



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลนายายอาม

เรื่อง การขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. 2562

ประจำปี พ.ศ. 2566

ด้วยกระทรวงมหาดไทยได้มีประกาศกระทรวงมหาดไทย ลงวันที่ 21 พฤศจิกายน 2565 เรื่อง ขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. 2562 ประจำปี พ.ศ. 2566 ด้วยสถานการณ์เกิดอุทกภัยหลายพื้นที่ เพื่อช่วยบรรเทาภาระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างของประชาชนที่ได้รับผลกระทบและความเสียหายจากสถานการณ์อุทกภัย โดยผู้เสียภาษีจะมีระยะเวลาเตรียมการชำระภาษี และผ่อนชำระภาษี ประจำปี พ.ศ. 2566 เพิ่มมากขึ้น และไม่ต้องเสียเบี้ยปรับและเงินเพิ่ม หากได้ชำระภาษี ภายในกำหนดระยะเวลาที่ได้ให้ความเห็นชอบ รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยจึงอาศัยอำนาจตามมาตรา 14 วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. 2562 เห็นชอบให้ขยายกำหนดเวลาดำเนินการของผู้มีหน้าที่ต้องปฏิบัติตามกำหนดเวลาในพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. 2562 เฉพาะการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. 2566 เป็นการทั่วไป ออกไปอีก 2 เดือน เพื่อมิให้กระทบสิทธิของผู้เสียภาษี และกระบวนการจัดเก็บรายได้ขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น

องค์การบริหารส่วนตำบลนายายอาม จึงเห็นควรออกประกาศให้ผู้เสียภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างได้ทราบถึงกรอบระยะเวลาในการดำเนินการจัดเก็บภาษี ประจำปี พ.ศ. 2566 โดยมีรายละเอียด ดังนี้

ที่	เรื่อง	ระยะเวลาขยายตามกฎหมาย (เดิม)	ระยะเวลาที่กำหนดขยายเวลาออกไป
1	การจัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างเพื่อประกาศ และจัดส่งข้อมูลที่เกี่ยวข้องให้ผู้เสียภาษีแต่ละรายทราบ	ภายในเดือนพฤศจิกายน 2565	ภายในเดือนมกราคม 2566
2	ประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษีที่จัดเก็บ และรายละเอียดอื่นที่จำเป็น ในการจัดเก็บภาษี	ก่อนวันที่ 1 กุมภาพันธ์ 2566	ก่อนวันที่ 1 เมษายน 2566
3	การแจ้งการประเมินภาษี โดยส่งแบบประเมินภาษีให้แก่ผู้เสียภาษี	ภายในเดือนกุมภาพันธ์ 2566	ภายในเดือนเมษายน 2566
4	การชำระภาษีตามแบบแจ้งประเมิน	ภายในเมษายน 2566	ภายในมิถุนายน 2566
5	การผ่อนชำระภาษี	งวดที่ 1 ภายในเมษายน 2566 งวดที่ 2 ภายในพฤษภาคม 2566 งวดที่ 3 ภายในมิถุนายน 2566	งวดที่ 1 ภายในมิถุนายน 2566 งวดที่ 2 ภายในกรกฎาคม 2566 งวดที่ 3 ภายในสิงหาคม 2566

6	การมีหนังสือแจ้งเตือนผู้เสียภาษีที่ค้างชำระภาษี	ภายในพฤษภาคม 2566	ภายในกรกฎาคม 2566
7	การแจ้งรายการภาษีค้างชำระให้กับสำนักงานที่ดิน	ภายในมิถุนายน 2566	ภายในสิงหาคม 2566

หากมีข้อสงสัยติดต่อสอบถามได้ที่ กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลนายายอาม หมายเลขโทรศัพท์ 039 - 491000 ในวันและเวลาราชการ

จึงประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ 24 เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. 2565



(นายศุภกิจ จินดาพรณ)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลนายายอาม