30
2026	โฉนด	2099	10415	หมู่ ต.นายายอาม	1	6	0	0.00	2,400.00	4,000.00	9,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,600,000.00	-	9,600,000.00	-	-
2027	โฉนด	25	16154	หมู่ ต.นายายอาม	2	3	1	93.00	1,393.00	610.00	849,730.00	1461	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	900.00	-	8,300.00	7,470,000.00	31	3,884,400.00	3,585,600.00	4,435,330.00	-	4,435,330.00	-	-
2028	โฉนด	27	7166	หมู่ ต.นายายอาม	1	0	3	79.00	379.00	270.00	102,330.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,330.00	-	102,330.00	-	-
2029	โฉนด	8238	20225	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	36.00	36.00	200.00	7,200.00	1462	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,300.00	796,800.00	31	414,336.00	382,464.00	389,664.00	-	389,664.00	-	-
					1	11	0	0.00	4,400.00	200.00	880,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	880,000.00	-	880,000.00	-	-
2030	โฉนด	4591	13076	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	1	64.00	164.00	380.00	62,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,320.00	-	-	62,320.00	0.30
2031	โฉนด	2403	66	หมู่ ต.นายายอาม	5	0	0	16.00	16.00	1,550.00	24,800.00	1463	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,550.00	1,641,600.00	34	952,128.00	689,472.00	714,272.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	64.00	33.33	-	-	-	-	-	-	238,066.86	-	238,066.86	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	64.00	33.33	-	-	-	-	-	-	238,066.86	-	238,066.86	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	33.33	-	-	-	-	-	-	238,138.28	-	238,138.28	0.30
2032	โฉนด	5021	9899	หมู่ ต.นายายอาม	2	1	3	35.00	735.00	200.00	147,000.00	1464	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	241.92	-	8,300.00	2,007,936.00	20	602,380.80	1,405,555.20	1,552,555.20	-	1,552,555.20	-	-
2033	โฉนด	1822	9298	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	1	56.00	156.00	200.00	31,200.00	1465	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	176.00	-	8,300.00	1,460,800.00	31	759,616.00	701,184.00	732,384.00	-	732,384.00	-	-
												1466	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,650.00	95,400.00	31	49,608.00	45,792.00	45,792.00	-	45,792.00	-	-
2034	โฉนด	2394	57	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	16.00	16.00	300.00	4,800.00	1467	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,550.00	1,641,600.00	37	1,050,624.00	590,976.00	595,776.00	-	-	595,776.00	0.02
2035	โฉนด	8955	23223	หมู่ ต.นายายอาม	2	1	0	17.00	417.00	300.00	125,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,100.00	-	125,100.00	-	-
2036	โฉนด	2606	269	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	16.00	16.00	1,550.00	24,800.00	1468	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	31	640,224.00	590,976.00	615,776.00	-	615,776.00	-	-
2037	โฉนด	2560	223	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	16.00	16.00	1,550.00	24,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,800.00	-	-	24,800.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2038	โฉนด	2370	33	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	16.00	16.00	1,550.00	24,800.00	1469	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,550.00	1,641,600.00	9	147,744.00	1,493,856.00	1,518,656.00	-	-	1,518,656.00	0.02
2039	โฉนด	4787	15907	หมู่ ต.นายายอาม	1	1	1	48.00	548.00	1,300.00	712,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	712,400.00	-	712,400.00	-	-
2040	โฉนด	2362	25	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	16.00	16.00	1,550.00	24,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,800.00	-	-	24,800.00	0.60
2041	โฉนด	2454	117	หมู่ ต.นายายอาม	1	0	0	16.20	16.20	260.00	4,212.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,212.00	-	4,212.00	-	-
2042	โฉนด	2482	145	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	16.00	16.00	1,550.00	24,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,800.00	-	-	24,800.00	0.30
2043	โฉนด	357	7329	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	3	49.00	349.00	3,950.00	1,378,550.00	1470	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	612.00	-	8,200.00	5,018,400.00	31	2,609,568.00	2,408,832.00	3,787,382.00	-	3,787,382.00	-	-
												1471	โรงจอดรถ	ตึก	2	255.00	-	2,650.00	675,750.00	31	351,390.00	324,360.00	324,360.00	-	324,360.00	-	-
2044	โฉนด	2271	11489	หมู่ ต.นายายอาม	2	2	0	37.00	837.00	260.00	217,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	217,620.00	-	217,620.00	-	-
					1	3	0	0.00	1,200.00	260.00	312,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000.00	-	312,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2045	โฉนด	2335	11784	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	2	0.00	200.00	230.00	46,000.00	1472	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,300.00	896,400.00	31	466,128.00	430,272.00	476,272.00	-	476,272.00	-	-
												1473	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,300.00	896,400.00	31	466,128.00	430,272.00	430,272.00	-	430,272.00	-	-
					1	8	0	93.00	3,293.00	230.00	757,390.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	757,390.00	-	757,390.00	-	-
2046	โฉนด	2239	11176	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	31.00	31.00	4,500.00	139,500.00	1474	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	160.00	-	8,550.00	1,368,000.00	31	711,360.00	656,640.00	796,140.00	-	-	796,140.00	0.02
2047	โฉนด	5167	10121	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	72.00	72.00	4,000.00	288,000.00	1475	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	702,336.00	-	702,336.00	-	-
2048	โฉนด	448	7134	หมู่ ต.นายายอาม	4	1	3	65.00	765.00	610.00	466,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	466,650.00	-	-	466,650.00	0.60
2049	โฉนด	5101	10055	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00	1476	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	514,336.00	-	514,336.00	-	-
2050	โฉนด	5076	10030	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	25.00	25.00	500.00	12,500.00	1477	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	426,836.00	-	-	426,836.00	0.02
2051	โฉนด	5770	11530	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	1	44.00	144.00	490.00	70,560.00	1478	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	102.00	-	8,300.00	846,600.00	21	270,912.00	575,688.00	646,248.00	-	646,248.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2052	โฉนด	2513	176	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	16.00	16.00	1,550.00	24,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,800.00	-	-	24,800.00	0.30
2053	โฉนด	2232	11169	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	15.00	15.00	4,500.00	67,500.00	1479	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,300.00	1,245,000.00	31	647,400.00	597,600.00	665,100.00	-	665,100.00	-	-
2054	โฉนด	2212	11004	หมู่ ต.นายายอาม	2	6	1	15.00	2,515.00	3,500.00	8,802,500.00	1480	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,300.00	821,700.00	31	427,284.00	394,416.00	9,196,916.00	-	9,196,916.00	-	-
2055	โฉนด	3599	4996	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	95.00	95.00	200.00	19,000.00	1481	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	400.00	-	8,300.00	3,320,000.00	26	1,394,400.00	1,925,600.00	1,944,600.00	-	1,944,600.00	-	-
2056	โฉนด	5075	10029	หมู่ ต.นายายอาม	3	0	0	30.40	30.40	4,000.00	121,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,600.00	-	-	121,600.00	0.30
2057	โฉนด	8106	19864	หมู่ ต.นายายอาม	1	0	1	78.00	178.00	300.00	53,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,400.00	-	53,400.00	-	-
2058	โฉนด	2543	206	หมู่ 12 ต.นายายอาม	4	0	0	15.00	15.00	1,550.00	23,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,250.00	-	-	23,250.00	0.60
2059	โฉนด	8549	21721	หมู่ ต.นายายอาม	2	1	3	63.00	763.00	2,800.00	2,136,400.00	1482	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,150.00	1,564,800.00	11	187,776.00	1,377,024.00	3,513,424.00	-	3,513,424.00	-	-
												1483	โรงจอดรถ	ตึก	2	156.00	-	2,650.00	413,400.00	11	49,608.00	363,792.00	363,792.00	-	363,792.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2060	โฉนด	2742	405	หมู่ ต.นายายอาม	3	0	0	16.00	16.00	1,550.00	24,800.00	1484	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	64.00	-	8,300.00	531,200.00	7	37,184.00	494,016.00	518,816.00	-	-	518,816.00	0.30
2061	โฉนด	5822	11634	หมู่ ต.นายายอาม	2	1	2	35.00	635.00	260.00	165,100.00	1485	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	326.20	-	8,300.00	2,707,460.00	21	866,387.20	1,841,072.80	2,006,172.80	-	2,006,172.80	-	-
2062	โฉนด	5058	10012	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00	1486	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	514,336.00	-	-	514,336.00	0.02
2063	โฉนด	2489	152	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	16.00	16.00	1,550.00	24,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,800.00	-	-	24,800.00	0.60
2064	โฉนด	16	8475	หมู่ ต.นายายอาม	1	10	0	7.00	4,007.00	200.00	801,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	801,400.00	-	801,400.00	-	-
2065	โฉนด	2577	240	หมู่ ต.นายายอาม	3	0	0	16.00	16.00	1,550.00	24,800.00	1487	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	3	256.00	-	8,700.00	2,227,200.00	35	1,336,320.00	890,880.00	915,680.00	-	-	915,680.00	0.30
2066	โฉนด	1062	8141	หมู่ ต.นายายอาม	3	0	1	22.00	122.00	4,500.00	549,000.00	1488	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	3	150.00	-	2,150.00	322,500.00	2	6,450.00	316,050.00	865,050.00	-	-	865,050.00	0.30
					2	1	3	0.00	700.00	4,500.00	3,150,000.00	1489	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	228.00	-	8,300.00	1,892,400.00	31	984,048.00	908,352.00	4,058,352.00	-	4,058,352.00	-	-
												1490	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,300.00	1,245,000.00	31	647,400.00	597,600.00	597,600.00	-	597,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1491	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,300.00	498,000.00	2	9,960.00	488,040.00	488,040.00	-	488,040.00	-	-
2067	โฉนด	7532	18927	หมู่ ต.นายายอาม	1	11	0	19.00	4,419.00	1,850.00	8,175,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,175,150.00	-	8,175,150.00	-	-
2068	โฉนด	2373	36	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	16.00	16.00	1,550.00	24,800.00	1492	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	16	270,864.00	960,336.00	985,136.00	-	-	985,136.00	0.02
2069	โฉนด	2236	11173	หมู่ ต.นายายอาม	5	0	0	31.00	31.00	4,500.00	139,500.00	1493	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	186.00	-	8,550.00	1,590,300.00	34	922,374.00	667,926.00	807,426.00	-	138,877.27	-	138,877.27	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	17.20	-	-	-	-	-	-	-	138,877.27	-	138,877.27	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	30.00	16.13	-	-	-	-	-	-	-	130,237.81	130,237.81	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	62.00	33.33	-	-	-	-	-	-	-	269,115.09	269,115.09	-	-
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	62.00	33.33	-	-	-	-	-	-	-	269,195.83	269,195.83	-	-
												1494	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	186.00	-	8,550.00	1,590,300.00	31	826,956.00	763,344.00	902,844.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	17.20	-	-	-	-	-					
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	30.00	16.13	-	-	-	-	-					
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	62.00	33.33	-	-	-	-	-					
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	62.00	33.33	-	-	-	-	-					
2070	โฉนด	2463	126	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	16.10	16.10	1,550.00	24,955.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,955.00	-	-	24,955.00	0.30
2071	โฉนด	579	7130	หมู่ ต.นายายอาม	2	5	3	96.00	2,396.00	380.00	910,480.00	1495	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	210.00	-	8,300.00	1,743,000.00	31	906,360.00	836,640.00	1,747,120.00	-	1,747,120.00	-	-
												1496	โรงจอดรถ	ตึก	2	21.00	-	2,650.00	55,650.00	8	4,452.00	51,198.00	51,198.00	-	51,198.00	-	-
2072	โฉนด	2537	200	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	16.00	16.00	1,550.00	24,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,800.00	-	-	24,800.00	0.30
2073	โฉนด	2571	234	หมู่ ต.นายายอาม	1	0	0	16.00	16.00	1,550.00	24,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,800.00	-	24,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2074				หมู่ ต.	2				0.00			1497	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	16	258,192.00	915,408.00	915,408.00	-	-	915,408.00	0.02
2075	โฉนด	8637	21955	หมู่ ต.นายายอาม	1	0	1	51.10	151.10	3,950.00	596,845.00	1498	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	80.00	-	8,300.00	664,000.00	21	212,480.00	451,520.00	1,048,365.00	-	1,048,365.00	-	-
2076	โฉนด	8827	22864	หมู่ ต.นายายอาม	1	0	1	4.00	104.00	300.00	31,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,200.00	-	31,200.00	-	-
2077	โฉนด	2474	137	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	16.00	16.00	1,550.00	24,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,800.00	-	-	24,800.00	0.60
2078	โฉนด	2508	171	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	16.00	16.00	1,550.00	24,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,800.00	-	-	24,800.00	0.60
2079	โฉนด	8562	21776	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	1	6.60	106.60	300.00	31,980.00	1499	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,050.00	338,100.00	15	67,620.00	270,480.00	302,460.00	-	-	302,460.00	0.02
												1500	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,050.00	338,100.00	15	67,620.00	270,480.00	270,480.00	-	-	270,480.00	0.02
												1501	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,050.00	338,100.00	15	67,620.00	270,480.00	270,480.00	-	-	270,480.00	0.02
												1502	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,050.00	338,100.00	15	67,620.00	270,480.00	270,480.00	-	-	270,480.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1503	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,050.00	338,100.00	15	67,620.00	270,480.00	270,480.00	-	-	270,480.00	0.02
												1504	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,050.00	338,100.00	15	67,620.00	270,480.00	270,480.00	-	-	270,480.00	0.02
												1505	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,050.00	338,100.00	15	67,620.00	270,480.00	270,480.00	-	-	270,480.00	0.02
												1506	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,050.00	338,100.00	15	67,620.00	270,480.00	270,480.00	-	-	270,480.00	0.02
2080	โฉนด	2509	172	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	16.00	16.00	1,550.00	24,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,800.00	-	-	24,800.00	0.60
2081	โฉนด	2396	59	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	16.00	16.00	1,550.00	24,800.00	1507	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	31	640,224.00	590,976.00	615,776.00	-	-	615,776.00	0.02
2082	โฉนด	2588	251	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	16.00	16.00	1,550.00	24,800.00	1508	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	31	640,224.00	590,976.00	615,776.00	-	615,776.00	-	-
2083	โฉนด	2359	22	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	16.00	16.00	1,550.00	24,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,800.00	-	-	24,800.00	0.60
2084	โฉนด	5146	10100	หมู่ ต.นายายอาม	1	0	0	26.00	26.00	4,000.00	104,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000.00	-	104,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2085	โฉนด	5121	10075	หมู่ ต.นายายอาม	1	0	0	26.00	26.00	4,000.00	104,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000.00	-	104,000.00	-	-
2086	โฉนด	5171	10125	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	72.00	72.00	4,000.00	288,000.00	1509	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,300.00	1,245,000.00	30	622,500.00	622,500.00	910,500.00	-	-	910,500.00	0.02
2087	โฉนด	953	7848	หมู่ ต.นายายอาม	1	10	1	86.60	4,186.60	200.00	837,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	837,320.00	-	837,320.00	-	-
2088	โฉนด	2622	285	หมู่ ต.นายายอาม	5	0	0	16.00	16.00	1,550.00	24,800.00	1510	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	31	640,224.00	590,976.00	615,776.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	205,238.14	-	205,238.14	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	410,537.86	410,537.86	-	-
2089	โฉนด	2490	153	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	16.00	16.00	1,550.00	24,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,800.00	-	-	24,800.00	0.30
2090	โฉนด	5013	9878	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	1	0.00	100.00	230.00	23,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,000.00	-	23,000.00	-	-
					1	4	0	11.00	1,611.00	230.00	370,530.00	1511	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	400.00	-	8,150.00	3,260,000.00	31	1,695,200.00	1,564,800.00	1,935,330.00	-	1,935,330.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1512	โรงจอดรถ	ตึก	2	40.00	-	2,650.00	106,000.00	31	55,120.00	50,880.00	50,880.00	-	50,880.00	-	-
2091	โฉนด	5832	11713	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	1	6.00	106.00	300.00	31,800.00	1513	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,300.00	1,660,000.00	31	863,200.00	796,800.00	828,600.00	-	828,600.00	-	-
2092	โฉนด	5201	10155	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00	1514	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	514,336.00	-	-	514,336.00	0.02
2093	โฉนด	5673	11029	หมู่ ต.นายายอาม	1	0	1	42.00	142.00	300.00	42,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,600.00	-	42,600.00	-	-
2094	โฉนด	2499	162	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	16.00	16.00	1,550.00	24,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,800.00	-	-	24,800.00	0.30
2095	โฉนด	1140	8453	หมู่ ต.นายายอาม	1	0	0	95.00	95.00	4,500.00	427,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	427,500.00	-	427,500.00	-	-
2096	โฉนด	2374	37	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	16.00	16.00	1,550.00	24,800.00	1515	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,550.00	1,641,600.00	9	147,744.00	1,493,856.00	1,518,656.00	-	-	1,518,656.00	0.02
2097	โฉนด	1030	8060	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	1	23.00	123.00	260.00	31,980.00	1516	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,300.00	1,394,400.00	31	725,088.00	669,312.00	701,292.00	-	701,292.00	-	-
					1	4	0	0.00	1,600.00	260.00	416,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	416,000.00	-	416,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2098	โฉนด	6868	16085	หมู่ ต.นายายอาม	1	0	1	40.00	140.00	380.00	53,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,200.00	-	53,200.00	-	-
2099	โฉนด	5581	10887	หมู่ ต.นายายอาม	1	1	0	0.00	400.00	230.00	92,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,000.00	-	92,000.00	-	-
2100	โฉนด	5342	10296	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	72.00	72.00	4,000.00	288,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000.00	-	-	288,000.00	0.30
2101	โฉนด	1243	23287	หมู่ ต.นายายอาม	1	20	2	76.60	8,276.60	150.00	1,241,490.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,241,490.00	-	1,241,490.00	-	-
2102	โฉนด	2757	420	หมู่ ต.นายายอาม	5	0	0	16.00	16.00	4,500.00	72,000.00	1517	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,550.00	1,641,600.00	35	984,960.00	656,640.00	728,640.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	33.33	-	-	-	-	-	-	242,855.71	-	242,855.71	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	128.00	66.67	-	-	-	-	-	-	485,784.29	-	485,784.29	0.02
2103	โฉนด	7592	19050	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	84,000.00	-	-
2104	โฉนด	7926	19384	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00	1518	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	16	258,192.00	915,408.00	999,408.00	-	-	999,408.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2105	โฉนด	7837	19295	หมู่ ต.นายายอาม	5	0	0	24.00	24.00	4,000.00	96,000.00	1519	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,150.00	1,564,800.00	6	93,888.00	1,470,912.00	1,566,912.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	50.00	-	-	-	-	-	-	783,456.00	-	783,456.00	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	96.00	50.00	-	-	-	-	-	-	783,456.00	-	783,456.00	0.02
2106	โฉนด	1431	2562	หมู่ ต.นายายอาม	1	1	3	97.00	797.00	150.00	119,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,550.00	-	119,550.00	-	-
2107	โฉนด	7745	19203	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	-	84,000.00	0.02
2108	โฉนด	6010	12545	หมู่ ต.นายายอาม	1	6	0	0.00	2,400.00	200.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	480,000.00	-	-
2109	โฉนด	2110	10516	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	1	60.00	160.00	4,500.00	720,000.00	1520	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	209.00	-	8,300.00	1,734,700.00	31	902,044.00	832,656.00	1,552,656.00	-	1,552,656.00	-	-
2110	โฉนด	7676	19134	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	29.00	29.00	4,000.00	116,000.00	1521	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	16	258,192.00	915,408.00	1,031,408.00	-	1,031,408.00	-	-
2111	โฉนด	1983	9906	หมู่ ต.นายายอาม	1	0	0	99.50	99.50	4,500.00	447,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	447,750.00	-	447,750.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2112	โฉนด	5378	10332	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	26.00	26.00	4,000.00	104,000.00	1522	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,050.00	837,200.00	41	602,784.00	234,416.00	338,416.00	-	-	338,416.00	0.02
2113	โฉนด	557	7730	หมู่ ต.นายายอาม	1	0	0	58.00	58.00	2,250.00	130,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,500.00	-	-	130,500.00	0.01
2114	โฉนด	403	7629	หมู่ ต.นายายอาม	4	39	0	0.00	15,600.00	200.00	3,120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,120,000.00	-	-	3,120,000.00	0.60
					2	0	0	38.00	38.00	200.00	7,600.00	1523	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	300.00	-	8,300.00	2,490,000.00	31	1,294,800.00	1,195,200.00	1,202,800.00	-	-	1,202,800.00	0.02
2115	โฉนด	3690	2266	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	11.00	11.00	300.00	3,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,300.00	-	3,300.00	-	-
2116	โฉนด	492	7389	หมู่ ต.นายายอาม	1	3	2	1.00	1,401.00	260.00	364,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,260.00	-	364,260.00	-	-
2117	โฉนด	7597	19055	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	45.00	45.00	4,000.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	180,000.00	-	-
2118	โฉนด	7146	17685	หมู่ ต.นายายอาม	3	17	2	0.00	7,000.00	200.00	1,400,000.00	1524	โรงงาน	ตึก	3	2,880.00	-	6,200.00	17,856,000.00	25	7,142,400.00	10,713,600.00	12,113,600.00	-	-	12,113,600.00	0.30
2119	โฉนด	191	16148	หมู่ ต.นายายอาม	1	1	0	0.00	400.00	300.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2120	โฉนด	6891	16156	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	1	68.00	168.00	550.00	92,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,400.00	-	-	92,400.00	0.60
2121	โฉนด	5821	11633	หมู่ ต.นายายอาม	4	1	2	63.00	663.00	260.00	172,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,380.00	-	-	172,380.00	0.30
2122	โฉนด	8709	22297	หมู่ ต.นายายอาม	4	8	0	0.00	3,200.00	2,100.00	6,720,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,720,000.00	-	-	6,720,000.00	0.60
2123	โฉนด	8691	22186	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	68.40	68.40	1,250.00	85,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,500.00	-	85,500.00	-	-
2124	โฉนด	5580	10886	หมู่ ต.นายายอาม	2	1	0	0.00	400.00	230.00	92,000.00	1525	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	204.00	-	8,300.00	1,693,200.00	31	880,464.00	812,736.00	904,736.00	-	904,736.00	-	-
2125	โฉนด	5866	11896	หมู่ ต.นายายอาม	1	0	2	18.00	218.00	610.00	132,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,980.00	-	132,980.00	-	-
2126	โฉนด	2760	423	หมู่ ต.นายายอาม	3	2	1	5.00	905.00	300.00	271,500.00	1526	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	150.00	-	5,800.00	870,000.00	21	278,400.00	591,600.00	863,100.00	-	-	863,100.00	0.30
2127	โฉนด	7754	19212	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	84,000.00	-	-
2128	โฉนด	6906	16171	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2129	โฉนด	5501	10455	หมู่ 12 ต.นายายอาม	2	0	0	18.00	18.00	4,000.00	72,000.00	1527	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	7,550.00	543,600.00	25	217,440.00	326,160.00	398,160.00	-	-	398,160.00	0.02
2130	โฉนด	6910	16175	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.60
2131	โฉนด	7819	19277	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00	1528	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	16	258,192.00	915,408.00	999,408.00	-	-	999,408.00	0.02
2132	โฉนด	7977	19435	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00	1529	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	16	258,192.00	915,408.00	999,408.00	-	-	999,408.00	0.02
2133	โฉนด	2239	14760	หมู่ ต.นายายอาม	1	0	3	23.00	323.00	300.00	96,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,900.00	-	-	96,900.00	0.01
2134	โฉนด	7589	19047	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	-	84,000.00	0.02
2135	โฉนด	3839	9384	หมู่ ต.นายายอาม	1	6	3	51.00	2,751.00	400.00	1,100,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,100,400.00	-	1,100,400.00	-	-
2136	โฉนด	6008	12509	หมู่ ต.นายายอาม	1	2	1	96.00	996.00	2,800.00	2,788,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,788,800.00	-	2,788,800.00	-	-
2137	โฉนด	7855	19313	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	22.00	22.00	4,000.00	88,000.00	1530	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	16	258,192.00	915,408.00	1,003,408.00	-	-	1,003,408.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2138	โฉนด	7987	19445	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	24.00	24.00	4,000.00	96,000.00	1531	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	16	258,192.00	915,408.00	1,011,408.00	-	-	1,011,408.00	0.02
2139	โฉนด	7793	19251	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	84,000.00	-	-
2140	โฉนด	381	7624	หมู่ ต.นายายอาม	1	9	2	27.60	3,827.60	200.00	765,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	765,520.00	-	765,520.00	-	-
2141	โฉนด	590	7570	หมู่ ต.นายายอาม	1	5	1	16.00	2,116.00	260.00	550,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,160.00	-	550,160.00	-	-
2142	โฉนด	8673	22182	หมู่ ต.นายายอาม	1	0	0	2.00	2.00	4,000.00	8,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,000.00	-	-	8,000.00	0.01
2143	โฉนด	1433	2564	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	87.00	87.00	610.00	53,070.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,070.00	-	-	53,070.00	0.30
2144	โฉนด	5452	10406	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	26.00	26.00	4,000.00	104,000.00	1532	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	518,336.00	-	518,336.00	-	-
2145	โฉนด	2345	8	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	16.00	16.00	1,550.00	24,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,800.00	-	-	24,800.00	0.60
2146	โฉนด	2544	207	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	16.00	16.00	1,550.00	24,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,800.00	-	-	24,800.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2147	โฉนด	2229	14750	หมู่ ต.นายายอาม	1	0	3	37.00	337.00	700.00	235,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	235,900.00	-	-	235,900.00	0.01
2148	โฉนด	2005	9989	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	1	15.30	115.30	700.00	80,710.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,710.00	-	-	80,710.00	0.60
					1	0	0	25.00	25.00	700.00	17,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,500.00	-	-	17,500.00	0.01
2149	โฉนด	7585	19043	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	84,000.00	-	-
2150	โฉนด	3188	19877	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	29.00	29.00	200.00	5,800.00	1533	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,300.00	1,062,400.00	21	339,968.00	722,432.00	728,232.00	-	-	728,232.00	0.02
					1	4	3	0.00	1,900.00	200.00	380,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	380,000.00	-	380,000.00	-	-
2151	โฉนด	8167	20037	หมู่ ต.นายายอาม	1	8	3	60.00	3,560.00	200.00	712,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	712,000.00	-	712,000.00	-	-
2152	โฉนด	2200	10927	หมู่ ต.นายายอาม	5	0	0	16.00	16.00	4,500.00	72,000.00	1534	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	193.20	-	8,550.00	1,651,860.00	31	858,967.20	792,892.80	864,892.80	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.20	16.67	-	-	-	-	-	-	144,177.63	-	144,177.63	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1								ชั้นที่	ตึก	2	161.00	83.33	-	-	-	-	-	-	720,715.17	-	720,715.17	0.02
2153	โฉนด	7571	19029	หมู่ ต.นายายอาม	1	0	0	20.00	20.00	4,000.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	80,000.00	-	-
2154	โฉนด	4854	7265	หมู่ ต.นายายอาม	2	2	1	78.00	978.00	1,850.00	1,809,300.00	1535	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,300.00	664,000.00	4	26,560.00	637,440.00	2,446,740.00	-	-	2,446,740.00	0.02
2155	โฉนด	7907	19365	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00	1536	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	16	258,192.00	915,408.00	999,408.00	-	-	999,408.00	0.02
2156				หมู่ ต.	2				0.00			1537	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	16	258,192.00	915,408.00	915,408.00	-	-	915,408.00	0.02
2157	โฉนด	132	6845	หมู่ ต.นายายอาม	1	1	3	12.00	712.00	220.00	156,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,640.00	-	156,640.00	-	-
2158	โฉนด	3583	5008	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	2	95.00	295.00	660.00	194,700.00	1538	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,300.00	1,660,000.00	31	863,200.00	796,800.00	991,500.00	-	-	991,500.00	0.02
2159	โฉนด	7240	18227	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	40.00	40.00	230.00	9,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,200.00	-	-	9,200.00	0.30
2160	โฉนด	723	7593	หมู่ ต.นายายอาม	2	2	2	92.00	1,092.00	200.00	218,400.00	1539	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,300.00	1,494,000.00	31	776,880.00	717,120.00	935,520.00	-	-	935,520.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1540	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,300.00	1,494,000.00	31	776,880.00	717,120.00	717,120.00	-	-	717,120.00	0.02
												1541	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,300.00	996,000.00	31	517,920.00	478,080.00	478,080.00	-	-	478,080.00	0.02
												1542	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,300.00	796,800.00	31	414,336.00	382,464.00	382,464.00	-	-	382,464.00	0.02
												1543	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,300.00	796,800.00	31	414,336.00	382,464.00	382,464.00	-	-	382,464.00	0.02
												1544	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,300.00	664,000.00	31	345,280.00	318,720.00	318,720.00	-	-	318,720.00	0.02
												1545	โรงจอดรถ	ตึก	2	80.00	-	2,650.00	212,000.00	6	12,720.00	199,280.00	199,280.00	-	-	199,280.00	0.02
												1546	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,650.00	95,400.00	31	49,608.00	45,792.00	45,792.00	-	-	45,792.00	0.02
					1	26	0	0.00	10,400.00	200.00	2,080,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,080,000.00	-	-	2,080,000.00	0.01
2161	โฉนด	454	7767	หมู่ ต.นายายอาม	2	1	0	51.00	451.00	350.00	157,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,850.00	-	-	157,850.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2162	โฉนด	5012	9877	หมู่ ต.นายายอาม	1	4	1	11.00	1,711.00	230.00	393,530.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	393,530.00	-	393,530.00	-	-
2163	โฉนด	2911	1644	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	1	0.00	100.00	150.00	15,000.00	1547	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,300.00	448,200.00	21	143,424.00	304,776.00	319,776.00	-	319,776.00	-	-
					1	5	3	0.00	2,300.00	150.00	345,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	345,000.00	-	345,000.00	-	-
2164	โฉนด	2657	320	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	15.90	15.90	1,550.00	24,645.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,645.00	-	-	24,645.00	0.30
2165	โฉนด	2379	42	หมู่ ต.นายายอาม	5	0	0	16.00	16.00	1,550.00	24,800.00	1548	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	224.00	-	8,550.00	1,915,200.00	31	995,904.00	919,296.00	944,096.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	64.00	28.57	-	-	-	-	-	-	269,728.23	-	269,728.23	0.02
													ชั้นที่ 1.5	ตึก	2	32.00	14.29	-	-	-	-	-	-	134,911.32	134,911.32	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	64.00	28.57	-	-	-	-	-	-	269,728.23	269,728.23	-	-
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	64.00	28.57	-	-	-	-	-	-	269,728.23	269,728.23	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2166	โฉนด	2137	10629	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	16.00	16.00	150.00	2,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,400.00	-	-	2,400.00	0.30
2167	โฉนด	6856	16073	หมู่ ต.นายายอาม	3	0	0	24.00	24.00	4,500.00	108,000.00	1549	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	3	256.00	-	8,700.00	2,227,200.00	34	1,291,776.00	935,424.00	1,043,424.00	-	-	1,043,424.00	0.30
2168	โฉนด	8155	19966	หมู่ ต.นายายอาม	1	0	1	11.00	111.00	150.00	16,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,650.00	-	16,650.00	-	-
2169	โฉนด	2705	368	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	16.00	16.00	1,550.00	24,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,800.00	-	-	24,800.00	0.60
2170	โฉนด	2541	204	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	16.00	16.00	1,550.00	24,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,800.00	-	-	24,800.00	0.60
2171	โฉนด	2721	384	หมู่ ต.นายายอาม	5	0	0	16.00	16.00	1,550.00	24,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,800.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,665.84	-	20,665.84	-	-
												1550	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	32.00	16.67	8,550.00	273,600.00	35	164,160.00	109,440.00	113,574.16	-	-	113,574.16	0.30
												1551	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	32.00	16.67	8,550.00	273,600.00	35	164,160.00	109,440.00	109,440.00	-	109,440.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1552	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	64.00	33.33	8,550.00	547,200.00	35	328,320.00	218,880.00	218,880.00	-	218,880.00	-	-
												1553	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	64.00	33.33	8,550.00	547,200.00	35	328,320.00	218,880.00	218,880.00	-	218,880.00	-	-
2172	โฉนด	2678	341	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	16.00	16.00	1,550.00	24,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,800.00	-	-	24,800.00	0.30
2173	โฉนด	2663	326	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	15.90	15.90	1,000.00	15,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,900.00	-	-	15,900.00	0.60
2174	โฉนด	3585	5006	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	3	59.00	359.00	880.00	315,920.00	1554	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	260.00	-	8,300.00	2,158,000.00	41	1,553,760.00	604,240.00	920,160.00	-	920,160.00	-	-
2175	โฉนด	6865	16082	หมู่ ต.นายายอาม	1	0	1	8.00	108.00	380.00	41,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,040.00	-	41,040.00	-	-
2176	โฉนด	2465	128	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	16.10	16.10	1,550.00	24,955.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,955.00	-	-	24,955.00	0.60
2177	โฉนด	1265	25110	หมู่ ต.นายายอาม	4	1	1	52.00	552.00	3,400.00	1,876,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,876,800.00	-	-	1,876,800.00	0.60
2178	โฉนด	2567	230	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	16.00	16.00	1,550.00	24,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,800.00	-	-	24,800.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2179	โฉนด	1797	9183	หมู่ ต.นายายอาม	1	9	3	67.00	3,967.00	660.00	2,618,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,618,220.00	-	2,618,220.00	-	-
2180	โฉนด	2159	10749	หมู่ ต.นายายอาม	4	2	0	0.00	800.00	660.00	528,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,000.00	-	-	528,000.00	0.30
2181	โฉนด	2475	138	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	16.00	16.00	1,550.00	24,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,800.00	-	-	24,800.00	0.60
2182	โฉนด	2642	305	หมู่ 12 ต.นายายอาม	5	0	0	16.00	16.00	1,550.00	24,800.00	1555	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	35	738,720.00	492,480.00	517,280.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	172,409.42	-	172,409.42	0.02
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	172,409.42	-	172,409.42	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	172,461.15	-	172,461.15	0.30
2183	โฉนด	6839	15619	หมู่ ต.นายายอาม	1	0	1	24.00	124.00	380.00	47,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,120.00	-	47,120.00	-	-
2184	โฉนด	2706	369	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	16.00	16.00	1,550.00	24,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,800.00	-	-	24,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2185	โฉนด	167	6895	หมู่ ต.นายายอาม	1	9	3	93.00	3,993.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2186	โฉนด	2572	235	หมู่ ต.นายายอาม	1	0	0	23.80	23.80	1,550.00	36,890.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,890.00	-	36,890.00	-	-
2187	โฉนด	8111	19869	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	92.00	92.00	300.00	27,600.00	1556	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,300.00	1,494,000.00	21	478,080.00	1,015,920.00	1,043,520.00	-	1,043,520.00	-	-
2188	โฉนด	2624	287	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	16.00	16.00	1,550.00	24,800.00	1557	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	31	640,224.00	590,976.00	615,776.00	-	-	615,776.00	0.02
2189	โฉนด	8720	22299	หมู่ 9 ต.นายายอาม	5	2	0	0.00	800.00	440.00	352,000.00	1558	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	320.00	-	8,150.00	2,608,000.00	6	156,480.00	2,451,520.00	2,803,520.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	160.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,401,760.00	1,401,760.00	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	160.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,401,760.00	1,401,760.00	-	-
												1559	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	64.00	-	8,300.00	531,200.00	6	31,872.00	499,328.00	851,328.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	64.00	-	-	-	-	-	-	-	851,328.00	-	851,328.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2190	โฉนด	2190	10869	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	31.00	31.00	4,500.00	139,500.00	1560	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,150.00	782,400.00	31	406,848.00	375,552.00	515,052.00	-	515,052.00	-	-
2191	โฉนด	2732	395	หมู่ ต.นายายอาม	5	0	0	16.00	16.00	1,550.00	24,800.00	1561	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	31	640,224.00	590,976.00	615,776.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	205,238.14	-	205,238.14	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	410,537.86	-	410,537.86	0.02
2192	โฉนด	5047	10001	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	60.00	60.00	4,000.00	240,000.00	1562	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	225.00	-	8,300.00	1,867,500.00	31	971,100.00	896,400.00	1,136,400.00	-	-	1,136,400.00	0.02
2193	โฉนด	577	7127	หมู่ ต.นายายอาม	1	5	0	40.00	2,040.00	330.00	673,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	673,200.00	-	673,200.00	-	-
2194	โฉนด	6870	16087	หมู่ ต.นายายอาม	1	0	1	11.00	111.00	200.00	22,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,200.00	-	22,200.00	-	-
2195	โฉนด	583	7305	หมู่ ต.นายายอาม	1	45	0	15.00	18,015.00	200.00	3,603,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,603,000.00	-	3,603,000.00	-	-
2196	โฉนด	282	8535	หมู่ ต.นายายอาม	1	0	3	75.00	375.00	260.00	97,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,500.00	-	97,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2197	โฉนด	5014	9892	หมู่ ต.นายายอาม	1	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.01
2198	โฉนด	8824	22861	หมู่ ต.นายายอาม	1	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-
2199	โฉนด	5095	10049	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00	1563	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	514,336.00	-	514,336.00	-	-
2200	โฉนด	6846	16063	หมู่ ต.นายายอาม	3	4	3	66.00	1,966.00	2,800.00	5,504,800.00	1564	สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพ	ตึก	3	351.00	-	5,450.00	1,912,950.00	31	994,734.00	918,216.00	6,423,016.00	-	-	6,423,016.00	0.30
												1565	โรงจอดรถ	ตึก	3	64.00	-	2,650.00	169,600.00	31	88,192.00	81,408.00	81,408.00	-	-	81,408.00	0.30
2201	โฉนด	2578	241	หมู่ ต.นายายอาม	3	0	0	16.00	16.00	1,550.00	24,800.00	1566	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	3	256.00	-	8,700.00	2,227,200.00	31	1,158,144.00	1,069,056.00	1,093,856.00	-	-	1,093,856.00	0.30
2202	โฉนด	3674	2175	หมู่ ต.นายายอาม	3	0	3	37.00	337.00	3,950.00	1,331,150.00	1567	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	1,348.00	-	7,800.00	10,514,400.00	28	4,836,624.00	5,677,776.00	7,008,926.00	-	-	7,008,926.00	0.30
2203	โฉนด	6017	12564	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	43.00	43.00	700.00	30,100.00	1568	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	172.40	-	8,300.00	1,430,920.00	29	686,841.60	744,078.40	774,178.40	-	774,178.40	-	-
2204	โฉนด	7155	17694	หมู่ ต.นายายอาม	3	0	0	30.83	30.83	490.00	15,106.70	1569	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	82.20	-	8,300.00	682,260.00	5	34,113.00	648,147.00	663,253.70	-	-	663,253.70	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	26.00	26.00	490.00	12,740.00	1570	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	5	43,160.00	820,040.00	832,780.00	-	832,780.00	-	-
					1	0	3	43.17	343.17	490.00	168,153.30		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,153.30	-	168,153.30	-	-
2205	โฉนด	2532	195	หมู่ ต.นายายอาม	1	0	0	16.00	16.00	1,550.00	24,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,800.00	-	24,800.00	-	-
2206	โฉนด	2192	10871	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	45.00	45.00	570.00	25,650.00	1571	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,150.00	1,043,200.00	31	542,464.00	500,736.00	526,386.00	-	526,386.00	-	-
2207	โฉนด	2368	31	หมู่ ต.นายายอาม	5	0	0	16.00	16.00	1,550.00	24,800.00	1572	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	10	123,120.00	1,108,080.00	1,132,880.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	377,588.90	-	377,588.90	0.02
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	377,588.90	-	377,588.90	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	377,702.19	-	377,702.19	0.30
2208	โฉนด	5961	12389	หมู่ ต.นายายอาม	2	3	0	0.00	1,200.00	260.00	312,000.00	1573	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	182.00	-	8,300.00	1,510,600.00	31	785,512.00	725,088.00	1,037,088.00	-	1,037,088.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2209	โฉนด	122	26102	หมู่ ต.นายายอาม	4	8	2	92.40	3,492.40	2,800.00	9,778,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,778,720.00	-	-	9,778,720.00	0.60
2210	โฉนด	8738	22422	หมู่ ต.นายายอาม	4	4	2	0.00	1,800.00	2,800.00	5,040,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,040,000.00	-	-	5,040,000.00	0.60
2211	โฉนด	1948	9760	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	3	14.00	314.00	380.00	119,320.00	1574	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,300.00	1,992,000.00	31	1,035,840.00	956,160.00	1,075,480.00	-	-	1,075,480.00	0.02
2212	โฉนด	834	7599	หมู่ ต.นายายอาม	2	1	0	19.00	419.00	330.00	138,270.00	1575	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,300.00	1,494,000.00	31	776,880.00	717,120.00	855,390.00	-	855,390.00	-	-
												1576	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,300.00	996,000.00	31	517,920.00	478,080.00	478,080.00	-	478,080.00	-	-
												1577	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,300.00	996,000.00	31	517,920.00	478,080.00	478,080.00	-	478,080.00	-	-
												1578	โรงจอดรถ	ตึก	2	90.00	-	2,650.00	238,500.00	31	124,020.00	114,480.00	114,480.00	-	114,480.00	-	-
					1	5	3	0.00	2,300.00	330.00	759,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	759,000.00	-	759,000.00	-	-
2213	โฉนด	2257	14778	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	3	86.00	386.00	300.00	115,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,800.00	-	-	115,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2214	โฉนด	5557	10824	หมู่ ต.นายายอาม	1	8	0	0.00	3,200.00	200.00	640,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,000.00	-	640,000.00	-	-
2215	โฉนด	7845	19303	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00	1579	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	16	258,192.00	915,408.00	999,408.00	-	-	999,408.00	0.02
2216	โฉนด	7174	17713	หมู่ ต.นายายอาม	1	1	2	67.00	667.00	200.00	133,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,400.00	-	133,400.00	-	-
2217	โฉนด	7998	19456	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	-	84,000.00	0.02
2218	โฉนด	1579	2805	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	1	0.00	100.00	610.00	61,000.00	1580	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	345.00	-	8,300.00	2,863,500.00	31	1,489,020.00	1,374,480.00	1,435,480.00	-	-	1,435,480.00	0.02
					1	7	1	22.00	2,922.00	610.00	1,782,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,782,420.00	-	1,782,420.00	-	-
2219	โฉนด	8670	22050	หมู่ ต.นายายอาม	1	0	3	3.00	303.00	300.00	90,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,900.00	-	90,900.00	-	-
2220	โฉนด	8946	23132	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	7.00	7.00	150.00	1,050.00	1581	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,300.00	796,800.00	31	414,336.00	382,464.00	383,514.00	-	-	383,514.00	0.02
2221	โฉนด	1363	2779	หมู่ ต.นายายอาม	1	9	0	10.00	3,610.00	200.00	722,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	722,000.00	-	722,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2222	โฉนด	7661	19119	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	22.00	22.00	4,000.00	88,000.00	1582	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	16	258,192.00	915,408.00	1,003,408.00	-	1,003,408.00	-	-
2223				หมู่ ต.	2				0.00			1583	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	16	258,192.00	915,408.00	915,408.00	-	-	915,408.00	0.02
2224	โฉนด	58	8281	หมู่ ต.นายายอาม	1	0	1	6.00	106.00	200.00	21,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,200.00	-	21,200.00	-	-
2225	โฉนด	2274	14795	หมู่ ต.นายายอาม	1	0	2	69.00	269.00	300.00	80,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,700.00	-	80,700.00	-	-
2226	โฉนด	4802	16043	หมู่ ต.นายายอาม	2	1	3	62.00	762.00	610.00	464,820.00	1584	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	31	207,168.00	191,232.00	656,052.00	-	656,052.00	-	-
2227	โฉนด	5231	10185	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00	1585	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	514,336.00	-	514,336.00	-	-
2228	โฉนด	5636	10932	หมู่ ต.นายายอาม	5	0	0	32.00	32.00	300.00	9,600.00	1586	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	384.00	-	8,550.00	3,283,200.00	31	1,707,264.00	1,575,936.00	1,585,536.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	288.00	75.00	-	-	-	-	-	-	1,189,152.00	1,189,152.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	25.00	-	-	-	-	-	-	396,384.00	-	396,384.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2229	โฉนด	3703	2261	หมู่ ต.นายายอาม	5	0	0	11.00	11.00	150.00	1,650.00	1587	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	132.00	-	8,550.00	1,128,600.00	35	677,160.00	451,440.00	453,090.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	18.18	-	-	-	-	-	-	82,371.76	-	82,371.76	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	20.00	15.15	-	-	-	-	-	-	68,643.14	-	68,643.14	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	44.00	33.33	-	-	-	-	-	-	151,014.90	-	151,014.90	0.02
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	44.00	33.33	-	-	-	-	-	-	151,060.21	-	151,060.21	0.02
2230	โฉนด	5284	10238	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00	1588	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	514,336.00	-	514,336.00	-	-
2231	โฉนด	2243	14764	หมู่ ต.นายายอาม	1	0	3	21.00	321.00	300.00	96,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,300.00	-	-	96,300.00	0.01
2232	โฉนด	7764	19222	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00	1589	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	16	258,192.00	915,408.00	999,408.00	-	-	999,408.00	0.02
2233	โฉนด	7630	19088	หมู่ ต.นายายอาม	1	0	0	37.00	37.00	4,000.00	148,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,000.00	-	148,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2234	โฉนด	2870	8193	หมู่ ต.นายายอาม	1	6	3	75.00	2,775.00	200.00	555,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	555,000.00	-	555,000.00	-	-
2235	โฉนด	7790	19248	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	-	84,000.00	0.02
2236	โฉนด	7858	19316	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	22.00	22.00	4,000.00	88,000.00	1590	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	16	258,192.00	915,408.00	1,003,408.00	-	-	1,003,408.00	0.02
2237	โฉนด	7955	19413	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	28.00	28.00	4,000.00	112,000.00	1591	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	16	258,192.00	915,408.00	1,027,408.00	-	-	1,027,408.00	0.02
2238	โฉนด	5380	10334	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	26.00	26.00	4,000.00	104,000.00	1592	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	518,336.00	-	-	518,336.00	0.02
2239	โฉนด	2971	17886	หมู่ ต.นายายอาม	1	18	1	10.00	7,310.00	260.00	1,900,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,900,600.00	-	1,900,600.00	-	-
2240	โฉนด	2605	268	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	16.00	16.00	1,550.00	24,800.00	1593	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,550.00	1,641,600.00	35	984,960.00	656,640.00	681,440.00	-	-	681,440.00	0.02
2241	โฉนด	5423	10377	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	26.00	26.00	4,000.00	104,000.00	1594	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	518,336.00	-	518,336.00	-	-
2242	โฉนด	7933	19391	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00	1595	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	16	258,192.00	915,408.00	999,408.00	-	-	999,408.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2243	โฉนด	5239	10193	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	25.00	25.00	200.00	5,000.00	1596	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	419,336.00	-	419,336.00	-	-
2244	โฉนด	2242	11221	หมู่ ต.นายายอาม	3	0	0	9.00	9.00	1,300.00	11,700.00	1597	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	36.00	-	8,300.00	298,800.00	4	11,952.00	286,848.00	298,548.00	-	-	298,548.00	0.30
					2	1	1	60.00	560.00	1,300.00	728,000.00	1598	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	234.00	-	8,300.00	1,942,200.00	51	1,476,072.00	466,128.00	1,194,128.00	-	1,194,128.00	-	-
2245	โฉนด	2387	50	หมู่ ต.นายายอาม	5	0	0	16.00	16.00	1,550.00	24,800.00	1599	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,550.00	1,641,600.00	35	984,960.00	656,640.00	681,440.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	64.00	33.33	-	-	-	-	-	-	227,123.95	-	227,123.95	0.02
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	64.00	33.33	-	-	-	-	-	-	227,123.95	-	227,123.95	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	33.33	-	-	-	-	-	-	227,192.10	-	227,192.10	0.30
2246	โฉนด	5634	10930	หมู่ ต.นายายอาม	3	0	0	32.00	32.00	300.00	9,600.00	1600	โรงจอดรถ	ตึก	3	128.00	-	2,650.00	339,200.00	35	203,520.00	135,680.00	145,280.00	-	-	145,280.00	0.30
2247	โฉนด	2410	73	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	16.00	16.00	2,500.00	40,000.00	1601	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,050.00	515,200.00	32	278,208.00	236,992.00	276,992.00	-	-	276,992.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2248	โฉนด	5207	10161	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00	1602	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	514,336.00	-	-	514,336.00	0.02
2249	โฉนด	5527	10643	หมู่ ต.นายายอาม	1	0	1	85.00	185.00	300.00	55,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,500.00	-	55,500.00	-	-
2250	โฉนด	3449	21113	หมู่ ต.นายายอาม	1	1	3	1.00	701.00	440.00	308,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	308,440.00	-	308,440.00	-	-
2251	โฉนด	4987	9923	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00	1603	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	288.00	-	8,300.00	2,390,400.00	6	143,424.00	2,246,976.00	2,276,976.00	-	2,276,976.00	-	-
2252	โฉนด	4653	13298	หมู่ ต.นายายอาม	1	2	3	35.60	1,135.60	1,250.00	1,419,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,419,500.00	-	1,419,500.00	-	-
2253	โฉนด	5508	10730	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	1	20.00	120.00	260.00	31,200.00	1604	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	300.00	-	8,300.00	2,490,000.00	31	1,294,800.00	1,195,200.00	1,226,400.00	-	1,226,400.00	-	-
2254	โฉนด	8762	22681	หมู่ ต.นายายอาม	2	2	0	0.00	800.00	230.00	184,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,000.00	-	184,000.00	-	-
2255	โฉนด	51	7756	หมู่ ต.นายายอาม	1	37	1	54.00	14,954.00	200.00	2,990,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,990,800.00	-	2,990,800.00	-	-
2256	โฉนด	3735	22852	หมู่ ต.นายายอาม	1	0	2	0.00	200.00	700.00	140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	140,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2257	โฉนด	210	7324	หมู่ ต.นายายอาม	1	60	3	16.90	24,316.90	1,850.00	44,986,265.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,986,265.00	-	-	44,986,265.00	0.01
2258	โฉนด	7959	19417	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00	1605	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	16	258,192.00	915,408.00	1,015,408.00	-	-	1,015,408.00	0.02
2259	โฉนด	5296	10250	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00	1606	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	514,336.00	-	514,336.00	-	-
2260	โฉนด	5407	10361	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	47.00	47.00	4,000.00	188,000.00	1607	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	602,336.00	-	602,336.00	-	-
2261	โฉนด	5400	10354	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	26.00	26.00	4,000.00	104,000.00	1608	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	518,336.00	-	518,336.00	-	-
2262	โฉนด	7768	19226	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	53.00	53.00	4,000.00	212,000.00	1609	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	16	258,192.00	915,408.00	1,127,408.00	-	1,127,408.00	-	-
2263	โฉนด	7892	19350	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00	1610	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	16	258,192.00	915,408.00	999,408.00	-	-	999,408.00	0.02
2264	โฉนด	1432	2563	หมู่ ต.นายายอาม	1	11	2	13.00	4,613.00	200.00	922,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	922,600.00	-	922,600.00	-	-
2265	โฉนด	5470	10424	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	26.00	26.00	4,000.00	104,000.00	1611	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	518,336.00	-	518,336.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2266	โฉนด	4605	13165	หมู่ ต.นายายอาม	2	4	2	3.00	1,803.00	230.00	414,690.00	1612	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,300.00	1,195,200.00	31	621,504.00	573,696.00	988,386.00	-	988,386.00	-	-
												1613	โรงจอดรถ	ตึก	2	78.00	-	2,650.00	206,700.00	31	107,484.00	99,216.00	99,216.00	-	99,216.00	-	-
2267				หมู่ ต.	2				0.00			1614	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	16	258,192.00	915,408.00	915,408.00	-	-	915,408.00	0.02
2268	โฉนด	7919	19377	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00	1615	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	16	258,192.00	915,408.00	1,015,408.00	-	-	1,015,408.00	0.02
2269	โฉนด	3840	9388	หมู่ ต.นายายอาม	1	15	2	46.00	6,246.00	1,100.00	6,870,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,870,600.00	-	6,870,600.00	-	-
2270	โฉนด	2520	183	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	16.00	16.00	1,550.00	24,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,800.00	-	-	24,800.00	0.60
2271	โฉนด	2486	149	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	16.00	16.00	1,550.00	24,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,800.00	-	-	24,800.00	0.60
2272	โฉนด	2534	197	หมู่ ต.นายายอาม	1	0	0	16.00	16.00	1,550.00	24,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,800.00	-	24,800.00	-	-
2273	โฉนด	2461	124	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	16.10	16.10	1,550.00	24,955.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,955.00	-	-	24,955.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2274	โฉนด	2319	11716	หมู่ ต.นายายอาม	4	1	1	83.00	583.00	260.00	151,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,580.00	-	-	151,580.00	0.30
2275	โฉนด	916	7774	หมู่ ต.นายายอาม	3	0	0	32.00	32.00	2,250.00	72,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	-	72,000.00	0.30
2276	โฉนด	2189	10868	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	32.00	32.00	4,500.00	144,000.00	1616	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,150.00	1,304,000.00	31	678,080.00	625,920.00	769,920.00	-	769,920.00	-	-
2277	โฉนด	2712	375	หมู่ ต.นายายอาม	5	0	0	16.00	16.00	350.00	5,600.00	1617	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,550.00	1,641,600.00	31	853,632.00	787,968.00	793,568.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	16.67	-	-	-	-	-	-	132,287.79	-	132,287.79	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	160.00	83.33	-	-	-	-	-	-	661,280.21	661,280.21	-	-
2278	โฉนด	7185	17724	หมู่ ต.นายายอาม	1	2	1	0.00	900.00	300.00	270,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000.00	-	270,000.00	-	-
2279	โฉนด	672	7910	หมู่ ต.นายายอาม	4	2	0	78.30	878.30	3,400.00	2,986,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,986,220.00	-	-	2,986,220.00	0.60
2280	โฉนด	6859	16076	หมู่ ต.นายายอาม	5	0	0	24.00	24.00	1,150.00	27,600.00	1618	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	702.00	-	8,150.00	5,721,300.00	31	2,975,076.00	2,746,224.00	2,773,824.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	200.00	28.49	-	-	-	-	-					
													ชั้นที่	ตึก	2	502.00	71.51	-	-	-	-	-					
2281	โฉนด	2163	10794	หมู่ ต.นายายอาม	1	0	0	4.00	4.00	2,950.00	11,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,800.00	-	11,800.00	-	-
2282	โฉนด	5157	10111	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	82.20	82.20	200.00	16,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,440.00	-	-	16,440.00	0.60
2283	โฉนด	5067	10021	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	25.00	25.00	400.00	10,000.00	1619	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	424,336.00	-	424,336.00	-	-
2284	โฉนด	7691	19149	หมู่ ต.นายายอาม	5	0	0	24.00	24.00	4,000.00	96,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	-	48,000.00	0.02
												1620	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	72.00	50.00	8,150.00	586,800.00	16	129,096.00	457,704.00	505,704.00	-	-	505,704.00	0.30
												1621	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	50.00	8,150.00	586,800.00	16	129,096.00	457,704.00	457,704.00	-	-	457,704.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2285	โฉนด	2587	250	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	16.00	16.00	1,550.00	24,800.00	1622	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,550.00	1,641,600.00	28	755,136.00	886,464.00	911,264.00	-	-	911,264.00	0.02
2286	โฉนด	2709	372	หมู่ ต.นายายอาม	5	0	0	16.00	16.00	1,550.00	24,800.00	1623	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,550.00	1,641,600.00	34	952,128.00	689,472.00	714,272.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	64.00	33.33	-	-	-	-	-	-	238,066.86	238,066.86	-	-
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	64.00	33.33	-	-	-	-	-	-	238,066.86	238,066.86	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	32.00	16.67	-	-	-	-	-	-	119,069.14	119,069.14	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	16.67	-	-	-	-	-	-	119,069.14	-	119,069.14	0.30
2287	โฉนด	6053	12655	หมู่ ต.นายายอาม	2	1	3	31.00	731.00	2,800.00	2,046,800.00	1624	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,150.00	1,956,000.00	31	1,017,120.00	938,880.00	2,985,680.00	-	2,985,680.00	-	-
2288	โฉนด	5081	10035	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00	1625	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	514,336.00	-	-	514,336.00	0.02
2289	โฉนด	2589	252	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	16.00	16.00	1,550.00	24,800.00	1626	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	31	640,224.00	590,976.00	615,776.00	-	-	615,776.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2290	โฉนด	146	22876	หมู่ ต.นายายอาม	1	7	1	62.00	2,962.00	3,950.00	11,699,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,699,900.00	-	11,699,900.00	-	-
2291	โฉนด	5093	10047	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00	1627	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	514,336.00	-	-	514,336.00	0.02
2292	โฉนด	2666	329	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	15.90	15.90	1,550.00	24,645.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,645.00	-	-	24,645.00	0.30
2293	โฉนด	2698	361	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	16.10	16.10	1,550.00	24,955.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,955.00	-	-	24,955.00	0.60
2294	โฉนด	2493	156	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	16.00	16.00	1,550.00	24,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,800.00	-	-	24,800.00	0.30
2295	โฉนด	2559	222	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	16.00	16.00	1,550.00	24,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,800.00	-	-	24,800.00	0.60
2296	โฉนด	2471	134	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	16.00	16.00	200.00	3,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,200.00	-	-	3,200.00	0.30
2297	โฉนด	7531	18926	หมู่ ต.นายายอาม	3	1	3	18.00	718.00	1,850.00	1,328,300.00	1628	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	1,920.00	-	3,500.00	6,720,000.00	6	403,200.00	6,316,800.00	7,645,100.00	-	-	7,645,100.00	0.30
												1629	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	952.00	-	3,500.00	3,332,000.00	6	199,920.00	3,132,080.00	3,132,080.00	-	-	3,132,080.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	10	0	17.00	4,017.00	1,850.00	7,431,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,431,450.00	-	7,431,450.00	-	-
2298	โฉนด	7553	19011	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	23.00	23.00	4,000.00	92,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,000.00	-	92,000.00	-	-
2299	โฉนด	2382	45	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	16.00	16.00	1,550.00	24,800.00	1630	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	31	640,224.00	590,976.00	615,776.00	-	615,776.00	-	-
2300	โฉนด	549	7050	หมู่ ต.นายายอาม	2	1	0	0.00	400.00	200.00	80,000.00	1631	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	440.00	-	8,300.00	3,652,000.00	31	1,899,040.00	1,752,960.00	1,832,960.00	-	1,832,960.00	-	-
												1632	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	330.00	-	8,300.00	2,739,000.00	31	1,424,280.00	1,314,720.00	1,314,720.00	-	1,314,720.00	-	-
					1	15	2	31.00	6,231.00	200.00	1,246,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,246,200.00	-	1,246,200.00	-	-
2301	โฉนด	6879	16096	หมู่ ต.นายายอาม	1	0	1	0.00	100.00	380.00	38,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,000.00	-	38,000.00	-	-
2302	โฉนด	5161	10115	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	72.00	72.00	4,000.00	288,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000.00	-	-	288,000.00	0.60
2303	โฉนด	425	7206	หมู่ ต.นายายอาม	1	10	2	31.00	4,231.00	200.00	846,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	846,200.00	-	-	846,200.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2304	โฉนด	2688	351	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	16.00	16.00	1,550.00	24,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,800.00	-	-	24,800.00	0.30
2305	โฉนด	2734	397	หมู่ 12 ต.นายายอาม	5	0	0	16.00	16.00	1,550.00	24,800.00	1633	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,550.00	1,641,600.00	37	1,050,624.00	590,976.00	615,776.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	64.00	33.33	-	-	-	-	-	-	205,238.14	-	205,238.14	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	33.33	-	-	-	-	-	-	205,238.14	-	205,238.14	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	64.00	33.33	-	-	-	-	-	-	205,299.72	-	205,299.72	0.02
2306	โฉนด	2384	47	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	16.00	16.00	1,550.00	24,800.00	1634	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	31	640,224.00	590,976.00	615,776.00	-	615,776.00	-	-
2307	โฉนด	2738	401	หมู่ ต.นายายอาม	5	0	0	16.00	16.00	1,550.00	24,800.00	1635	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,550.00	1,641,600.00	37	1,050,624.00	590,976.00	615,776.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	33.33	-	-	-	-	-	-	205,238.14	-	205,238.14	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	64.00	33.33	-	-	-	-	-	-	205,238.14	205,238.14	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	64.00	33.33	-	-	-	-	-	-	205,299.72	205,299.72	-	-
2308	โฉนด	1266	8957	หมู่ ต.นายายอาม	2	2	1	24.00	924.00	3,400.00	3,141,600.00	1636	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	308.00	-	8,300.00	2,556,400.00	21	818,048.00	1,738,352.00	4,879,952.00	-	4,879,952.00	-	-
2309	โฉนด	2707	370	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	16.00	16.00	1,550.00	24,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,800.00	-	-	24,800.00	0.02
2310	โฉนด	405	7218	หมู่ ต.นายายอาม	4	19	1	71.00	7,771.00	2,800.00	21,758,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,758,800.00	-	-	21,758,800.00	0.60
2311	โฉนด	5069	10023	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00	1637	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	514,336.00	-	514,336.00	-	-
2312	โฉนด	2145	10665	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	1	29.00	129.00	150.00	19,350.00	1638	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,150.00	2,347,200.00	31	1,220,544.00	1,126,656.00	1,146,006.00	-	1,146,006.00	-	-
2313	โฉนด	6852	16069	หมู่ ต.นายายอาม	5	0	0	24.00	24.00	4,500.00	108,000.00	1639	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	288.00	-	8,550.00	2,462,400.00	34	1,428,192.00	1,034,208.00	1,142,208.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	11.11	-	-	-	-	-	-	126,899.31	-	126,899.31	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	64.00	22.22	-	-	-	-	-	-	253,798.62	-	253,798.62	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	96.00	33.33	-	-	-	-	-	-	380,697.93	-	380,697.93	0.02
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	96.00	33.33	-	-	-	-	-	-	380,812.15	-	380,812.15	0.02
2314	โฉนด	5809	11594	หมู่ ต.นายายอาม	5	0	1	31.00	131.00	4,500.00	589,500.00	1640	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	408.00	-	8,300.00	3,386,400.00	31	1,760,928.00	1,625,472.00	2,214,972.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	120.00	29.41	-	-	-	-	-	-	651,423.27	-	651,423.27	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	288.00	70.59	-	-	-	-	-	-	1,563,548.73	1,563,548.73	-	-
2315	โฉนด	2191	10870	หมู่ ต.นายายอาม	5	0	0	31.00	31.00	390.00	12,090.00	1641	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	160.00	-	8,150.00	1,304,000.00	31	678,080.00	625,920.00	638,010.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	160.00	-	-	-	-	-	-	-	638,010.00	638,010.00	-	-
2316	โฉนด	8497	21451	หมู่ ต.นายายอาม	1	1	1	24.00	524.00	150.00	78,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,600.00	-	78,600.00	-	-
2317	โฉนด	8235	20222	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	1	10.00	110.00	300.00	33,000.00	1642	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,300.00	896,400.00	21	286,848.00	609,552.00	642,552.00	-	642,552.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2318	โฉนด	4988	9924	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	2	0.00	200.00	300.00	60,000.00	1643	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,300.00	1,660,000.00	31	863,200.00	796,800.00	856,800.00	-	856,800.00	-	-
												1644	โรงจอดรถ	ตึก	2	150.00	-	2,650.00	397,500.00	2	7,950.00	389,550.00	389,550.00	-	389,550.00	-	-
2319	โฉนด	4588	13073	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	3	42.00	342.00	300.00	102,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,600.00	-	-	102,600.00	0.30
2320	โฉนด	4781	15914	หมู่ ต.นายายอาม	1	1	1	0.00	500.00	250.00	125,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,000.00	-	125,000.00	-	-
2321	โฉนด	2518	181	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	16.00	16.00	200.00	3,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,200.00	-	-	3,200.00	0.30
2322	โฉนด	2525	188	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	16.00	16.00	1,550.00	24,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,800.00	-	-	24,800.00	0.30
2323	โฉนด	5268	10222	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00	1645	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	514,336.00	-	514,336.00	-	-
2324	โฉนด	634	7896	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	88.00	88.00	4,500.00	396,000.00	1646	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	300.00	-	8,300.00	2,490,000.00	31	1,294,800.00	1,195,200.00	1,591,200.00	-	1,591,200.00	-	-
2325	โฉนด	8907	23075	หมู่ ต.นายายอาม	1	1	3	50.00	750.00	150.00	112,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,500.00	-	112,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2326	โฉนด	4519	12883	หมู่ ต.นายายอาม	4	5	0	0.00	2,000.00	220.00	440,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,000.00	-	-	440,000.00	0.30
2327	โฉนด	464	25263	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	24.00	24.00	2,400.00	57,600.00	1647	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	25	154,560.00	231,840.00	289,440.00	-	289,440.00	-	-
												1648	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	25	154,560.00	231,840.00	231,840.00	-	231,840.00	-	-
					2	0	0	48.00	48.00	2,400.00	115,200.00	1649	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	25	154,560.00	231,840.00	347,040.00	-	-	347,040.00	0.02
												1650	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	25	154,560.00	231,840.00	231,840.00	-	-	231,840.00	0.02
												1651	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	25	154,560.00	231,840.00	231,840.00	-	-	231,840.00	0.02
												1652	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	25	154,560.00	231,840.00	231,840.00	-	-	231,840.00	0.02
					1	3	3	43.00	1,543.00	2,400.00	3,703,200.00	1653	โรงเลี้ยงสัตว์	ครึ่งตึกครึ่งไม้	1	1,368.00	-	2,150.00	2,941,200.00	10	882,360.00	2,058,840.00	5,762,040.00	-	5,762,040.00	-	-
2328	โฉนด	7680	19138	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00	1654	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,150.00	1,956,000.00	16	430,320.00	1,525,680.00	1,609,680.00	-	-	1,609,680.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2329	โฉนด	664	7203	หมู่ ต.นายายอาม	1	12	1	78.00	4,978.00	290.00	1,443,620.00	1655	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	144.00	-	8,300.00	1,195,200.00	31	621,504.00	573,696.00	2,017,316.00	-	2,017,316.00	-	-
2330	โฉนด	7780	19238	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	84,000.00	-	-
2331	โฉนด	8477	21271	หมู่ ต.นายายอาม	1	0	2	0.00	200.00	200.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	40,000.00	-	-
2332	โฉนด	7704	19162	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	84,000.00	-	-
2333	โฉนด	5577	10883	หมู่ ต.นายายอาม	2	1	3	59.00	759.00	230.00	174,570.00	1656	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,300.00	1,045,800.00	31	543,816.00	501,984.00	676,554.00	-	676,554.00	-	-
2334	โฉนด	5777	11497	หมู่ ต.นายายอาม	1	4	3	36.00	1,936.00	230.00	445,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	445,280.00	-	445,280.00	-	-
2335	โฉนด	2772	435	หมู่ ต.นายายอาม	5	0	0	16.00	16.00	4,500.00	72,000.00	1657	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	384.00	-	8,550.00	3,283,200.00	31	1,707,264.00	1,575,936.00	1,647,936.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	128.00	33.33	-	-	-	-	-	-	549,257.07	-	549,257.07	0.30
													ชั้นที่	ตึก	3	256.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,098,678.93	-	1,098,678.93	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2336	โฉนด	6019	12566	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	47.00	47.00	400.00	18,800.00	1658	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	191.20	-	8,300.00	1,586,960.00	29	761,740.80	825,219.20	844,019.20	-	-	844,019.20	0.02
2337	โฉนด	7887	19345	หมู่ ต.นายายอาม	1	0	0	27.00	27.00	4,000.00	108,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,000.00	-	108,000.00	-	-
2338	โฉนด	671	8305	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	77.00	77.00	700.00	53,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,900.00	-	-	53,900.00	0.60
2339	โฉนด	718	6944	หมู่ ต.นายายอาม	4	31	2	82.00	12,682.00	1,850.00	23,461,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,461,700.00	-	-	23,461,700.00	0.30
2340	โฉนด	5130	10084	หมู่ 12 ต.นายายอาม	4	0	0	69.60	69.60	4,000.00	278,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	278,400.00	-	-	278,400.00	0.30
2341	โฉนด	5291	10245	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00	1659	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	514,336.00	-	514,336.00	-	-
2342	โฉนด	5343	10297	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	72.00	72.00	4,000.00	288,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000.00	-	-	288,000.00	0.30
2343	โฉนด	6012	12547	หมู่ ต.นายายอาม	1	6	0	0.00	2,400.00	230.00	552,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	552,000.00	-	552,000.00	-	-
2344	โฉนด	7572	19030	หมู่ ต.นายายอาม	1	0	0	20.00	20.00	4,000.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	80,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2345	โฉนด	7645	19103	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00	1660	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	16	258,192.00	915,408.00	999,408.00	-	999,408.00	-	-
2346	โฉนด	738	7501*	หมู่ ต.นายายอาม	4	13	3	89.00	5,589.00	410.00	2,291,490.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,291,490.00	-	-	2,291,490.00	0.60
2347	โฉนด	7697	19155	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	-	84,000.00	0.02
2348	โฉนด	7861	19319	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	22.00	22.00	4,000.00	88,000.00	1661	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	16	258,192.00	915,408.00	1,003,408.00	-	-	1,003,408.00	0.02
2349	โฉนด	1978	12436	หมู่ ต.นายายอาม	1	9	3	81.00	3,981.00	260.00	1,035,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,035,060.00	-	1,035,060.00	-	-
2350	โฉนด	2545	208	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	16.00	16.00	1,550.00	24,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,800.00	-	-	24,800.00	0.60
2351	โฉนด	7772	19230	หมู่ ต.นายายอาม	1	0	0	24.00	24.00	4,000.00	96,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000.00	-	-	96,000.00	0.01
2352	โฉนด	7852	19310	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	22.00	22.00	4,000.00	88,000.00	1662	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	16	258,192.00	915,408.00	1,003,408.00	-	-	1,003,408.00	0.02
2353	โฉนด	7575	19033	หมู่ ต.นายายอาม	1	0	0	20.00	20.00	4,000.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	-	80,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2354	โฉนด	1362	2778	หมู่ ต.นายายอาม	1	4	2	22.00	1,822.00	300.00	546,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	546,600.00	-	546,600.00	-	-
2355	โฉนด	650	7288	หมู่ ต.นายายอาม	1	12	3	26.00	5,126.00	200.00	1,025,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,025,200.00	-	1,025,200.00	-	-
2356	โฉนด	7778	19236	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	84,000.00	-	-
2357	โฉนด	7681	19139	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	24.00	24.00	4,000.00	96,000.00	1663	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	16	258,192.00	915,408.00	1,011,408.00	-	-	1,011,408.00	0.02
2358	โฉนด	7634	19092	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	22.00	22.00	4,000.00	88,000.00	1664	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	16	258,192.00	915,408.00	1,003,408.00	-	-	1,003,408.00	0.02
2359	โฉนด	553	7164	หมู่ ต.นายายอาม	3	4	0	94.80	1,694.80	2,800.00	4,745,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,745,440.00	-	-	4,745,440.00	0.30
2360	โฉนด	5254	10208	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00	1665	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	514,336.00	-	-	514,336.00	0.02
2361	โฉนด	5198	10152	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00	1666	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	514,336.00	-	514,336.00	-	-
2362	โฉนด	1167	23584	หมู่ ต.นายายอาม	4	3	2	62.90	1,462.90	2,200.00	3,218,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,218,380.00	-	-	3,218,380.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2363	โฉนด	5706	11142	หมู่ ต.นายายอาม	1	4	0	0.00	1,600.00	250.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-
2364	โฉนด	7741	19199	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	49.00	49.00	4,000.00	196,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,000.00	-	196,000.00	-	-
2365	โฉนด	5228	10182	หมู่ 12 ต.นายายอาม	2	0	0	26.50	26.50	310.00	8,215.00	1667	บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดี	ตึก	2	80.00	-	8,500.00	680,000.00	25	272,000.00	408,000.00	416,215.00	-	-	416,215.00	0.02
2366	โฉนด	1165	8727	หมู่ ต.นายายอาม	1	0	1	99.00	199.00	2,250.00	447,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	447,750.00	-	-	447,750.00	0.01
2367	โฉนด	5252	10206	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00	1668	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,050.00	837,200.00	31	435,344.00	401,856.00	501,856.00	-	501,856.00	-	-
2368	โฉนด	7803	19261	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	22.00	22.00	4,000.00	88,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,000.00	-	-	88,000.00	0.02
2369	โฉนด	679	23578	หมู่ 13 ต.นายายอาม	4	3	3	37.00	1,537.00	3,400.00	5,225,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,225,800.00	-	-	5,225,800.00	0.30
2370	โฉนด	458	7617	หมู่ ต.นายายอาม	2	5	0	63.00	2,063.00	200.00	412,600.00	1669	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	225.00	-	8,300.00	1,867,500.00	31	971,100.00	896,400.00	1,309,000.00	-	1,309,000.00	-	-
2371	โฉนด	255	7385	หมู่ ต.นายายอาม	3	0	0	30.00	30.00	15,000.00	450,000.00	1670	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	3	40.00	-	2,150.00	86,000.00	31	79,980.00	6,020.00	456,020.00	-	-	456,020.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2372	โฉนด	35	6912	หมู่ ต.นายายอาม	1	10	0	0.00	4,000.00	220.00	880,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	880,000.00	-	880,000.00	-	-
					2	0	1	96.40	196.40	220.00	43,208.00	1671	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	252.00	-	8,300.00	2,091,600.00	21	669,312.00	1,422,288.00	1,465,496.00	-	-	1,465,496.00	0.02
												1672	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	800.00	-	2,150.00	1,720,000.00	31	894,400.00	825,600.00	825,600.00	-	825,600.00	-	-
												1673	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	504.00	-	2,150.00	1,083,600.00	31	563,472.00	520,128.00	520,128.00	-	520,128.00	-	-
2373	โฉนด	297	7300	หมู่ ต.นายายอาม	2	1	1	3.00	503.00	200.00	100,600.00	1674	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	270.00	-	8,300.00	2,241,000.00	31	1,165,320.00	1,075,680.00	1,176,280.00	-	1,176,280.00	-	-
												1675	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	31	207,168.00	191,232.00	191,232.00	-	191,232.00	-	-
					1	22	0	0.00	8,800.00	200.00	1,760,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,760,000.00	-	1,760,000.00	-	-
2374	โฉนด	5030	10475	หมู่ ต.นายายอาม	3	0	0	24.00	24.00	250.00	6,000.00	1676	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	30.00	-	8,300.00	249,000.00	31	129,480.00	119,520.00	125,520.00	-	-	125,520.00	0.30
2375	โฉนด	1222	6954	หมู่ ต.นายายอาม	1	34	3	75.00	13,975.00	200.00	2,795,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,795,000.00	-	2,795,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2376	โฉนด	2452	115	หมู่ ต.นายายอาม	1	0	0	16.20	16.20	1,550.00	25,110.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,110.00	-	25,110.00	-	-
2377	โฉนด	5815	11815	หมู่ ต.นายายอาม	1	5	3	62.00	2,362.00	200.00	472,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	472,400.00	-	472,400.00	-	-
					2	0	0	27.00	27.00	200.00	5,400.00	1677	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,300.00	896,400.00	34	519,912.00	376,488.00	381,888.00	-	-	381,888.00	0.02
2378	โฉนด	8632	21941	หมู่ ต.นายายอาม	1	0	2	93.00	293.00	260.00	76,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,180.00	-	76,180.00	-	-
2379	โฉนด	3508	21620	หมู่ ต.นายายอาม	1	13	2	5.00	5,405.00	230.00	1,243,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,243,150.00	-	1,243,150.00	-	-
2380	โฉนด	8046	19656	หมู่ ต.นายายอาม	1	1	0	0.00	400.00	530.00	212,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,000.00	-	212,000.00	-	-
2381	โฉนด	7699	19157	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	84,000.00	-	-
2382	โฉนด	581	21672	หมู่ ต.นายายอาม	2	1	0	0.00	400.00	610.00	244,000.00	1678	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	216.00	-	8,300.00	1,792,800.00	26	752,976.00	1,039,824.00	1,283,824.00	-	1,283,824.00	-	-
												1679	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	204.00	-	8,300.00	1,693,200.00	26	711,144.00	982,056.00	982,056.00	-	982,056.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2383	โฉนด	552	7072	หมู่ ต.นายายอาม	3	0	0	10.00	10.00	700.00	7,000.00	1680	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	147.00	-	8,300.00	1,220,100.00	31	634,452.00	585,648.00	592,648.00	-	-	592,648.00	0.30
												1681	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	36.00	-	8,300.00	298,800.00	2	5,976.00	292,824.00	292,824.00	-	-	292,824.00	0.30
					2	0	3	62.00	362.00	700.00	253,400.00	1682	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	2	150.00	-	8,300.00	1,245,000.00	41	1,157,850.00	87,150.00	340,550.00	-	340,550.00	-	-
												1683	โรงจอดรถ	ตึก	2	96.00	-	2,650.00	254,400.00	31	132,288.00	122,112.00	122,112.00	-	122,112.00	-	-
2384	โฉนด	5964	12392	หมู่ ต.นายายอาม	2	2	3	61.00	1,161.00	300.00	348,300.00	1684	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	340.00	-	8,300.00	2,822,000.00	21	903,040.00	1,918,960.00	2,267,260.00	-	2,267,260.00	-	-
2385	โฉนด	5153	10107	หมู่ ต.นายายอาม	1	0	1	0.00	100.00	4,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-
2386	โฉนด	2073	10274	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	1	5.00	105.00	4,000.00	420,000.00	1685	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,300.00	622,500.00	35	373,500.00	249,000.00	669,000.00	-	669,000.00	-	-
2387	โฉนด	4726	13630	หมู่ ต.นายายอาม	2	1	0	0.00	400.00		0.00	1686	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	264.00	-	8,300.00	2,191,200.00	31	1,139,424.00	1,051,776.00	1,051,776.00	-	1,051,776.00	-	-
					1	2	0	0.00	800.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2388	โฉนด	2270	11488	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	1	3.00	103.00	300.00	30,900.00	1687	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	285.00	-	8,300.00	2,365,500.00	21	756,960.00	1,608,540.00	1,639,440.00	-	-	1,639,440.00	0.02
2389	โฉนด	2428	91	หมู่ 12 ต.นายายอาม	4	0	0	16.20	16.20	1,150.00	18,630.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,630.00	-	-	18,630.00	0.30
2390	โฉนด	7236	18223	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	36.00	36.00	380.00	13,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,680.00	-	-	13,680.00	0.30
2391	โฉนด	2443	106	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	16.40	16.40	1,550.00	25,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,420.00	-	-	25,420.00	0.60
2392	โฉนด	2573	236	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	15.90	15.90	1,550.00	24,645.00	1688	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	31	640,224.00	590,976.00	615,621.00	-	615,621.00	-	-
2393	โฉนด	453	8424	หมู่ ต.นายายอาม	1	47	0	59.00	18,859.00	3,500.00	66,006,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,006,500.00	-	50,000,000.00	16,006,500.00	0.01
2394	โฉนด	2568	231	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	16.00	16.00	1,550.00	24,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,800.00	-	-	24,800.00	0.60
2395	โฉนด	6863	16080	หมู่ ต.นายายอาม	1	0	3	0.00	300.00	300.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	90,000.00	-	-
2396	โฉนด	2704	367	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	16.00	16.00	1,550.00	24,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,800.00	-	-	24,800.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2397	โฉนด	1267	25109	หมู่ ต.นายายอาม	4	2	0	56.80	856.80	3,400.00	2,913,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,913,120.00	-	-	2,913,120.00	0.60
2398	โฉนด	3611	5223	หมู่ ต.นายายอาม	1	9	1	66.00	3,766.00	200.00	753,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	753,200.00	-	753,200.00	-	-
2399	โฉนด	80	7373	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	1	67.00	167.00	200.00	33,400.00	1689	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	224.00	-	8,300.00	1,859,200.00	31	966,784.00	892,416.00	925,816.00	-	925,816.00	-	-
					1	13	2	0.00	5,400.00	200.00	1,080,000.00	1690	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	1,050.00	-	2,150.00	2,257,500.00	21	722,400.00	1,535,100.00	2,615,100.00	-	2,615,100.00	-	-
2400	โฉนด	5050	10004	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	60.00	60.00	700.00	42,000.00	1691	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	156.00	-	8,300.00	1,294,800.00	31	673,296.00	621,504.00	663,504.00	-	663,504.00	-	-
2401	โฉนด	393	7293	หมู่ ต.นายายอาม	2	4	0	4.00	1,604.00	2,800.00	4,491,200.00	1692	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	700.00	-	8,300.00	5,810,000.00	6	348,600.00	5,461,400.00	9,952,600.00	-	9,952,600.00	-	-
2402	โฉนด	8239	20226	หมู่ ต.นายายอาม	1	11	2	57.00	4,657.00	880.00	4,098,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,098,160.00	-	4,098,160.00	-	-
2403	โฉนด	5070	10024	หมู่ ต.นายายอาม	5	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00	1693	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	100.00	-	8,050.00	805,000.00	41	579,600.00	225,400.00	325,400.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	16.00	-	-	-	-	-	-	52,064.00	-	52,064.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	84.00	84.00	-	-	-	-	-	-	273,336.00	273,336.00	-	-
2404	โฉนด	2708	371	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	16.00	16.00	650.00	10,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,400.00	-	-	10,400.00	0.30
2405	โฉนด	11	6923	หมู่ ต.นายายอาม	4	2	1	89.00	989.00	200.00	197,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,800.00	-	-	197,800.00	0.30
2406	โฉนด	8823	22860	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.60
2407	โฉนด	2477	140	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	16.00	16.00	1,550.00	24,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,800.00	-	-	24,800.00	0.60
2408	โฉนด	3536	4079	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	1	9.70	109.70	300.00	32,910.00	1694	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,050.00	338,100.00	15	67,620.00	270,480.00	303,390.00	-	-	303,390.00	0.02
												1695	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,050.00	338,100.00	15	67,620.00	270,480.00	270,480.00	-	-	270,480.00	0.02
												1696	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,050.00	338,100.00	15	67,620.00	270,480.00	270,480.00	-	-	270,480.00	0.02
												1697	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,050.00	338,100.00	15	67,620.00	270,480.00	270,480.00	-	-	270,480.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1698	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,050.00	338,100.00	15	67,620.00	270,480.00	270,480.00	-	-	270,480.00	0.02
												1699	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,050.00	338,100.00	15	67,620.00	270,480.00	270,480.00	-	-	270,480.00	0.02
												1700	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,050.00	338,100.00	15	67,620.00	270,480.00	270,480.00	-	-	270,480.00	0.02
												1701	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,050.00	338,100.00	15	67,620.00	270,480.00	270,480.00	-	-	270,480.00	0.02
2409	โฉนด	8848	22932	หมู่ ต.นายายอาม	1	4	0	0.00	1,600.00	260.00	416,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	416,000.00	-	416,000.00	-	-
2410	โฉนด	561	7041	หมู่ ต.นายายอาม	3	0	0	20.00	20.00	750.00	15,000.00	1702	โรงจอดรถ	ตึก	3	80.00	-	2,650.00	212,000.00	9	19,080.00	192,920.00	207,920.00	-	-	207,920.00	0.30
					5	0	0	74.25	74.25	750.00	55,687.50	1703	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	594.00	-	8,150.00	4,841,100.00	25	1,936,440.00	2,904,660.00	2,960,347.50	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	225.50	37.96	-	-	-	-	-	-	1,123,747.91	1,123,747.91	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	297.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,480,173.75	1,480,173.75	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	71.50	12.04	-	-	-	-	-	-	356,425.84	-	356,425.84	0.30
					2	0	0	39.75	39.75	750.00	29,812.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,812.50	-	29,812.50	-	-
2411	โฉนด	2564	227	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	16.00	16.00	1,550.00	24,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,800.00	-	-	24,800.00	0.60
2412	โฉนด	5054	10008	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00	1704	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	514,336.00	-	514,336.00	-	-
2413	โฉนด	5145	10099	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	53.00	53.00	4,000.00	212,000.00	1705	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	204.00	-	8,300.00	1,693,200.00	21	541,824.00	1,151,376.00	1,363,376.00	-	-	1,363,376.00	0.02
2414	โฉนด	2336	11785	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	76.00	76.00	230.00	17,480.00	1706	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	300.00	-	8,300.00	2,490,000.00	16	547,800.00	1,942,200.00	1,959,680.00	-	-	1,959,680.00	0.02
					1	10	0	0.00	4,000.00	230.00	920,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	920,000.00	-	-	920,000.00	0.01
2415	โฉนด	7682	19140	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	24.00	24.00	4,000.00	96,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000.00	-	96,000.00	-	-
2416	โฉนด	98	7409	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	49.00	49.00	4,500.00	220,500.00	1707	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,300.00	1,062,400.00	16	233,728.00	828,672.00	1,049,172.00	-	-	1,049,172.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2417	โฉนด	788	24864	หมู่ ต.นายายอาม	3	9	0	0.00	3,600.00	2,400.00	8,640,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,640,000.00	-	-	8,640,000.00	0.30
2418	โฉนด	5055	10009	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00	1708	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	514,336.00	-	514,336.00	-	-
2419	โฉนด	5515	10760	หมู่ ต.นายายอาม	1	7	3	18.00	3,118.00	200.00	623,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	623,600.00	-	623,600.00	-	-
2420	โฉนด	281	8534	หมู่ ต.นายายอาม	1	0	2	0.00	200.00	250.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	50,000.00	-	-
2421	โฉนด	2222	11073	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	32.10	32.10	810.00	26,001.00	1709	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,150.00	1,043,200.00	31	542,464.00	500,736.00	526,737.00	-	526,737.00	-	-
2422	โฉนด	2399	62	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	16.00	16.00	1,300.00	20,800.00	1710	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	31	640,224.00	590,976.00	611,776.00	-	-	611,776.00	0.02
2423	โฉนด	2591	254	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	16.00	16.00	1,550.00	24,800.00	1711	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	31	640,224.00	590,976.00	615,776.00	-	-	615,776.00	0.02
2424	โฉนด	2523	186	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	16.00	16.00	1,550.00	24,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,800.00	-	-	24,800.00	0.30
2425	โฉนด	4674	13519	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	1	50.00	150.00	300.00	45,000.00	1712	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	286.00	-	8,300.00	2,373,800.00	21	759,616.00	1,614,184.00	1,659,184.00	-	1,659,184.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2426	โฉนด	2226	11163	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	31.00	31.00	300.00	9,300.00	1713	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,150.00	782,400.00	31	406,848.00	375,552.00	384,852.00	-	384,852.00	-	-
2427	โฉนด	5105	10059	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00	1714	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	514,336.00	-	514,336.00	-	-
2428	โฉนด	7281	18325	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	38.00	38.00	260.00	9,880.00	1715	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,300.00	1,195,200.00	11	143,424.00	1,051,776.00	1,061,656.00	-	1,061,656.00	-	-
					1	1	2	0.00	600.00	260.00	156,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,000.00	-	156,000.00	-	-
2429	โฉนด	5108	10062	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	25.00	25.00	530.00	13,250.00	1716	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	427,586.00	-	427,586.00	-	-
2430	โฉนด	2227	11164	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	31.00	31.00	260.00	8,060.00	1717	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,300.00	1,062,400.00	31	552,448.00	509,952.00	518,012.00	-	518,012.00	-	-
2431	โฉนด	8109	19867	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	1	86.00	186.00	260.00	48,360.00	1718	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	462,696.00	-	462,696.00	-	-
2432	โฉนด	5077	10031	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00	1719	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	514,336.00	-	-	514,336.00	0.02
2433	โฉนด	2381	44	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	16.00	16.00	1,550.00	24,800.00	1720	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	31	640,224.00	590,976.00	615,776.00	-	615,776.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2434	โฉนด	2504	167	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	16.00	16.00	260.00	4,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,160.00	-	-	4,160.00	0.60
2435	โฉนด	7233	18220	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	35.00	35.00	380.00	13,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,300.00	-	-	13,300.00	0.30
2436	โฉนด	3458	21273	หมู่ ต.นายายอาม	1	1	3	61.00	761.00	300.00	228,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,300.00	-	228,300.00	-	-
2437	โฉนด	7781	19239	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	84,000.00	-	-
2438	โฉนด	8617	21933	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	1	87.00	187.00	260.00	48,620.00	1721	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,300.00	996,000.00	31	517,920.00	478,080.00	526,700.00	-	526,700.00	-	-
2439	โฉนด	2759	422	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	21.00	21.00	4,500.00	94,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,500.00	-	-	94,500.00	0.02
2440	โฉนด	8510	21571	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	2	87.50	287.50	380.00	109,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,250.00	-	-	109,250.00	0.30
2441	โฉนด	7881	19339	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	27.00	27.00	4,000.00	108,000.00	1722	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	16	258,192.00	915,408.00	1,023,408.00	-	-	1,023,408.00	0.02
2442	โฉนด	7821	19279	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00	1723	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	16	258,192.00	915,408.00	999,408.00	-	-	999,408.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1724	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	16	258,192.00	915,408.00	915,408.00	-	-	915,408.00	0.02
												1725	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	16	258,192.00	915,408.00	915,408.00	-	-	915,408.00	0.02
2443	โฉนด	7583	19041	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	84,000.00	-	-
2444	โฉนด	5233	10187	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00	1726	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	514,336.00	-	514,336.00	-	-
2445	โฉนด	5919	21243	หมู่ ต.นายายอาม	3	11	0	0.00	4,400.00	2,100.00	9,240,000.00	1727	โรงงาน	ตึก	3	3,192.00	-	6,200.00	19,790,400.00	23	7,124,544.00	12,665,856.00	21,905,856.00	-	-	21,905,856.00	0.30
												1728	โรงงาน	ตึก	3	2,970.00	-	6,200.00	18,414,000.00	25	7,365,600.00	11,048,400.00	11,048,400.00	-	-	11,048,400.00	0.30
												1729	โรงงาน	ตึก	3	1,750.00	-	6,200.00	10,850,000.00	8	868,000.00	9,982,000.00	9,982,000.00	-	-	9,982,000.00	0.30
												1730	โรงจอดรถ	ตึก	3	600.00	-	2,650.00	1,590,000.00	6	95,400.00	1,494,600.00	1,494,600.00	-	-	1,494,600.00	0.30
												1731	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	160.00	-	7,800.00	1,248,000.00	7	87,360.00	1,160,640.00	1,160,640.00	-	-	1,160,640.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2446	โฉนด	4838	7272	หมู่ 12 ต.นายายอาม	3	5	0	32.20	2,032.20	2,400.00	4,877,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,877,280.00	-	-	4,877,280.00	0.30
2447	โฉนด	1236	8844	หมู่ 8 ต.นายายอาม	1	3	2	91.90	1,491.90	2,800.00	4,177,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,177,320.00	-	4,177,320.00	-	-
2448	โฉนด	8618	21934	หมู่ ต.นายายอาม	2	1	0	6.00	406.00	260.00	105,560.00	1732	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,300.00	1,494,000.00	31	776,880.00	717,120.00	822,680.00	-	822,680.00	-	-
												1733	โรงจอดรถ	ตึก	2	80.00	-	2,650.00	212,000.00	31	110,240.00	101,760.00	101,760.00	-	101,760.00	-	-
					1	2	3	0.00	1,100.00	260.00	286,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	286,000.00	-	286,000.00	-	-
2449	โฉนด	708	7433	หมู่ ต.นายายอาม	1	46	3	88.00	18,788.00	200.00	3,757,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,757,600.00	-	3,757,600.00	-	-
2450	โฉนด	245	25041	หมู่ 8 ต.นายายอาม	3	5	0	1.50	2,001.50	4,500.00	9,006,750.00	1734	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	500.00	-	3,500.00	1,750,000.00	6	105,000.00	1,645,000.00	10,651,750.00	-	-	10,651,750.00	0.30
												1735	โรงจอดรถ	ไม้	3	144.00	-	2,650.00	381,600.00	9	133,560.00	248,040.00	248,040.00	-	-	248,040.00	0.30
												1736	โรงจอดรถ	ตึก	3	104.50	-	2,650.00	276,925.00	12	38,769.50	238,155.50	238,155.50	-	-	238,155.50	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1737	โรงจอดรถ	ตึก	3	432.00	-	2,650.00	1,144,800.00	12	160,272.00	984,528.00	984,528.00	-	-	984,528.00	0.30
2451	โฉนด	524	6989	หมู่ 3 ต.นายายอาม	4	4	0	5.90	1,605.90	1,000.00	1,605,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,605,900.00	-	-	1,605,900.00	0.30
2452	โฉนด	7839	19297	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00	1738	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	16	258,192.00	915,408.00	999,408.00	-	-	999,408.00	0.02
2453	โฉนด	5393	10347	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	26.00	26.00	4,000.00	104,000.00	1739	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	518,336.00	-	518,336.00	-	-
2454	โฉนด	2769	432	หมู่ ต.นายายอาม	5	0	0	7.00	7.00	4,500.00	31,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,500.00	-	-	31,500.00	0.30
2455	โฉนด	8071	19749	หมู่ ต.นายายอาม	3	2	1	0.00	900.00	670.00	603,000.00	1740	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	2,067.00	-	3,500.00	7,234,500.00	4	289,380.00	6,945,120.00	7,548,120.00	-	-	7,548,120.00	0.30
												1741	โรงจอดรถ	ตึก	3	432.00	-	2,650.00	1,144,800.00	2	22,896.00	1,121,904.00	1,121,904.00	-	-	1,121,904.00	0.30
					2	3	1	38.00	1,338.00	670.00	896,460.00	1742	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	342.00	-	8,300.00	2,838,600.00	4	113,544.00	2,725,056.00	3,621,516.00	-	3,621,516.00	-	-
					1	15	0	0.00	6,000.00	670.00	4,020,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,020,000.00	-	4,020,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2456	โฉนด	444	7119	หมู่ ต.นายายอาม	2	1	0	95.00	495.00	780.00	386,100.00	1743	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	640.00	-	8,300.00	5,312,000.00	31	2,762,240.00	2,549,760.00	2,935,860.00	-	2,935,860.00	-	-
					1	3	0	0.00	1,200.00	780.00	936,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	936,000.00	-	936,000.00	-	-
2457	โฉนด	1711	2809	หมู่ ต.นายายอาม	4	2	1	18.00	918.00	200.00	183,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,600.00	-	-	183,600.00	0.30
2458	โฉนด	490	7553	หมู่ ต.นายายอาม	1	30	0	0.00	12,000.00	200.00	2,400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,400,000.00	-	2,400,000.00	-	-
2459	โฉนด	69	7302	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	2	25.00	225.00	200.00	45,000.00	1744	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,300.00	1,992,000.00	31	1,035,840.00	956,160.00	1,001,160.00	-	1,001,160.00	-	-
					1	22	0	0.00	8,800.00	200.00	1,760,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,760,000.00	-	1,760,000.00	-	-
2460	โฉนด	2596	259	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	16.00	16.00	1,550.00	24,800.00	1745	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	31	640,224.00	590,976.00	615,776.00	-	-	615,776.00	0.02
2461	โฉนด	6896	16161	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.60
2462	โฉนด	7854	19312	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	22.00	22.00	4,000.00	88,000.00	1746	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	16	258,192.00	915,408.00	1,003,408.00	-	-	1,003,408.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2463	โฉนด	7720	19178	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	24.00	24.00	4,000.00	96,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000.00	-	96,000.00	-	-
2464	โฉนด	3459	21274	หมู่ ต.นายายอาม	1	3	3	51.00	1,551.00	230.00	356,730.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	356,730.00	-	356,730.00	-	-
2465	โฉนด	7739	19197	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00	1747	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	16	258,192.00	915,408.00	999,408.00	-	-	999,408.00	0.02
2466	โฉนด	5362	10316	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	60.00	60.00	4,000.00	240,000.00	1748	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	654,336.00	-	654,336.00	-	-
2467	โฉนด	8178	20117	หมู่ ต.นายายอาม	4	1	0	0.00	400.00	300.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.30
2468	โฉนด	5391	10345	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	26.00	26.00	4,000.00	104,000.00	1749	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	518,336.00	-	518,336.00	-	-
2469	โฉนด	5710	11138	หมู่ ต.นายายอาม	2	1	0	73.00	473.00	200.00	94,600.00	1750	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,300.00	1,494,000.00	31	776,880.00	717,120.00	811,720.00	-	811,720.00	-	-
												1751	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	2	24.00	-	2,150.00	51,600.00	31	47,988.00	3,612.00	3,612.00	-	-	3,612.00	0.02
					1	3	0	0.00	1,200.00	200.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2470	โฉนด	7647	19105	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	26.00	26.00	4,000.00	104,000.00	1752	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	16	258,192.00	915,408.00	1,019,408.00	-	1,019,408.00	-	-
2471	โฉนด	1710	2808	หมู่ ต.นายายอาม	1	3	1	65.00	1,365.00	440.00	600,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,600.00	-	600,600.00	-	-
2472	โฉนด	7665	19123	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	22.00	22.00	4,000.00	88,000.00	1753	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	16	258,192.00	915,408.00	1,003,408.00	-	1,003,408.00	-	-
2473	โฉนด	3699	2257	หมู่ ต.นายายอาม	5	0	0	5.00	5.00	570.00	2,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,850.00	-	-	2,850.00	0.30
2474	โฉนด	7844	19302	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00	1754	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	16	258,192.00	915,408.00	999,408.00	-	-	999,408.00	0.02
2475	โฉนด	7827	19285	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	24.00	24.00	4,000.00	96,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000.00	-	-	96,000.00	0.02
2476	โฉนด	5859	11883	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	8.00	8.00	300.00	2,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,400.00	-	2,400.00	-	-
2477	โฉนด	339	7120	หมู่ 11 ต.นายายอาม	1	24	0	25.70	9,625.70	1,850.00	17,807,545.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,807,545.00	-	17,807,545.00	-	-
2478	โฉนด	6750	15518	หมู่ ต.นายายอาม	5	0	2	89.00	289.00	380.00	109,820.00	1755	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	1,156.00	-	8,300.00	9,594,800.00	70	7,292,048.00	2,302,752.00	2,412,572.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	8.30	-	-	-	-	-					
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	1,060.00	91.70	-	-	-	-	-					
2479	โฉนด	8002	19460	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	84,000.00	-	-
2480	โฉนด	5186	10140	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00	1756	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	514,336.00	-	-	514,336.00	0.02
2481	โฉนด	7528	18941	หมู่ ต.นายายอาม	1	1	3	21.00	721.00	250.00	180,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,250.00	-	180,250.00	-	-
2482	โฉนด	593	9311	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	48.00	48.00	200.00	9,600.00	1757	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,300.00	1,593,600.00	24	605,568.00	988,032.00	997,632.00	-	-	997,632.00	0.02
					1	4	3	77.00	1,977.00	200.00	395,400.00	1758	โรงจอดรถ	ตึก	1	64.00	-	2,650.00	169,600.00	24	64,448.00	105,152.00	500,552.00	-	500,552.00	-	-
2483	โฉนด	7555	19013	หมู่ ต.นายายอาม	1	0	0	23.00	23.00	4,000.00	92,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,000.00	-	92,000.00	-	-
2484	โฉนด	2762	425	หมู่ ต.นายายอาม	5	0	0	8.00	8.00	150.00	1,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200.00	-	-	1,200.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2485	โฉนด	1788	9487	หมู่ ต.นายายอาม	1	8	0	39.00	3,239.00	3,500.00	11,336,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,336,500.00	-	11,336,500.00	-	-
2486	โฉนด	7568	19026	หมู่ ต.นายายอาม	1	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.01
2487	โฉนด	2246	1951	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	55.00	55.00	300.00	16,500.00	1759	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,300.00	796,800.00	31	414,336.00	382,464.00	398,964.00	-	398,964.00	-	-
2488	โฉนด	2312	11708	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	60.40	60.40	380.00	22,952.00	1760	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	400.00	-	8,150.00	3,260,000.00	31	1,695,200.00	1,564,800.00	1,587,752.00	-	1,587,752.00	-	-
2489	โฉนด	668	7147	หมู่ ต.นายายอาม	1	6	0	0.00	2,400.00	200.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	480,000.00	-	-
					2	0	2	5.00	205.00	200.00	41,000.00	1761	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	273.00	-	8,300.00	2,265,900.00	31	1,178,268.00	1,087,632.00	1,128,632.00	-	1,128,632.00	-	-
2490	โฉนด	1366	2782	หมู่ ต.นายายอาม	1	4	1	77.00	1,777.00	150.00	266,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	266,550.00	-	266,550.00	-	-
2491	โฉนด	815	7695	หมู่ ต.นายายอาม	1	9	2	16.00	3,816.00	1,850.00	7,059,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,059,600.00	-	7,059,600.00	-	-
					3	0	0	57.50	57.50	1,850.00	106,375.00	1762	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	230.00	-	7,550.00	1,736,500.00	55	1,319,740.00	416,760.00	523,135.00	-	-	523,135.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2492	โฉนด	2686	349	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	16.00	16.00	1,550.00	24,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,800.00	-	-	24,800.00	0.30
2493	โฉนด	1580	2806	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	52.00	52.00	260.00	13,520.00	1763	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	300.00	-	8,300.00	2,490,000.00	4	99,600.00	2,390,400.00	2,403,920.00	-	2,403,920.00	-	-
					1	8	1	0.00	3,300.00	260.00	858,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	858,000.00	-	858,000.00	-	-
2494	โฉนด	8021	19604	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	26.00	26.00	4,000.00	104,000.00	1764	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	518,336.00	-	518,336.00	-	-
2495	โฉนด	8685	22131	หมู่ 3 ต.นายายอาม	1	8	0	50.00	3,250.00	220.00	715,000.00	1765	ภัตตาคาร	ไม้	1	5.76	-	7,100.00	40,896.00	18	35,170.56	5,725.44	720,725.44	-	720,725.44	-	-
					3	2	0	0.00	800.00	220.00	176,000.00	1766	ภัตตาคาร	ไม้	3	57.60	-	7,100.00	408,960.00	18	351,705.60	57,254.40	233,254.40	-	-	233,254.40	0.30
												1767	โรงจอดรถ	ตึก	3	138.60	-	2,650.00	367,290.00	18	95,495.40	271,794.60	271,794.60	-	-	271,794.60	0.30
												1768	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	23.20	-	6,100.00	141,520.00	18	36,795.20	104,724.80	104,724.80	-	-	104,724.80	0.30
												1769	ภัตตาคาร	ไม้	3	7.29	-	7,100.00	51,759.00	5	7,763.85	43,995.15	43,995.15	-	-	43,995.15	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1770	ภัตตาคาร	ไม้	3	7.29	-	7,100.00	51,759.00	5	7,763.85	43,995.15	43,995.15	-	-	43,995.15	0.30
												1771	ภัตตาคาร	ไม้	3	7.29	-	7,100.00	51,759.00	5	7,763.85	43,995.15	43,995.15	-	-	43,995.15	0.30
												1772	ภัตตาคาร	ตึก	3	7.29	-	7,100.00	51,759.00	5	2,587.95	49,171.05	49,171.05	-	-	49,171.05	0.30
												1773	ภัตตาคาร	ตึก	3	7.29	-	7,100.00	51,759.00	5	2,587.95	49,171.05	49,171.05	-	-	49,171.05	0.30
												1774	ภัตตาคาร	ไม้	3	7.29	-	7,100.00	51,759.00	5	7,763.85	43,995.15	43,995.15	-	-	43,995.15	0.30
												1775	ภัตตาคาร	ตึก	3	7.29	-	7,100.00	51,759.00	5	2,587.95	49,171.05	49,171.05	-	-	49,171.05	0.30
												1776	ภัตตาคาร	ไม้	3	5.76	-	7,100.00	40,896.00	18	35,170.56	5,725.44	5,725.44	-	-	5,725.44	0.30
												1777	ภัตตาคาร	ไม้	3	5.76	-	7,100.00	40,896.00	18	35,170.56	5,725.44	5,725.44	-	-	5,725.44	0.30
												1778	ภัตตาคาร	ไม้	3	5.76	-	7,100.00	40,896.00	18	35,170.56	5,725.44	5,725.44	-	-	5,725.44	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1779	ภัตตาคาร	ไม้	3	5.76	-	7,100.00	40,896.00	18	35,170.56	5,725.44	5,725.44	-	-	5,725.44	0.30
												1780	ภัตตาคาร	ไม้	3	5.76	-	7,100.00	40,896.00	18	35,170.56	5,725.44	5,725.44	-	-	5,725.44	0.30
												1781	ภัตตาคาร	ไม้	3	5.76	-	7,100.00	40,896.00	18	35,170.56	5,725.44	5,725.44	-	-	5,725.44	0.30
												1782	ภัตตาคาร	ไม้	3	5.76	-	7,100.00	40,896.00	18	35,170.56	5,725.44	5,725.44	-	-	5,725.44	0.30
												1783	ภัตตาคาร	ไม้	3	5.76	-	7,100.00	40,896.00	18	35,170.56	5,725.44	5,725.44	-	-	5,725.44	0.30
												1784	ภัตตาคาร	ไม้	3	5.76	-	7,100.00	40,896.00	18	35,170.56	5,725.44	5,725.44	-	-	5,725.44	0.30
												1785	ภัตตาคาร	ไม้	3	5.76	-	7,100.00	40,896.00	18	35,170.56	5,725.44	5,725.44	-	-	5,725.44	0.30
												1786	ภัตตาคาร	ไม้	3	5.76	-	7,100.00	40,896.00	18	35,170.56	5,725.44	5,725.44	-	-	5,725.44	0.30
												1787	ภัตตาคาร	ไม้	3	3.00	-	7,100.00	21,300.00	18	18,318.00	2,982.00	2,982.00	-	-	2,982.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2496	โฉนด	9404	9450	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	1	74.00	174.00	150.00	26,100.00	1788	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	440.00	-	8,300.00	3,652,000.00	21	1,168,640.00	2,483,360.00	2,509,460.00	-	2,509,460.00	-	-
2497	โฉนด	5064	10018	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00	1789	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	514,336.00	-	514,336.00	-	-
2498	โฉนด	3656	12032	หมู่ ต.นายายอาม	1	9	2	27.00	3,827.00	200.00	765,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	765,400.00	-	765,400.00	-	-
2499	โฉนด	2679	342	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	16.00	16.00	1,550.00	24,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,800.00	-	-	24,800.00	0.30
2500	โฉนด	3609	5002	หมู่ ต.นายายอาม	1	1	2	92.00	692.00	660.00	456,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	456,720.00	-	456,720.00	-	-
2501	โฉนด	2609	272	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	16.00	16.00	1,550.00	24,800.00	1790	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	31	640,224.00	590,976.00	615,776.00	-	615,776.00	-	-
2502	โฉนด	2656	319	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	15.90	15.90	1,550.00	24,645.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,645.00	-	-	24,645.00	0.30
2503	โฉนด	5117	10071	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00	1791	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	514,336.00	-	-	514,336.00	0.02
2504	โฉนด	2912	1645	หมู่ ต.นายายอาม	1	0	1	3.00	103.00	300.00	30,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,900.00	-	30,900.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2505	โฉนด	7238	18225	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	39.00	39.00	380.00	14,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,820.00	-	-	14,820.00	0.30
2506	โฉนด	5071	10025	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00	1792	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	514,336.00	-	514,336.00	-	-
2507	โฉนด	83	7434	หมู่ ต.นายายอาม	3	1	0	21.70	421.70	3,950.00	1,665,715.00	1793	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	116.00	-	7,800.00	904,800.00	12	126,672.00	778,128.00	2,443,843.00	-	-	2,443,843.00	0.30
												1794	สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพ	ตึก	3	132.00	-	5,450.00	719,400.00	12	100,716.00	618,684.00	618,684.00	-	-	618,684.00	0.30
												1795	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	90.00	-	6,100.00	549,000.00	12	76,860.00	472,140.00	472,140.00	-	-	472,140.00	0.30
2508	โฉนด	6874	16091	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	1	0.00	100.00	1,500.00	150,000.00	1796	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	252.00	-	8,300.00	2,091,600.00	11	250,992.00	1,840,608.00	1,990,608.00	-	-	1,990,608.00	0.02
2509	โฉนด	2274	11536	หมู่ ต.นายายอาม	1	9	3	48.00	3,948.00	200.00	789,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	789,600.00	-	789,600.00	-	-
2510	โฉนด	3601	4998	หมู่ ต.นายายอาม	2	2	0	48.00	848.00	560.00	474,880.00	1797	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	198.00	-	8,300.00	1,643,400.00	4	65,736.00	1,577,664.00	2,052,544.00	-	2,052,544.00	-	-
												1798	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	165.00	-	8,300.00	1,369,500.00	15	273,900.00	1,095,600.00	1,095,600.00	-	1,095,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1799	โรงจอดรถ	ตึก	2	18.00	-	2,650.00	47,700.00	16	10,494.00	37,206.00	37,206.00	-	37,206.00	-	-
2511	โฉนด	2715	378	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	16.00	16.00	1,550.00	24,800.00	1800	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,550.00	1,641,600.00	31	853,632.00	787,968.00	812,768.00	-	-	812,768.00	0.02
2512	โฉนด	2703	366	หมู่ ต.นายายอาม	1	0	0	16.00	16.00	1,550.00	24,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,800.00	-	24,800.00	-	-
2513	โฉนด	5675	11031	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	1	85.00	185.00	300.00	55,500.00	1801	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,300.00	1,245,000.00	21	398,400.00	846,600.00	902,100.00	-	902,100.00	-	-
2514	โฉนด	2507	170	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	16.00	16.00	1,550.00	24,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,800.00	-	-	24,800.00	0.60
2515	โฉนด	2438	101	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	16.30	16.30	1,550.00	25,265.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,265.00	-	-	25,265.00	0.30
2516	โฉนด	2431	94	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	16.20	16.20	1,550.00	25,110.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,110.00	-	-	25,110.00	0.30
2517	โฉนด	2405	68	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	16.00	16.00	200.00	3,200.00	1802	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	31	640,224.00	590,976.00	594,176.00	-	594,176.00	-	-
2518	โฉนด	5061	10015	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00	1803	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	514,336.00	-	514,336.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2519	โฉนด	5060	10014	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	25.00	25.00	310.00	7,750.00	1804	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	422,086.00	-	422,086.00	-	-
2520	โฉนด	4782	15915	หมู่ ต.นายายอาม	1	2	0	22.00	822.00	220.00	180,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,840.00	-	180,840.00	-	-
2521	โฉนด	5147	10101	หมู่ ต.นายายอาม	1	0	0	52.00	52.00	4,000.00	208,000.00	1805	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	96.00	-	2,150.00	206,400.00	21	191,952.00	14,448.00	222,448.00	-	222,448.00	-	-
2522	โฉนด	5133	10087	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	52.00	52.00	310.00	16,120.00	1806	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	21	276,224.00	586,976.00	603,096.00	-	603,096.00	-	-
2523	โฉนด	780	8251	หมู่ ต.นายายอาม	2	4	0	89.00	1,689.00	230.00	388,470.00	1807	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	6,893.00	-	8,300.00	57,211,900.00	21	18,307,808.00	38,904,092.00	39,292,562.00	-	39,292,562.00	-	-
2524	โฉนด	5015	9893	หมู่ ต.นายายอาม	1	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.01
2525	โฉนด	8048	19718	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	1	98.00	198.00	300.00	59,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,400.00	-	-	59,400.00	0.30
2526				หมู่ ต.	2				0.00			1808	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	8,300.00	132,800.00	5	6,640.00	126,160.00	126,160.00	-	-	126,160.00	0.02
2527	โฉนด	8423	21088	หมู่ ต.นายายอาม	4	3	0	0.00	1,200.00	200.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	-	240,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2528	โฉนด	599	7927	หมู่ ต.นายายอาม	3	0	1	89.00	189.00	2,250.00	425,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	425,250.00	-	-	425,250.00	0.30
2529	โฉนด	2231	11168	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	32.00	32.00	4,500.00	144,000.00	1809	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,150.00	1,304,000.00	31	678,080.00	625,920.00	769,920.00	-	769,920.00	-	-
2530	โฉนด	2669	332	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	15.90	15.90	1,550.00	24,645.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,645.00	-	-	24,645.00	0.30
2531	โฉนด	2220	11071	หมู่ ต.นายายอาม	5	0	0	16.00	16.00	210.00	3,360.00	1810	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,550.00	1,641,600.00	31	853,632.00	787,968.00	791,328.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	16.67	-	-	-	-	-	-	131,914.38	-	131,914.38	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	160.00	83.33	-	-	-	-	-	-	659,413.62	-	659,413.62	0.02
2532	โฉนด	2722	385	หมู่ ต.นายายอาม	5	0	0	16.00	16.00	2,500.00	40,000.00	1811	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	31	640,224.00	590,976.00	630,976.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	210,304.30	-	210,304.30	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	420,671.70	-	420,671.70	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2533	โฉนด	5059	10013	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	25.00	25.00	750.00	18,750.00	1812	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	433,086.00	-	433,086.00	-	-
2534	โฉนด	2660	323	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	15.90	15.90	850.00	13,515.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,515.00	-	-	13,515.00	0.60
2535	โฉนด	1787	9147	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	1	9.00	109.00	700.00	76,300.00	1813	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,300.00	830,000.00	17	199,200.00	630,800.00	707,100.00	-	707,100.00	-	-
2536	โฉนด	5044	9998	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	60.00	60.00	4,000.00	240,000.00	1814	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	654,336.00	-	654,336.00	-	-
2537	โฉนด	2353	16	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	16.00	16.00	1,550.00	24,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,800.00	-	-	24,800.00	0.60
2538	โฉนด	6838	15618	หมู่ ต.นายายอาม	1	0	1	19.00	119.00	380.00	45,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,220.00	-	45,220.00	-	-
2539	โฉนด	123	6839	หมู่ ต.นายายอาม	3	0	0	84.00	84.00	3,400.00	285,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,600.00	-	-	285,600.00	0.30
					3	4	2	80.40	1,880.40	3,400.00	6,393,360.00	1815	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	336.00	-	7,800.00	2,620,800.00	2	52,416.00	2,568,384.00	8,961,744.00	-	-	8,961,744.00	0.30
2540	โฉนด	8829	22866	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	1	4.50	104.50	300.00	31,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,350.00	-	-	31,350.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2541	โฉนด	8498	21489	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	1	87.00	187.00	460.00	86,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,020.00	-	-	86,020.00	0.60
2542	โฉนด	2610	273	หมู่ ต.นายายอาม	5	0	0	16.00	16.00	1,550.00	24,800.00	1816	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	31	640,224.00	590,976.00	615,776.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	205,238.14	-	205,238.14	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	410,537.86	-	410,537.86	0.02
2543	โฉนด	542	7541	หมู่ ต.นายายอาม	4	16	1	12.00	6,512.00	560.00	3,646,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,646,720.00	-	-	3,646,720.00	0.30
2544	โฉนด	2697	360	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	16.10	16.10	1,550.00	24,955.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,955.00	-	-	24,955.00	0.60
2545	โฉนด	2160	10764	หมู่ ต.นายายอาม	1	1	0	56.00	456.00	4,500.00	2,052,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,052,000.00	-	2,052,000.00	-	-
2546	โฉนด	8895	23014	หมู่ ต.นายายอาม	4	1	0	0.00	400.00	650.00	260,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000.00	-	-	260,000.00	0.30
2547	โฉนด	2447	110	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	16.40	16.40	1,550.00	25,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,420.00	-	-	25,420.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2548	โฉนด	308	25243	หมู่ 3 ต.นายายอาม	4	19	1	54.80	7,754.80	3,500.00	27,141,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,141,800.00	-	-	27,141,800.00	0.60
2549	โฉนด	338	7122	หมู่ 11 ต.นายายอาม	1	27	2	83.40	11,083.40	1,850.00	20,504,290.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,504,290.00	-	20,504,290.00	-	-
2550	โฉนด	720	6941	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	2	67.00	267.00	280.00	74,760.00	1817	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	952.00	-	8,150.00	7,758,800.00	21	2,482,816.00	5,275,984.00	5,350,744.00	-	5,350,744.00	-	-
					1	8	0	0.00	3,200.00	280.00	896,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	896,000.00	-	896,000.00	-	-
2551	โฉนด	5665	12306	หมู่ ต.นายายอาม	1	0	1	82.00	182.00	220.00	40,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,040.00	-	40,040.00	-	-
2552	โฉนด	7774	19232	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	84,000.00	-	-
2553	โฉนด	5379	10333	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	26.00	26.00	940.00	24,440.00	1818	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	438,776.00	-	-	438,776.00	0.02
2554	โฉนด	722	7113	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	1	83.00	183.00	440.00	80,520.00	1819	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,300.00	498,000.00	61	378,480.00	119,520.00	200,040.00	-	-	200,040.00	0.02
												1820	โรงจอดรถ	ไม้	2	18.00	-	2,650.00	47,700.00	61	44,361.00	3,339.00	3,339.00	-	-	3,339.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	8	0	0.00	3,200.00	440.00	1,408,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,408,000.00	-	1,408,000.00	-	-
2555	โฉนด	8621	21935	หมู่ ต.นายายอาม	1	0	2	26.00	226.00	500.00	113,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,000.00	-	113,000.00	-	-
2556	โฉนด	5240	10194	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00	1821	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	514,336.00	-	514,336.00	-	-
2557	โฉนด	5376	10330	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	26.00	26.00	4,000.00	104,000.00	1822	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	518,336.00	-	-	518,336.00	0.02
2558	โฉนด	2764	427	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	29.00	29.00	4,500.00	130,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,500.00	-	-	130,500.00	0.02
2559	โฉนด	7736	19194	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00	1823	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	16	258,192.00	915,408.00	999,408.00	-	-	999,408.00	0.02
2560	โฉนด	2143	10636	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	33.00	33.00	260.00	8,580.00	1824	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,300.00	1,079,000.00	31	561,080.00	517,920.00	526,500.00	-	-	526,500.00	0.02
					1	14	3	82.00	5,982.00	260.00	1,555,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,555,320.00	-	1,555,320.00	-	-
2561	โฉนด	243	7286	หมู่ ต.นายายอาม	3	6	2	20.00	2,620.00	3,950.00	10,349,000.00	1825	อาคารพาณิชย์	ตึก	3	2,800.00	-	5,600.00	15,680,000.00	11	1,881,600.00	13,798,400.00	24,147,400.00	-	-	24,147,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2562	โฉนด	7600	19058	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	44.00	44.00	4,000.00	176,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,000.00	-	176,000.00	-	-
2563	โฉนด	5375	10329	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	26.00	26.00	3,000.00	78,000.00	1828	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	492,336.00	-	-	492,336.00	0.02
2564	โฉนด	5299	10253	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00	1829	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	514,336.00	-	-	514,336.00	0.02
2565	โฉนด	8694	22189	หมู่ ต.นายายอาม	1	0	0	68.00	68.00	300.00	20,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,400.00	-	20,400.00	-	-
2566	โฉนด	8692	22187	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	68.40	68.40	300.00	20,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,520.00	-	-	20,520.00	0.02
2567	โฉนด	8811	22709	หมู่ ต.นายายอาม	1	2	3	68.00	1,168.00	260.00	303,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	303,680.00	-	303,680.00	-	-
2568	โฉนด	716	6936	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	62.00	62.00	2,250.00	139,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,500.00	-	-	139,500.00	0.30
												1826	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	1,750.00	-	6,000.00	10,500,000.00	9	945,000.00	9,555,000.00	9,555,000.00	-	-	9,555,000.00	0.30
												1827	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	9.00	-	8,300.00	74,700.00	11	8,964.00	65,736.00	65,736.00	-	-	65,736.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2569	โฉนด	5340	10294	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	34.00	34.00	4,000.00	136,000.00	1830	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	550,336.00	-	550,336.00	-	-
2570	โฉนด	7765	19223	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00	1831	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	16	258,192.00	915,408.00	999,408.00	-	-	999,408.00	0.02
2571	โฉนด	7812	19270	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00	1832	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	16	258,192.00	915,408.00	999,408.00	-	-	999,408.00	0.02
2572	โฉนด	4520	12884	หมู่ ต.นายายอาม	1	2	0	0.00	800.00	200.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	160,000.00	-	-
2573	โฉนด	2253	11432	หมู่ ต.นายายอาม	1	6	3	82.00	2,782.00	1,850.00	5,146,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,146,700.00	-	5,146,700.00	-	-
2574	โฉนด	7758	19216	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00	1833	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	16	258,192.00	915,408.00	999,408.00	-	999,408.00	-	-
2575	โฉนด	2761	424	หมู่ ต.นายายอาม	5	0	0	4.00	4.00	150.00	600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600.00	-	-	600.00	0.30
2576	โฉนด	5238	10192	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00	1834	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	514,336.00	-	514,336.00	-	-
2577	โฉนด	6902	16167	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	1	66.00	166.00	550.00	91,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,300.00	-	91,300.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2578	โฉนด	5397	10351	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	26.00	26.00	4,000.00	104,000.00	1835	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	518,336.00	-	518,336.00	-	-
2579	โฉนด	4457	5662	หมู่ ต.นายายอาม	1	8	0	96.00	3,296.00	230.00	758,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	758,080.00	-	758,080.00	-	-
2580	โฉนด	7940	19398	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00	1836	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	16	258,192.00	915,408.00	999,408.00	-	999,408.00	-	-
2581				หมู่ ต.	2				0.00			1837	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	16	258,192.00	915,408.00	915,408.00	-	-	915,408.00	0.02
2582	โฉนด	7159	17698	หมู่ 12 ต.นายายอาม	4	0	1	11.00	111.00	4,500.00	499,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	499,500.00	-	-	499,500.00	0.60
2583	โฉนด	1215	6372	หมู่ ต.นายายอาม	1	30	0	40.00	12,040.00	200.00	2,408,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,408,000.00	-	2,408,000.00	-	-
2584	โฉนด	5177	10131	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00	1838	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	514,336.00	-	514,336.00	-	-
2585	โฉนด	2248	14769	หมู่ ต.นายายอาม	1	1	0	2.00	402.00	260.00	104,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,520.00	-	104,520.00	-	-
2586	โฉนด	2860	3458	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	1	19.00	119.00	260.00	30,940.00	1839	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,300.00	1,494,000.00	31	776,880.00	717,120.00	748,060.00	-	748,060.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1840	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,650.00	63,600.00	31	33,072.00	30,528.00	30,528.00	-	30,528.00	-	-
					1	5	0	0.00	2,000.00	260.00	520,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000.00	-	520,000.00	-	-
2587	โฉนด	5262	10216	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	26.00	26.00	4,000.00	104,000.00	1841	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	518,336.00	-	-	518,336.00	0.02
2588	โฉนด	7973	19431	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00	1842	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	16	258,192.00	915,408.00	999,408.00	-	-	999,408.00	0.02
2589	โฉนด	7658	19116	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	22.00	22.00	4,000.00	88,000.00	1843	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	16	258,192.00	915,408.00	1,003,408.00	-	1,003,408.00	-	-
2590	โฉนด	2120	10574	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	78.00	78.00	300.00	23,400.00	1844	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,300.00	332,000.00	31	172,640.00	159,360.00	182,760.00	-	-	182,760.00	0.02
2591	โฉนด	2859	4225	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	1	3.00	103.00	200.00	20,600.00	1845	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,300.00	996,000.00	31	517,920.00	478,080.00	498,680.00	-	498,680.00	-	-
					1	9	1	0.00	3,700.00	200.00	740,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	740,000.00	-	740,000.00	-	-
2592	โฉนด	5271	10225	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00	1846	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	514,336.00	-	-	514,336.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2593	โฉนด	7606	19064	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-
2594	โฉนด	7903	19361	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00	1847	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	16	258,192.00	915,408.00	999,408.00	-	-	999,408.00	0.02
2595	โฉนด	7951	19409	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00	1848	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	16	258,192.00	915,408.00	999,408.00	-	-	999,408.00	0.02
2596	โฉนด	2551	214	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	16.00	16.00	1,550.00	24,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,800.00	-	-	24,800.00	0.60
2597	โฉนด	2185	23323	หมู่ ต.นายายอาม	1	6	2	12.70	2,612.70	200.00	522,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	522,540.00	-	522,540.00	-	-
2598	โฉนด	8708	22296	หมู่ ต.นายายอาม	4	8	0	0.00	3,200.00	2,100.00	6,720,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,720,000.00	-	-	6,720,000.00	0.60
2599	โฉนด	349	7627	หมู่ ต.นายายอาม	3	0	0	35.00	35.00	1,100.00	38,500.00	1849	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	140.00	-	8,300.00	1,162,000.00	31	604,240.00	557,760.00	596,260.00	-	-	596,260.00	0.30
					2	0	3	75.00	375.00	1,100.00	412,500.00	1850	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	208.00	-	8,300.00	1,726,400.00	31	897,728.00	828,672.00	1,241,172.00	-	1,241,172.00	-	-
												1851	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,300.00	1,120,500.00	31	582,660.00	537,840.00	537,840.00	-	537,840.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2600	โฉนด	156	7530	หมู่ ต.นายายอาม	1	9	2	97.50	3,897.50	220.00	857,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	857,450.00	-	-	857,450.00	0.01
2601	โฉนด	7590	19048	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	84,000.00	-	-
2602	โฉนด	7805	19263	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	22.00	22.00	4,000.00	88,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,000.00	-	-	88,000.00	0.02
2603	โฉนด	5251	10205	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00	1852	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	514,336.00	-	514,336.00	-	-
2604	โฉนด	516	7268	หมู่ ต.นายายอาม	1	6	0	81.00	2,481.00	1,250.00	3,101,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,101,250.00	-	3,101,250.00	-	-
2605	โฉนด	1970	9797	หมู่ ต.นายายอาม	1	0	1	0.00	100.00	4,500.00	450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000.00	-	450,000.00	-	-
2606	โฉนด	5082	10036	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00	1853	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	514,336.00	-	514,336.00	-	-
2607	โฉนด	2426	89	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	16.20	16.20	1,550.00	25,110.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,110.00	-	-	25,110.00	0.60
2608	โฉนด	7554	19012	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	23.00	23.00	4,000.00	92,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,000.00	-	-	92,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2609	โฉนด	5812	11597	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	1	18.68	118.68	4,500.00	534,060.00	1854	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,050.00	338,100.00	20	101,430.00	236,670.00	770,730.00	-	-	770,730.00	0.02
												1855	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,050.00	338,100.00	20	101,430.00	236,670.00	236,670.00	-	-	236,670.00	0.02
												1856	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,050.00	338,100.00	20	101,430.00	236,670.00	236,670.00	-	-	236,670.00	0.02
												1857	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,050.00	338,100.00	20	101,430.00	236,670.00	236,670.00	-	-	236,670.00	0.02
												1858	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,050.00	338,100.00	20	101,430.00	236,670.00	236,670.00	-	-	236,670.00	0.02
												1859	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	0.00	-	8,050.00	0.00	20	0.00	0.00	-	-	-	-	-
					5	0	0	13.12	13.12	4,500.00	59,040.00	1860	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	178.50	-	8,300.00	1,481,550.00	25	592,620.00	888,930.00	947,970.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	126.00	70.59	-	-	-	-	-	-	669,172.02	669,172.02	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	52.50	29.41	-	-	-	-	-	-	278,797.98	-	278,797.98	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2610	โฉนด	2585	248	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	16.00	16.00	1,550.00	24,800.00	1861	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	31	640,224.00	590,976.00	615,776.00	-	-	615,776.00	0.02
2611	โฉนด	7280	18324	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	2	1.00	201.00	260.00	52,260.00	1862	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,300.00	1,992,000.00	31	1,035,840.00	956,160.00	1,008,420.00	-	1,008,420.00	-	-
2612	โฉนด	2676	339	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	16.00	16.00	1,550.00	24,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,800.00	-	-	24,800.00	0.30
2613	โฉนด	7234	18221	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	35.00	35.00	380.00	13,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,300.00	-	-	13,300.00	0.30
2614	โฉนด	6016	12563	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	40.00	40.00	200.00	8,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,000.00	-	-	8,000.00	0.30
2615	โฉนด	2625	288	หมู่ ต.นายายอาม	5	0	0	43.00	43.00	300.00	12,900.00	1863	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	31	640,224.00	590,976.00	603,876.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	201,271.87	-	201,271.87	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	402,604.13	-	402,604.13	0.02
2616	โฉนด	2651	314	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	23.80	23.80	1,550.00	36,890.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,890.00	-	-	36,890.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2617	โฉนด	600	23567	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	1	62.00	162.00	3,950.00	639,900.00	1864	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	230.00	-	8,300.00	1,909,000.00	31	992,680.00	916,320.00	1,556,220.00	-	1,556,220.00	-	-
												1865	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	230.00	-	8,300.00	1,909,000.00	31	992,680.00	916,320.00	916,320.00	-	916,320.00	-	-
2618	โฉนด	6869	16086	หมู่ ต.นายายอาม	1	0	1	14.00	114.00	380.00	43,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,320.00	-	43,320.00	-	-
2619	โฉนด	1812	9235	หมู่ ต.นายายอาม	4	2	2	13.00	1,013.00	470.00	476,110.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	476,110.00	-	-	476,110.00	0.30
2620	โฉนด	108	7242	หมู่ ต.นายายอาม	2	6	1	49.00	2,549.00	230.00	586,270.00	1866	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,300.00	796,800.00	31	414,336.00	382,464.00	968,734.00	-	968,734.00	-	-
												1867	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	2	16.00	-	2,150.00	34,400.00	21	11,008.00	23,392.00	23,392.00	-	23,392.00	-	-
2621	โฉนด	7530	18943	หมู่ ต.นายายอาม	1	3	2	54.00	1,454.00	200.00	290,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,800.00	-	290,800.00	-	-
2622	โฉนด	2419	82	หมู่ ต.นายายอาม	5	0	0	16.00	16.00	410.00	6,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,560.00	-	-	6,560.00	0.30
2623	โฉนด	2292	11572	หมู่ ต.นายายอาม	4	3	3	19.10	1,519.10	200.00	303,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	303,820.00	-	-	303,820.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2624	โฉนด	8840	22871	หมู่ ต.นายายอาม	1	6	0	0.00	2,400.00	290.00	696,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	696,000.00	-	696,000.00	-	-
2625	โฉนด	5959	12330	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	36.13	36.13	200.00	7,226.00	1868	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	142.50	-	8,300.00	1,182,750.00	35	1,005,337.50	177,412.50	184,638.50	-	184,638.50	-	-
					3	0	0	26.38	26.38	200.00	5,276.00	1869	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	23.00	-	8,300.00	190,900.00	7	34,362.00	156,538.00	161,814.00	-	-	161,814.00	0.30
												1870	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	16.25	-	8,300.00	134,875.00	12	51,252.50	83,622.50	83,622.50	-	-	83,622.50	0.30
												1871	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	16.25	-	8,300.00	134,875.00	12	51,252.50	83,622.50	83,622.50	-	-	83,622.50	0.30
												1872	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	16.25	-	8,300.00	134,875.00	12	51,252.50	83,622.50	83,622.50	-	-	83,622.50	0.30
												1873	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	16.25	-	8,300.00	134,875.00	12	51,252.50	83,622.50	83,622.50	-	-	83,622.50	0.30
												1874	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	16.25	-	8,300.00	134,875.00	12	51,252.50	83,622.50	83,622.50	-	-	83,622.50	0.30
												1875	โรงจอดรถ	ตึก	3	36.00	-	2,650.00	95,400.00	31	49,608.00	45,792.00	45,792.00	-	-	45,792.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	10	0	1.99	4,001.99	200.00	800,398.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,398.00	-	800,398.00	-	-
2626	โฉนด	1813	9236	หมู่ ต.นายายอาม	4	2	2	98.10	1,098.10	200.00	219,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	219,620.00	-	-	219,620.00	0.60
2627	โฉนด	5820	11632	หมู่ ต.นายายอาม	1	1	3	15.00	715.00	150.00	107,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,250.00	-	107,250.00	-	-
2628	โฉนด	2372	35	หมู่ 12 ต.นายายอาม	5	0	0	16.00	16.00	1,550.00	24,800.00	1876	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,550.00	1,641,600.00	9	147,744.00	1,493,856.00	1,518,656.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	33.33	-	-	-	-	-	-	506,168.04	-	506,168.04	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	64.00	33.33	-	-	-	-	-	-	506,168.04	-	506,168.04	0.02
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	64.00	33.33	-	-	-	-	-	-	506,319.91	-	506,319.91	0.02
2629	โฉนด	2562	225	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	16.00	16.00	1,550.00	24,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,800.00	-	-	24,800.00	0.60
2630	โฉนด	2343	6	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	16.00	16.00	1,550.00	24,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,800.00	-	-	24,800.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2631	โฉนด	2583	246	หมู่ ต.นายายอาม	3	0	0	16.00	16.00	1,550.00	24,800.00	1877	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	3	256.00	-	8,700.00	2,227,200.00	34	1,291,776.00	935,424.00	960,224.00	-	-	960,224.00	0.30
2632	โฉนด	2297	11589	หมู่ ต.นายายอาม	1	3	0	23.00	1,223.00	200.00	244,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	244,600.00	-	244,600.00	-	-
					2	0	3	0.00	300.00	200.00	60,000.00	1878	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	400.00	-	8,300.00	3,320,000.00	31	1,726,400.00	1,593,600.00	1,653,600.00	-	1,653,600.00	-	-
												1879	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,300.00	1,494,000.00	31	776,880.00	717,120.00	717,120.00	-	-	717,120.00	0.02
												1880	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,300.00	498,000.00	31	258,960.00	239,040.00	239,040.00	-	239,040.00	-	-
2633	โฉนด	3614	5221	หมู่ ต.นายายอาม	1	14	0	10.00	5,610.00	650.00	3,646,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,646,500.00	-	3,646,500.00	-	-
2634	โฉนด	8532	21643	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	33.75	33.75	610.00	20,587.50	1881	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,300.00	871,500.00	55	662,340.00	209,160.00	229,747.50	-	229,747.50	-	-
												1882	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,300.00	249,000.00	55	189,240.00	59,760.00	59,760.00	-	-	59,760.00	0.02
					3	0	0	22.29	22.29	610.00	13,596.90	1883	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	24.50	-	8,300.00	203,350.00	10	20,335.00	183,015.00	196,611.90	-	-	196,611.90	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	3	53.00	353.00	610.00	215,330.00	1884	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	24.50	-	8,300.00	203,350.00	10	20,335.00	183,015.00	183,015.00	-	-	183,015.00	0.30
												1885	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	23.04	-	8,300.00	191,232.00	10	19,123.20	172,108.80	172,108.80	-	-	172,108.80	0.30
												1886	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	17.10	-	8,300.00	141,930.00	10	14,193.00	127,737.00	127,737.00	-	-	127,737.00	0.30
					1	0	3	53.00	353.00	610.00	215,330.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	215,330.00	-	215,330.00	-	-
2635	โฉนด	1237	23683	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	23.00	23.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2636	โฉนด	7235	18222	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	36.00	36.00	380.00	13,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,680.00	-	-	13,680.00	0.30
2637	โฉนด	5048	10002	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	60.00	60.00	4,000.00	240,000.00	1887	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,300.00	796,800.00	31	414,336.00	382,464.00	622,464.00	-	-	622,464.00	0.02
2638	โฉนด	743	6880	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	12.00	12.00	200.00	2,400.00	1888	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	2	2,700.00	-	3,500.00	9,450,000.00	21	3,024,000.00	6,426,000.00	6,428,400.00	-	-	6,428,400.00	0.02
												1889	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	25	159,360.00	239,040.00	239,040.00	-	-	239,040.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	10	0	38.00	4,038.00	200.00	807,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	807,600.00	-	807,600.00	-	-
2639	โฉนด	2611	274	หมู่ ต.นายายอาม	5	0	0	16.00	16.00	1,550.00	24,800.00	1890	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	31	640,224.00	590,976.00	615,776.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	205,238.14	-	205,238.14	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	410,537.86	-	410,537.86	0.02
2640	โฉนด	2503	166	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	16.00	16.00	1,550.00	24,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,800.00	-	-	24,800.00	0.60
2641	โฉนด	2476	139	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	16.00	16.00	1,550.00	24,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,800.00	-	-	24,800.00	0.60
2642	โฉนด	8825	22862	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	1	4.50	104.50	300.00	31,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,350.00	-	-	31,350.00	0.30
2643	โฉนด	5052	10006	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	95.00	95.00	4,000.00	380,000.00	1891	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,300.00	1,593,600.00	31	828,672.00	764,928.00	1,144,928.00	-	1,144,928.00	-	-
2644	โฉนด	2641	304	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	16.00	16.00	1,550.00	24,800.00	1892	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	31	640,224.00	590,976.00	615,776.00	-	-	615,776.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2645	โฉนด	8099	19842	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	88.00	88.00	300.00	26,400.00	1893	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,300.00	871,500.00	21	278,880.00	592,620.00	619,020.00	-	-	619,020.00	0.02
2646	โฉนด	7179	17718	หมู่ ต.นายายอาม	1	18	1	60.00	7,360.00	1,300.00	9,568,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,568,000.00	-	9,568,000.00	-	-
2647	โฉนด	5136	10090	หมู่ ต.นายายอาม	1	0	0	52.00	52.00	4,000.00	208,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,000.00	-	208,000.00	-	-
2648	โฉนด	5170	10124	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	72.00	72.00	980.00	70,560.00	1894	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	484,896.00	-	484,896.00	-	-
2649	โฉนด	2491	154	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	16.00	16.00	1,550.00	24,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,800.00	-	-	24,800.00	0.30
2650	โฉนด	2644	307	หมู่ ต.นายายอาม	5	0	0	16.00	16.00	1,550.00	24,800.00	1895	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	75.00	8,550.00	1,231,200.00	35	738,720.00	492,480.00	517,280.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	25.00	-	-	-	-	-	-	172,409.42	-	172,409.42	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	96.00	50.00	-	-	-	-	-	-	344,870.58	344,870.58	-	-
2651	โฉนด	2361	24	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	16.00	16.00	1,550.00	24,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,800.00	-	-	24,800.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2652	โฉนด	2479	142	หมู่ ต.นายายอาม	1	0	2	52.40	252.40	1,550.00	391,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	391,220.00	-	391,220.00	-	-
2653	โฉนด	142	6848	หมู่ ต.นายายอาม	1	4	3	63.00	1,963.00	3,400.00	6,674,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,674,200.00	-	6,674,200.00	-	-
2654	โฉนด	2505	168	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	16.00	16.00	1,000.00	16,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,000.00	-	-	16,000.00	0.30
2655	โฉนด	675	7692	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	42.00	42.00	4,500.00	189,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,000.00	-	-	189,000.00	0.30
2656	โฉนด	2640	303	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	16.00	16.00	1,550.00	24,800.00	1896	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	31	640,224.00	590,976.00	615,776.00	-	-	615,776.00	0.02
2657	โฉนด	721	7969	หมู่ ต.นายายอาม	1	14	2	34.00	5,834.00	400.00	2,333,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,333,600.00	-	2,333,600.00	-	-
2658	โฉนด	2586	249	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	16.00	16.00	330.00	5,280.00	1897	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	31	640,224.00	590,976.00	596,256.00	-	-	596,256.00	0.02
2659	โฉนด	1799	9185	หมู่ ต.นายายอาม	1	2	1	89.00	989.00	260.00	257,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	257,140.00	-	257,140.00	-	-
2660	โฉนด	8778	22590	หมู่ ต.นายายอาม	1	5	2	98.00	2,298.00	200.00	459,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	459,600.00	-	459,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2661	โฉนด	396	7290	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	1	47.00	147.00	2,500.00	367,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	367,500.00	-	-	367,500.00	0.30
2662	โฉนด	7586	19044	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-
2663	โฉนด	6006	12489	หมู่ ต.นายายอาม	3	0	0	2.50	2.50	1,250.00	3,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,125.00	-	-	3,125.00	0.30
					5	0	0	22.50	22.50	1,250.00	28,125.00	1898	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	103.60	-	8,300.00	859,880.00	36	533,125.60	326,754.40	354,879.40	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	10.00	9.65	-	-	-	-	-	-	34,245.86	-	34,245.86	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	93.60	90.35	-	-	-	-	-	-	320,633.54	320,633.54	-	-
2664	โฉนด	7499	18808	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	66.00	66.00	200.00	13,200.00	1899	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,300.00	796,800.00	21	254,976.00	541,824.00	555,024.00	-	555,024.00	-	-
												1900	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,050.00	193,200.00	21	61,824.00	131,376.00	131,376.00	-	-	131,376.00	0.02
												1901	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,050.00	193,200.00	21	61,824.00	131,376.00	131,376.00	-	-	131,376.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1902	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,050.00	193,200.00	21	61,824.00	131,376.00	131,376.00	-	-	131,376.00	0.02
												1903	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,050.00	193,200.00	21	61,824.00	131,376.00	131,376.00	-	-	131,376.00	0.02
												1904	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,050.00	193,200.00	21	61,824.00	131,376.00	131,376.00	-	-	131,376.00	0.02
												1905	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,050.00	193,200.00	21	61,824.00	131,376.00	131,376.00	-	-	131,376.00	0.02
												1906	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,050.00	193,200.00	21	61,824.00	131,376.00	131,376.00	-	-	131,376.00	0.02
					5	0	0	28.00	28.00	200.00	5,600.00	1907	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	96.00	-	8,300.00	796,800.00	21	254,976.00	541,824.00	547,424.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	16.67	-	-	-	-	-	-	91,255.58	-	91,255.58	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	80.00	83.33	-	-	-	-	-	-	456,168.42	456,168.42	-	-
					1	4	3	6.00	1,906.00	200.00	381,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	381,200.00	-	381,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2665	โฉนด	389	25416	หมู่ ต.นายายอาม	4	21	1	5.10	8,505.10	510.00	4,337,601.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,337,601.00	-	-	4,337,601.00	0.60
2666	โฉนด	2408	71	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	16.00	16.00	1,550.00	24,800.00	1908	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,050.00	515,200.00	32	278,208.00	236,992.00	261,792.00	-	-	261,792.00	0.02
2667	โฉนด	804	7317	หมู่ ต.นายายอาม	1	10	1	32.00	4,132.00	260.00	1,074,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,074,320.00	-	-	1,074,320.00	0.01
2668	โฉนด	8689	22180	หมู่ ต.นายายอาม	1	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-
2669	โฉนด	373	7442	หมู่ ต.นายายอาม	1	11	1	82.00	4,582.00	590.00	2,703,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,703,380.00	-	2,703,380.00	-	-
2670	โฉนด	7743	19201	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	-	84,000.00	0.02
2671	โฉนด	7652	19110	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	23.00	23.00	4,000.00	92,000.00	1909	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	16	258,192.00	915,408.00	1,007,408.00	-	-	1,007,408.00	0.02
2672	โฉนด	5351	10305	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	60.00	60.00	260.00	15,600.00	1910	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	429,936.00	-	429,936.00	-	-
2673	โฉนด	5827	11627	หมู่ ต.นายายอาม	1	1	1	64.00	564.00	3,400.00	1,917,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,917,600.00	-	1,917,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2674	โฉนด	3596	21965	หมู่ ต.นายายอาม	1	5	2	54.00	2,254.00	150.00	338,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,100.00	-	338,100.00	-	-
2675	โฉนด	7895	19353	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00	1911	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	16	258,192.00	915,408.00	999,408.00	-	-	999,408.00	0.02
2676	โฉนด	5826	11626	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	1	83.00	183.00	2,550.00	466,650.00	1912	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,300.00	531,200.00	21	169,984.00	361,216.00	827,866.00	-	-	827,866.00	0.02
2677	โฉนด	8008	19000	หมู่ ต.นายายอาม	3	0	0	30.40	30.40	1,250.00	38,000.00	1913	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	120.00	-	8,050.00	966,000.00	26	405,720.00	560,280.00	598,280.00	-	-	598,280.00	0.30
2678	โฉนด	7871	19329	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	23.00	23.00	4,000.00	92,000.00	1914	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	16	258,192.00	915,408.00	1,007,408.00	-	-	1,007,408.00	0.02
2679	โฉนด	594	7694	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	3	84.00	384.00	1,250.00	480,000.00	1915	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	216.00	-	8,300.00	1,792,800.00	31	932,256.00	860,544.00	1,340,544.00	-	1,340,544.00	-	-
2680	โฉนด	7225	18089	หมู่ ต.นายายอาม	1	5	0	0.00	2,000.00	200.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-
2681	โฉนด	2265	14786	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	1	81.00	181.00	300.00	54,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,300.00	-	-	54,300.00	0.30
2682	โฉนด	7882	19340	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	28.00	28.00	4,000.00	112,000.00	1916	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	16	258,192.00	915,408.00	1,027,408.00	-	-	1,027,408.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2683	โฉนด	7669	19127	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	22.00	22.00	4,000.00	88,000.00	1917	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	16	258,192.00	915,408.00	1,003,408.00	-	-	1,003,408.00	0.02
2684	โฉนด	2770	433	หมู่ ต.นายายอาม	5	0	0	1.00	1.00	4,500.00	4,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,500.00	-	-	4,500.00	0.30
2685	โฉนด	2303	11687	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	3	80.70	380.70	310.00	118,017.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,017.00	-	-	118,017.00	0.60
2686	โฉนด	7695	19153	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-
2687	โฉนด	1063	8220	หมู่ ต.นายายอาม	4	1	0	18.00	418.00	480.00	200,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,640.00	-	-	200,640.00	0.60
2688	โฉนด	7963	19421	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	30.00	30.00	4,000.00	120,000.00	1918	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,150.00	2,347,200.00	16	516,384.00	1,830,816.00	1,950,816.00	-	-	1,950,816.00	0.02
2689	โฉนด	690	7444	หมู่ ต.นายายอาม	3	27	0	52.00	10,852.00	1,850.00	20,076,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,076,200.00	-	-	20,076,200.00	0.30
2690	โฉนด	252	6850	หมู่ ต.นายายอาม	3	0	0	76.30	76.30	4,500.00	343,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	343,350.00	-	-	343,350.00	0.30
2691	โฉนด	438	7114	หมู่ ต.นายายอาม	1	11	0	42.00	4,442.00	670.00	2,976,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,976,140.00	-	2,976,140.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2692	โฉนด	5264	10218	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00	1919	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	514,336.00	-	514,336.00	-	-
2693	โฉนด	7982	19440	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	34.00	34.00	4,000.00	136,000.00	1920	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	16	258,192.00	915,408.00	1,051,408.00	-	-	1,051,408.00	0.02
2694	โฉนด	7657	19115	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	22.00	22.00	4,000.00	88,000.00	1921	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	16	258,192.00	915,408.00	1,003,408.00	-	-	1,003,408.00	0.02
2695	โฉนด	674	7693	หมู่ ต.นายายอาม	1	0	0	29.00	29.00	2,250.00	65,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,250.00	-	-	65,250.00	0.01
2696	โฉนด	1965	9792	หมู่ ต.นายายอาม	1	0	1	88.00	188.00	250.00	47,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,000.00	-	47,000.00	-	-
2697	โฉนด	5309	10263	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	25.00	25.00	200.00	5,000.00	1922	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	419,336.00	-	419,336.00	-	-
2698	โฉนด	7595	19053	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	-	84,000.00	0.02
2699	โฉนด	318	6942	หมู่ ต.นายายอาม	1	16	2	55.00	6,655.00	530.00	3,527,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,527,150.00	-	-	3,527,150.00	0.01
2700	โฉนด	7502	18811	หมู่ ต.นายายอาม	1	3	2	0.00	1,400.00	200.00	280,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000.00	-	280,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2701	โฉนด	641	23812	หมู่ ต.นายายอาม	1	18	1	2.00	7,302.00	500.00	3,651,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,651,000.00	-	3,651,000.00	-	-
2702	โฉนด	1783	9109	หมู่ ต.นายายอาม	1	10	0	51.00	4,051.00	1,850.00	7,494,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,494,350.00	-	7,494,350.00	-	-
2703	โฉนด	2285	11559	หมู่ ต.นายายอาม	1	0	1	0.00	100.00	750.00	75,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	-	75,000.00	0.01
2704	โฉนด	1368	2462	หมู่ ต.นายายอาม	1	2	3	73.00	1,173.00	200.00	234,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,600.00	-	234,600.00	-	-
2705	โฉนด	5432	10386	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	26.00	26.00	260.00	6,760.00	1923	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	421,096.00	-	-	421,096.00	0.02
2706	โฉนด	1369	2463	หมู่ ต.นายายอาม	1	2	1	74.00	974.00	150.00	146,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,100.00	-	146,100.00	-	-
2707	โฉนด	923	7786	หมู่ ต.นายายอาม	4	1	1	50.00	550.00	200.00	110,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,000.00	-	-	110,000.00	0.30
2708	โฉนด	7988	19446	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00	1924	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	16	258,192.00	915,408.00	999,408.00	-	-	999,408.00	0.02
2709	โฉนด	284	7181	หมู่ ต.นายายอาม	1	7	0	51.00	2,851.00	200.00	570,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	570,200.00	-	570,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2710	โฉนด	5389	10343	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	26.00	26.00	4,000.00	104,000.00	1925	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	518,336.00	-	-	518,336.00	0.02
2711	โฉนด	1061	8140	หมู่ ต.นายายอาม	1	4	1	53.00	1,753.00	200.00	350,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,600.00	-	350,600.00	-	-
2712	โฉนด	5637	10933	หมู่ ต.นายายอาม	5	0	0	32.00	32.00	300.00	9,600.00	1926	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	384.00	-	8,550.00	3,283,200.00	31	1,707,264.00	1,575,936.00	1,585,536.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	25.00	-	-	-	-	-	-	396,384.00	-	396,384.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	32.00	8.33	-	-	-	-	-	-	132,075.15	-	132,075.15	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	128.00	33.33	-	-	-	-	-	-	528,459.15	-	528,459.15	0.02
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	128.00	33.33	-	-	-	-	-	-	528,617.70	-	528,617.70	0.02
2713	โฉนด	1144	8462	หมู่ ต.นายายอาม	1	2	0	80.00	880.00	200.00	176,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,000.00	-	176,000.00	-	-
2714	โฉนด	2811	4004	หมู่ ต.นายายอาม	1	20	1	6.00	8,106.00	200.00	1,621,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,621,200.00	-	1,621,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2715	โฉนด	7747	19205	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	-	84,000.00	0.02
2716	โฉนด	5279	10233	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	41.00	41.00	4,000.00	164,000.00	1927	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	560.00	-	8,150.00	4,564,000.00	31	2,373,280.00	2,190,720.00	2,354,720.00	-	-	2,354,720.00	0.02
2717	โฉนด	1817	9268	หมู่ ต.นายายอาม	1	2	1	88.00	988.00	2,800.00	2,766,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,766,400.00	-	2,766,400.00	-	-
2718	โฉนด	558	7136	หมู่ ต.นายายอาม	1	0	0	46.00	46.00	2,250.00	103,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,500.00	-	103,500.00	-	-
2719	โฉนด	2500	163	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	16.00	16.00	1,550.00	24,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,800.00	-	-	24,800.00	0.60
2720	โฉนด	2538	201	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	16.00	16.00	1,550.00	24,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,800.00	-	-	24,800.00	0.30
2721	โฉนด	2915	1648	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	2	0.00	200.00	500.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.60
2722	โฉนด	5062	10016	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00	1928	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	514,336.00	-	514,336.00	-	-
2723	โฉนด	2492	155	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	16.00	16.00	1,550.00	24,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,800.00	-	-	24,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2724	โฉนด	8563	21777	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	1	3.70	103.70	150.00	15,555.00	1929	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,050.00	338,100.00	15	67,620.00	270,480.00	286,035.00	-	-	286,035.00	0.02
												1930	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,050.00	338,100.00	15	67,620.00	270,480.00	270,480.00	-	-	270,480.00	0.02
												1931	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,050.00	338,100.00	15	67,620.00	270,480.00	270,480.00	-	-	270,480.00	0.02
												1932	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,050.00	338,100.00	15	67,620.00	270,480.00	270,480.00	-	-	270,480.00	0.02
												1933	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,050.00	338,100.00	15	67,620.00	270,480.00	270,480.00	-	-	270,480.00	0.02
												1934	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,050.00	338,100.00	15	67,620.00	270,480.00	270,480.00	-	-	270,480.00	0.02
												1935	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,050.00	338,100.00	15	67,620.00	270,480.00	270,480.00	-	-	270,480.00	0.02
												1936	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,050.00	338,100.00	15	67,620.00	270,480.00	270,480.00	-	-	270,480.00	0.02
2725	โฉนด	5086	10040	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00	1937	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	514,336.00	-	-	514,336.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2726	โฉนด	7425	18601	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	95.00	95.00	300.00	28,500.00	1938	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	300.00	-	8,300.00	2,490,000.00	31	1,294,800.00	1,195,200.00	1,223,700.00	-	1,223,700.00	-	-
2727	โฉนด	7328	18355	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	2	23.00	223.00	300.00	66,900.00	1939	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,300.00	1,045,800.00	4	41,832.00	1,003,968.00	1,070,868.00	-	1,070,868.00	-	-
2728	โฉนด	742	7731	หมู่ ต.นายายอาม	1	0	1	30.00	130.00	560.00	72,800.00	1940	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	396.00	-	8,300.00	3,286,800.00	11	394,416.00	2,892,384.00	2,965,184.00	-	2,965,184.00	-	-
2729	โฉนด	48	24727	หมู่ ต.นายายอาม	1	12	1	25.40	4,925.40	200.00	985,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	985,080.00	-	985,080.00	-	-
2730	โฉนด	789	8608	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	2	28.00	228.00	560.00	127,680.00	1941	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,300.00	1,494,000.00	31	776,880.00	717,120.00	844,800.00	-	844,800.00	-	-
2731	โฉนด	2356	19	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	16.00	16.00	650.00	10,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,400.00	-	-	10,400.00	0.60
2732	โฉนด	2512	175	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	15.00	15.00	1,550.00	23,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,250.00	-	-	23,250.00	0.30
2733	โฉนด	97	7410	หมู่ ต.นายายอาม	4	1	0	20.00	420.00	4,500.00	1,890,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,890,000.00	-	-	1,890,000.00	0.30
2734	โฉนด	5154	10108	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	1	15.00	115.00	260.00	29,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,900.00	-	-	29,900.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2735	น.ส.3	7182	17721	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	1	20.00	120.00	250.00	30,000.00	1942	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	361.00	-	8,300.00	2,996,300.00	7	209,741.00	2,786,559.00	2,816,559.00	-	-	2,816,559.00	0.02
												1943	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	121.00	-	8,300.00	1,004,300.00	11	120,516.00	883,784.00	883,784.00	-	-	883,784.00	0.02
												1944	โรงจอดรถ	ตึก	2	130.00	-	2,650.00	344,500.00	7	24,115.00	320,385.00	320,385.00	-	-	320,385.00	0.02
					1	3	1	0.00	1,300.00	250.00	325,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,000.00	-	-	325,000.00	0.01
2736	โฉนด	2106	10512	หมู่ ต.นายายอาม	5	0	0	64.00	64.00	700.00	44,800.00	1945	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	256.00	-	8,300.00	2,124,800.00	27	934,912.00	1,189,888.00	1,234,688.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	240.00	93.75	-	-	-	-	-	-	1,157,520.00	1,157,520.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	6.25	-	-	-	-	-	-	77,168.00	-	77,168.00	0.30
					1	0	0	39.70	39.70	700.00	27,790.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,790.00	-	27,790.00	-	-
2737	โฉนด	2913	1646	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	1	0.00	100.00	1,150.00	115,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,000.00	-	-	115,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2738	โฉนด	2380	43	หมู่ ต.นายายอาม	5	0	0	16.00	16.00	1,550.00	24,800.00	1946	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,550.00	1,641,600.00	35	984,960.00	656,640.00	681,440.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	64.00	33.33	-	-	-	-	-	-	227,123.95	227,123.95	-	-
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	64.00	33.33	-	-	-	-	-	-	227,123.95	227,123.95	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	8.33	-	-	-	-	-	-	56,763.95	-	56,763.95	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	48.00	25.00	-	-	-	-	-	-	170,428.14	170,428.14	-	-
2739	โฉนด	7683	19141	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	84,000.00	-	-
2740	โฉนด	2401	64	หมู่ ต.นายายอาม	5	0	0	16.00	16.00	1,550.00	24,800.00	1947	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,300.00	1,593,600.00	35	956,160.00	637,440.00	662,240.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	33.33	-	-	-	-	-	-	220,724.59	-	220,724.59	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	128.00	66.67	-	-	-	-	-	-	441,515.41	-	441,515.41	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2741	โฉนด	2674	337	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	16.00	16.00	1,550.00	24,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,800.00	-	-	24,800.00	0.30
2742	โฉนด	4585	13059	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	2	91.00	291.00	300.00	87,300.00	1948	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	300.00	-	8,300.00	2,490,000.00	31	1,294,800.00	1,195,200.00	1,282,500.00	-	1,282,500.00	-	-
2743	โฉนด	1809	16149	หมู่ ต.นายายอาม	1	0	1	87.00	187.00	150.00	28,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,050.00	-	28,050.00	-	-
2744	โฉนด	665	23290	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	3	53.00	353.00	330.00	116,490.00	1949	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	360.00	-	8,200.00	2,952,000.00	31	1,535,040.00	1,416,960.00	1,533,450.00	-	1,533,450.00	-	-
												1950	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,300.00	1,992,000.00	3	59,760.00	1,932,240.00	1,932,240.00	-	1,932,240.00	-	-
												1951	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,300.00	1,494,000.00	3	44,820.00	1,449,180.00	1,449,180.00	-	1,449,180.00	-	-
												1952	โรงจอดรถ	ตึก	2	96.00	-	2,650.00	254,400.00	3	7,632.00	246,768.00	246,768.00	-	246,768.00	-	-
					1	12	0	0.00	4,800.00	330.00	1,584,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,584,000.00	-	1,584,000.00	-	-
2745	โฉนด	3677	2178	หมู่ ต.นายายอาม	5	0	0	83.25	83.25	3,950.00	328,837.50	1953	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	832.00	-	8,550.00	7,113,600.00	10	711,360.00	6,402,240.00	6,731,077.50	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	2	49.75	249.75	3,950.00	986,512.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	986,512.50	-	-	986,512.50	0.30
2746	โฉนด	2364	27	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	16.00	16.00	1,550.00	24,800.00	1954	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,550.00	1,641,600.00	9	147,744.00	1,493,856.00	1,518,656.00	-	-	1,518,656.00	0.02
2747	โฉนด	2416	79	หมู่ ต.นายายอาม	5	0	0	16.00	16.00	1,550.00	24,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,800.00	-	-	24,800.00	0.30
2748	โฉนด	2639	302	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	16.00	16.00	1,550.00	24,800.00	1955	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	31	640,224.00	590,976.00	615,776.00	-	-	615,776.00	0.02
2749	โฉนด	2291	11571	หมู่ ต.นายายอาม	4	3	2	18.00	1,418.00	1,550.00	2,197,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,197,900.00	-	-	2,197,900.00	0.60
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	297.50	89.34	-	-	-	-	-	-	2,407,033.31	2,407,033.31	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	35.50	10.66	-	-	-	-	-	-	287,417.01	-	287,417.01	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	333.00	-	-	-	-	-	-	-	2,693,777.22	2,693,777.22	-	-
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	166.00	49.85	-	-	-	-	-	-	1,342,849.96	1,342,849.96	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2750	โฉนด	2485	148	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	16.00	16.00	350.00	5,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,600.00	-	-	5,600.00	0.60
2751	โฉนด	532	7565	หมู่ ต.นายายอาม	5	0	0	30.00	30.00	200.00	6,000.00	1956	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	247.00	-	8,300.00	2,050,100.00	11	246,012.00	1,804,088.00	1,810,088.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	52.00	21.05	-	-	-	-	-	-	381,023.52	-	381,023.52	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	195.00	78.95	-	-	-	-	-	-	1,429,064.48	-	1,429,064.48	0.30
2752	โฉนด	5104	10058	หมู่ ต.นายายอาม	3	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.30
2753	โฉนด	835	3405	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	75.00	75.00	260.00	19,500.00	1957	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	176.00	-	8,300.00	1,460,800.00	31	759,616.00	701,184.00	720,684.00	-	720,684.00	-	-
												1958	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,300.00	796,800.00	31	414,336.00	382,464.00	382,464.00	-	382,464.00	-	-
					1	3	1	0.00	1,300.00	260.00	338,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,000.00	-	338,000.00	-	-
2754	โฉนด	2619	282	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	16.00	16.00	1,550.00	24,800.00	1959	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	31	640,224.00	590,976.00	615,776.00	-	-	615,776.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2755	โฉนด	2480	143	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	15.90	15.90	1,550.00	24,645.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,645.00	-	-	24,645.00	0.30
2756	โฉนด	6054	12656	หมู่ ต.นายายอาม	3	1	3	10.20	710.20	2,800.00	1,988,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,988,560.00	-	-	1,988,560.00	0.30
2757	โฉนด	5868	11898	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	2	37.00	237.00	300.00	71,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,100.00	-	71,100.00	-	-
2758	โฉนด	2354	17	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	16.00	16.00	750.00	12,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	-	12,000.00	0.60
2759	โฉนด	2468	131	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	16.00	16.00	1,550.00	24,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,800.00	-	-	24,800.00	0.60
2760	โฉนด	306	23371	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	1	0.00	100.00	200.00	20,000.00	1960	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	170.00	-	8,300.00	1,411,000.00	31	733,720.00	677,280.00	697,280.00	-	697,280.00	-	-
					1	12	1	27.00	4,927.00	200.00	985,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	985,400.00	-	985,400.00	-	-
2761	โฉนด	2366	29	หมู่ 12 ต.นายายอาม	2	0	0	16.00	16.00	1,550.00	24,800.00	1961	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,550.00	1,641,600.00	9	147,744.00	1,493,856.00	1,518,656.00	-	-	1,518,656.00	0.02
2762	โฉนด	2604	267	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	16.00	16.00	1,550.00	24,800.00	1962	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,550.00	1,641,600.00	33	919,296.00	722,304.00	747,104.00	-	-	747,104.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2763	โฉนด	5676	11032	หมู่ ต.นายายอาม	1	0	1	85.00	185.00	300.00	55,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,500.00	-	55,500.00	-	-
2764	โฉนด	109	7507	หมู่ ต.นายายอาม	1	0	2	0.00	200.00	2,800.00	560,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,000.00	-	560,000.00	-	-
2765	โฉนด	2748	411	หมู่ 12 ต.นายายอาม	3	0	0	16.00	16.00	1,550.00	24,800.00	1963	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	64.00	-	8,300.00	531,200.00	17	127,488.00	403,712.00	428,512.00	-	-	428,512.00	0.30
2766	โฉนด	5078	10032	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00	1964	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	514,336.00	-	-	514,336.00	0.02
2767	โฉนด	4989	9925	หมู่ ต.นายายอาม	5	1	2	0.00	600.00	530.00	318,000.00	1965	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	180.00	-	8,300.00	1,494,000.00	3	44,820.00	1,449,180.00	1,767,180.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	90.00	50.00	-	-	-	-	-	-	883,590.00	-	883,590.00	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	90.00	50.00	-	-	-	-	-	-	883,590.00	883,590.00	-	-
												1966	โรงจอดรถ	ตึก	-	36.00	-	2,650.00	95,400.00	3	2,862.00	92,538.00	410,538.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	36.00	-	-	-	-	-	-	-	410,538.00	410,538.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2768	โฉนด	6872	16089	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	1	5.00	105.00	380.00	39,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,900.00	-	39,900.00	-	-
2769	โฉนด	101	7153	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	71.00	71.00	4,500.00	319,500.00	1967	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,300.00	1,245,000.00	31	647,400.00	597,600.00	917,100.00	-	917,100.00	-	-
2770	โฉนด	6836	15616	หมู่ ต.นายายอาม	1	0	1	9.00	109.00	300.00	32,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,700.00	-	32,700.00	-	-
2771	โฉนด	7237	18224	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	38.00	38.00	380.00	14,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,440.00	-	-	14,440.00	0.30
2772	โฉนด	3188	6743	หมู่ ต.นายายอาม	1	5	1	1.00	2,101.00	270.00	567,270.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	567,270.00	-	567,270.00	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	270.00	6,480.00	1968	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,300.00	796,800.00	26	334,656.00	462,144.00	468,624.00	-	468,624.00	-	-
2773	น.ส.3			หมู่ 1 ต.นายายอาม	1	3	3	90.00	1,590.00	150.00	238,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,500.00	-	-	238,500.00	0.01
2774	น.ส.3			หมู่ ต.นายายอาม	1	28	1	58.00	11,358.00	150.00	1,703,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,703,700.00	-	-	1,703,700.00	0.01
2775	น.ส.3			หมู่ ต.นายายอาม	1	10	2	56.00	4,256.00	150.00	638,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	638,400.00	-	-	638,400.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2776	น.ส.3			หมู่ ต.นายายอาม	1	8	0	86.00	3,286.00	150.00	492,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	492,900.00	-	-	492,900.00	0.01
2777	น.ส.3			หมู่ 1 ต.นายายอาม	1	50	0	0.00	20,000.00	150.00	3,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,000,000.00	-	-	3,000,000.00	0.01
2778	น.ส.3			หมู่ 1 ต.นายายอาม	1	50	0	0.00	20,000.00	150.00	3,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,000,000.00	-	-	3,000,000.00	0.01
2779	น.ส.3			หมู่ 1 ต.นายายอาม	1	13	0	32.00	5,232.00	150.00	784,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	784,800.00	-	-	784,800.00	0.01
2780	น.ส.3			หมู่ 1 ต.นายายอาม	1	0	3	0.00	300.00	150.00	45,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	-	45,000.00	0.01
2781	น.ส.3			หมู่ 1 ต.นายายอาม	1	27	1	20.00	10,920.00	150.00	1,638,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,638,000.00	-	-	1,638,000.00	0.01
2782	น.ส.3			หมู่ 1 ต.นายายอาม	1	1	0	0.00	400.00	150.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	60,000.00	0.01
2783	น.ส.3			หมู่ 3 ต.นายายอาม	1	29	2	93.00	11,893.00	150.00	1,783,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,783,950.00	-	-	1,783,950.00	0.01
2784	น.ส.3			หมู่ 1 ต.นายายอาม	1	50	0	0.00	20,000.00	150.00	3,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,000,000.00	-	-	3,000,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2785	น.ส.3			หมู่ 3 ต.นายายอาม	1	49	2	7.00	19,807.00	150.00	2,971,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,971,050.00	-	-	2,971,050.00	0.01
2786	น.ส.3			หมู่ 3 ต.นายายอาม	1	48	2	70.00	19,470.00	150.00	2,920,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,920,500.00	-	-	2,920,500.00	0.01
2787	น.ส.3			หมู่ 3 ต.นายายอาม	1	15	3	14.00	6,314.00	150.00	947,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	947,100.00	-	-	947,100.00	0.01
2788	น.ส.3			หมู่ 1 ต.นายายอาม	1	50	0	0.00	20,000.00	150.00	3,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,000,000.00	-	-	3,000,000.00	0.01
2789	น.ส.3			หมู่ 3 ต.นายายอาม	1	0	2	0.00	200.00	150.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.01
2790	น.ส.3			หมู่ 3 ต.นายายอาม	1	21	3	15.00	8,715.00	150.00	1,307,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,307,250.00	-	-	1,307,250.00	0.01
2791	น.ส.3			หมู่ 1 ต.นายายอาม	1	50	0	0.00	20,000.00	150.00	3,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,000,000.00	-	-	3,000,000.00	0.01
2792	น.ส.3			หมู่ 2 ต.นายายอาม	1	3	2	0.00	1,400.00	150.00	210,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000.00	-	-	210,000.00	0.01
2793	น.ส.3			หมู่ 3 ต.นายายอาม	1	0	1	0.00	100.00	150.00	15,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	-	15,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2794	น.ส.3			หมู่ 1 ต.นายายอาม	1	50	0	0.00	20,000.00	150.00	3,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,000,000.00	-	-	3,000,000.00	0.01
2795	น.ส.3			หมู่ 2 ต.นายายอาม	1	5	3	56.00	2,356.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2796	โฉนด	2872	4003	หมู่ ต.นายายอาม	1	24	0	72.88	9,672.88	290.00	2,805,135.20		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,805,135.20	-	2,805,135.20	-	-
					2	0	1	2.00	102.00	290.00	29,580.00	1969	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,300.00	1,162,000.00	13	185,920.00	976,080.00	1,005,660.00	-	1,005,660.00	-	-
												1970	โรงจอดรถ	ตึก	2	40.00	-	2,650.00	106,000.00	2	2,120.00	103,880.00	103,880.00	-	103,880.00	-	-
												1971	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	-	0.00	21	0.00	0.00	-	-	-	-	-
					3	0	0	13.12	13.12	290.00	3,804.80	1972	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	52.50	-	8,300.00	435,750.00	2	8,715.00	427,035.00	430,839.80	-	-	430,839.80	0.30
2797	โฉนด	623	23299	หมู่ 3 ต.นายายอาม	3	44	3	3.60	17,903.60	200.00	3,580,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,580,720.00	-	-	3,580,720.00	0.30
2798	โฉนด	5168	10122	หมู่ ต.นายายอาม	5	0	0	72.00	72.00	4,000.00	288,000.00	1973	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	112.00	-	8,300.00	929,600.00	31	483,392.00	446,208.00	734,208.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	2	112.00	-	-	-	-	-	-	-	734,208.00	-	734,208.00	0.02
2799	โฉนด	4698	13578	หมู่ 12 ต.นายายอาม	1	8	1	98.30	3,398.30	200.00	679,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	679,660.00	-	679,660.00	-	-
2800	น.ส.ล.			หมู่ ต.นายายอาม	3	7	3	26.00	3,126.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2801	โฉนด	5322	10276-1	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00	1974	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	514,336.00	-	514,336.00	-	-
2802	โฉนด	5320	10274-1	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00	1975	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	514,336.00	-	514,336.00	-	-
2803	โฉนด	2018	10125*	หมู่ 12 ต.นายายอาม	3	0	0	94.50	94.50	2,400.00	226,800.00	1976	ตึกแถวชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	126.00	-	8,050.00	1,014,300.00	27	862,155.00	152,145.00	378,945.00	-	-	378,945.00	0.30
												1977	ตึกแถวชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	126.00	-	8,050.00	1,014,300.00	27	862,155.00	152,145.00	152,145.00	-	-	152,145.00	0.30
												1978	ตึกแถวชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	126.00	-	8,050.00	1,014,300.00	27	862,155.00	152,145.00	152,145.00	-	-	152,145.00	0.30
					1	5	3	75.50	2,375.50	2,400.00	5,701,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,701,200.00	-	5,701,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2804	โฉนด	2017	10124-1	หมู่ 12 ต.นายายอาม	1	5	0	27.00	2,027.00	250.00	506,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	506,750.00	-	506,750.00	-	-
					2	0	0	30.00	30.00	250.00	7,500.00	1979	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,300.00	996,000.00	31	517,920.00	478,080.00	485,580.00	-	485,580.00	-	-
2805	โฉนด	9268	24857	หมู่ 4 ต.นายายอาม	1	9	2	54.10	3,854.10	300.00	1,156,230.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,156,230.00	-	1,156,230.00	-	-
2806	โฉนด	5430	10384-1	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	26.00	26.00	4,000.00	104,000.00	1980	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	518,336.00	-	-	518,336.00	0.02
2807	โฉนด	5431	10385-1	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	26.00	26.00	2,650.00	68,900.00	1981	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	483,236.00	-	-	483,236.00	0.02
2808	โฉนด	5433	10387-1	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	26.00	26.00	4,000.00	104,000.00	1982	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,050.00	837,200.00	41	602,784.00	234,416.00	338,416.00	-	-	338,416.00	0.02
2809	โฉนด	5461	10415-1	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00	1983	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	31	448,864.00	414,336.00	514,336.00	-	-	514,336.00	0.02
2810	โฉนด	541	23057	หมู่ ต.นายายอาม	1	1	2	71.00	671.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2811	โฉนด	2071	10272-1	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	96.00	96.00	700.00	67,200.00	1984	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	1,102.00	-	8,300.00	9,146,600.00	31	4,756,232.00	4,390,368.00	4,457,568.00	-	4,457,568.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2812	โฉนด	4837	7271-1	หมู่ ต.นายายอาม	1	6	1	61.00	2,561.00	2,400.00	6,146,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,146,400.00	-	6,146,400.00	-	-
2813	โฉนด	2006	9990	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	1	50.80	150.80	700.00	105,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,560.00	-	-	105,560.00	0.60
2814	โฉนด	3753	5264	หมู่ 6 ต.นายายอาม	5	0	0	4.00	4.00	560.00	2,240.00	1985	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	4.00	-	8,300.00	33,200.00	34	19,256.00	13,944.00	16,184.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	4.00	-	-	-	-	-	-	-	16,184.00	-	16,184.00	0.30
					1	0	3	13.70	313.70	560.00	175,672.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,672.00	-	175,672.00	-	-
					2	0	0	5.00	5.00	560.00	2,800.00	1986	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,300.00	265,600.00	34	154,048.00	111,552.00	114,352.00	-	114,352.00	-	-
2815	โฉนด	3126	5797	หมู่ 14 ต.นายายอาม	1	4	2	19.00	1,819.00	200.00	363,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	363,800.00	-	363,800.00	-	-
2816	โฉนด	2290	11570	หมู่ 12 ต.นายายอาม	4	1	0	0.00	400.00	1,550.00	620,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	620,000.00	-	-	620,000.00	0.60
2817	โฉนด	3666	5253	หมู่ 9 ต.นายายอาม	1	11	0	57.00	4,457.00	230.00	1,025,110.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,025,110.00	-	1,025,110.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2818	น.ส.3ก	28	28	หมู่ ต.นายายอาม	1	3	3	0.00	1,500.00	150.00	225,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000.00	-	-	225,000.00	0.01
2819	น.ส.3ก	18	18	หมู่ ต.นายายอาม	1	8	0	0.00	3,200.00	150.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	-	480,000.00	0.01
2820	ส.ค.1			หมู่ 13 ต.นายายอาม	2	0	0	8.00	8.00	200.00	1,600.00	1987	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,300.00	265,600.00	34	154,048.00	111,552.00	113,152.00	-	111,552.00	1,600.00	0.02
					1	12	1	16.40	4,916.40	200.00	983,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	983,280.00	-	-	983,280.00	0.01
2821	ส.ค.1			หมู่ 13 ต.นายายอาม	1	6	1	0.00	2,500.00	150.00	375,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,000.00	-	-	375,000.00	0.01
2822	น.ส.3ก	14	1312	หมู่ 13 ต.นายายอาม	4	56	1	60.00	22,560.00	200.00	4,512,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,512,000.00	-	-	4,512,000.00	0.60
2823	ส.ค.1			หมู่ 13 ต.นายายอาม	1	14	2	66.20	5,866.20	200.00	1,173,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,173,240.00	-	-	1,173,240.00	0.01
2824	โฉนด		4002	หมู่ ต.นายายอาม	1	13	2	16.00	5,416.00	330.00	1,787,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,787,280.00	-	1,787,280.00	-	-
2825	โฉนด	7512	18973	หมู่ 8 ต.นายายอาม	2	0	0	37.50	37.50		0.00	1988	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	150.00	-	8,300.00	1,245,000.00	33	1,058,250.00	186,750.00	186,750.00	-	-	186,750.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	0	80.60	80.60		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2826	โฉนด	3183	2907	หมู่ 5 ต.นายายอาม	1	28	3	63.00	11,563.00	350.00	4,047,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,047,050.00	-	4,047,050.00	-	-
2827	โฉนด	631	8603	หมู่ 12 ต.นายายอาม	3	0	0	68.00	68.00	700.00	47,600.00	1989	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	68.00	-	8,300.00	564,400.00	34	327,352.00	237,048.00	284,648.00	-	-	284,648.00	0.30
2828	น.ส.3		26	หมู่ 12 ต.นายายอาม	1	21	3	72.00	8,772.00	150.00	1,315,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,315,800.00	-	-	1,315,800.00	0.01
2829	น.ส.3ก	2	1252	หมู่ ต.นายายอาม	4	3	2	33.00	1,433.00	490.00	702,170.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	702,170.00	-	-	702,170.00	0.60
2830	โฉนด	266	22732	หมู่ 13 ต.นายายอาม	2	0	0	0.60	0.60		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2831	โฉนด	3249	6753	หมู่ 15 ต.นายายอาม	1	5	2	48.00	2,248.00	150.00	337,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	337,200.00	-	337,200.00	-	-
2832	โฉนด	8660	22007	หมู่ 14 ต.นายายอาม	1	1	0	25.00	425.00	1,100.00	467,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	467,500.00	-	467,500.00	-	-
2833	โฉนด	8902		หมู่ 9 ต.นายายอาม	1	1	2	79.00	679.00	200.00	135,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,800.00	-	135,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2834	น.ส.3			หมู่ 9 ต.นายายอาม	1	14	3	80.00	5,980.00	200.00	1,196,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,196,000.00	-	-	1,196,000.00	0.01
2835	โฉนด	4042	10769	หมู่ 9 ต.นายายอาม	1	2	1	57.00	957.00	200.00	191,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	191,400.00	-	191,400.00	-	-
2836	โฉนด	4091	7596	หมู่ 9 ต.นายายอาม	1	5	2	51.00	2,251.00	560.00	1,260,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,260,560.00	-	1,260,560.00	-	-
2837	โฉนด	2009	10003*	หมู่ ต.นายายอาม	1	0	0	93.20	93.20	380.00	35,416.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,416.00	-	35,416.00	-	-
2838	โฉนด	3199	6686	หมู่ 5 ต.นายายอาม	2	0	0	60.00	60.00	1,100.00	66,000.00	1990	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,300.00	1,992,000.00	41	1,434,240.00	557,760.00	623,760.00	-	-	623,760.00	0.02
					1	6	1	80.00	2,580.00	1,100.00	2,838,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,838,000.00	-	2,838,000.00	-	-
2839	โฉนด	3006	4229	หมู่ 14 ต.นายายอาม	1	9	3	52.00	3,952.00	200.00	790,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	790,400.00	-	-	790,400.00	0.01
2840	โฉนด	4460	9199	หมู่ 6 ต.นายายอาม	2	0	0	70.00	70.00	300.00	21,000.00	1991	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,300.00	581,000.00	11	69,720.00	511,280.00	532,280.00	-	532,280.00	-	-
					1	3	3	40.00	1,540.00	300.00	462,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	462,000.00	-	462,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2841	โฉนด	4453	5664	หมู่ 8 ต.นายายอาม	1	0	1	0.00	100.00	1,250.00	125,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,000.00	-	125,000.00	-	-
2842	โฉนด	9154	24064	หมู่ 8 ต.นายายอาม	1	0	1	0.00	100.00	550.00	55,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,000.00	-	55,000.00	-	-
2843	โฉนด	8873	23490	หมู่ ต.นายายอาม	1	0	3	97.50	397.50	500.00	198,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,750.00	-	198,750.00	-	-
2844	โฉนด	9153	24063	หมู่ 8 ต.นายายอาม	1	0	1	0.00	100.00	550.00	55,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,000.00	-	55,000.00	-	-
2845	โฉนด	4345	9316	หมู่ 10 ต.นายายอาม	1	37	3	37.00	15,137.00	200.00	3,027,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,027,400.00	-	-	3,027,400.00	0.01
2846	โฉนด	3223	6661	หมู่ ต.นายายอาม	5	0	0	35.00	35.00	440.00	15,400.00	1992	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	140.00	-	8,300.00	1,162,000.00	32	987,700.00	174,300.00	189,700.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	116.00	82.86	-	-	-	-	-	-	157,185.42	157,185.42	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	24.00	17.14	-	-	-	-	-	-	32,514.58	-	32,514.58	0.02
					1	2	1	76.00	976.00	440.00	429,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	429,440.00	-	429,440.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2847	โฉนด	4701	13609	หมู่ 12 ต.นายายอาม	2	0	2	49.00	249.00	200.00	49,800.00	1993	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	320.00	-	8,300.00	2,656,000.00	31	1,381,120.00	1,274,880.00	1,324,680.00	-	1,324,680.00	-	-
					1	3	0	0.00	1,200.00	200.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-
2848	โฉนด	2793	444	หมู่ 12 ต.นายายอาม	1	100	0	0.00	40,000.00	290.00	11,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,600,000.00	-	11,600,000.00	-	-
					3	71	2	87.00	28,687.00	290.00	8,319,230.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,319,230.00	-	-	8,319,230.00	0.30
2849	โฉนด	8062	19736	หมู่ 14 ต.นายายอาม	1	2	0	0.00	800.00	260.00	208,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,000.00	-	208,000.00	-	-
2850	โฉนด	9155	24065	หมู่ 8 ต.นายายอาม	1	0	1	0.00	100.00	550.00	55,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,000.00	-	55,000.00	-	-
2851	โฉนด	440	24099	หมู่ 8 ต.นายายอาม	1	0	1	30.90	130.90	150.00	19,635.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,635.00	-	19,635.00	-	-
2852	โฉนด	2287	11567	หมู่ 12 ต.นายายอาม	4	2	2	29.20	1,029.20	530.00	545,476.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	545,476.00	-	-	545,476.00	0.60
2853	โฉนด	8928	23099	หมู่ 14 ต.นายายอาม	1	0	3	0.00	300.00	280.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	84,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2854	โฉนด	4344	9301	หมู่ 10 ต.นายายอาม	1	47	1	49.00	18,949.00	200.00	3,789,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,789,800.00	-	-	3,789,800.00	0.01
2855	โฉนด	4296	9259	หมู่ 9 ต.นายายอาม	1	40	2	51.00	16,251.00	200.00	3,250,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,250,200.00	-	-	3,250,200.00	0.01
2856	โฉนด	4294	9262	หมู่ 9 ต.นายายอาม	1	39	2	89.00	15,889.00	200.00	3,177,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,177,800.00	-	-	3,177,800.00	0.01
2857	โฉนด	4347	9310	หมู่ 10 ต.นายายอาม	1	49	0	66.00	19,666.00	1,000.00	19,666,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,666,000.00	-	-	19,666,000.00	0.01
2858	โฉนด	4389	9312	หมู่ 10 ต.นายายอาม	1	22	2	2.00	9,002.00	380.00	3,420,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,420,760.00	-	-	3,420,760.00	0.01
2859	โฉนด	4377	9313	หมู่ 10 ต.นายายอาม	1	8	3	16.00	3,516.00	230.00	808,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	808,680.00	-	-	808,680.00	0.01
2860	โฉนด	5325	9368	หมู่ 7 ต.นายายอาม	1	2	1	9.00	909.00	300.00	272,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	272,700.00	-	-	272,700.00	0.01
2861	โฉนด	4351	9970	หมู่ 10 ต.นายายอาม	1	50	1	91.00	20,191.00	200.00	4,038,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,038,200.00	-	-	4,038,200.00	0.01
2862	โฉนด	4321	11914	หมู่ 7 ต.นายายอาม	1	56	2	4.00	22,604.00	200.00	4,520,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,520,800.00	-	-	4,520,800.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2863	น.ส.3ก			หมู่ 14 ต.นายายอาม	1	21	1	12.00	8,512.00	175.00	1,489,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,489,600.00	-	-	1,489,600.00	0.01
2864	อื่นๆ			หมู่ 9 ต.นายายอาม	1	5	0	0.00	2,000.00	150.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.01
2865	โฉนด	9517	25607	หมู่ 12 ต.นายายอาม	4	0	1	26.00	126.00	1,550.00	195,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,300.00	-	-	195,300.00	0.30
2866	โฉนด	4702	13610	หมู่ 12 ต.นายายอาม	1	4	1	70.00	1,770.00	230.00	407,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	407,100.00	-	407,100.00	-	-
2867	โฉนด	5596	10807	หมู่ 10 ต.นายายอาม	3	0	0	4.00	4.00	380.00	1,520.00	1994	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	16.00	-	8,300.00	132,800.00	29	63,744.00	69,056.00	70,576.00	-	-	70,576.00	0.30
					2	0	0	24.00	24.00	380.00	9,120.00	1995	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,300.00	796,800.00	29	382,464.00	414,336.00	423,456.00	-	423,456.00	-	-
					1	0	1	25.00	125.00	380.00	47,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,500.00	-	47,500.00	-	-
2868	น.ส.3ก		6	หมู่ 12 ต.นายายอาม	1	5	2	36.00	2,236.00	200.00	447,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	447,200.00	-	-	447,200.00	0.01
2869	โฉนด	2959	4213	หมู่ 4 ต.นายายอาม	1	11	2	12.00	4,612.00	200.00	922,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	922,400.00	-	922,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2870	โฉนด	9176	24169	หมู่ 14 ต.นายายอาม	4	1	0	0.00	400.00	1,100.00	440,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,000.00	-	-	440,000.00	0.60
2871	โฉนด	8025	19614	หมู่ ต.นายายอาม	1	1	3	91.00	791.00	300.00	237,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,300.00	-	237,300.00	-	-
2872	โฉนด	3119	6730	หมู่ ต.นายายอาม	1	11	1	72.00	4,572.00	150.00	685,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	685,800.00	-	685,800.00	-	-
2873	น.ส.3			หมู่ 12 ต.นายายอาม	2	0	0	70.00	70.00	150.00	10,500.00	1996	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,300.00	1,328,000.00	19	371,840.00	956,160.00	966,660.00	-	-	966,660.00	0.02
												1997	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,300.00	996,000.00	44	756,960.00	239,040.00	239,040.00	-	-	239,040.00	0.02
					1	34	0	65.00	13,665.00	150.00	2,049,750.00	1998	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	1	192.00	-	8,550.00	1,641,600.00	34	952,128.00	689,472.00	2,739,222.00	-	689,472.00	2,049,750.00	0.01
2874	โฉนด	3267	6685	หมู่ 15 ต.นายายอาม	1	16	3	74.00	6,774.00	670.00	4,538,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,538,580.00	-	4,538,580.00	-	-
2875	โฉนด	3212	6673	หมู่ 15 ต.นายายอาม	2	0	1	54.00	154.00	1,250.00	192,500.00	1999	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,150.00	1,956,000.00	34	1,134,480.00	821,520.00	1,014,020.00	-	1,014,020.00	-	-
												2000	โรงจอดรถ	ตึก	2	297.00	-	2,650.00	787,050.00	24	299,079.00	487,971.00	487,971.00	-	487,971.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	1	2	48.00	648.00	1,250.00	810,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	810,000.00	-	810,000.00	-	-
2876	โฉนดตราจอง			หมู่ 14 ต.นายายอาม	4	0	3	36.00	336.00	200.00	67,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,200.00	-	-	67,200.00	0.60
2877	โฉนด	4041	10768	หมู่ 9 ต.นายายอาม	1	25	2	38.20	10,238.20	200.00	2,047,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,047,640.00	-	2,047,640.00	-	-
2878	อื่นๆ		ไม่มีเอกสารสิทธิ์	หมู่ 3 ต.นายายอาม	1	14	1	48.00	5,748.00	150.00	862,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	862,200.00	-	-	862,200.00	0.01
					2	0	2	52.00	252.00	150.00	37,800.00	2003	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	35	239,040.00	159,360.00	197,160.00	-	-	197,160.00	0.02
												2004	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	35	239,040.00	159,360.00	159,360.00	-	-	159,360.00	0.02
												2005	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	35	239,040.00	159,360.00	159,360.00	-	-	159,360.00	0.02
												2001	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,300.00	522,900.00	24	198,702.00	324,198.00	324,198.00	-	324,198.00	-	-
												2002	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	8,300.00	132,800.00	24	50,464.00	82,336.00	82,336.00	-	82,336.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2006	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	35	239,040.00	159,360.00	159,360.00	-	-	159,360.00	0.02
												2007	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	35	239,040.00	159,360.00	159,360.00	-	-	159,360.00	0.02
												2008	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	35	239,040.00	159,360.00	159,360.00	-	-	159,360.00	0.02
												2009	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	35	239,040.00	159,360.00	159,360.00	-	-	159,360.00	0.02
												2010	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	35	239,040.00	159,360.00	159,360.00	-	-	159,360.00	0.02
												2011	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	35	239,040.00	159,360.00	159,360.00	-	-	159,360.00	0.02
												2012	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	35	239,040.00	159,360.00	159,360.00	-	-	159,360.00	0.02
												2013	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	35	239,040.00	159,360.00	159,360.00	-	-	159,360.00	0.02
												2014	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	35	239,040.00	159,360.00	159,360.00	-	-	159,360.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2015	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	35	239,040.00	159,360.00	159,360.00	-	-	159,360.00	0.02
												2016	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	35	239,040.00	159,360.00	159,360.00	-	-	159,360.00	0.02
												2017	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	35	239,040.00	159,360.00	159,360.00	-	-	159,360.00	0.02
												2018	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	35	239,040.00	159,360.00	159,360.00	-	-	159,360.00	0.02
												2019	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	35	239,040.00	159,360.00	159,360.00	-	-	159,360.00	0.02
												2020	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	35	239,040.00	159,360.00	159,360.00	-	-	159,360.00	0.02
												2021	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	35	239,040.00	159,360.00	159,360.00	-	-	159,360.00	0.02
												2022	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	35	239,040.00	159,360.00	159,360.00	-	-	159,360.00	0.02
												2023	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	35	239,040.00	159,360.00	159,360.00	-	-	159,360.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2024	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,200.00	393,600.00	35	236,160.00	157,440.00	157,440.00	-	-	157,440.00	0.02
2879	โฉนด	2289	11569	หมู่ ต.นายายอาม	4	1	1	82.00	582.00	350.00	203,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	203,700.00	-	-	203,700.00	0.60
2880	โฉนด	4530	12761	หมู่ 9 ต.นายายอาม	1	3	2	49.00	1,449.00	200.00	289,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	289,800.00	-	289,800.00	-	-
2881	โฉนด	3091	6394	หมู่ 14 ต.นายายอาม	1	5	0	81.00	2,081.00	200.00	416,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	416,200.00	-	416,200.00	-	-
2882	โฉนดตราจอง			หมู่ 14 ต.นายายอาม	4	9	0	14.00	3,614.00	200.00	722,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	722,800.00	-	-	722,800.00	0.60
2883	โฉนด	3230	6684	หมู่ 15 ต.นายายอาม	1	3	1	47.00	1,347.00	150.00	202,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,050.00	-	202,050.00	-	-
2884	โฉนด	2010	10004*	หมู่ ต.นายายอาม	1	0	0	84.60	84.60	380.00	32,148.00	2025	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	70.00	-	8,300.00	581,000.00	31	302,120.00	278,880.00	311,028.00	-	311,028.00	-	-
2885	โฉนด	9175	24168	หมู่ 14 ต.นายายอาม	4	1	0	0.00	400.00	1,100.00	440,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,000.00	-	-	440,000.00	0.30
2886	น.ส.3ก			หมู่ 15 ต.นายายอาม	2	0	2	58.00	258.00	200.00	51,600.00	2026	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	480.00	-	8,150.00	3,912,000.00	40	2,738,400.00	1,173,600.00	1,225,200.00	-	1,173,600.00	51,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2887	โฉนด	3877	6391	หมู่ 6 ต.นายายอาม	2	11	1	71.00	4,571.00	560.00	2,559,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,559,760.00	-	2,559,760.00	-	-
					3	0	1	75.00	175.00	560.00	98,000.00	2027	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	192.00	-	8,300.00	1,593,600.00	3	47,808.00	1,545,792.00	1,643,792.00	-	-	1,643,792.00	0.30
												2028	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	120.00	-	8,300.00	996,000.00	3	29,880.00	966,120.00	966,120.00	-	-	966,120.00	0.30
												2029	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	8,300.00	398,400.00	3	11,952.00	386,448.00	386,448.00	-	-	386,448.00	0.30
												2030	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	8,300.00	398,400.00	3	11,952.00	386,448.00	386,448.00	-	-	386,448.00	0.30
												2031	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	18.00	-	8,300.00	149,400.00	3	4,482.00	144,918.00	144,918.00	-	-	144,918.00	0.30
												2032	โรงจอดรถ	ตึก	3	32.00	-	2,650.00	84,800.00	3	2,544.00	82,256.00	82,256.00	-	-	82,256.00	0.30
												2033	โรงจอดรถ	ตึก	3	16.00	-	2,650.00	42,400.00	3	1,272.00	41,128.00	41,128.00	-	-	41,128.00	0.30
												2034	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	6.00	-	6,100.00	36,600.00	3	1,098.00	35,502.00	35,502.00	-	-	35,502.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2888	โฉนด	3572	5220	หมู่ 4 ต.นายายอาม	1	4	2	20.00	1,820.00	200.00	364,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,000.00	-	364,000.00	-	-
2889	น.ส.3		170	หมู่ 15 ต.นายายอาม	1	4	1	20.00	1,720.00	150.00	258,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,000.00	-	-	258,000.00	0.01
2890	โฉนด	4130	9185*	หมู่ ต.นายายอาม	1	54	3	58.00	21,958.00	200.00	4,391,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,391,600.00	-	4,391,600.00	-	-
2891	โฉนด	1783	25536	หมู่ ต.นายายอาม	4	5	0	60.20	2,060.20	1,850.00	3,811,370.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,811,370.00	-	-	3,811,370.00	0.60
					1	5	0	0.00	2,000.00	1,850.00	3,700,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,700,000.00	-	3,700,000.00	-	-
2892	โฉนด	3505	6387	หมู่ ต.นายายอาม	1	10	2	1.60	4,201.60	240.00	1,008,384.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,008,384.00	-	1,008,384.00	-	-
2893	โฉนด	787	25472	หมู่ ต.นายายอาม	3	1	0	16.30	416.30	300.00	124,890.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,890.00	-	-	124,890.00	0.30
2894	น.ส.3ก	16	933	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	32.00	32.00	175.00	5,600.00	2035	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,300.00	1,079,000.00	29	517,920.00	561,080.00	566,680.00	-	561,080.00	5,600.00	0.02
					1	5	0	58.00	2,058.00	175.00	360,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,150.00	-	-	360,150.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2895	โฉนด	4293	9260	หมู่ 9 ต.นายายอาม	1	0	2	42.00	242.00	200.00	48,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,400.00	-	-	48,400.00	0.01
2896	โฉนด	3557	4941	หมู่ 4 ต.นายายอาม	1	5	2	22.00	2,222.00	230.00	511,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	511,060.00	-	511,060.00	-	-
2897	โฉนด	9284	24633	หมู่ ต.นายายอาม	4	1	0	0.00	400.00	330.00	132,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000.00	-	-	132,000.00	0.60
2898	อื่นๆ			หมู่ 3 ต.นายายอาม	1	44	3	0.00	17,900.00	200.00	3,580,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,580,000.00	-	-	3,580,000.00	0.01
					2	0	1	0.00	100.00	200.00	20,000.00	2036	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	6,400.00	-	8,300.00	53,120,000.00	25	45,152,000.00	7,968,000.00	7,988,000.00	-	7,968,000.00	20,000.00	0.02
												2037	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	3,600.00	-	8,300.00	29,880,000.00	25	25,398,000.00	4,482,000.00	4,482,000.00	-	4,482,000.00	-	-
2899	โฉนด	9330	25395	หมู่ 13 ต.นายายอาม	1	3	0	18.20	1,218.20	200.00	243,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,640.00	-	243,640.00	-	-
2900	โฉนด	3972	8607	หมู่ 6 ต.นายายอาม	4	5	2	31.00	2,231.00	470.00	1,048,570.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,048,570.00	-	-	1,048,570.00	0.30
2901	โฉนด	3533	4955	หมู่ 4 ต.นายายอาม	1	5	1	27.00	2,127.00	230.00	489,210.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	489,210.00	-	489,210.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2902	โฉนด	8721	22295	หมู่ 4 ต.นายายอาม	3	0	0	8.09	8.09	1,100.00	8,899.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,899.00	-	-	8,899.00	0.30
					1	1	1	45.91	545.91	1,100.00	600,501.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,501.00	-	600,501.00	-	-
					5	0	0	35.00	35.00	1,100.00	38,500.00	2038	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	-	580.00	96.67	8,550.00	4,959,000.00	7	347,130.00	4,611,870.00	4,650,370.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	140.00	23.33	-	-	-	-	-	-	1,122,599.32	1,122,599.32	-	-
													ชั้นที่ 3	ตึก	3	140.00	23.33	-	-	-	-	-	-	1,122,599.32	-	1,122,599.32	0.30
													ชั้นที่ 4	ตึก	3	140.00	23.33	-	-	-	-	-	-	1,122,599.32	-	1,122,599.32	0.30
													ชั้นที่ 5	ตึก	3	20.00	3.33	-	-	-	-	-	-	160,437.77	-	160,437.77	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	140.00	23.33	-	-	-	-	-	-	1,122,134.28	1,122,134.28	-	-
					3	0	0	36.00	36.00	1,100.00	39,600.00	2039	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	144.00	-	8,200.00	1,180,800.00	1	11,808.00	1,168,992.00	1,208,592.00	-	-	1,208,592.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2903	น.ส.3		21	หมู่ 13 ต.นายายอาม	1	3	0	3.00	1,203.00	200.00	240,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,600.00	-	-	240,600.00	0.01
2904	โฉนด	3116	6737	หมู่ 14 ต.นายายอาม	1	6	3	29.00	2,729.00	1,100.00	3,001,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,001,900.00	-	3,001,900.00	-	-
2905	โฉนด	8756	22521	หมู่ 5 ต.นายายอาม	2	0	0	36.00	36.00	380.00	13,680.00	2040	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,300.00	1,195,200.00	11	143,424.00	1,051,776.00	1,065,456.00	-	1,065,456.00	-	-
					1	1	0	32.50	432.50	380.00	164,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,350.00	-	164,350.00	-	-
					3	0	0	21.00	21.00	380.00	7,980.00	2041	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	84.00	-	8,300.00	697,200.00	6	41,832.00	655,368.00	663,348.00	-	-	663,348.00	0.30
2906	โฉนด	4845	7582	หมู่ 3 ต.นายายอาม	4	5	2	53.00	2,253.00	940.00	2,117,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,117,820.00	-	-	2,117,820.00	0.30
2907	โฉนด	3573	5292	หมู่ 4 ต.นายายอาม	3	0	0	22.20	22.20	300.00	6,660.00	2042	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	110.40	-	8,300.00	916,320.00	4	36,652.80	879,667.20	886,327.20	-	-	886,327.20	0.30
					1	0	3	63.15	363.15	300.00	108,945.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,945.00	-	108,945.00	-	-
					2	0	0	88.15	88.15	300.00	26,445.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,445.00	-	26,445.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2908	น.ส.3ก		2277	หมู่ ต.นายายอาม	4	10	1	20.00	4,120.00	290.00	1,194,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,194,800.00	-	-	1,194,800.00	0.60
2909	น.ส.3			หมู่ 13 ต.นายายอาม	1	3	0	75.00	1,275.00	175.00	223,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	223,125.00	-	-	223,125.00	0.01
2910	โฉนด	3226	6666	หมู่ 15 ต.นายายอาม	1	11	1	52.00	4,552.00	200.00	910,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	910,400.00	-	910,400.00	-	-
2911	น.ส.3		169	หมู่ 15 ต.นายายอาม	1	4	2	0.00	1,800.00	150.00	270,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000.00	-	-	270,000.00	0.01
2912	โฉนด	2286	11566	หมู่ ต.นายายอาม	4	8	3	78.20	3,578.20	440.00	1,574,408.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,574,408.00	-	-	1,574,408.00	0.60
2913	โฉนด		23059	หมู่ 3 ต.นายายอาม	2	0	1	45.00	145.00	2,250.00	326,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	326,250.00	-	326,250.00	-	-
2914	โฉนด	4723	13615	หมู่ 6 ต.นายายอาม	1	6	0	0.00	2,400.00	200.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	480,000.00	-	-
2915	โฉนด	8831	22809	หมู่ 14 ต.นายายอาม	1	0	0	83.00	83.00	150.00	12,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,450.00	-	12,450.00	-	-
2916	โฉนด	8677	22098	หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	59.50	59.50	3,500.00	208,250.00	2043	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,300.00	1,328,000.00	56	1,009,280.00	318,720.00	526,970.00	-	526,970.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2044	โรงจอดรถ	ตึก	2	78.00	-	2,650.00	206,700.00	51	157,092.00	49,608.00	49,608.00	-	49,608.00	-	-
					1	7	3	61.50	3,161.50	3,500.00	11,065,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,065,250.00	-	11,065,250.00	-	-
2917	โฉนด	4724	13616	หมู่ 6 ต.นายายอาม	1	6	0	0.00	2,400.00	230.00	552,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	552,000.00	-	552,000.00	-	-
2918	โฉนด	4337	9365	หมู่ 7 ต.นายายอาม	1	46	1	77.00	18,577.00	200.00	3,715,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,715,400.00	-	-	3,715,400.00	0.01
2919	โฉนด	2866	4611	หมู่ 3 ต.นายายอาม	2	0	0	24.00	24.00	200.00	4,800.00	2045	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,300.00	796,800.00	25	318,720.00	478,080.00	482,880.00	-	482,880.00	-	-
					1	27	0	25.00	10,825.00	200.00	2,165,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,165,000.00	-	2,165,000.00	-	-
2920	อื่นๆ		ไม่มีเอกสารสิทธิ์	หมู่ 11 ต.นายายอาม	2	0	1	0.00	100.00	150.00	15,000.00	2046	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,300.00	796,800.00	28	366,528.00	430,272.00	445,272.00	-	430,272.00	15,000.00	0.02
												2047	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,300.00	796,800.00	40	557,760.00	239,040.00	239,040.00	-	239,040.00	-	-
					1	4	3	0.00	1,900.00	150.00	285,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,000.00	-	-	285,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2921	อื่นๆ			หมู่ 9 ต.นายายอาม	2	0	1	0.00	100.00	150.00	15,000.00	2048	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,300.00	796,800.00	11	95,616.00	701,184.00	716,184.00	-	701,184.00	15,000.00	0.02
					1	9	3	25.00	3,925.00	150.00	588,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	588,750.00	-	-	588,750.00	0.01
2922	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.นายายอาม	2	0	0	16.00	16.00	150.00	2,400.00	2049	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,300.00	531,200.00	5	26,560.00	504,640.00	507,040.00	-	504,640.00	2,400.00	0.02
2923	โฉนด	3023	4561	หมู่ ต.นายายอาม	1	0	3	39.00	339.00	500.00	169,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,500.00	-	169,500.00	-	-
2924	อื่นๆ			หมู่ ต.นายายอาม	2	0	0	24.50	24.50	150.00	3,675.00	2050	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	98.00	-	8,300.00	813,400.00	22	691,390.00	122,010.00	125,685.00	-	-	125,685.00	0.02
					2	0	0	36.00	36.00	150.00	5,400.00	2051	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	8,300.00	1,195,200.00	22	1,015,920.00	179,280.00	184,680.00	-	179,280.00	5,400.00	0.02
					1	1	1	39.50	539.50	150.00	80,925.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,925.00	-	-	80,925.00	0.01
2925	โฉนด	4354	9292	หมู่ 10 ต.นายายอาม	1	53	1	96.00	21,396.00	200.00	4,279,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,279,200.00	-	-	4,279,200.00	0.01
2926	โฉนด	4353	9299	หมู่ 10 ต.นายายอาม	1	71	3	19.00	28,719.00	200.00	5,743,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,743,800.00	-	-	5,743,800.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2927	โฉนด	4728	9265	หมู่ 7 ต.นายายอาม	1	40	2	20.00	16,220.00	700.00	11,354,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,354,000.00	-	-	11,354,000.00	0.01
2928	โฉนด	4318	9266	หมู่ 7 ต.นายายอาม	1	63	2	89.00	25,489.00	200.00	5,097,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,097,800.00	-	-	5,097,800.00	0.01
2929	โฉนด	4372	9295	หมู่ 7 ต.นายายอาม	1	49	3	37.00	19,937.00	200.00	3,987,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,987,400.00	-	-	3,987,400.00	0.01
2930	น.ส.3ก			หมู่ 15 ต.นายายอาม	1	2	0	83.00	883.00	200.00	176,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,600.00	-	-	176,600.00	0.01
2931	โฉนด	624	23288	หมู่ 3 ต.นายายอาม	4	12	2	12.80	5,012.80	200.00	1,002,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,002,560.00	-	-	1,002,560.00	0.30
					1	12	0	0.00	4,800.00	200.00	960,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,000.00	-	960,000.00	-	-
2932	โฉนด	3214	6679	หมู่ 15 ต.นายายอาม	5	0	1	1.00	101.00	1,250.00	126,250.00	2052	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	187.00	-	8,300.00	1,552,100.00	10	155,210.00	1,396,890.00	1,523,140.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	105.00	56.15	-	-	-	-	-	-	855,243.11	-	855,243.11	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	82.00	43.85	-	-	-	-	-	-	667,896.89	667,896.89	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2933	โฉนด	3608	6272	หมู่ 6 ต.นายายอาม	1	17	3	4.00	7,104.00	300.00	2,131,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,131,200.00	-	2,131,200.00	-	-
2934	โฉนด	4837	7271*	หมู่ 3 ต.นายายอาม	3	6	1	61.70	2,561.70	2,400.00	6,148,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,148,080.00	-	-	6,148,080.00	0.30
2935	โฉนด	9325	24813	หมู่ 3 ต.นายายอาม	3	0	0	12.00	12.00	1,250.00	15,000.00	2053	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	48.00	-	2,650.00	127,200.00	8	27,984.00	99,216.00	114,216.00	-	-	114,216.00	0.30
					2	0	0	45.60	45.60	1,250.00	57,000.00	2054	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	182.40	-	8,300.00	1,513,920.00	33	1,286,832.00	227,088.00	284,088.00	-	284,088.00	-	-
2936	โฉนด	9178	24171	หมู่ ต.นายายอาม	4	1	0	0.00	400.00	1,100.00	440,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,000.00	-	-	440,000.00	0.60
2937	โฉนด	8716	22317	หมู่ 14 ต.นายายอาม	1	5	3	0.00	2,300.00	370.00	851,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	851,000.00	-	851,000.00	-	-
2938	โฉนด	3218	5793	หมู่ 5 ต.นายายอาม	1	6	2	58.00	2,658.00	940.00	2,498,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,498,520.00	-	2,498,520.00	-	-
2939	โฉนด	4232	9270	หมู่ 7 ต.นายายอาม	1	9	1	1.00	3,701.00	230.00	851,230.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	851,230.00	-	-	851,230.00	0.01
2940	โฉนด	4355	9286	หมู่ 10 ต.นายายอาม	1	52	3	74.00	21,174.00	200.00	4,234,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,234,800.00	-	-	4,234,800.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2941	โฉนด	2962	11868	หมู่ 4 ต.นายายอาม	1	28	3	30.00	11,530.00	200.00	2,306,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,306,000.00	-	2,306,000.00	-	-
2942	โฉนด	4348	9289	หมู่ 10 ต.นายายอาม	1	44	0	58.00	17,658.00	150.00	2,648,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,648,700.00	-	-	2,648,700.00	0.01
2943	โฉนด	3024	4566	หมู่ 14 ต.นายายอาม	3	0	0	64.00	64.00	440.00	28,160.00	2055	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	256.00	-	8,300.00	2,124,800.00	26	892,416.00	1,232,384.00	1,260,544.00	-	-	1,260,544.00	0.30
					1	1	0	81.00	481.00	440.00	211,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,640.00	-	211,640.00	-	-
2944	โฉนด	4346	9317	หมู่ 10 ต.นายายอาม	1	38	0	60.00	15,260.00	200.00	3,052,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,052,000.00	-	-	3,052,000.00	0.01
2945	โฉนด	4380	9315	หมู่ 10 ต.นายายอาม	1	30	0	6.00	12,006.00	200.00	2,401,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,401,200.00	-	-	2,401,200.00	0.01
2946	น.ส.3		44	หมู่ 3 ต.นายายอาม	1	2	1	20.00	920.00	150.00	138,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,000.00	-	-	138,000.00	0.01
2947	ส.ค.1			หมู่ 5 ต.นายายอาม	2	0	0	80.00	80.00	150.00	12,000.00	2056	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	320.00	-	8,150.00	2,608,000.00	39	1,773,440.00	834,560.00	846,560.00	-	834,560.00	12,000.00	0.02
					1	23	3	20.00	9,520.00	150.00	1,428,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,428,000.00	-	-	1,428,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2948	โฉนด	399	23320	หมู่ 3 ต.นายายอาม	3	19	0	9.40	7,609.40	200.00	1,521,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,521,880.00	-	-	1,521,880.00	0.30
					1	7	1	20.00	2,920.00	200.00	584,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	584,000.00	-	584,000.00	-	-
2949	น.ส.3ก		13	หมู่ 3 ต.นายายอาม	3	204	2	3.00	81,803.00	150.00	12,270,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,270,450.00	-	-	12,270,450.00	0.30
2950	โฉนด	2869	5661	หมู่ 3 ต.นายายอาม	1	2	0	27.00	827.00	1,250.00	1,033,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,033,750.00	-	1,033,750.00	-	-
2951	โฉนด	8810	23501	หมู่ 6 ต.นายายอาม	1	6	3	1.10	2,701.10	150.00	405,165.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	405,165.00	-	405,165.00	-	-
2952	โฉนด	2300	-11630	หมู่ 3 ต.นายายอาม	3	0	0	4.00	4.00	780.00	3,120.00	2057	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	16.00	-	8,300.00	132,800.00	34	77,024.00	55,776.00	58,896.00	-	-	58,896.00	0.30
					2	0	0	44.00	44.00	780.00	34,320.00	2058	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	176.00	-	8,300.00	1,460,800.00	34	847,264.00	613,536.00	647,856.00	-	647,856.00	-	-
					1	3	1	34.90	1,334.90	780.00	1,041,222.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,041,222.00	-	1,041,222.00	-	-
2953	โฉนด		9407	หมู่ 9 ต.นายายอาม	1	3	0	56.00	1,256.00	220.00	276,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,320.00	-	-	276,320.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2954	โฉนด	4317	9353	หมู่ 7 ต.นายายอาม	1	65	1	31.00	26,131.00	200.00	5,226,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,226,200.00	-	-	5,226,200.00	0.01
2955	โฉนด	4387	9364	หมู่ 10 ต.นายายอาม	1	37	2	15.00	15,015.00	200.00	3,003,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,003,000.00	-	-	3,003,000.00	0.01
2956	โฉนด	4336	9366	หมู่ 7 ต.นายายอาม	1	52	3	60.00	21,160.00	200.00	4,232,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,232,000.00	-	-	4,232,000.00	0.01
2957	โฉนด	4727	9367	หมู่ 7 ต.นายายอาม	1	35	2	49.00	14,249.00	200.00	2,849,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,849,800.00	-	-	2,849,800.00	0.01
2958	โฉนด	4319	9374	หมู่ 7 ต.นายายอาม	1	41	3	68.00	16,768.00	200.00	3,353,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,353,600.00	-	-	3,353,600.00	0.01
2959	โฉนด	3200	6683	หมู่ 5 ต.นายายอาม	1	0	1	36.00	136.00	810.00	110,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,160.00	-	110,160.00	-	-
2960	โฉนด	4363	9204	หมู่ 10 ต.นายายอาม	1	11	1	16.00	4,516.00	200.00	903,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	903,200.00	-	-	903,200.00	0.01
2961	โฉนด	4364	9205	หมู่ 10 ต.นายายอาม	1	17	1	31.00	6,931.00	260.00	1,802,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,802,060.00	-	-	1,802,060.00	0.01
2962	โฉนด	9304	24722	หมู่ 12 ต.นายายอาม	2	0	0	25.50	25.50	4,000.00	102,000.00	2059	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,300.00	830,000.00	41	597,600.00	232,400.00	334,400.00	-	334,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2963	โฉนด	4335	9268*	หมู่ 7 ต.นายายอาม	1	35	3	30.00	14,330.00	200.00	2,866,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,866,000.00	-	-	2,866,000.00	0.01
2964	โฉนด	4388	9277	หมู่ 10 ต.นายายอาม	1	10	1	84.00	4,184.00	230.00	962,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	962,320.00	-	-	962,320.00	0.01
2965	โฉนด	4361	9288	หมู่ 10 ต.นายายอาม	1	6	2	13.00	2,613.00	260.00	679,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	679,380.00	-	-	679,380.00	0.01
2966	โฉนด	5356	9290	หมู่ 10 ต.นายายอาม	1	50	0	98.00	20,098.00	200.00	4,019,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,019,600.00	-	-	4,019,600.00	0.01
2967	โฉนด	4374	9296	หมู่ 7 ต.นายายอาม	1	49	3	16.00	19,916.00	200.00	3,983,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,983,200.00	-	-	3,983,200.00	0.01
2968	โฉนด	4343	9298*	หมู่ 10 ต.นายายอาม	1	52	3	59.00	21,159.00	200.00	4,231,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,231,800.00	-	-	4,231,800.00	0.01
2969	โฉนด	8221	20208	หมู่ 3 ต.นายายอาม	1	9	3	24.50	3,924.50	380.00	1,491,310.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,491,310.00	-	1,491,310.00	-	-
2970	โฉนด	4268	7847	หมู่ 10 ต.นายายอาม	1	34	0	73.00	13,673.00	200.00	2,734,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,734,600.00	-	-	2,734,600.00	0.01
2971	โฉนด	3215	6677	หมู่ ต.นายายอาม	5	0	1	2.00	102.00	1,250.00	127,500.00	2060	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	180.00	-	8,300.00	1,494,000.00	55	1,135,440.00	358,560.00	486,060.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	156.00	86.67	-	-	-	-	-					
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	13.33	-	-	-	-	-					
2972	อื่นๆ		58	หมู่ 9 ต.นายายอาม	1	10	0	0.00	4,000.00	150.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.01
2973	อื่นๆ		1	หมู่ 15 ต.นายายอาม	2	0	1	0.00	100.00	175.00	17,500.00	2061	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	24	151,392.00	247,008.00	264,508.00	-	247,008.00	17,500.00	0.02
												2062	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,650.00	95,400.00	24	36,252.00	59,148.00	59,148.00	-	59,148.00	-	-
2974	โฉนด	4827	16117	หมู่ 7 ต.นายายอาม	3	0	1	0.00	100.00	380.00	38,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,000.00	-	-	38,000.00	0.30
2975	โฉนด	8226	20213	หมู่ 3 ต.นายายอาม	1	3	2	66.00	1,466.00	300.00	439,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	439,800.00	-	439,800.00	-	-
2976	โฉนด	4724	9390	หมู่ 7 ต.นายายอาม	1	41	0	75.00	16,475.00	200.00	3,295,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,295,000.00	-	-	3,295,000.00	0.01
2977	โฉนด	3900	5284	หมู่ 6 ต.นายายอาม	1	25	1	62.00	10,162.00	740.00	7,519,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,519,880.00	-	7,519,880.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2978	โฉนด	3260	9812	หมู่ 15 ต.นายายอาม	2	0	0	47.00	47.00	1,250.00	58,750.00	2063	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	188.00	-	8,300.00	1,560,400.00	25	1,326,340.00	234,060.00	292,810.00	-	-	292,810.00	0.02
2979	โฉนด	5733	11160	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	2	40.00	240.00	300.00	72,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	-	72,000.00	0.60
2980	โฉนด	2917	11068	หมู่ 3 ต.นายายอาม	1	2	0	79.00	879.00	220.00	193,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,380.00	-	193,380.00	-	-
2981	โฉนด	4721	1986	หมู่ 8 ต.นายายอาม	3	1	1	45.40	545.40	1,100.00	599,940.00	2064	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	768.00	-	3,500.00	2,688,000.00	6	161,280.00	2,526,720.00	3,126,660.00	-	-	3,126,660.00	0.30
												2065	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	256.00	-	5,800.00	1,484,800.00	2	29,696.00	1,455,104.00	1,455,104.00	-	-	1,455,104.00	0.30
2982	โฉนด	4362	9203	หมู่ 10 ต.นายายอาม	1	13	0	41.00	5,241.00	230.00	1,205,430.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,205,430.00	-	-	1,205,430.00	0.01
2983	โฉนด	4387	9276	หมู่ 10 ต.นายายอาม	1	32	1	14.00	12,914.00	200.00	2,582,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,582,800.00	-	-	2,582,800.00	0.01
2984	โฉนด	9151	24074	หมู่ 8 ต.นายายอาม	1	0	3	8.80	308.80	300.00	92,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,640.00	-	92,640.00	-	-
2985	โฉนด	575	7240	หมู่ ต.นายายอาม	2	2	0	0.00	800.00	200.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	160,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	3	0	0.00	1,200.00	200.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-
					4	8	0	98.30	3,298.30	200.00	659,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	659,660.00	-	-	659,660.00	0.60
2986	น.ส.3ก		902	หมู่ 6 ต.นายายอาม	1	12	2	0.00	5,000.00	150.00	750,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000.00	-	-	750,000.00	0.01
2987	อื่นๆ		ไม่มีเอกสารสิทธิ์	หมู่ 9 ต.นายายอาม	2	0	1	0.00	100.00	150.00	15,000.00	2066	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,300.00	796,800.00	5	39,840.00	756,960.00	771,960.00	-	756,960.00	15,000.00	0.02
					1	9	1	0.00	3,700.00	150.00	555,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	555,000.00	-	-	555,000.00	0.01
2988	โฉนด	9522	25608	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	53.30	53.30	300.00	15,990.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,990.00	-	-	15,990.00	0.60
2989	โฉนด	3010	4236	หมู่ ต.นายายอาม	5	0	0	86.00	86.00	1,250.00	107,500.00	2067	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	72.00	-	8,300.00	597,600.00	13	95,616.00	501,984.00	609,484.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	72.00	-	-	-	-	-	-	-	609,484.00	-	609,484.00	0.02
												2068	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	96.28	-	2,650.00	255,142.00	10	76,542.60	178,599.40	286,099.40	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	4	3	0.00	1,900.00	150.00	285,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,000.00	-	-	285,000.00	0.01
2992	โฉนด	7485	18721	หมู่ 7 ต.นายายอาม	1	0	0	30.40	30.40	380.00	11,552.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,552.00	-	11,552.00	-	-
					3	0	0	69.60	69.60	380.00	26,448.00	2070	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	96.00	-	8,300.00	796,800.00	7	55,776.00	741,024.00	767,472.00	-	-	767,472.00	0.30
2993	โฉนด	3854	9230	หมู่ 6 ต.นายายอาม	4	4	3	63.00	1,963.00	200.00	392,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,600.00	-	-	392,600.00	0.30
2994	โฉนด	8222	20209	หมู่ 3 ต.นายายอาม	1	4	2	79.70	1,879.70	200.00	375,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,940.00	-	375,940.00	-	-
2995	โฉนด	4010	8969	หมู่ ต.นายายอาม	1	28	0	10.00	11,210.00	350.00	3,923,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,923,500.00	-	3,923,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2996	โฉนด	4368	9206	หมู่ 10 ต.นายายอาม	1	18	3	72.00	7,572.00	200.00	1,514,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,514,400.00	-	-	1,514,400.00	0.01
2997	โฉนด	4825	16115	หมู่ 7 ต.นายายอาม	1	0	0	69.00	69.00	300.00	20,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,700.00	-	20,700.00	-	-
					2	0	0	36.00	36.00	300.00	10,800.00	2071	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,300.00	1,195,200.00	36	741,024.00	454,176.00	464,976.00	-	464,976.00	-	-
2998	น.ส.3ก		3097	หมู่ ต.นายายอาม	1	3	0	0.00	1,200.00	175.00	210,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000.00	-	-	210,000.00	0.01
2999	โฉนด	9160	24077	หมู่ 10 ต.นายายอาม	3	0	0	5.50	5.50	470.00	2,585.00	2072	โรงจอดรถ	ตึก	3	22.00	-	2,650.00	58,300.00	4	2,332.00	55,968.00	58,553.00	-	-	58,553.00	0.30
					2	0	1	0.00	100.00	470.00	47,000.00	2073	โรงจอดรถ	ตึก	2	27.00	-	2,650.00	71,550.00	4	2,862.00	68,688.00	115,688.00	-	115,688.00	-	-
												2074	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	0.00	-	8,300.00	0.00	4	0.00	0.00	-	-	-	-	-
					1	21	1	34.10	8,534.10	470.00	4,011,027.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,011,027.00	-	4,011,027.00	-	-
3000	อื่นๆ			หมู่ 9 ต.นายายอาม	1	5	3	0.00	2,300.00	150.00	345,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	345,000.00	-	-	345,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3001	โฉนด	2983	3390	หมู่ 14 ต.นายายอาม	3	0	0	21.00	21.00	1,250.00	26,250.00	2075	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	84.00	-	8,300.00	697,200.00	35	592,620.00	104,580.00	130,830.00	-	-	130,830.00	0.30
					2	0	1	32.00	132.00	1,250.00	165,000.00	2076	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	196.00	-	8,300.00	1,626,800.00	35	1,382,780.00	244,020.00	409,020.00	-	409,020.00	-	-
3002	โฉนด	3136	3121	หมู่ 14 ต.นายายอาม	1	5	0	80.00	2,080.00	440.00	915,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	915,200.00	-	915,200.00	-	-
3003	โฉนด	4766	15401	หมู่ 14 ต.นายายอาม	1	32	0	66.00	12,866.00	200.00	2,573,200.00	2077	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	1	165.00	-	5,800.00	957,000.00	4	38,280.00	918,720.00	3,491,920.00	-	3,491,920.00	-	-
												2078	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	1	72.00	-	5,800.00	417,600.00	5	20,880.00	396,720.00	396,720.00	-	396,720.00	-	-
												2079	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	1	54.00	-	5,800.00	313,200.00	5	15,660.00	297,540.00	297,540.00	-	297,540.00	-	-
												2080	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	32.00	-	2,150.00	68,800.00	6	13,760.00	55,040.00	55,040.00	-	55,040.00	-	-
					2	0	0	70.00	70.00	200.00	14,000.00	2081	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	280.00	-	8,150.00	2,282,000.00	6	136,920.00	2,145,080.00	2,159,080.00	-	2,159,080.00	-	-
3004	โฉนด	9177	24170	หมู่ 4 ต.นายายอาม	4	1	0	0.00	400.00	1,100.00	440,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,000.00	-	-	440,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3005	น.ส.3ก		1389	หมู่ ต.นายายอาม	1	3	2	73.00	1,473.00	150.00	220,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,950.00	-	-	220,950.00	0.01
3006	โฉนด	840	6883	หมู่ 3 ต.นายายอาม	1	120	2	53.10	48,253.10	290.00	13,993,399.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,993,399.00	-	13,993,399.00	-	-
3007	โฉนด	4360	9302	หมู่ 10 ต.นายายอาม	1	45	3	78.00	18,378.00	200.00	3,675,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,675,600.00	-	-	3,675,600.00	0.01
3008	โฉนด	4366	9293	หมู่ 10 ต.นายายอาม	1	42	0	47.00	16,847.00	200.00	3,369,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,369,400.00	-	-	3,369,400.00	0.01
3009	โฉนด	4365	9202	หมู่ 10 ต.นายายอาม	1	10	2	7.00	4,207.00	440.00	1,851,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,851,080.00	-	-	1,851,080.00	0.01
3010	โฉนด	4329	9264	หมู่ 7 ต.นายายอาม	1	50	0	75.00	20,075.00	200.00	4,015,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,015,000.00	-	-	4,015,000.00	0.01
3011	โฉนด	4124	10848	หมู่ ต.นายายอาม	4	14	0	23.00	5,623.00	200.00	1,124,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,124,600.00	-	-	1,124,600.00	0.60
3012	โฉนด	3487	3742	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	2	48.00	248.00	750.00	186,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,000.00	-	-	186,000.00	0.60
3013	โฉนด	3468	4630	หมู่ 7 ต.นายายอาม	4	0	0	18.00	18.00	380.00	6,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,840.00	-	-	6,840.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3014	โฉนด	3474	3737	หมู่ 7 ต.นายายอาม	4	0	0	28.00	28.00	300.00	8,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,400.00	-	-	8,400.00	0.60
3015	น.ส.3			หมู่ ต.นายายอาม	1	4	2	60.00	1,860.00	150.00	279,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	279,000.00	-	-	279,000.00	0.01
3016	โฉนด	4009	8990	หมู่ ต.นายายอาม	1	40	1	89.00	16,189.00	350.00	5,666,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,666,150.00	-	5,666,150.00	-	-
3017	โฉนด	4767	15402	หมู่ 14 ต.นายายอาม	4	7	0	0.00	2,800.00	150.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	-	420,000.00	0.30
					1	26	3	43.00	10,743.00	150.00	1,611,450.00	2082	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	64.00	-	2,150.00	137,600.00	6	27,520.00	110,080.00	1,721,530.00	-	1,721,530.00	-	-
3018	โฉนด	3005	4230	หมู่ 14 ต.นายายอาม	4	5	0	97.00	2,097.00	220.00	461,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	461,340.00	-	-	461,340.00	0.60
3019	โฉนด	3708	2159	หมู่ 3 ต.นายายอาม	1	7	2	0.00	3,000.00	230.00	690,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	690,000.00	-	690,000.00	-	-
					3	5	2	18.50	2,218.50	230.00	510,255.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,255.00	-	-	510,255.00	0.30
3020	โฉนด	622	23298	หมู่ 3 ต.นายายอาม	4	19	0	67.00	7,667.00	200.00	1,533,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,533,400.00	-	-	1,533,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	20	1	55.30	8,155.30	200.00	1,631,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,631,060.00	-	1,631,060.00	-	-
					1	12	0	0.00	4,800.00	200.00	960,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,000.00	-	960,000.00	-	-
3021	โฉนด	5847	11788	หมู่ 15 ต.นายายอาม	1	0	0	63.00	63.00	1,250.00	78,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,750.00	-	78,750.00	-	-
3022	โฉนด	267	13825	หมู่ 3 ต.นายายอาม	2	0	0	40.00	40.00	2,250.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	90,000.00	-	-
3023	โฉนด	3853	5921	หมู่ 6 ต.นายายอาม	4	4	3	54.00	1,954.00	230.00	449,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	449,420.00	-	-	449,420.00	0.30
3024	โฉนด	8912	23070	หมู่ 3 ต.นายายอาม	2	0	0	8.70	8.70	2,250.00	19,575.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,575.00	-	19,575.00	-	-
3025	โฉนด	9179	24172	หมู่ 4 ต.นายายอาม	4	5	0	0.00	2,000.00	380.00	760,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	760,000.00	-	-	760,000.00	0.60
3026	น.ส.3		72	หมู่ 3 ต.นายายอาม	1	7	0	0.00	2,800.00	150.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	-	420,000.00	0.01
3027	โฉนด	3179	4363	หมู่ 4 ต.นายายอาม	1	14	1	68.00	5,768.00	150.00	865,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	865,200.00	-	865,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3028	โฉนด	4370	9306	หมู่ 7 ต.นายายอาม	3	0	1	13.00	113.00	200.00	22,600.00	2083	ป้อมยาม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	200.00	-	6,050.00	1,210,000.00	21	968,000.00	242,000.00	264,600.00	-	-	264,600.00	0.30
												2084	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	72.00	-	5,800.00	417,600.00	20	313,200.00	104,400.00	104,400.00	-	-	104,400.00	0.30
					2	1	2	51.00	651.00	200.00	130,200.00	2085	ตึกแถวชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	8,050.00	1,449,000.00	23	1,231,650.00	217,350.00	347,550.00	-	-	347,550.00	0.02
												2086	ตึกแถวชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	8,050.00	1,449,000.00	23	1,231,650.00	217,350.00	217,350.00	-	-	217,350.00	0.02
												2087	ตึกแถวชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	8,050.00	1,449,000.00	23	1,231,650.00	217,350.00	217,350.00	-	-	217,350.00	0.02
												2088	ตึกแถวชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	8,050.00	1,449,000.00	23	1,231,650.00	217,350.00	217,350.00	-	-	217,350.00	0.02
												2089	ตึกแถวชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	8,050.00	1,449,000.00	23	1,231,650.00	217,350.00	217,350.00	-	-	217,350.00	0.02
												2090	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,250.00	1,305,000.00	45	1,109,250.00	195,750.00	195,750.00	-	-	195,750.00	0.02
												2091	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	135.00	-	8,200.00	1,107,000.00	45	940,950.00	166,050.00	166,050.00	-	-	166,050.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2092	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	72.00	-	8,200.00	590,400.00	30	549,072.00	41,328.00	41,328.00	-	-	41,328.00	0.02
												2093	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	72.00	-	8,200.00	590,400.00	30	549,072.00	41,328.00	41,328.00	-	-	41,328.00	0.02
												2094	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	72.00	-	8,200.00	590,400.00	30	549,072.00	41,328.00	41,328.00	-	-	41,328.00	0.02
					1	47	2	36.00	19,036.00	200.00	3,807,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,807,200.00	-	-	3,807,200.00	0.01
3029	โฉนด	4206	9224	หมู่ 10 ต.นายายอาม	2	0	0	80.00	80.00	200.00	16,000.00	2095	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,300.00	664,000.00	59	504,640.00	159,360.00	175,360.00	-	175,360.00	-	-
					3	0	0	4.00	4.00	200.00	800.00	2096	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	4.00	-	8,050.00	32,200.00	59	24,472.00	7,728.00	8,528.00	-	-	8,528.00	0.30
					2	0	2	27.00	227.00	200.00	45,400.00	2097	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	8,050.00	128,800.00	3	3,864.00	124,936.00	170,336.00	-	-	170,336.00	0.02
												2098	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	8,050.00	128,800.00	3	3,864.00	124,936.00	124,936.00	-	-	124,936.00	0.02
												2099	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	8,050.00	128,800.00	3	3,864.00	124,936.00	124,936.00	-	-	124,936.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2100	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	8,050.00	128,800.00	3	3,864.00	124,936.00	124,936.00	-	-	124,936.00	0.02
												2101	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	8,050.00	128,800.00	3	3,864.00	124,936.00	124,936.00	-	-	124,936.00	0.02
3030	โฉนด	3269	6689	หมู่ 15 ต.นายายอาม	1	9	2	3.00	3,803.00	500.00	1,901,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,901,500.00	-	1,901,500.00	-	-
3031	โฉนด	3268	6688	หมู่ ต.นายายอาม	1	17	1	66.00	6,966.00	380.00	2,647,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,647,080.00	-	2,647,080.00	-	-
3032	อื่นๆ			หมู่ 15 ต.นายายอาม	1	26	0	0.00	10,400.00	150.00	1,560,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,560,000.00	-	-	1,560,000.00	0.01
3033	โฉนด	4214	9221	หมู่ 10 ต.นายายอาม	1	0	0	94.00	94.00	1,000.00	94,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,000.00	-	94,000.00	-	-
					5	0	0	24.00	24.00	1,000.00	24,000.00	2102	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	96.00	-	8,300.00	796,800.00	8	63,744.00	733,056.00	757,056.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	1	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	80.00	83.33	-	-	-	-	-	-	630,854.76	630,854.76	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	24	2	13.50	9,813.50	440.00	4,317,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,317,940.00	-	4,317,940.00	-	-
					2	0	0	71.50	71.50	440.00	31,460.00	2103	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	286.00	-	8,300.00	2,373,800.00	29	1,139,424.00	1,234,376.00	1,265,836.00	-	1,265,836.00	-	-
3034	โฉนด	2004	9988	หมู่ 3 ต.นายายอาม																							
3035	โฉนด	4349	9968	หมู่ 10 ต.นายายอาม	1	47	2	79.00	19,079.00	200.00	3,815,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,815,800.00	-	-	3,815,800.00	0.01
3036	โฉนด	4369	11763	หมู่ 10 ต.นายายอาม	1	10	1	73.00	4,173.00	200.00	834,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	834,600.00	-	-	834,600.00	0.01
3037	โฉนด	4722	11915	หมู่ 10 ต.นายายอาม	1	3	3	94.00	1,594.00	330.00	526,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	526,020.00	-	-	526,020.00	0.01
3038	โฉนด	4723	11916	หมู่ 7 ต.นายายอาม	1	3	2	47.00	1,447.00	200.00	289,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	289,400.00	-	-	289,400.00	0.01
3039	โฉนด	2929	3986	หมู่ 3 ต.นายายอาม	3	31	1	71.00	12,571.00	330.00	4,148,430.00	2104	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	178.00	-	5,800.00	1,032,400.00	7	72,268.00	960,132.00	5,108,562.00	-	-	5,108,562.00	0.30
												2105	ภัตตาคาร	ตึก	3	129.00	-	7,100.00	915,900.00	4	36,636.00	879,264.00	879,264.00	-	-	879,264.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2106	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	90.00	-	7,800.00	702,000.00	7	49,140.00	652,860.00	652,860.00	-	-	652,860.00	0.30
												2107	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	64.00	-	6,100.00	390,400.00	7	27,328.00	363,072.00	363,072.00	-	-	363,072.00	0.30
												2108	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	3	150.00	-	2,150.00	322,500.00	7	22,575.00	299,925.00	299,925.00	-	-	299,925.00	0.30
												2109	ภัตตาคาร	ตึก	3	40.00	-	7,100.00	284,000.00	7	19,880.00	264,120.00	264,120.00	-	-	264,120.00	0.30
												2110	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	3	120.00	-	2,150.00	258,000.00	7	18,060.00	239,940.00	239,940.00	-	-	239,940.00	0.30
												2111	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	3	96.00	-	2,150.00	206,400.00	7	14,448.00	191,952.00	191,952.00	-	-	191,952.00	0.30
												2112	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	3	64.00	-	2,150.00	137,600.00	7	9,632.00	127,968.00	127,968.00	-	-	127,968.00	0.30
												2113	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	3	40.00	-	2,150.00	86,000.00	7	6,020.00	79,980.00	79,980.00	-	-	79,980.00	0.30
3040	โฉนด	3616	7841	หมู่ ต.นายายอาม	1	7	1	71.00	2,971.00	660.00	1,960,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,960,860.00	-	1,960,860.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3041	น.ส.3		1565	หมู่ 8 ต.นายายอาม	2	0	0	36.00	36.00	150.00	5,400.00	2114	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	35	704,160.00	469,440.00	474,840.00	-	469,440.00	5,400.00	0.02
					1	5	2	29.00	2,229.00	150.00	334,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	334,350.00	-	-	334,350.00	0.01
3042	โฉนด	2946	4562	หมู่ 6 ต.นายายอาม	1	31	2	5.00	12,605.00	260.00	3,277,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,277,300.00	-	3,277,300.00	-	-
3043	โฉนด	9331	24765	หมู่ 6 ต.นายายอาม	1	5	0	11.65	2,011.65	150.00	301,747.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,747.50	-	301,747.50	-	-
					2	0	1	34.75	134.75	150.00	20,212.50	2115	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	147.25	-	8,300.00	1,222,175.00	14	219,991.50	1,002,183.50	1,022,396.00	-	-	1,022,396.00	0.02
												2116	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,300.00	821,700.00	5	41,085.00	780,615.00	780,615.00	-	-	780,615.00	0.02
												2117	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.75	-	8,300.00	529,125.00	8	42,330.00	486,795.00	486,795.00	-	-	486,795.00	0.02
												2118	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,050.00	354,200.00	24	134,596.00	219,604.00	219,604.00	-	-	219,604.00	0.02
												2119	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,050.00	354,200.00	24	134,596.00	219,604.00	219,604.00	-	-	219,604.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2120	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,050.00	354,200.00	24	134,596.00	219,604.00	219,604.00	-	-	219,604.00	0.02
												2121	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,050.00	354,200.00	24	134,596.00	219,604.00	219,604.00	-	-	219,604.00	0.02
												2122	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,050.00	354,200.00	24	134,596.00	219,604.00	219,604.00	-	-	219,604.00	0.02
												2123	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,050.00	354,200.00	24	134,596.00	219,604.00	219,604.00	-	-	219,604.00	0.02
												2124	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,050.00	354,200.00	24	134,596.00	219,604.00	219,604.00	-	-	219,604.00	0.02
												2125	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,050.00	354,200.00	24	134,596.00	219,604.00	219,604.00	-	-	219,604.00	0.02
												2126	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,050.00	354,200.00	24	134,596.00	219,604.00	219,604.00	-	-	219,604.00	0.02
												2127	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,050.00	354,200.00	24	134,596.00	219,604.00	219,604.00	-	-	219,604.00	0.02
					2	0	0	95.00	95.00	150.00	14,250.00	2128	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	169.00	-	8,200.00	1,385,800.00	54	1,288,794.00	97,006.00	111,256.00	-	111,256.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3044	โฉนด	4703	13571	หมู่ 12 ต.นายายอาม	3	1	0	54.25	454.25	440.00	199,870.00	2129	โรงงาน	ตึก	3	1,691.00	-	6,200.00	10,484,200.00	21	3,354,944.00	7,129,256.00	7,329,126.00	-	-	7,329,126.00	0.30
												2130	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	50.00	-	8,050.00	402,500.00	21	128,800.00	273,700.00	273,700.00	-	-	273,700.00	0.30
					2	0	0	70.62	70.62	440.00	31,072.80	2131	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	232.50	-	8,150.00	1,894,875.00	21	606,360.00	1,288,515.00	1,319,587.80	-	-	1,319,587.80	0.02
												2132	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,200.00	1,033,200.00	15	206,640.00	826,560.00	826,560.00	-	-	826,560.00	0.02
					1	11	0	53.93	4,453.93	440.00	1,959,729.20		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,959,729.20	-	-	1,959,729.20	0.01
3045	โฉนด	625	23289	หมู่ 3 ต.นายายอาม	4	6	2	86.78	2,686.78	200.00	537,356.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	537,356.00	-	-	537,356.00	0.30
					1	28	0	99.92	11,299.92	200.00	2,259,984.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,259,984.00	-	2,259,984.00	-	-
3046	โฉนด	4367	9311*	หมู่ 10 ต.นายายอาม	1	56	1	80.00	22,580.00	200.00	4,516,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,516,000.00	-	-	4,516,000.00	0.01
3047	โฉนด	4339	9370	หมู่ 10 ต.นายายอาม	1	46	1	4.00	18,504.00	200.00	3,700,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,700,800.00	-	-	3,700,800.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3048	น.ส.3ก		1191	หมู่ 5 ต.นายายอาม	2	0	0	16.00	16.00	200.00	3,200.00	2133	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,300.00	531,200.00	74	403,712.00	127,488.00	130,688.00	-	127,488.00	3,200.00	0.02
												2134	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,300.00	199,200.00	34	115,536.00	83,664.00	83,664.00	-	83,664.00	-	-
					2	0	0	6.00	6.00	200.00	1,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200.00	-	-	1,200.00	0.02
					1	4	2	14.00	1,814.00	200.00	362,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	362,800.00	-	-	362,800.00	0.01
3049	โฉนด	775	8324	หมู่ 3 ต.นายายอาม	4	33	0	68.00	13,268.00	200.00	2,653,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,653,600.00	-	-	2,653,600.00	0.60
3050	โฉนด	3477	6389	หมู่ 7 ต.นายายอาม	3	0	0	10.00	10.00	300.00	3,000.00	2135	โรงจอดรถ	ตึก	3	40.00	-	2,650.00	106,000.00	6	6,360.00	99,640.00	102,640.00	-	-	102,640.00	0.30
					2	0	1	87.75	187.75	300.00	56,325.00	2136	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,300.00	871,500.00	24	331,170.00	540,330.00	596,655.00	-	596,655.00	-	-
												2137	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	22.75	-	8,300.00	188,825.00	24	71,753.50	117,071.50	117,071.50	-	117,071.50	-	-
												2138	โรงจอดรถ	ตึก	2	60.00	-	2,650.00	159,000.00	6	9,540.00	149,460.00	149,460.00	-	149,460.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	1	97.25	197.25	300.00	59,175.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,175.00	-	59,175.00	-	-
3051	โฉนด	9148	24071	หมู่ 8 ต.นายายอาม	1	0	3	95.10	395.10	300.00	118,530.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,530.00	-	118,530.00	-	-
3052	น.ส.3ก	25	1332	หมู่ ต.นายายอาม	1	5	2	2.00	2,202.00	175.00	385,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	385,350.00	-	-	385,350.00	0.01
3053	โฉนด	4342	9267	หมู่ 10 ต.นายายอาม	1	51	0	82.00	20,482.00	200.00	4,096,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,096,400.00	-	-	4,096,400.00	0.01
3054	โฉนด	4331	9269	หมู่ 7 ต.นายายอาม	1	46	0	49.00	18,449.00	200.00	3,689,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,689,800.00	-	-	3,689,800.00	0.01
3055	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.นายายอาม	2	0	0	16.00	16.00	150.00	2,400.00	2139	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,300.00	531,200.00	5	26,560.00	504,640.00	507,040.00	-	504,640.00	2,400.00	0.02
3056	โฉนด	9520	25610	หมู่ 12 ต.นายายอาม	4	0	0	56.20	56.20	260.00	14,612.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,612.00	-	-	14,612.00	0.60
3057	โฉนด	2288	22834	หมู่ 12 ต.นายายอาม	4	1	0	0.00	400.00	300.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.60
3058	โฉนด	4297	9258	หมู่ 9 ต.นายายอาม	1	12	0	9.00	4,809.00	250.00	1,202,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,202,250.00	-	-	1,202,250.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3059	โฉนด	4859	*7573	หมู่ 14 ต.นายายอาม	1	0	2	91.00	291.00	1,250.00	363,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	363,750.00	-	363,750.00	-	-
3060	โฉนด	3778	6017	หมู่ ต.นายายอาม	4	10	0	5.00	4,005.00	570.00	2,282,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,282,850.00	-	-	2,282,850.00	0.60
3061	โฉนด	9149	24072	หมู่ 8 ต.นายายอาม	1	0	3	80.00	380.00	300.00	114,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,000.00	-	114,000.00	-	-
3062	อื่นๆ			หมู่ 9 ต.นายายอาม	1	14	3	72.00	5,972.00	175.00	1,045,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,045,100.00	-	-	1,045,100.00	0.01
					2	0	0	28.00	28.00	175.00	4,900.00	2140	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,300.00	796,800.00	48	605,568.00	191,232.00	196,132.00	-	191,232.00	4,900.00	0.02
												2141	โรงจอดรถ	ตึก	2	16.00	-	2,650.00	42,400.00	48	32,224.00	10,176.00	10,176.00	-	10,176.00	-	-
3063	โฉนด	4390	9297	หมู่ 10 ต.นายายอาม	1	32	2	37.00	13,037.00	260.00	3,389,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,389,620.00	-	-	3,389,620.00	0.01
3064	โฉนด	4371	9307	หมู่ 7 ต.นายายอาม	1	2	1	77.00	977.00	300.00	293,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	293,100.00	-	-	293,100.00	0.01
3065	อื่นๆ			หมู่ 9 ต.นายายอาม	1	13	3	50.00	5,550.00	150.00	832,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	832,500.00	-	-	832,500.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3066	อื่นๆ			หมู่ 9 ต.นายายอาม	2	0	1	0.00	100.00	150.00	15,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	-	15,000.00	0.02
					1	4	3	0.00	1,900.00	150.00	285,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,000.00	-	-	285,000.00	0.01
3067	โฉนด	9309	9309	หมู่ 10 ต.นายายอาม	1	30	3	9.00	12,309.00	200.00	2,461,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,461,800.00	-	-	2,461,800.00	0.01
3068	โฉนด	3745	5256	หมู่ ต.นายายอาม	1	10	1	62.80	4,162.80	400.00	1,665,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,665,120.00	-	1,665,120.00	-	-
3069	โฉนด	4008	8629	หมู่ ต.นายายอาม	1	9	1	97.00	3,797.00	270.00	1,025,190.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,025,190.00	-	1,025,190.00	-	-
3070	โฉนด	2895	12434	หมู่ 3 ต.นายายอาม	1	43	1	50.00	17,350.00	200.00	3,470,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,470,000.00	-	3,470,000.00	-	-
3071	โฉนด	4391	9287	หมู่ 10 ต.นายายอาม	1	20	1	32.00	8,132.00	270.00	2,195,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,195,640.00	-	-	2,195,640.00	0.01
3072	โฉนด		9294	หมู่ 7 ต.นายายอาม	1	4	3	27.00	1,927.00	200.00	385,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	385,400.00	-	-	385,400.00	0.01
3073	โฉนด	4352	9300	หมู่ 10 ต.นายายอาม	1	45	3	55.00	18,355.00	200.00	3,671,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,671,000.00	-	-	3,671,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3074	โฉนด	197	4628	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	3	82.00	382.00	380.00	145,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,160.00	-	-	145,160.00	0.60
3075	โฉนด	8070	19915	หมู่ ต.นายายอาม	1	6	1	50.00	2,550.00	440.00	1,122,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,122,000.00	-	1,122,000.00	-	-
3076	โฉนด	8732	22381	หมู่ 14 ต.นายายอาม	1	1	0	0.00	400.00	300.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-
3077	โฉนด	1275	9071	หมู่ 14 ต.นายายอาม	3	0	0	45.00	45.00	210.00	9,450.00	2142	โรงจอดรถ	ตึก	3	180.00	-	2,650.00	477,000.00	7	33,390.00	443,610.00	453,060.00	-	-	453,060.00	0.30
					1	20	1	23.10	8,123.10	210.00	1,705,851.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,705,851.00	-	1,705,851.00	-	-
3078	โฉนด	4375	9308	หมู่ 10 ต.นายายอาม	1	24	3	29.00	9,929.00	260.00	2,581,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,581,540.00	-	-	2,581,540.00	0.01
3079	น.ส.3ก		3096	หมู่ ต.นายายอาม	4	4	0	0.00	1,600.00	175.00	280,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000.00	-	-	280,000.00	0.60
3080	น.ส.3ก		1125	หมู่ 5 ต.นายายอาม	1	0	3	0.00	300.00	200.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	60,000.00	0.01
3081	โฉนด	7149	17688	หมู่ ต.นายายอาม	5	0	0	8.00	8.00	1,100.00	8,800.00	2143	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	32.00	-	8,200.00	262,400.00	63	223,040.00	39,360.00	48,160.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	1	0	71.00	471.00	1,100.00	518,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	518,100.00	-	518,100.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	16.00	50.00	-	-	-	-	-	24,080.00	-	24,080.00	0.30
					1	1	3	77.00	777.00	350.00	271,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	271,950.00	-	271,950.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	88.89	-	-	-	-	-	170,562.13	170,562.13	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	16.00	11.11	-	-	-	-	-	21,317.87	-	21,317.87	0.30
3082	โฉนด		22695	หมู่ 6 ต.นายายอาม	5	0	0	36.00	36.00	350.00	12,600.00	2144	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	144.00	-	8,300.00	1,195,200.00	35	1,015,920.00	179,280.00	191,880.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	88.89	-	-	-	-	-	170,562.13	170,562.13	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	16.00	11.11	-	-	-	-	-	21,317.87	-	21,317.87	0.30
3083	โฉนด	9512	25602	หมู่ 12 ต.นายายอาม	1	0	1	28.30	128.30	1,550.00	198,865.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,865.00	-	198,865.00	-	-
3084	โฉนด	9513	25603	หมู่ 12 ต.นายายอาม	4	0	1	22.30	122.30	1,550.00	189,565.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,565.00	-	-	189,565.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3085	อื่นๆ			หมู่ 3 ต.นายายอาม	1	6	0	0.00	2,400.00	150.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	-	360,000.00	0.01
3086	โฉนด	9156	24066	หมู่ 8 ต.นายายอาม	1	0	1	0.00	100.00	550.00	55,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,000.00	-	55,000.00	-	-
3087	โฉนด	9157	24067	หมู่ 8 ต.นายายอาม	1	0	1	0.00	100.00	550.00	55,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,000.00	-	55,000.00	-	-
3088	โฉนด	9159	24069	หมู่ 8 ต.นายายอาม	1	0	1	0.00	100.00	550.00	55,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,000.00	-	55,000.00	-	-
3089	โฉนด	4547	12835	หมู่ 14 ต.นายายอาม	3	5	3	37.00	2,337.00	380.00	888,060.00	2145	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	1,040.00	-	3,500.00	3,640,000.00	21	1,164,800.00	2,475,200.00	3,363,260.00	-	-	3,363,260.00	0.30
												2146	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	234.00	-	7,800.00	1,825,200.00	21	584,064.00	1,241,136.00	1,241,136.00	-	-	1,241,136.00	0.30
												2147	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	408.50	-	3,500.00	1,429,750.00	2	28,595.00	1,401,155.00	1,401,155.00	-	-	1,401,155.00	0.30
												2148	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	96.00	-	7,800.00	748,800.00	8	59,904.00	688,896.00	688,896.00	-	-	688,896.00	0.30
												2149	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	105.85	-	5,800.00	613,930.00	3	18,417.90	595,512.10	595,512.10	-	-	595,512.10	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2150	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	169.00	-	3,500.00	591,500.00	2	11,830.00	579,670.00	579,670.00	-	-	579,670.00	0.30
												2151	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	43.00	-	6,100.00	262,300.00	21	83,936.00	178,364.00	178,364.00	-	-	178,364.00	0.30
3090	โฉนด	3007	5897	หมู่ 14 ต.นายายอาม	3	31	0	30.00	12,430.00	200.00	2,486,000.00	2152	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	3,050.00	-	3,500.00	10,675,000.00	8	854,000.00	9,821,000.00	12,307,000.00	-	-	12,307,000.00	0.30
												2153	โรงงาน	ตึก	3	1,240.00	-	6,200.00	7,688,000.00	15	1,537,600.00	6,150,400.00	6,150,400.00	-	-	6,150,400.00	0.30
												2154	โรงงาน	ตึก	3	603.00	-	6,200.00	3,738,600.00	21	1,196,352.00	2,542,248.00	2,542,248.00	-	-	2,542,248.00	0.30
												2155	โรงงาน	ตึก	3	325.00	-	6,200.00	2,015,000.00	8	161,200.00	1,853,800.00	1,853,800.00	-	-	1,853,800.00	0.30
												2156	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	153.00	-	5,800.00	887,400.00	8	70,992.00	816,408.00	816,408.00	-	-	816,408.00	0.30
												2157	โรงงาน	ตึก	3	60.00	-	6,200.00	372,000.00	61	282,720.00	89,280.00	89,280.00	-	-	89,280.00	0.30
												2158	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	60.00	-	5,800.00	348,000.00	21	111,360.00	236,640.00	236,640.00	-	-	236,640.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3091	โฉนด	4913	9447	หมู่ 12 ต.นายายอาม	4	0	2	0.00	200.00	300.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	60,000.00	0.60
3092	โฉนด	230	24076	หมู่ 8 ต.นายายอาม	1	1	3	81.50	781.50	1,850.00	1,445,775.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,445,775.00	-	1,445,775.00	-	-
					3	0	0	40.50	40.50	1,850.00	74,925.00	2159	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	90.00	-	8,300.00	747,000.00	19	209,160.00	537,840.00	612,765.00	-	-	612,765.00	0.30
												2160	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	72.00	-	8,300.00	597,600.00	19	167,328.00	430,272.00	430,272.00	-	-	430,272.00	0.30
3093	โฉนด	2869	3398	หมู่ 3 ต.นายายอาม	1	1	0	17.00	417.00	1,100.00	458,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	458,700.00	-	458,700.00	-	-
3094	น.ส.3		67	หมู่ 3 ต.นายายอาม	1	10	1	20.00	4,120.00	150.00	618,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	618,000.00	-	-	618,000.00	0.01
3095	โฉนด	4210	9215	หมู่ ต.นายายอาม	3	0	2	4.20	204.20	750.00	153,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,150.00	-	-	153,150.00	0.30
					2	0	0	80.00	80.00	750.00	60,000.00	2161	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,300.00	830,000.00	11	99,600.00	730,400.00	790,400.00	-	790,400.00	-	-
												2162	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,300.00	531,200.00	16	116,864.00	414,336.00	414,336.00	-	414,336.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	5	0	51.00	2,051.00	750.00	1,538,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,538,250.00	-	1,538,250.00	-	-
3096	โฉนด	6980	16535	หมู่ ต.นายายอาม	1	11	1	62.00	4,562.00	230.00	1,049,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,049,260.00	-	1,049,260.00	-	-
3097	โฉนด	9158	24068	หมู่ 8 ต.นายายอาม	1	0	1	0.00	100.00	550.00	55,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,000.00	-	55,000.00	-	-
3098	โฉนด	9150	24073	หมู่ 8 ต.นายายอาม	1	0	3	30.10	330.10	300.00	99,030.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,030.00	-	99,030.00	-	-
3099	อื่นๆ			หมู่ 9 ต.นายายอาม	2	0	1	0.00	100.00	150.00	15,000.00	2165	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,300.00	796,800.00	5	39,840.00	756,960.00	771,960.00	-	756,960.00	15,000.00	0.02
					1	6	3	0.00	2,700.00	150.00	405,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	405,000.00	-	-	405,000.00	0.01
3100	อื่นๆ			หมู่ 11 ต.นายายอาม	1	4	0	0.00	1,600.00	150.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	-	240,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3101	โฉนด	6027	12574*	หมู่ 13 ต.นายายอาม	4	0	0	63.30	63.30	700.00	44,310.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,310.00	-	-	44,310.00	0.60
3102	โฉนด	4340	9369	หมู่ 10 ต.นายายอาม	1	55	0	31.00	22,031.00	200.00	4,406,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,406,200.00	-	-	4,406,200.00	0.01
3103	โฉนด	4341	9391	หมู่ 10 ต.นายายอาม	1	57	3	62.00	23,162.00	200.00	4,632,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,632,400.00	-	-	4,632,400.00	0.01
3104	โฉนด	4299	9406	หมู่ 9 ต.นายายอาม	1	26	0	94.00	10,494.00	530.00	5,561,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,561,820.00	-	-	5,561,820.00	0.01
3105	น.ส.3ก			หมู่ ต.นายายอาม	1	10	1	20.00	4,120.00	150.00	618,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	618,000.00	-	-	618,000.00	0.01
3106	โฉนด	3976	8639	หมู่ 9 ต.นายายอาม	4	11	1	62.00	4,562.00	470.00	2,144,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,144,140.00	-	-	2,144,140.00	0.60
3107	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 13 ต.นายายอาม	3	9	0	0.00	3,600.00	1,850.00	6,660,000.00	2166	สำนักงาน ความสูงไม่เกิ	ตึก	3	288.00	-	7,800.00	2,246,400.00	22	763,776.00	1,482,624.00	8,142,624.00	-	-	8,142,624.00	0.30
												2167	ป้อมยาม	ตึก	3	9.00	-	6,050.00	54,450.00	5	2,722.50	51,727.50	51,727.50	-	-	51,727.50	0.30
					2	1	0	0.00	400.00	1,850.00	740,000.00	2168	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	46.00	-	8,500.00	391,000.00	22	132,940.00	258,060.00	998,060.00	-	-	998,060.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2169	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	46.00	-	8,500.00	391,000.00	22	132,940.00	258,060.00	258,060.00	-	-	258,060.00	0.02
												2170	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	46.00	-	8,500.00	391,000.00	22	132,940.00	258,060.00	258,060.00	-	-	258,060.00	0.02
												2171	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	46.00	-	8,500.00	391,000.00	22	132,940.00	258,060.00	258,060.00	-	-	258,060.00	0.02
3108	โฉนด	4378	9314	หมู่ 10 ต.นายายอาม	1	35	0	36.00	14,036.00	200.00	2,807,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,807,200.00	-	-	2,807,200.00	0.01
3109	โฉนด	3018	3113	หมู่ 14 ต.นายายอาม	2	3	2	91.00	1,491.00	440.00	656,040.00	2172	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	404.00	-	8,050.00	3,252,200.00	21	1,040,704.00	2,211,496.00	2,867,536.00	-	-	2,867,536.00	0.02
3110	โฉนด	7322	18356	หมู่ 14 ต.นายายอาม	4	12	2	31.00	5,031.00	230.00	1,157,130.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,157,130.00	-	-	1,157,130.00	0.60
3111	โฉนด	9509	25599	หมู่ 12 ต.นายายอาม	2	0	0	50.00	50.00	1,550.00	77,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,500.00	-	77,500.00	-	-
					5	0	0	55.00	55.00	1,550.00	85,250.00	2173	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	150.00	-	8,300.00	1,245,000.00	3	37,350.00	1,207,650.00	1,292,900.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	30.00	20.00	-	-	-	-	-	-	258,580.00	258,580.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	120.00	80.00	-	-	-	-	-	-	1,034,320.00	-	1,034,320.00	0.30
3112	โฉนด	3496	6325	หมู่ 7 ต.นายายอาม	4	0	0	64.00	64.00	380.00	24,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,320.00	-	-	24,320.00	0.60
3113	น.ส.3ก	13	2412	หมู่ ต.นายายอาม	1	8	0	80.00	3,280.00	175.00	574,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	574,000.00	-	-	574,000.00	0.01
3114	อื่นๆ			หมู่ ต.นายายอาม	1	1	2	0.00	600.00	175.00	105,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,000.00	-	-	105,000.00	0.01
3115	โฉนด	4720	9373	หมู่ 7 ต.นายายอาม	1	55	3	27.00	22,327.00	200.00	4,465,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,465,400.00	-	-	4,465,400.00	0.01
3116	โฉนด	2853	4639	หมู่ 3 ต.นายายอาม	1	4	1	7.00	1,707.00	610.00	1,041,270.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,041,270.00	-	1,041,270.00	-	-
3117	โฉนด	4726	9389	หมู่ 7 ต.นายายอาม	1	2	1	85.00	985.00	300.00	295,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	295,500.00	-	-	295,500.00	0.01
3118	โฉนด	4298	9408	หมู่ 7 ต.นายายอาม	1	15	2	44.00	6,244.00	200.00	1,248,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,248,800.00	-	-	1,248,800.00	0.01
3119	โฉนด	4350	9969	หมู่ 10 ต.นายายอาม	1	35	0	36.00	14,036.00	200.00	2,807,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,807,200.00	-	-	2,807,200.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3120	โฉนด	8776	22572	หมู่ 4 ต.นายายอาม	1	3	2	97.00	1,497.00	230.00	344,310.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	344,310.00	-	344,310.00	-	-
3121	โฉนด	3520	10907	หมู่ 4 ต.นายายอาม	1	2	3	99.00	1,199.00	370.00	443,630.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	443,630.00	-	443,630.00	-	-
3122	โฉนด	3110	6742	หมู่ 14 ต.นายายอาม	4	0	0	46.00	46.00	1,250.00	57,500.00	2174	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	4	184.00	-	8,300.00	1,527,200.00	40	1,298,120.00	229,080.00	286,580.00	-	-	286,580.00	0.30
3123	โฉนด	3130	6692	หมู่ 14 ต.นายายอาม	4	0	1	57.00	157.00	1,250.00	196,250.00	2175	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	4	173.25	-	8,300.00	1,437,975.00	40	1,006,582.50	431,392.50	627,642.50	-	-	627,642.50	0.30
3124	โฉนด	2916	11069	หมู่ 3 ต.นายายอาม	1	5	1	17.00	2,117.00	940.00	1,989,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,989,980.00	-	1,989,980.00	-	-
					4	3	2	48.00	1,448.00	940.00	1,361,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,361,120.00	-	-	1,361,120.00	0.30
3125	อื่นๆ		80	หมู่ 9 ต.นายายอาม	2	0	1	0.00	100.00	150.00	15,000.00	2176	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,300.00	1,195,200.00	30	597,600.00	597,600.00	612,600.00	-	597,600.00	15,000.00	0.02
												2177	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	5	19,920.00	378,480.00	378,480.00	-	378,480.00	-	-
					1	24	3	0.00	9,900.00	150.00	1,485,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,485,000.00	-	-	1,485,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3126	โฉนด	8585	21873	หมู่ ต.นายายอาม	1	1	0	0.00	400.00	150.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-
3127	น.ส.3ก		773	หมู่ 14 ต.นายายอาม	1	14	2	0.00	5,800.00	175.00	1,015,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,015,000.00	-	-	1,015,000.00	0.01
3128	โฉนด	9239	24425	หมู่ 14 ต.นายายอาม	2	0	0	71.60	71.60	260.00	18,616.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,616.00	-	18,616.00	-	-
					1	1	0	0.00	400.00	260.00	104,000.00	2178	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	286.00	-	8,300.00	2,373,800.00	31	1,234,376.00	1,139,424.00	1,243,424.00	-	1,243,424.00	-	-
3129	น.ส.3		59	หมู่ 4 ต.นายายอาม	1	16	0	0.00	6,400.00	150.00	960,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,000.00	-	-	960,000.00	0.01
3130	ส.ค.1			หมู่ ต.นายายอาม	1	48	0	0.00	19,200.00	150.00	2,880,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,880,000.00	-	-	2,880,000.00	0.01
3131	น.ส.3ก		3116	หมู่ 11 ต.นายายอาม	1	6	0	50.00	2,450.00	150.00	367,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	367,500.00	-	-	367,500.00	0.01
3132	โฉนด	3923	7824	หมู่ 6 ต.นายายอาม	1	9	0	69.00	3,669.00	200.00	733,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	733,800.00	-	733,800.00	-	-
3133	โฉนด	1277	9073	หมู่ 14 ต.นายายอาม	3	5	3	37.00	2,337.00	380.00	888,060.00	2179	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	895.00	-	3,500.00	3,132,500.00	2	62,650.00	3,069,850.00	3,957,910.00	-	-	3,957,910.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2180	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	795.00	-	3,500.00	2,782,500.00	21	890,400.00	1,892,100.00	1,892,100.00	-	-	1,892,100.00	0.30
												2181	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	27.00	-	7,800.00	210,600.00	21	67,392.00	143,208.00	143,208.00	-	-	143,208.00	0.30
												2182	ป้อมยาม	ตึก	3	11.00	-	6,050.00	66,550.00	21	21,296.00	45,254.00	45,254.00	-	-	45,254.00	0.30
3134	โฉนด	4269	7848*	หมู่ 10 ต.นายายอาม	1	47	0	21.00	18,821.00	200.00	3,764,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,764,200.00	-	-	3,764,200.00	0.01
3135	โฉนด	4484	7849	หมู่ 10 ต.นายายอาม	1	11	3	16.00	4,716.00	260.00	1,226,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,226,160.00	-	-	1,226,160.00	0.01
3136	โฉนด	1840	9379	หมู่ 3 ต.นายายอาม	4	29	3	99.00	11,999.00	300.00	3,599,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,599,700.00	-	-	3,599,700.00	0.60
3137	โฉนด	4333	9256	หมู่ 7 ต.นายายอาม	1	38	2	84.00	15,484.00	200.00	3,096,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,096,800.00	-	-	3,096,800.00	0.01
3138	โฉนด	4334	9257	หมู่ 7 ต.นายายอาม	1	36	1	34.00	14,534.00	200.00	2,906,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,906,800.00	-	-	2,906,800.00	0.01
3139	โฉนด	4295	9261	หมู่ 9 ต.นายายอาม	1	4	0	7.00	1,607.00	220.00	353,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	353,540.00	-	-	353,540.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3140	น.ส.3ก	93	3098	หมู่ ต.นายายอาม	1	3	0	0.00	1,200.00	150.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	-	180,000.00	0.01
3141	โฉนด	4330	9271	หมู่ 7 ต.นายายอาม	1	48	1	68.00	19,368.00	150.00	2,905,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,905,200.00	-	-	2,905,200.00	0.01
3142	โฉนด	5939	12211	หมู่ 3 ต.นายายอาม	2	0	1	0.00	100.00	200.00	20,000.00	2183	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,300.00	1,062,400.00	16	233,728.00	828,672.00	848,672.00	-	848,672.00	-	-
					1	10	1	0.00	4,100.00	200.00	820,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	820,000.00	-	820,000.00	-	-
3143	โฉนด	4810	16102	หมู่ ต.นายายอาม	1	1	3	17.00	717.00	150.00	107,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,550.00	-	107,550.00	-	-
3144	โฉนด	9245	24438	หมู่ ต.นายายอาม	1	0	1	45.80	145.80	300.00	43,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,740.00	-	43,740.00	-	-
3145	อื่นๆ			หมู่ 9 ต.นายายอาม	1	6	2	0.00	2,600.00	150.00	390,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,000.00	-	-	390,000.00	0.01
					2	0	1	0.00	100.00	150.00	15,000.00	2184	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,300.00	1,593,600.00	30	796,800.00	796,800.00	811,800.00	-	796,800.00	15,000.00	0.02
					2	0	1	0.00	100.00	150.00	15,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	-	15,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3146	โฉนด	4528	12759	หมู่ 9 ต.นายายอาม	1	3	3	90.00	1,590.00	200.00	318,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	318,000.00	-	318,000.00	-	-
3147	โฉนด	3800	5671	หมู่ 6 ต.นายายอาม	1	2	0	0.00	800.00	700.00	560,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,000.00	-	560,000.00	-	-
3148	โฉนด	4000	12755	หมู่ 9 ต.นายายอาม	1	2	1	78.00	978.00	380.00	371,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	371,640.00	-	371,640.00	-	-
3149	โฉนด	7363	18470	หมู่ 9 ต.นายายอาม	1	0	1	53.00	153.00	380.00	58,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,140.00	-	58,140.00	-	-
3150	โฉนด	5724	11167*	หมู่ 6 ต.นายายอาม	1	2	0	31.00	831.00	260.00	216,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,060.00	-	216,060.00	-	-
3151	โฉนด	4527	12758	หมู่ 9 ต.นายายอาม	1	4	0	44.00	1,644.00	650.00	1,068,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,068,600.00	-	1,068,600.00	-	-
3152	โฉนด	3875	5269	หมู่ ต.นายายอาม	1	30	0	24.00	12,024.00	310.00	3,727,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,727,440.00	-	3,727,440.00	-	-
3153	โฉนด	4245	18254	หมู่ ต.นายายอาม	1	3	3	88.00	1,588.00	270.00	428,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	428,760.00	-	428,760.00	-	-
3154	โฉนด	3621	6270	หมู่ ต.นายายอาม	1	8	0	20.00	3,220.00	230.00	740,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	740,600.00	-	740,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3155	โฉนด	8901	23133	หมู่ ต.นายายอาม	1	34	1	89.00	13,789.00	330.00	4,550,370.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,550,370.00	-	4,550,370.00	-	-
3156	โฉนด	4529	12760	หมู่ 9 ต.นายายอาม	1	3	1	83.00	1,383.00	1,300.00	1,797,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,797,900.00	-	1,797,900.00	-	-
3157	โฉนด	4996	9788*	หมู่ ต.นายายอาม	1	0	1	95.00	195.00	1,250.00	243,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,750.00	-	243,750.00	-	-
3158	โฉนด	7278	18256	หมู่ ต.นายายอาม	1	4	2	59.00	1,859.00	200.00	371,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	371,800.00	-	371,800.00	-	-
3159	โฉนด	9209	24324	หมู่ 6 ต.นายายอาม	1	1	0	0.00	400.00	530.00	212,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,000.00	-	212,000.00	-	-
3160	โฉนด	7277	18260	หมู่ ต.นายายอาม	1	0	2	72.00	272.00	210.00	57,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,120.00	-	57,120.00	-	-
3161	โฉนด	3620	6275	หมู่ ต.นายายอาม	1	2	2	49.60	1,049.60	250.00	262,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,400.00	-	262,400.00	-	-
3162	โฉนด	295	7571(นางนงเยา	หมู่ 8 ต.นายายอาม	3	0	0	56.25	56.25	1,250.00	70,312.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,312.50	-	-	70,312.50	0.30
3163	โฉนด	3974	8637	หมู่ 9 ต.นายายอาม	1	6	1	2.00	2,502.00	560.00	1,401,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,401,120.00	-	1,401,120.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3164	โฉนด	5168	10122(นางจรรยา	หมู่ 12 ต.นายายอาม	3	0	0	25.00	25.00	200.00	5,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,000.00	-	-	5,000.00	0.30
3165	โฉนด	4072	9377	หมู่ ต.นายายอาม	1	30	1	96.00	12,196.00	200.00	2,439,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,439,200.00	-	2,439,200.00	-	-
3166	โฉนด	1236	8844*	หมู่ ต.นายายอาม	3	0	2	25.00	225.00	2,800.00	630,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,000.00	-	-	630,000.00	0.30
3167	โฉนด	4599	13183(นางบุญล้อ	หมู่ 13 ต.นายายอาม	3	0	0	1.00	1.00	380.00	380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	380.00	-	-	380.00	0.30
3168	โฉนด	4073	9864	หมู่ ต.นายายอาม	1	26	0	7.00	10,407.00	200.00	2,081,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,081,400.00	-	2,081,400.00	-	-
3169	โฉนด	788	24864*	หมู่ 13 ต.นายายอาม	3	5	1	18.50	2,118.50	2,400.00	5,084,400.00	2185	สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพ	ตึก	3	300.00	-	5,450.00	1,635,000.00	36	1,013,700.00	621,300.00	5,705,700.00	-	-	5,705,700.00	0.30
												2186	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	399.00	-	3,500.00	1,396,500.00	36	865,830.00	530,670.00	530,670.00	-	-	530,670.00	0.30
												2187	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	209.00	-	6,100.00	1,274,900.00	9	114,741.00	1,160,159.00	1,160,159.00	-	-	1,160,159.00	0.30
												2188	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	325.00	-	3,500.00	1,137,500.00	11	136,500.00	1,001,000.00	1,001,000.00	-	-	1,001,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2189	ภัตตาคาร	ตึก	3	42.00	-	7,100.00	298,200.00	11	35,784.00	262,416.00	262,416.00	-	-	262,416.00	0.30
												2190	ภัตตาคาร	ตึก	3	7.50	-	7,100.00	53,250.00	8	4,260.00	48,990.00	48,990.00	-	-	48,990.00	0.30
3170	โฉนด	788	24864(คาร์แคร์+	หมู่ 13 ต.นายายอาม	3	5	1	18.15	2,118.15	2,400.00	5,083,560.00	2191	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	240.00	-	6,000.00	1,440,000.00	41	1,036,800.00	403,200.00	5,486,760.00	-	-	5,486,760.00	0.30
												2192	โรงจอดรถ	ตึก	3	390.00	-	2,650.00	1,033,500.00	41	744,120.00	289,380.00	289,380.00	-	-	289,380.00	0.30
												2193	ภัตตาคาร	ตึก	3	16.00	-	7,100.00	113,600.00	17	27,264.00	86,336.00	86,336.00	-	-	86,336.00	0.30
3171	โฉนด	3637	5237	หมู่ ต.นายายอาม	1	14	0	28.90	5,628.90	350.00	1,970,115.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,970,115.00	-	1,970,115.00	-	-
					4	3	0	0.00	1,200.00	350.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	-	420,000.00	0.60
3172	โฉนด	9200	24386	หมู่ ต.นายายอาม	1	4	1	47.30	1,747.30	270.00	471,771.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	471,771.00	-	471,771.00	-	-
3173	โฉนด	9282	24631	หมู่ 6 ต.นายายอาม	1	0	1	0.00	100.00	330.00	33,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,000.00	-	33,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3174	น.ส.3			หมู่ 5 ต.นายายอาม	1	6	0	31.00	2,431.00	150.00	364,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,650.00	-	-	364,650.00	0.01
3175	น.ส.3			หมู่ 1 ต.นายายอาม	1	19	3	40.00	7,940.00	150.00	1,191,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,191,000.00	-	-	1,191,000.00	0.01
3176	น.ส.3			หมู่ 4 ต.นายายอาม	1	2	3	80.00	1,180.00	150.00	177,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,000.00	-	-	177,000.00	0.01
3177	น.ส.3			หมู่ 2 ต.นายายอาม	1	28	1	0.00	11,300.00	150.00	1,695,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,695,000.00	-	-	1,695,000.00	0.01
3178	น.ส.3			หมู่ 5 ต.นายายอาม	1	5	1	4.00	2,104.00	250.00	526,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	526,000.00	-	-	526,000.00	0.01
3179	น.ส.3			หมู่ 4 ต.นายายอาม	1	15	0	0.00	6,000.00	150.00	900,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000.00	-	-	900,000.00	0.01
3180	น.ส.3			หมู่ 1 ต.นายายอาม	1	8	2	50.00	3,450.00	150.00	517,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	517,500.00	-	-	517,500.00	0.01
3181	น.ส.3			หมู่ 3 ต.นายายอาม	1	9	0	0.00	3,600.00	150.00	540,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000.00	-	-	540,000.00	0.01
3182	น.ส.3			หมู่ 3 ต.นายายอาม	1	36	1	50.00	14,550.00	150.00	2,182,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,182,500.00	-	-	2,182,500.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3183	น.ส.3			หมู่ ต.นายายอาม	1	31	2	0.00	12,600.00	150.00	1,890,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,890,000.00	-	-	1,890,000.00	0.01
3184	น.ส.3			หมู่ 8 ต.นายายอาม	1	49	2	0.00	19,800.00	150.00	2,970,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,970,000.00	-	-	2,970,000.00	0.01
3185	น.ส.3			หมู่ ต.นายายอาม	1	49	0	0.00	19,600.00	150.00	2,940,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,940,000.00	-	-	2,940,000.00	0.01
3186	น.ส.3			หมู่ ต.นายายอาม	1	50	0	0.00	20,000.00	200.00	4,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,000,000.00	-	-	4,000,000.00	0.01
3187	น.ส.3			หมู่ ต.นายายอาม	1	50	0	0.00	20,000.00	200.00	4,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,000,000.00	-	-	4,000,000.00	0.01
3188	น.ส.3			หมู่ 3 ต.นายายอาม	1	21	3	72.00	8,772.00	150.00	1,315,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,315,800.00	-	-	1,315,800.00	0.01
3189	โฉนด	4742	14648	หมู่ 3 ต.นายายอาม	2	0	0	56.00	56.00	260.00	14,560.00	2194	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,300.00	464,800.00	5	23,240.00	441,560.00	456,120.00	-	456,120.00	-	-
					1	0	3	66.00	366.00	260.00	95,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,160.00	-	95,160.00	-	-
3190	โฉนด	3442	3749	หมู่ 4 ต.นายายอาม	1	4	2	26.00	1,826.00	300.00	547,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	547,800.00	-	547,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3191	โฉนด	8512	21558	หมู่ 3 ต.นายายอาม	1	4	3	5.00	1,905.00	470.00	895,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	895,350.00	-	895,350.00	-	-
3192	โฉนด		25611	หมู่ 12 ต.นายายอาม	3	0	0	83.80	83.80	1,550.00	129,890.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,890.00	-	-	129,890.00	0.30
3193	โฉนด	3090	6557	หมู่ 14 ต.นายายอาม	2	0	1	54.50	154.50	210.00	32,445.00	2195	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	420.00	-	8,050.00	3,381,000.00	18	879,060.00	2,501,940.00	2,534,385.00	-	-	2,534,385.00	0.02
												2196	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	216.00	-	8,300.00	1,792,800.00	32	968,112.00	824,688.00	824,688.00	-	824,688.00	-	-
												2197	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,050.00	338,100.00	18	87,906.00	250,194.00	250,194.00	-	-	250,194.00	0.02
												2198	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,050.00	338,100.00	18	87,906.00	250,194.00	250,194.00	-	-	250,194.00	0.02
												2199	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,050.00	338,100.00	18	87,906.00	250,194.00	250,194.00	-	-	250,194.00	0.02
												2200	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,050.00	338,100.00	18	87,906.00	250,194.00	250,194.00	-	250,194.00	-	-
												2201	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,050.00	338,100.00	18	87,906.00	250,194.00	250,194.00	-	250,194.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2202	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,050.00	338,100.00	18	87,906.00	250,194.00	250,194.00	-	-	250,194.00	0.02
												2203	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,050.00	338,100.00	18	87,906.00	250,194.00	250,194.00	-	250,194.00	-	-
												2204	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,050.00	338,100.00	18	87,906.00	250,194.00	250,194.00	-	-	250,194.00	0.02
												2205	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,050.00	338,100.00	18	87,906.00	250,194.00	250,194.00	-	-	250,194.00	0.02
												2206	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,300.00	199,200.00	5	9,960.00	189,240.00	189,240.00	-	189,240.00	-	-
					1	43	1	44.50	17,344.50	210.00	3,642,345.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,642,345.00	-	3,642,345.00	-	-
3194	โฉนด	3596	4994	หมู่ 6 ต.นายายอาม	1	1	2	93.00	693.00	660.00	457,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	457,380.00	-	457,380.00	-	-
3195	โฉนด	3941	11655	หมู่ 6 ต.นายายอาม	1	39	0	21.00	15,621.00	200.00	3,124,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,124,200.00	-	3,124,200.00	-	-
3196	น.ส.3ก	13	776	หมู่ 5 ต.นายายอาม	2	0	0	32.00	32.00	175.00	5,600.00	2207	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,300.00	265,600.00	11	31,872.00	233,728.00	239,328.00	-	233,728.00	5,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	7	1	88.00	2,988.00	175.00	522,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	522,900.00	-	-	522,900.00	0.01
3197	น.ส.3ก			หมู่ ต.นายายอาม	4	11	2	85.00	4,685.00	470.00	2,201,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,201,950.00	-	-	2,201,950.00	0.60
3198	โฉนด	3584	5007	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	1	34.00	134.00	750.00	100,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,500.00	-	-	100,500.00	0.60
3199	โฉนด	3916	7962	หมู่ ต.นายายอาม	3	0	0	62.35	62.35	350.00	21,822.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,822.50	-	-	21,822.50	0.30
					2	0	0	63.00	63.00	350.00	22,050.00	2208	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	252.00	-	8,300.00	2,091,600.00	34	1,213,128.00	878,472.00	900,522.00	-	900,522.00	-	-
					1	1	3	15.85	715.85	350.00	250,547.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,547.50	-	250,547.50	-	-
3200	โฉนด	8223	20210	หมู่ ต.นายายอาม	1	1	0	55.80	455.80	300.00	136,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,740.00	-	136,740.00	-	-
3201	โฉนด	8511	21557	หมู่ ต.นายายอาม	1	4	3	6.00	1,906.00	1,300.00	2,477,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,477,800.00	-	2,477,800.00	-	-
3202	โฉนด	2878	3997	หมู่ 3 ต.นายายอาม	1	9	0	51.00	3,651.00	530.00	1,935,030.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,935,030.00	-	1,935,030.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3203	โฉนด	805	9191	หมู่ 3 ต.นายายอาม	2	0	0	16.00	16.00	200.00	3,200.00	2209	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	64.00	-	8,150.00	521,600.00	34	443,360.00	78,240.00	81,440.00	-	81,440.00	-	-
					4	22	3	47.00	9,147.00	200.00	1,829,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,829,400.00	-	-	1,829,400.00	0.60
3204	โฉนด	3182	4362	หมู่ 5 ต.นายายอาม	1	9	1	66.00	3,766.00	200.00	753,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	753,200.00	-	753,200.00	-	-
3205	น.ส.3ก		1683	หมู่ 10 ต.นายายอาม	1	10	0	0.00	4,000.00	175.00	700,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000.00	-	-	700,000.00	0.01
3206	โฉนด	4452	5663	หมู่ 8 ต.นายายอาม	5	0	0	74.00	74.00	780.00	57,720.00	2210	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	384.00	-	8,300.00	3,187,200.00	3	95,616.00	3,091,584.00	3,149,304.00	-	-	-	-
													ชั้นที่อยู่อาศัย	ตึก	2	368.00	95.83	-	-	-	-	-	-	3,017,978.02	3,017,978.02	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	4.17	-	-	-	-	-	-	131,325.98	-	131,325.98	0.30
					1	2	0	0.00	800.00	780.00	624,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,000.00	-	624,000.00	-	-
					3	3	0	0.00	1,200.00	780.00	936,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	936,000.00	-	-	936,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3207	โฉนด	9278	24627	หมู่ 6 ต.นายายอาม	4	3	0	0.00	1,200.00	330.00	396,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,000.00	-	-	396,000.00	0.30
3208	โฉนด	4994	9786*	หมู่ 8 ต.นายายอาม	3	2	0	0.00	800.00	670.00	536,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	536,000.00	-	-	536,000.00	0.30
3209	น.ส.3ก		2411	หมู่ ต.นายายอาม	1	1	2	78.00	678.00	200.00	135,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,600.00	-	-	135,600.00	0.01
3210	น.ส.3ก		1682	หมู่ 10 ต.นายายอาม	1	10	0	20.00	4,020.00	175.00	703,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	703,500.00	-	-	703,500.00	0.01
3211	น.ส.3ก		1681	หมู่ 10 ต.นายายอาม	1	10	0	40.00	4,040.00	175.00	707,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	707,000.00	-	-	707,000.00	0.01
3212	โฉนด	7469	18705	หมู่ ต.นายายอาม	1	0	1	51.00	151.00	500.00	75,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,500.00	-	75,500.00	-	-
					5	0	0	24.00	24.00	500.00	12,000.00	2211	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	96.00	-	8,300.00	796,800.00	31	414,336.00	382,464.00	394,464.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	1	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	80.00	83.33	-	-	-	-	-	328,706.85	328,706.85	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	16.67	-	-	-	-	-	-	65,757.15	-	65,757.15	0.30
3213	โฉนด	6996	16551	หมู่ 5 ต.นายายอาม	1	8	1	0.00	3,300.00	200.00	660,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000.00	-	660,000.00	-	-
3214	โฉนด	3940	11656	หมู่ 6 ต.นายายอาม	1	42	2	99.00	17,099.00	200.00	3,419,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,419,800.00	-	3,419,800.00	-	-
3215	โฉนด	9459	25367	หมู่ 12 ต.นายายอาม	2	0	1	0.00	100.00	530.00	53,000.00	2212	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	230.00	-	8,300.00	1,909,000.00	3	57,270.00	1,851,730.00	1,904,730.00	-	1,904,730.00	-	-
					1	5	0	1.00	2,001.00	530.00	1,060,530.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,060,530.00	-	1,060,530.00	-	-
3216	โฉนด	4740	14646	หมู่ 3 ต.นายายอาม	1	0	3	35.00	335.00	260.00	87,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,100.00	-	87,100.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	260.00	26,000.00	2213	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	400.00	-	8,300.00	3,320,000.00	5	166,000.00	3,154,000.00	3,180,000.00	-	3,180,000.00	-	-
3217	โฉนด	4741	14647	หมู่ 3 ต.นายายอาม	2	0	1	1.25	101.25	260.00	26,325.00	2214	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	405.00	-	8,150.00	3,300,750.00	3	99,022.50	3,201,727.50	3,228,052.50	-	3,228,052.50	-	-
					1	0	3	34.75	334.75	260.00	87,035.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,035.00	-	87,035.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3218	โฉนด	3034	4374	หมู่ 14 ต.นายายอาม	4	39	0	53.00	15,653.00	200.00	3,130,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,130,600.00	-	-	3,130,600.00	0.60
3219	โฉนด	4860	-7574	หมู่ 14 ต.นายายอาม	5	0	1	89.00	189.00	1,250.00	236,250.00	2215	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	756.00	-	8,300.00	6,274,800.00	32	3,388,392.00	2,886,408.00	3,122,658.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	692.00	91.53	-	-	-	-	-	-	2,858,168.87	2,858,168.87	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	8.47	-	-	-	-	-	-	264,489.13	-	264,489.13	0.30
3220	โฉนด	2981	3400	หมู่ 14 ต.นายายอาม	2	0	0	51.00	51.00	1,250.00	63,750.00	2216	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	204.00	-	8,300.00	1,693,200.00	13	270,912.00	1,422,288.00	1,486,038.00	-	1,486,038.00	-	-
3221	โฉนด	9519	25609	หมู่ 12 ต.นายายอาม	4	0	0	43.30	43.30	1,550.00	67,115.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,115.00	-	-	67,115.00	0.60
3222	โฉนด	4794	15957	หมู่ 10 ต.นายายอาม	1	24	3	7.00	9,907.00	630.00	6,241,410.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,241,410.00	-	6,241,410.00	-	-
3223	โฉนด	3945	7984	หมู่ 6 ต.นายายอาม	1	19	1	53.00	7,753.00	200.00	1,550,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,550,600.00	-	1,550,600.00	-	-
3224	โฉนด	3498	10914	หมู่ ต.นายายอาม	1	31	1	23.00	12,523.00	200.00	2,504,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,504,600.00	-	2,504,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3225	โฉนด	3151	6775	หมู่ 14 ต.นายายอาม	1	1	1	73.00	573.00	260.00	148,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,980.00	-	148,980.00	-	-
3226	โฉนด	8746	22455	หมู่ 14 ต.นายายอาม	2	1	0	0.00	400.00	300.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-
3227	โฉนด	3061	4182	หมู่ ต.นายายอาม	1	4	0	76.40	1,676.40	440.00	737,616.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	737,616.00	-	737,616.00	-	-
3228	โฉนด	9514	25604	หมู่ 12 ต.นายายอาม	4	0	1	22.20	122.20	1,550.00	189,410.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,410.00	-	-	189,410.00	0.60
3229	โฉนด	7279	18257	หมู่ ต.นายายอาม	1	4	2	59.00	1,859.00	270.00	501,930.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	501,930.00	-	501,930.00	-	-
3230	น.ส.3ก		1899	หมู่ 15 ต.นายายอาม	1	2	0	60.00	860.00	175.00	150,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,500.00	-	-	150,500.00	0.01
3231	โฉนด	5589	10780	หมู่ ต.นายายอาม	1	14	3	28.00	5,928.00	270.00	1,600,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,600,560.00	-	1,600,560.00	-	-
3232	โฉนด	9516	25606	หมู่ 12 ต.นายายอาม	4	0	1	0.00	100.00	1,550.00	155,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,000.00	-	-	155,000.00	0.60
3233	โฉนด	2974	11835	หมู่ 4 ต.นายายอาม	1	2	1	77.00	977.00	220.00	214,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,940.00	-	214,940.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3234	โฉนด	4688	13549	หมู่ 14 ต.นายายอาม	2	0	0	56.10	56.10	1,250.00	70,125.00	2217	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	224.40	-	8,300.00	1,862,520.00	8	149,001.60	1,713,518.40	1,783,643.40	-	1,783,643.40	-	-
3235	โฉนด	4804	15998	หมู่ 3 ต.นายายอาม	1	2	0	0.00	800.00	260.00	208,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,000.00	-	208,000.00	-	-
					2	0	0	18.70	18.70	260.00	4,862.00	2218	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	200.00	-	8,350.00	1,670,000.00	51	1,553,100.00	116,900.00	121,762.00	-	121,762.00	-	-
3236	โฉนด	9332	25015	หมู่ 9 ต.นายายอาม	1	23	0	35.80	9,235.80	300.00	2,770,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,770,740.00	-	2,770,740.00	-	-
3237	โฉนด	4000	8626	หมู่ ต.นายายอาม	1	11	3	10.10	4,710.10	490.00	2,307,949.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,307,949.00	-	2,307,949.00	-	-
3238	โฉนด	9201	24387	หมู่ ต.นายายอาม	1	4	2	0.80	1,800.80	220.00	396,176.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,176.00	-	396,176.00	-	-
3239	โฉนด	9333	25016	หมู่ 9 ต.นายายอาม	1	10	0	47.20	4,047.20	300.00	1,214,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,214,160.00	-	1,214,160.00	-	-
3240	โฉนด	3157	7795	หมู่ 15 ต.นายายอาม	1	7	0	48.00	2,848.00	230.00	655,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	655,040.00	-	655,040.00	-	-
3241	โฉนด	2980	3397	หมู่ 14 ต.นายายอาม	1	0	0	51.00	51.00	1,250.00	63,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,750.00	-	63,750.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3242	โฉนด	9515	25605	หมู่ 12 ต.นายายอาม	4	0	1	22.10	122.10	1,550.00	189,255.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,255.00	-	-	189,255.00	0.60
3243	โฉนด	1274	9058	หมู่ 12 ต.นายายอาม	4	5	0	37.40	2,037.40	260.00	529,724.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	529,724.00	-	-	529,724.00	0.60
3244	โฉนด	4836	7268*	หมู่ 14 ต.นายายอาม	5	0	0	33.00	33.00	1,250.00	41,250.00	2219	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	264.00	-	8,150.00	2,151,600.00	11	258,192.00	1,893,408.00	1,934,658.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	66.00	25.00	-	-	-	-	-	-	483,664.50	-	483,664.50	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	66.00	25.00	-	-	-	-	-	-	483,664.50	483,664.50	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	132.00	50.00	-	-	-	-	-	-	967,329.00	967,329.00	-	-
3245	โฉนด	3847	5926	หมู่ ต.นายายอาม	1	16	1	84.00	6,584.00	410.00	2,699,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,699,440.00	-	2,699,440.00	-	-
3246	โฉนด	4016	9386	หมู่ ต.นายายอาม	1	12	3	74.00	5,174.00	270.00	1,396,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,396,980.00	-	1,396,980.00	-	-
3247	อื่นๆ	-	ที่ไม่มีเอกสารสิทธิ์	หมู่ 9 ต.นายายอาม	1	6	1	0.00	2,500.00	175.00	437,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	437,500.00	-	-	437,500.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3248	โฉนด	3088	6565	หมู่ ต.นายายอาม	1	23	0	27.00	9,227.00	230.00	2,122,210.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,122,210.00	-	2,122,210.00	-	-
3249	โฉนด	3031	4352	หมู่ ต.นายายอาม	1	37	1	85.00	14,985.00	200.00	2,997,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,997,000.00	-	2,997,000.00	-	-
3250	โฉนด	4844	7581*	หมู่ 3 ต.นายายอาม	1	7	3	91.00	3,191.00	780.00	2,488,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,488,980.00	-	2,488,980.00	-	-
3251	โฉนด		12548	หมู่ 6 ต.นายายอาม	3	23	2	90.00	9,490.00	200.00	1,898,000.00	2220	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	104.50	-	7,800.00	815,100.00	8	65,208.00	749,892.00	2,647,892.00	-	-	2,647,892.00	0.30
												2221	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	52.50	-	5,800.00	304,500.00	8	24,360.00	280,140.00	280,140.00	-	-	280,140.00	0.30
												2222	ป้อมยาม	ตึก	3	7.50	-	6,050.00	45,375.00	8	3,630.00	41,745.00	41,745.00	-	-	41,745.00	0.30
3252	โฉนด	6748	15516	หมู่ 6 ต.นายายอาม	1	4	2	43.00	1,843.00	230.00	423,890.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	423,890.00	-	423,890.00	-	-
3253	โฉนด	4128	9181	หมู่ 9 ต.นายายอาม	5	0	0	36.00	36.00	400.00	14,400.00	2223	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	144.00	-	8,300.00	1,195,200.00	44	908,352.00	286,848.00	301,248.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	140.00	97.22	-	-	-	-	-	-	292,873.31	292,873.31	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	4.00	2.78	-	-	-	-	-	-	8,374.69	-	8,374.69	0.30
					2	0	0	68.00	68.00	400.00	27,200.00	2224	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,300.00	531,200.00	44	403,712.00	127,488.00	154,688.00	-	154,688.00	-	-
					1	26	1	59.00	10,559.00	400.00	4,223,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,223,600.00	-	4,223,600.00	-	-
3254	โฉนด	4015	8987	หมู่ 9 ต.นายายอาม	1	6	0	87.00	2,487.00	470.00	1,168,890.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,168,890.00	-	1,168,890.00	-	-
3255	ส.ป.ก.4-01		4	หมู่ 9 ต.นายายอาม	1	11	0	0.00	4,400.00	200.00	880,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	880,000.00	-	-	880,000.00	0.01
3256	อื่นๆ			หมู่ 9 ต.นายายอาม	1	5	0	0.00	2,000.00	200.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.01
3257	โฉนด	3760	5267	หมู่ 6 ต.นายายอาม	1	3	0	58.00	1,258.00	230.00	289,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	289,340.00	-	289,340.00	-	-
3258	โฉนด	5728	11197	หมู่ 6 ต.นายายอาม	5	1	2	50.00	650.00	260.00	169,000.00	2225	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	96.00	-	8,300.00	796,800.00	35	478,080.00	318,720.00	487,720.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	4.00	4.17	-	-	-	-	-	-	20,337.92	-	20,337.92	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	92.00	95.83	-	-	-	-	-	-	467,382.08	467,382.08	-	-
3259	โฉนด	8102	19832	หมู่ 6 ต.นายายอาม	1	0	0	90.00	90.00	300.00	27,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,000.00	-	27,000.00	-	-
3260	โฉนด	2917	11067	หมู่ 3 ต.นายายอาม	3	2	3	16.00	1,116.00	780.00	870,480.00	2226	โรงงาน	ตึก	3	1,468.75	-	6,200.00	9,106,250.00	12	1,274,875.00	7,831,375.00	8,701,855.00	-	-	8,701,855.00	0.30
												2227	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	598.50	-	3,500.00	2,094,750.00	12	293,265.00	1,801,485.00	1,801,485.00	-	-	1,801,485.00	0.30
3261	อื่นๆ			หมู่ 13 ต.นายายอาม	1	6	0	0.00	2,400.00	200.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	-	480,000.00	0.01
3262	โฉนด	3035	2887	หมู่ 14 ต.นายายอาม	1	8	0	40.00	3,240.00	200.00	648,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	648,000.00	-	648,000.00	-	-
3263	น.ส.3			หมู่ 9 ต.นายายอาม	1	18	0	40.00	7,240.00	200.00	1,448,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,448,000.00	-	-	1,448,000.00	0.01
3264	โฉนด	3665	5254	หมู่ 6 ต.นายายอาม	1	26	3	20.00	10,720.00	300.00	3,216,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,216,000.00	-	-	3,216,000.00	0.01
3265	โฉนด	3742	7840	หมู่ 6 ต.นายายอาม	3	17	0	0.00	6,800.00	200.00	1,360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,360,000.00	-	-	1,360,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
					1	19	3	85.00	7,985.00	200.00	1,597,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,597,000.00	-	1,597,000.00	-	-
3266	โฉนด	3741	5255	หมู่ 6 ต.นายายอาม	1	7	2	38.00	3,038.00	150.00	455,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	455,700.00	-	455,700.00	-	-
3267	โฉนด	3634	8117	หมู่ 6 ต.นายายอาม	1	21	2	62.00	8,662.00	490.00	4,244,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,244,380.00	-	4,244,380.00	-	-
3268	โฉนด	3759	12292	หมู่ 6 ต.นายายอาม	3	26	2	66.00	10,666.00	200.00	2,133,200.00	2228	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	52.50	-	5,800.00	304,500.00	8	24,360.00	280,140.00	2,413,340.00	-	-	2,413,340.00	0.30
												2229	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	20.25	-	5,800.00	117,450.00	8	9,396.00	108,054.00	108,054.00	-	-	108,054.00	0.30
3269	โฉนด	4088	7971	หมู่ 9 ต.นายายอาม	1	28	1	45.00	11,345.00	310.00	3,516,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,516,950.00	-	3,516,950.00	-	-
3270	โฉนด	4099	9263	หมู่ 9 ต.นายายอาม	1	8	1	9.00	3,309.00	230.00	761,070.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	761,070.00	-	761,070.00	-	-
3271	โฉนด	7181	17720	หมู่ 6 ต.นายายอาม	1	56	2	23.00	22,623.00	200.00	4,524,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,524,600.00	-	4,524,600.00	-	-
3272	โฉนด	9510	25600	หมู่ 12 ต.นายายอาม	4	0	1	0.00	100.00	1,550.00	155,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,000.00	-	-	155,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3273	โฉนด	8580	21810	หมู่ 6 ต.นายายอาม	1	2	2	13.00	1,013.00	490.00	496,370.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	496,370.00	-	496,370.00	-	-
3274	โฉนด	3757	12291	หมู่ 6 ต.นายายอาม	3	7	3	86.00	3,186.00	200.00	637,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	637,200.00	-	-	637,200.00	0.30
3275	โฉนด	3445	5145	หมู่ 15 ต.นายายอาม	3	11	2	61.00	4,661.00	200.00	932,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	932,200.00	-	-	932,200.00	0.30
3276	โฉนด	9174	24167	หมู่ 4 ต.นายายอาม	4	1	0	0.00	400.00	1,100.00	440,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,000.00	-	-	440,000.00	0.60
3277	โฉนด	8755	22489	หมู่ 6 ต.นายายอาม	1	0	1	0.00	100.00	650.00	65,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,000.00	-	65,000.00	-	-
3278	โฉนด	3131	9845	หมู่ 14 ต.นายายอาม	1	25	1	10.00	10,110.00	200.00	2,022,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,022,000.00	-	2,022,000.00	-	-
3279	โฉนด	3911	7802	หมู่ 6 ต.นายายอาม	1	3	3	28.00	1,528.00	260.00	397,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	397,280.00	-	397,280.00	-	-
3280	โฉนด	4454	5665	หมู่ 8 ต.นายายอาม	1	1	0	45.00	445.00	1,100.00	489,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	489,500.00	-	489,500.00	-	-
					5	0	0	55.00	55.00	1,100.00	60,500.00	2230	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	220.00	-	8,300.00	1,826,000.00	34	1,059,080.00	766,920.00	827,420.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ห้องพักรวงท	ตึก	2	86.00	39.09	-	-	-	-	-	323,438.48	-	323,438.48	0.02
													ชั้นที่ส่วนอยู่อาศัย	ตึก	2	134.00	60.91	-	-	-	-	-	503,981.52	503,981.52	-	-
3281	โฉนด	5916	12003	หมู่ ต.นายายอาม	4	0	0	90.00	90.00	300.00	27,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,000.00	-	-	27,000.00	0.30
3282	โฉนด	7139	17678	หมู่ 6 ต.นายายอาม	1	7	2	80.00	3,080.00	220.00	677,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	677,600.00	-	677,600.00	-	-
3283	โฉนด	5176	11938	หมู่ 7 ต.นายายอาม	4	0	0	80.00	80.00	300.00	24,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	-	24,000.00	0.30
3284	โฉนด	134	21288	หมู่ ต.นายายอาม	1	9	3	93.20	3,993.20	200.00	798,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	798,640.00	-	798,640.00	-	-
3285	โฉนด	4952	9659	หมู่ 8 ต.นายายอาม	4	6	1	93.40	2,593.40	290.00	752,086.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	752,086.00	-	-	752,086.00	0.60
3286	อื่นๆ			หมู่ 3 ต.นายายอาม	4	3	2	0.00	1,400.00	200.00	280,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000.00	-	-	280,000.00	0.30
3287	โฉนด	4087	7972	หมู่ 9 ต.นายายอาม	1	2	1	13.00	913.00	250.00	228,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,250.00	-	228,250.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3288	น.ส.3ก		931	หมู่ 3 ต.นายายอาม	1	7	1	0.00	2,900.00	200.00	580,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	580,000.00	-	-	580,000.00	0.01
3289	โฉนด	8575	21805	หมู่ 6 ต.นายายอาม	1	0	3	98.00	398.00	570.00	226,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,860.00	-	226,860.00	-	-
3290	โฉนด	9183	24112	หมู่ ต.นายายอาม	1	0	0	81.00	81.00	150.00	12,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,150.00	-	12,150.00	-	-
3291	โฉนด	8926	23128	หมู่ 14 ต.นายายอาม	1	4	0	0.00	1,600.00	200.00	320,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000.00	-	320,000.00	-	-
					4	10	0	0.00	4,000.00	200.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	-	800,000.00	0.60
3292	โฉนด	4057	11904	หมู่ 9 ต.นายายอาม	1	4	3	15.00	1,915.00	240.00	459,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	459,600.00	-	459,600.00	-	-
3293	อื่นๆ		ที่สาธารณประโยชน์	หมู่ ต.นายายอาม	3	4	0	0.00	1,600.00	4,500.00	7,200,000.00	2231	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	256.00	-	8,050.00	2,060,800.00	8	164,864.00	1,895,936.00	9,095,936.00	-	-	9,095,936.00	0.30
												2232	สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพ	ตึก	3	255.75	-	5,450.00	1,393,837.50	20	418,151.25	975,686.25	975,686.25	-	-	975,686.25	0.30
												2233	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	204.00	-	5,800.00	1,183,200.00	35	709,920.00	473,280.00	473,280.00	-	-	473,280.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2234	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	86.25	-	6,100.00	526,125.00	10	52,612.50	473,512.50	473,512.50	-	-	473,512.50	0.30
												2235	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	86.25	-	6,100.00	526,125.00	10	52,612.50	473,512.50	473,512.50	-	-	473,512.50	0.30
												2236	โรงจอดรถ	ตึก	3	48.00	-	2,650.00	127,200.00	10	12,720.00	114,480.00	114,480.00	-	-	114,480.00	0.30
												2237	ภัตตาคาร	ตึก	3	56.00	-	7,100.00	397,600.00	7	27,832.00	369,768.00	369,768.00	-	-	369,768.00	0.30
3294	โฉนด	3852	5922	หมู่ ต.นายายอาม	4	4	2	6.00	1,806.00	660.00	1,191,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,191,960.00	-	-	1,191,960.00	0.30
3295	โฉนด	3027	4559	หมู่ ต.นายายอาม	1	14	0	11.00	5,611.00	380.00	2,132,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,132,180.00	-	2,132,180.00	-	-
3296	โฉนด	9522	25612	หมู่ 12 ต.นายายอาม	3	0	0	59.20	59.20	1,550.00	91,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,760.00	-	-	91,760.00	0.30
3297	น.ส.3			หมู่ 1 ต.นายายอาม	1	50	0	0.00	20,000.00	150.00	3,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,000,000.00	-	-	3,000,000.00	0.01
3298	น.ส.3			หมู่ 5 ต.นายายอาม	1	8	0	12.00	3,212.00	150.00	481,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	481,800.00	-	-	481,800.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3299	น.ส.3			หมู่ 1 ต.นายายอาม	1	50	0	0.00	20,000.00	150.00	3,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,000,000.00	-	-	3,000,000.00	0.01
3300	น.ส.3			หมู่ 2 ต.นายายอาม	1	50	0	0.00	20,000.00	150.00	3,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,000,000.00	-	-	3,000,000.00	0.01
3301	น.ส.3			หมู่ 5 ต.นายายอาม	1	14	3	50.00	5,950.00	150.00	892,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	892,500.00	-	-	892,500.00	0.01
3302	น.ส.3			หมู่ 3 ต.นายายอาม	1	0	1	58.00	158.00	150.00	23,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,700.00	-	-	23,700.00	0.01
3303	น.ส.3			หมู่ 5 ต.นายายอาม	1	7	0	91.00	2,891.00	150.00	433,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	433,650.00	-	-	433,650.00	0.01
3304	น.ส.3			หมู่ 1 ต.นายายอาม	1	27	2	0.00	11,000.00	150.00	1,650,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,650,000.00	-	-	1,650,000.00	0.01
3305	น.ส.3			หมู่ 3 ต.นายายอาม	1	19	3	75.00	7,975.00	150.00	1,196,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,196,250.00	-	-	1,196,250.00	0.01
3306	น.ส.3		987	หมู่ ต.นายายอาม	1	11	2	70.00	4,670.00	150.00	700,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,500.00	-	-	700,500.00	0.01
3307	น.ส.3			หมู่ 2 ต.นายายอาม	1	32	1	57.00	12,957.00	150.00	1,943,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,943,550.00	-	-	1,943,550.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3308	น.ส.3			หมู่ 4 ต.นายายอาม	1	9	0	75.00	3,675.00	150.00	551,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	551,250.00	-	-	551,250.00	0.01
3309	น.ส.3			หมู่ 3 ต.นายายอาม	1	17	1	0.00	6,900.00	150.00	1,035,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,035,000.00	-	-	1,035,000.00	0.01
3310	น.ส.3		306	หมู่ 3 ต.นายายอาม	2	0	0	25.00	25.00	150.00	3,750.00	2238	ตึกแถวชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	100.00	-	8,050.00	805,000.00	3	48,300.00	756,700.00	760,450.00	-	756,700.00	3,750.00	0.02
					1	35	2	75.00	14,275.00	150.00	2,141,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,141,250.00	-	-	2,141,250.00	0.01
3311	น.ส.3			หมู่ 3 ต.นายายอาม	1	7	2	0.00	3,000.00	150.00	450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000.00	-	-	450,000.00	0.01
3312	น.ส.3			หมู่ 4 ต.นายายอาม	1	47	0	0.00	18,800.00	150.00	2,820,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,820,000.00	-	-	2,820,000.00	0.01
3313	น.ส.3			หมู่ 2 ต.นายายอาม	1	14	0	0.00	5,600.00	150.00	840,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,000.00	-	-	840,000.00	0.01
3314	น.ส.3			หมู่ 1 ต.นายายอาม	1	50	0	0.00	20,000.00	150.00	3,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,000,000.00	-	-	3,000,000.00	0.01
3315	น.ส.3			หมู่ 2 ต.นายายอาม	1	20	1	35.00	8,135.00	150.00	1,220,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,220,250.00	-	-	1,220,250.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3316	น.ส.3			หมู่ 1 ต.นายายอาม	1	18	1	59.00	7,359.00	150.00	1,103,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,103,850.00	-	-	1,103,850.00	0.01
3317	น.ส.3			หมู่ 2 ต.นายายอาม	1	20	2	74.00	8,274.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3318	น.ส.3		4	หมู่ 5 ต.นายายอาม	2	1	0	0.00	400.00	250.00	100,000.00	2239	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	8,300.00	1,792,800.00	51	1,523,880.00	268,920.00	368,920.00	-	268,920.00	100,000.00	0.02
												2240	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,300.00	1,494,000.00	51	1,135,440.00	358,560.00	358,560.00	-	358,560.00	-	-
												2241	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,300.00	597,600.00	16	131,472.00	466,128.00	466,128.00	-	466,128.00	-	-
												2242	โรงจอดรถ	ตึก	2	72.00	-	2,650.00	190,800.00	4	7,632.00	183,168.00	183,168.00	-	183,168.00	-	-
3319	น.ส.3ก			หมู่ ต.นายายอาม	1	6	2	33.00	2,633.00	150.00	394,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	394,950.00	-	-	394,950.00	0.01
3320	น.ส.3			หมู่ 3 ต.นายายอาม	1	10	0	0.00	4,000.00	150.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.01
3321	น.ส.3			หมู่ 2 ต.นายายอาม	1	50	0	0.00	20,000.00	150.00	3,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,000,000.00	-	-	3,000,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3322	น.ส.3			หมู่ 3 ต.นายายอาม	1	50	0	0.00	20,000.00	150.00	3,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,000,000.00	-	-	3,000,000.00	0.01
3323	น.ส.3			หมู่ 2 ต.นายายอาม	1	32	2	36.00	13,036.00	150.00	1,955,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,955,400.00	-	-	1,955,400.00	0.01
3324	น.ส.3			หมู่ 3 ต.นายายอาม	1	19	3	65.00	7,965.00	150.00	1,194,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,194,750.00	-	-	1,194,750.00	0.01
3325	น.ส.3			หมู่ 1 ต.นายายอาม	1	22	0	7.00	8,807.00	150.00	1,321,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,321,050.00	-	-	1,321,050.00	0.01
3326	น.ส.3			หมู่ 2 ต.นายายอาม	1	4	0	50.00	1,650.00	150.00	247,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,500.00	-	-	247,500.00	0.01
3327	น.ส.3			หมู่ 3 ต.นายายอาม	1	10	0	0.00	4,000.00	150.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.01
3328	น.ส.3			หมู่ 4 ต.นายายอาม	1	1	1	95.00	595.00	150.00	89,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,250.00	-	-	89,250.00	0.01
3329	น.ส.3			หมู่ 1 ต.นายายอาม	1	0	0	84.00	84.00	150.00	12,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,600.00	-	-	12,600.00	0.01
3330	น.ส.3			หมู่ 3 ต.นายายอาม	1	10	0	0.00	4,000.00	150.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3331	น.ส.3			หมู่ 2 ต.นายายอาม	1	49	0	0.00	19,600.00	150.00	2,940,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,940,000.00	-	-	2,940,000.00	0.01
3332	น.ส.3			หมู่ 2 ต.นายายอาม	1	49	3	20.00	19,920.00	150.00	2,988,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,988,000.00	-	-	2,988,000.00	0.01
3333	น.ส.3			หมู่ 2 ต.นายายอาม	1	14	0	0.00	5,600.00	150.00	840,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,000.00	-	-	840,000.00	0.01
3334	น.ส.3			หมู่ 4 ต.นายายอาม	1	9	3	92.00	3,992.00	150.00	598,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	598,800.00	-	-	598,800.00	0.01
3335	น.ส.3			หมู่ 1 ต.นายายอาม	1	21	1	88.00	8,588.00	150.00	1,288,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,288,200.00	-	-	1,288,200.00	0.01
3336	น.ส.3			หมู่ ต.นายายอาม	1	34	3	18.00	13,918.00	150.00	2,087,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,087,700.00	-	-	2,087,700.00	0.01
3337	น.ส.3			หมู่ ต.นายายอาม	1	31	2	35.00	12,635.00	150.00	1,895,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,895,250.00	-	-	1,895,250.00	0.01
3338	น.ส.3			หมู่ ต.นายายอาม	1	50	0	0.00	20,000.00	150.00	3,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,000,000.00	-	-	3,000,000.00	0.01
3339	น.ส.3			หมู่ 2 ต.นายายอาม	1	30	0	0.00	12,000.00	150.00	1,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,000.00	-	-	1,800,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3340	น.ส.3			หมู่ 3 ต.นายายอาม	1	28	2	8.00	11,408.00	150.00	1,711,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,711,200.00	-	-	1,711,200.00	0.01
3341	น.ส.3			หมู่ 5 ต.นายายอาม	1	16	2	0.00	6,600.00	150.00	990,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	990,000.00	-	-	990,000.00	0.01
3342	น.ส.3			หมู่ 1 ต.นายายอาม	1	8	0	85.00	3,285.00	150.00	492,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	492,750.00	-	-	492,750.00	0.01
3343	น.ส.3			หมู่ 3 ต.นายายอาม	1	15	0	0.00	6,000.00	150.00	900,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000.00	-	-	900,000.00	0.01
3344	น.ส.3			หมู่ 3 ต.นายายอาม	1	28	2	57.00	11,457.00	150.00	1,718,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,718,550.00	-	-	1,718,550.00	0.01
3345	น.ส.3			หมู่ 2 ต.นายายอาม	1	12	3	66.00	5,166.00	150.00	774,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	774,900.00	-	-	774,900.00	0.01
3346	น.ส.3			หมู่ 4 ต.นายายอาม	1	5	2	52.00	2,252.00	150.00	337,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	337,800.00	-	-	337,800.00	0.01
3347	โฉนด	3003	4231	หมู่ 14 ต.นายายอาม	1	16	3	23.00	6,723.00	780.00	5,243,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,243,940.00	-	5,243,940.00	-	-
					4	5	0	0.00	2,000.00	780.00	1,560,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,560,000.00	-	-	1,560,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3348	น.ส.3			หมู่ 3 ต.นายายอาม	1	30	0	0.00	12,000.00	150.00	1,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,000.00	-	-	1,800,000.00	0.01
3349	โฉนด	4974	9751	หมู่ 10 ต.นายายอาม	4	0	1	84.00	184.00	300.00	55,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,200.00	-	-	55,200.00	0.30
3350	โฉนด	9267	24854	หมู่ 14 ต.นายายอาม	1	25	0	87.70	10,087.70	200.00	2,017,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,017,540.00	-	2,017,540.00	-	-
3351	โฉนด	4654	13338	หมู่ 14 ต.นายายอาม	1	3	1	45.00	1,345.00	150.00	201,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,750.00	-	201,750.00	-	-
3352	โฉนด	2862	4638	หมู่ 3 ต.นายายอาม	1	21	2	77.00	8,677.00	1,500.00	13,015,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,015,500.00	-	-	13,015,500.00	0.01
3353	โฉนด	3000	3386	หมู่ 4 ต.นายายอาม	5	0	1	0.00	100.00	780.00	78,000.00	2243	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	360.00	-	8,300.00	2,988,000.00	34	1,733,040.00	1,254,960.00	1,332,960.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	72.00	20.00	-	-	-	-	-	-	266,592.00	-	266,592.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	288.00	80.00	-	-	-	-	-	-	1,066,368.00	1,066,368.00	-	-
					1	5	2	69.00	2,269.00	780.00	1,769,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,769,820.00	-	1,769,820.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3354	โฉนด	3808	7158	หมู่ 9 ต.นายายอาม	1	7	0	38.00	2,838.00	220.00	624,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,360.00	-	624,360.00	-	-
3355	โฉนด	1989	13833	หมู่ 3 ต.นายายอาม	3	0	0	99.70	99.70	4,500.00	448,650.00	2244	บ้อมยาม	ตึก	3	16.00	-	6,050.00	96,800.00	35	58,080.00	38,720.00	487,370.00	-	-	487,370.00	0.30
3356	โฉนด	2950	3384	หมู่ 14 ต.นายายอาม	1	2	1	17.00	917.00	1,300.00	1,192,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,192,100.00	-	1,192,100.00	-	-
3357	โฉนด	3144	11046	หมู่ 4 ต.นายายอาม	1	1	0	89.00	489.00	500.00	244,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	244,500.00	-	244,500.00	-	-
3358	น.ส.3ก		2399	หมู่ 3 ต.นายายอาม	1	2	1	80.00	980.00	200.00	196,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,000.00	-	-	196,000.00	0.01
3359	โฉนด	4656	13340	หมู่ 14 ต.นายายอาม	1	3	1	45.00	1,345.00	150.00	201,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,750.00	-	201,750.00	-	-
3360	อื่นๆ			หมู่ ต.นายายอาม	1	10	0	0.00	4,000.00	175.00	700,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000.00	-	-	700,000.00	0.01
3361	โฉนด	3807	7157	หมู่ 9 ต.นายายอาม	1	20	1	50.00	8,150.00	350.00	2,852,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,852,500.00	-	2,852,500.00	-	-
3362	น.ส.3ก		3125	หมู่ ต.นายายอาม	4	4	2	24.00	1,824.00	200.00	364,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,800.00	-	-	364,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3363	โฉนด	5747	11400	หมู่ 4 ต.นายายอาม	1	5	0	0.00	2,000.00	200.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-
3364	โฉนด	5791	11551	หมู่ 3 ต.นายายอาม	1	7	3	80.00	3,180.00	220.00	699,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	699,600.00	-	699,600.00	-	-
3365	โฉนด	3145	11048	หมู่ 4 ต.นายายอาม	1	5	0	66.00	2,066.00	500.00	1,033,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,033,000.00	-	1,033,000.00	-	-
3366	โฉนด	4655	13339	หมู่ 14 ต.นายายอาม	1	3	1	45.00	1,345.00	150.00	201,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,750.00	-	201,750.00	-	-
3367	โฉนด	8060	19831	หมู่ 8 ต.นายายอาม	2	0	3	18.00	318.00	220.00	69,960.00	2245	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	1,008.00	-	8,300.00	8,366,400.00	11	1,003,968.00	7,362,432.00	7,432,392.00	-	-	7,432,392.00	0.02
												2246	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	264.00	-	8,300.00	2,191,200.00	14	394,416.00	1,796,784.00	1,796,784.00	-	-	1,796,784.00	0.02
					1	57	1	9.00	22,909.00	220.00	5,039,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,039,980.00	-	-	5,039,980.00	0.01
3368	โฉนด	2822	4151	หมู่ 3 ต.นายายอาม	1	36	3	49.00	14,749.00	380.00	5,604,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,604,620.00	-	-	5,604,620.00	0.01
3369	โฉนด	4696	13560	หมู่ 14 ต.นายายอาม	1	1	2	90.00	690.00	260.00	179,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	179,400.00	-	179,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3370	น.ส.3ก			หมู่ 9 ต.นายายอาม	1	27	0	26.00	10,826.00	200.00	2,165,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,165,200.00	-	-	2,165,200.00	0.01
3371	โฉนด	1270	8976(วัดเนินเนร	หมู่ 11 ต.นายายอาม	3	1	0	0.00	400.00	2,400.00	960,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,000.00	-	-	960,000.00	0.30
3372	โฉนด	7168	17707	หมู่ 3 ต.นายายอาม	1	13	1	20.00	5,320.00	530.00	2,819,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,819,600.00	-	2,819,600.00	-	-
3373	โฉนด	8470	21227	หมู่ 12 ต.นายายอาม	1	1	0	0.10	400.10	300.00	120,030.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,030.00	-	120,030.00	-	-
3374	โฉนด	9321	24784	หมู่ 12 ต.นายายอาม	1	1	0	0.00	400.00	300.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-
3375	โฉนด	3845	5930	หมู่ ต.นายายอาม	1	1	0	64.00	464.00	300.00	139,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,200.00	-	139,200.00	-	-
3376	โฉนด		3999	หมู่ ต.นายายอาม	1	18	2	77.00	7,477.00	290.00	2,168,330.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,168,330.00	-	2,168,330.00	-	-
3377	โฉนด		4000	หมู่ ต.นายายอาม	1	15	1	53.00	6,153.00	290.00	1,784,370.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,784,370.00	-	1,784,370.00	-	-
3378	อื่นๆ		ไม่มีเอกสารสิทธิ์	หมู่ 4 ต.นายายอาม	1	30	0	0.00	12,000.00	200.00	2,400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,400,000.00	-	-	2,400,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3379	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.นายายอาม	1	6	0	0.00	2,400.00	200.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	-	480,000.00	0.01
3380	โฉนด	8659	22006	หมู่ 4 ต.นายายอาม	2	0	0	67.00	67.00	450.00	30,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,150.00	-	-	30,150.00	0.02
3381	โฉนด	5977	12420	หมู่ 3 ต.นายายอาม	5	4	3	68.00	1,968.00	260.00	511,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	511,680.00	-	-	511,680.00	0.30
3382	โฉนด	7304	18311	หมู่ 3 ต.นายายอาม	1	2	2	31.00	1,031.00	530.00	546,430.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	546,430.00	-	546,430.00	-	-
3383	โฉนด	3233	2906	หมู่ 5 ต.นายายอาม	4	0	1	95.00	195.00	1,100.00	214,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,500.00	-	-	214,500.00	0.30
3384	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.นายายอาม	1	6	3	0.00	2,700.00	200.00	540,000.00	2247	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	1	192.00	-	5,800.00	1,113,600.00	30	1,035,648.00	77,952.00	617,952.00	-	77,952.00	540,000.00	0.01
												2248	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	1	18.00	-	2,650.00	47,700.00	20	35,775.00	11,925.00	11,925.00	-	11,925.00	-	-
3385	โฉนด		16560	หมู่ 5 ต.นายายอาม	4	0	2	35.00	235.00	200.00	47,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,000.00	-	-	47,000.00	0.30
3386	โฉนด	8706	22230	หมู่ 4 ต.นายายอาม	4	2	0	66.00	866.00	230.00	199,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,180.00	-	-	199,180.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3387	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.นายายอาม	1	8	0	0.00	3,200.00	200.00	640,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,000.00	-	-	640,000.00	0.01
3388	อื่นๆ			หมู่ 11 ต.นายายอาม	1	45	0	0.00	18,000.00	200.00	3,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,600,000.00	-	-	3,600,000.00	0.01
3389	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.นายายอาม	1	7	0	0.00	2,800.00	200.00	560,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,000.00	-	-	560,000.00	0.01
3390	โฉนด	3109	5893	หมู่ 14 ต.นายายอาม	4	0	1	64.00	164.00	1,100.00	180,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,400.00	-	-	180,400.00	0.30
3391	อื่นๆ		94	หมู่ 9 ต.นายายอาม	2	0	1	0.00	100.00	200.00	20,000.00	2249	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,300.00	498,000.00	1	4,980.00	493,020.00	513,020.00	-	493,020.00	20,000.00	0.02
					1	11	0	0.00	4,400.00	200.00	880,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	880,000.00	-	-	880,000.00	0.01
3392	โฉนด	4075	10846	หมู่ 9 ต.นายายอาม	1	32	2	6.00	13,006.00	200.00	2,601,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,601,200.00	-	2,601,200.00	-	-
3393	อื่นๆ			หมู่ 9 ต.นายายอาม	1	10	0	0.00	4,000.00	200.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	-	800,000.00	0.01
3394	โฉนด	4074	10847	หมู่ 9 ต.นายายอาม	1	6	1	0.00	2,500.00	200.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	500,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3395	อื่นๆ			หมู่ 9 ต.นายายอาม	1	25	0	0.00	10,000.00	200.00	2,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,000,000.00	-	-	2,000,000.00	0.01
3396	อื่นๆ			หมู่ 3 ต.นายายอาม	1	15	0	0.00	6,000.00	200.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	-	1,200,000.00	0.01
3397	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.นายายอาม	1	26	0	0.00	10,400.00	200.00	2,080,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,080,000.00	-	-	2,080,000.00	0.01
3398	โฉนด	3856	5919	หมู่ 6 ต.นายายอาม	1	4	1	20.00	1,720.00	260.00	447,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	447,200.00	-	447,200.00	-	-
3399	โฉนด	3855	5920	หมู่ 6 ต.นายายอาม	1	3	3	97.00	1,597.00	260.00	415,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	415,220.00	-	415,220.00	-	-
3400	โฉนด	3858	6444	หมู่ ต.นายายอาม	1	2	1	86.00	986.00	260.00	256,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,360.00	-	256,360.00	-	-
3401	โฉนด	4466	6445	หมู่ 6 ต.นายายอาม	1	2	0	19.00	819.00	260.00	212,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,940.00	-	212,940.00	-	-
3402	โฉนด	3859	6446	หมู่ 6 ต.นายายอาม	1	3	2	62.00	1,462.00	650.00	950,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	950,300.00	-	950,300.00	-	-
3403	โฉนด	3857	6447	หมู่ 6 ต.นายายอาม	1	2	1	1.00	901.00	260.00	234,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,260.00	-	234,260.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3404	โฉนด	4461	6448	หมู่ 6 ต.นายายอาม	1	2	0	38.00	838.00	260.00	217,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	217,880.00	-	217,880.00	-	-
3405	โฉนด	4465	6449	หมู่ 6 ต.นายายอาม	1	1	3	62.00	762.00	260.00	198,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,120.00	-	198,120.00	-	-
3406	โฉนด	4464	6450	หมู่ 6 ต.นายายอาม	1	1	3	87.00	787.00	260.00	204,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,620.00	-	204,620.00	-	-
3407	โฉนด	4462	6451	หมู่ 6 ต.นายายอาม	1	1	3	98.00	798.00	260.00	207,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	207,480.00	-	207,480.00	-	-
3408	โฉนด	4463	6452	หมู่ 6 ต.นายายอาม	1	2	0	20.00	820.00	260.00	213,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,200.00	-	213,200.00	-	-
3409	น.ส.3ก		3126	หมู่ 13 ต.นายายอาม	4	1	3	56.00	756.00	200.00	151,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,200.00	-	-	151,200.00	0.30
3410	น.ส.3ก		1322	หมู่ 13 ต.นายายอาม	4	6	1	80.00	2,580.00	200.00	516,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	516,000.00	-	-	516,000.00	0.30
3411	น.ส.3ก		1085	หมู่ 3 ต.นายายอาม	1	9	0	20.00	3,620.00	200.00	724,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	724,000.00	-	-	724,000.00	0.01
3412	อื่นๆ		57	หมู่ 9 ต.นายายอาม	1	13	3	50.00	5,550.00	200.00	1,110,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,110,000.00	-	-	1,110,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3413	โฉนด	2867	4552	หมู่ 3 ต.นายายอาม	4	3	1	37.00	1,337.00	1,100.00	1,470,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,470,700.00	-	-	1,470,700.00	0.30
3414	อื่นๆ		ไม่มีเอกสารสิทธิ์	หมู่ 11 ต.นายายอาม	1	6	0	0.00	2,400.00	200.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	-	480,000.00	0.01
3415	โฉนด	5680	11070	หมู่ ต.นายายอาม	3	0	0	80.00	80.00	270.00	21,600.00	2250	โรงจอดรถ	ไม้	3	27.00	-	2,650.00	71,550.00	1	2,146.50	69,403.50	91,003.50	-	-	91,003.50	0.30
					2	0	1	20.00	120.00	270.00	32,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,400.00	-	32,400.00	-	-
					1	10	1	65.00	4,165.00	270.00	1,124,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,124,550.00	-	1,124,550.00	-	-
3416	โฉนด	7304	18312	หมู่ 3 ต.นายายอาม	3	0	0	10.50	10.50	260.00	2,730.00	2251	โรงจอดรถ	ตึก	3	38.50	-	2,650.00	102,025.00	1	1,020.25	101,004.75	103,734.75	-	-	103,734.75	0.30
					1	2	2	72.50	1,072.50	260.00	278,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	278,850.00	-	278,850.00	-	-
3417	โฉนด	2877	3998	หมู่ ต.นายายอาม	1	2	2	14.00	1,014.00	530.00	537,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	537,420.00	-	537,420.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	530.00	53,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,000.00	-	53,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3418	โฉนด	9610	26220	หมู่ 9 ต.นายายอาม	3	0	0	15.00	15.00	250.00	3,750.00	2252	ป้อมยาม	ตึก	3	60.00	-	6,050.00	363,000.00	1	3,630.00	359,370.00	363,120.00	-	-	363,120.00	0.30
					5	0	0	67.50	67.50	250.00	16,875.00	2253	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	-	270.00	-	5,800.00	1,566,000.00	1	15,660.00	1,550,340.00	1,567,215.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	108.40	40.15	-	-	-	-	-	-	629,236.82	-	629,236.82	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	15.60	5.78	-	-	-	-	-	-	90,585.03	-	90,585.03	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	24.00	8.89	-	-	-	-	-	-	139,325.41	139,325.41	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	8.89	-	-	-	-	-	-	139,325.41	-	139,325.41	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	8.89	-	-	-	-	-	-	139,325.41	-	139,325.41	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	24.00	8.89	-	-	-	-	-	-	139,325.41	139,325.41	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	50.00	18.52	-	-	-	-	-	-	290,091.50	290,091.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	1	0	82.90	482.90	250.00	120,725.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,725.00	-	120,725.00	-	-
3419	น.ส.3			หมู่ 4 ต.นายายอาม	1	15	0	0.00	6,000.00	200.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	-	1,200,000.00	0.01
3420	โฉนด	3522	7986	หมู่ 4 ต.นายายอาม	1	5	3	86.00	2,386.00	370.00	882,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	882,820.00	-	882,820.00	-	-
3421	โฉนด	4117	12369	หมู่ 9 ต.นายายอาม	1	2	3	85.00	1,185.00	380.00	450,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,300.00	-	450,300.00	-	-
3422	น.ส.3ก		1008	หมู่ ต.นายายอาม	4	11	2	85.00	4,685.00	780.00	3,654,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,654,300.00	-	-	3,654,300.00	0.30
3423	โฉนด	4020	9588	หมู่ 9 ต.นายายอาม	1	6	1	98.40	2,598.40	270.00	701,568.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	701,568.00	-	701,568.00	-	-
3424	โฉนด	9603	26212	หมู่ 9 ต.นายายอาม	1	6	1	98.50	2,598.50	270.00	701,595.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	701,595.00	-	701,595.00	-	-
3425	อื่นๆ		ไม่มีเอกสารสิทธิ์ (สมร	หมู่ ต.นายายอาม	1	5	0	0.00	2,000.00	200.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.01
3426	โฉนด	3008	5898	หมู่ ต.นายายอาม	1	5	1	40.00	2,140.00	260.00	556,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	556,400.00	-	-	556,400.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท