



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลนายายอาม
เรื่อง ให้ผู้รับเหมามีกรรมสิทธิ์ในทรัพย์สินที่ตั้งอยู่ในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลนายายอาม ที่จะต้องเสีย
ภาษีโรงเรือนและที่ดิน ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๒
ไปปรับแบบพิมพ์ และกรอกรายการในแบบพิมพ์ ยื่นต่อพนักงานเจ้าหน้าที่

.....

อาศัยอำนาจตามมาตรา ๑๙ แห่งพระราชบัญญัติภาษีโรงเรือนและที่ดิน พุทธศักราช ๒๔๗๕ และแก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ ๔) พุทธศักราช ๒๕๓๔ และตามคำสั่งองค์การบริหารส่วนตำบลนายายอาม ที่ ๖๐๙/๒๕๖๑ เรื่อง แต่งตั้งพนักงานเจ้าหน้าที่ปฏิบัติตามกฎหมายว่าด้วยการจัดเก็บภาษีโรงเรือนและที่ดิน ลงวันที่ ๑ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ.๒๕๖๑ ตั้งแต่วันที่ ๑ เดือน ตุลาคม พ.ศ.๒๕๖๑ เป็นต้นไป กำหนดให้ผู้รับประเมินซึ่งมีกรรมสิทธิ์ในทรัพย์สินอยู่ในข่ายต้องเสียภาษีโรงเรือนและที่ดินไปยื่นแบบแจ้งรายการเพื่อเสียภาษี ภายในเดือน กุมภาพันธ์ ของทุกๆปี นั้น

จึงประกาศให้ผู้รับประเมินซึ่งมีกรรมสิทธิ์ในทรัพย์สินอันเป็นโรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้างอย่างอื่นที่ตั้งอยู่ในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลนายายอาม ไปปรับแบบพิมพ์เพื่อแสดงรายการแห่งทรัพย์สิน (ภ.ร.ด ๒) แล้ว ยื่นต่อพนักงานเจ้าหน้าที่ ณ กองคลัง(งานจัดเก็บรายได้) องค์การบริหารส่วนตำบลนายายอาม ตั้งแต่เดือน มกราคม ถึงเดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๒

จึงประกาศให้ทราบโดยทั่วไป

ประกาศ ณ วันที่ ๑ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๑

(นายศุภกิจ จินดาพรรณ)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลนายายอาม



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลนายายอาม
เรื่อง ให้เจ้าของที่ดินซึ่งมีหน้าที่เสียภาษีบำรุงท้องที่ ในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลนายายอาม ต้องเสีย
ภาษีบำรุงท้องที่ ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๒
ไปรูปแบบแสดงรายการที่ดินยื่นต่อเจ้าพนักงานประเมิน

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๓๔ และ ๓๕ แห่งพระราชบัญญัติภาษีบำรุงท้องที่ พุทธศักราช ๒๕๐๘ และคำสั่งองค์การบริหารส่วนตำบลนายายอาม ที่ ๖๑๑/๒๕๖๑ เรื่อง แต่งตั้งเจ้าพนักงานประเมินและเจ้าพนักงานสำรวจ ภาษีบำรุงท้องที่ ลงวันที่ ๑ เดือนพฤศจิกายน พ.ศ.๒๕๖๑ ขอประกาศให้ผู้มีหน้าที่เสีย ภาษีบำรุงท้องที่ ยื่นแบบแสดงรายการที่ดินเป็นรายแปลงต่อเจ้าพนักงาน

ฉะนั้น จึงขอประกาศให้เจ้าของที่ดิน ซึ่งตั้งอยู่ในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลนายายอาม มาชำระ ภาษีบำรุงท้องที่ ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๒ ต่อเจ้าพนักงานประเมิน นับตั้งแต่วันที่ ๑ มกราคม - ๓๐ เมษายน พ.ศ. ๒๕๖๒ ณ ที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลนายายอาม ในวันและเวลาราชการ

กรณีบุคคลใดเป็นเจ้าของที่ดินขึ้นใหม่ หรือจำนวนเนื้อที่ดินเดิมของเจ้าของที่ดินผู้ใดได้เปลี่ยนแปลงไป ให้เจ้าของที่ดินนั้นยื่นแบบแสดงรายการที่ดินต่อเจ้าพนักงานประเมินตามมาตรา ๒๙ ภายใน ๓๐ วันนับแต่วันที่ เป็น เจ้าของที่ดินขึ้นใหม่ หรือนับแต่วันที่จำนวนเนื้อที่ดินได้มีการเปลี่ยนแปลง และให้ชำระภาษีบำรุงท้องที่ภายใน ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้งการประเมิน

ถ้าไม่มาชำระภาษีภายในระยะเวลาที่กำหนด หรือยื่นแบบแสดงรายการที่ดินโดยไม่ถูกต้อง ทำให้ จำนวนเงินที่จะต้องเสียภาษีบำรุงท้องที่ลดน้อยลง จะต้องเสียเงินเพิ่ม ตามมาตรา ๔๕ (๑) และ (๒) แห่ง พระราชบัญญัติภาษีบำรุงท้องที่ พ.ศ. ๒๕๐๘

จึงประกาศให้ทราบโดยทั่วไป

ประกาศ ณ วันที่ ๓ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๑

(นายศุภกิจ จินดาพรรณ)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลนายายอาม



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลนายายอาม
เรื่อง ให้เจ้าของป้ายหรือผู้ครอบครองป้ายที่ตั้งอยู่ในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลนายายอาม อันต้องเสีย
ภาษีป้าย ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๒
ไปปรับเปลี่ยนพิมพ์แสดงรายการเสียภาษีป้ายและกรอกรายการในแบบพิมพ์ ยื่นต่อพนักงานเจ้าหน้าที่

อาศัยอำนาจตามมาตรา ๑๒ - ๑๕ แห่งพระราชบัญญัติภาษีป้าย พุทธศักราช ๒๕๑๐ และตาม
คำสั่งองค์การบริหารส่วนตำบลนายายอาม ที่ ๖๑๐/๒๕๖๑ เรื่อง แต่งตั้งพนักงานเจ้าหน้าที่ปฏิบัติตามกฎหมายว่า
ด้วยการจัดเก็บภาษีป้าย ลงวันที่ ๑ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๑ ได้กำหนดให้เจ้าของป้ายหรือผู้ครอบครองป้าย
ซึ่งเป็นป้ายที่แสดงชื่อ หรือเครื่องหมายที่ใช้ในการประกอบการค้าหรือประกอบกิจการอื่น เพื่อรายได้หรือโฆษณา
การค้าไม่ว่าจะแสดงหรือโฆษณาไว้ที่วัตถุด้วยอักษร ภาพ หรือเครื่องหมายที่เขียน แกะสลัก จารึก หรือทำให้
ปรากฏด้วยวิธีอื่นๆ ซึ่งจะต้องเสียภาษีป้าย และยื่นแบบแสดงรายการภาษีป้ายต่อพนักงานเจ้าหน้าที่

ฉะนั้น จึงประกาศให้เจ้าของป้ายหรือผู้ครอบครองป้ายในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลนายายอาม
ไปยื่นแบบแสดงรายการภาษีป้าย (ภ.ป.๑) ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๒ ต่อพนักงานเจ้าหน้าที่ ณ สำนักงาน
องค์การบริหารส่วนตำบลนายายอาม ตั้งแต่วันที่ ๑ มกราคม ๒๕๖๑ ถึง วันที่ ๓๑ มีนาคม ๒๕๖๒ ในวันและ
เวลาราชการทั้งนี้แบบพิมพ์ (ภ.ป.๑) ขอรับได้ที่ กองคลัง(งานจัดเก็บรายได้) องค์การบริหารส่วนตำบลนายายอาม

เจ้าของป้ายหรือผู้ครอบครองป้ายไปยื่นแบบแสดงรายการเสียภาษีป้ายภายในกำหนดเวลาหรือยื่น
แบบแสดงรายการภาษีป้ายไม่ถูกต้องทำให้จำนวนเงินที่จะต้องเสียภาษีลดน้อยลงจะต้องเสียเงินเพิ่มตาม มาตรา ๒๕
(๑) และ (๒) ต้องระวางโทษปรับตั้งแต่ห้าพันบาทถึงห้าหมื่นบาท ตามมาตรา ๓๕ แห่ง พระราชบัญญัติภาษีป้าย
พ.ศ. ๒๕๑๐ และแก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๓๔

จึงประกาศให้ทราบโดยทั่วไป

ประกาศ ณ วันที่ ๑ เดือนพฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๑

(นายศุภกิจ จินดาพรณ)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลนายายอาม



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลนายายอาม
เรื่อง ให้ผู้มีหน้าที่เสียภาษียื่นคำขอและชำระภาษีตามกำหนด
ประจำปี ๒๕๖๒

เพื่อให้การจัดเก็บภาษีเป็นไปด้วยความถูกต้องเรียบร้อย องค์การบริหารส่วนตำบลนายายอาม กำหนดระยะเวลาและสถานที่ ที่เจ้าของทรัพย์สินในท้องที่ภายในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลนายายอาม และผู้มีหน้าที่ชำระจะต้องยื่นแบบ และคำขอชำระภาษีกับองค์การบริหารส่วนตำบลนายายอาม ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๒ ดังต่อไปนี้

๑. ภาษีโรงเรือนและที่ดิน ตามพระราชบัญญัติภาษีโรงเรือนและที่ดิน พ.ศ. ๒๔๗๕ กำหนดให้ยื่นแบบเพื่อชำระภาษีโรงเรือนและที่ดิน (ภ.ร.ด.๒) ตั้งแต่เดือนมกราคม - กุมภาพันธ์ ของทุกปีและชำระภาษีภายใน ๓๐ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งการประเมิน (ภ.ร.ด.๘) หากยื่นเกินกำหนดปรับไม่เกิน ๒๐๐ บาท ยื่นแบบแล้วไม่ชำระภายในกำหนดปรับเพิ่มตามสัดส่วนที่กฎหมายกำหนด โดยให้ยื่นแบบแสดงรายการภาษีโรงเรือนและที่ดิน ณ ที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลนายายอาม

๒. ภาษีป้าย ตามพระราชบัญญัติภาษีป้าย พ.ศ. ๒๕๑๐ กำหนดให้ยื่นแบบแสดงรายการภาษี (ภ.ป.๑) ตั้งแต่เดือนมกราคม - มีนาคม ของทุกปี และชำระภาษีภายใน ๑๕ วันนับแต่วันที่ได้รับแจ้งการประเมิน หากยื่นและชำระภาษีเกินกำหนดจะต้องเสียค่าปรับและเงินเพิ่มตามกฎหมายกำหนด โดยให้ยื่นแบบแสดงรายการภาษีป้าย ณ ที่ทำการบริหารส่วนตำบลนายายอาม

๓. ภาษีบำรุงท้องที่ ตามพระราชบัญญัติภาษีบำรุงท้องที่ พ.ศ. ๒๕๐๘ กำหนดให้ยื่นแบบและชำระภาษีตั้งแต่เดือนมกราคม - เมษายน หรือชำระภาษีภายใน ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้งการประเมินโดยโดยให้มาชำระภาษีบำรุงท้องที่ ณ ที่ทำการบริหารส่วนตำบลนายายอาม

ดังนั้น จึงขอให้ท่านที่มีทรัพย์สินดังกล่าวอยู่ในข่ายต้องเสียภาษี โปรดยื่นแบบแสดงรายการและขอชำระภาษีตามระยะเวลาดังกล่าวข้างต้น ณ กองคลัง งานพัฒนาและจัดเก็บรายได้ องค์การบริหารส่วนตำบลนายายอาม หากพ้นกำหนดแล้วท่านอาจมีความผิดและต้องเสียภาษีเพิ่มหรือถูกปรับตามที่กฎหมายกำหนดไว้ หากท่านมีข้อสงสัยหรือต้องการทราบรายละเอียดเพิ่มเติม ติดต่อสอบถามเจ้าหน้าที่ขององค์การบริหารส่วนตำบลนายายอาม หรือโทร ๐-๓๙๔๙-๑๐๐๑ ต่อ ๑๐๕ ได้ในวันและเวลาราชการ

จึงประกาศให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๑ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ.๒๕๖๑

(นายศุภกิจ จินดาพรณ)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลนายายอาม



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลนายายอาม
เรื่อง การยื่นแบบการชำระภาษีโรงเรือนและที่ดิน ภาษีป้าย และภาษีบำรุงท้องที่
ประจำปี ๒๕๖๒

ด้วยได้ถึงกำหนดให้ผู้มีหน้าที่เสียภาษีท้องถิ่น จะต้องยื่นแบบแสดงรายการเพื่อเสียภาษีประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๒ อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๑๙ แห่งพระราชบัญญัติภาษีโรงเรือนและที่ดิน พ.ศ. ๒๔๗๕ รวมแก้ไขเพิ่มเติมถึง ฉบับที่ ๕ พ.ศ. ๒๕๔๓ มาตรา ๑๒ แห่งพระราชบัญญัติภาษีป้าย พ.ศ. ๒๕๑๐ รวมแก้ไขเพิ่มเติมถึงฉบับที่ ๒ พ.ศ. ๒๕๓๔ และมาตรา ๓๕ แห่งพระราชบัญญัติภาษีบำรุงท้องที่ พ.ศ. ๒๕๐๘ รวมแก้ไขเพิ่มเติมถึงฉบับที่ ๓ พ.ศ. ๒๕๔๑ องค์การบริหารส่วนตำบลนายายอาม จึงขอประกาศให้ผู้มีหน้าที่เสียภาษี ยื่นแบบแสดงรายการเพื่อเสียภาษี ประจำปี ๒๕๖๒ พร้อมทั้งบทลงโทษตามกฎหมาย สำหรับผู้ไม่ยื่นแบบแสดง รายการและชำระภาษี ดังต่อไปนี้

ภาษีโรงเรือนและที่ดิน

เจ้าของทรัพย์สินยื่นแบบแสดงรายการเพื่อชำระภาษีโรงเรือนและที่ดิน ให้ไปปรับแบบแจ้งรายการ เพื่อชำระภาษีโรงเรือนและที่ดิน (ภ.ร.ด.๒) และกรอกรายการทรัพย์สิน ได้ตั้งแต่เดือน มกราคม - กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๒

- ผู้ใดละเลยไม่ยื่นแบบแสดงรายการ มีความผิดโทษปรับไม่เกิน ๒๐๐ บาทและเรียกเก็บภาษี ย้อนหลังได้ไม่เกิน ๑๐ ปี และให้ไปยื่นเสียค่าปรับ

- ผู้ใดยื่นแบบแสดงรายการไม่ถูกต้องตามความเป็นจริงหรือไม่สมบูรณ์ มีความผิดต้องระวางโทษ จำคุกไม่เกิน ๖ เดือนหรือปรับไม่เกิน ๕๐๐ บาทหรือทั้งจำทั้งปรับ

- ชำระภาษีเกินกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้งประเมิน ต้องเสียเงินเพิ่ม

๑. ถ้าชำระไม่เกิน ๑ เดือน นับแต่วันพ้นกำหนดให้เพิ่มร้อยละ ๒.๕ ของค่าภาษีที่ค้าง

๒. ถ้าเกิน ๑ เดือน แต่ไม่เกิน ๒ เดือน ให้เพิ่มร้อยละ ๕ ของค่าภาษีที่ค้าง

๓. ถ้าเกิน ๒ เดือน แต่ไม่เกิน ๓ เดือน ให้เพิ่มร้อยละ ๗.๕ ของค่าภาษีที่ค้าง

๔. ถ้าเกิน ๓ เดือน แต่ไม่เกิน ๔ เดือน ให้เพิ่มร้อยละ ๑๐ ของค่าภาษีที่ค้าง

ภาษีป้าย

เจ้าของป้ายหรือผู้ครอบครองป้ายซึ่งมีหน้าที่จะต้องชำระภาษีป้ายให้ไปปรับแบบพิมพ์แสดงภาษีป้าย (ภ.ป.๑) และกรอกรายละเอียดลงในแบบพิมพ์ ได้ตั้งแต่วันที่ เดือนมกราคม - มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๒

ผู้ใดไม่ยื่นแบบแสดงรายการภาษีป้าย ภายในกำหนดเสียเงินเพิ่ม ๑๐% ของค่าภาษี ผู้ใดจงใจไม่ ยื่นแบบแสดงรายการภาษีป้าย ต้องระวางโทษปรับตั้งแต่ ๕,๐๐๐ - ๕๐,๐๐๐ บาท

...../ภาษีบำรุงท้องที่...

ภาษีบำรุงท้องที่

เจ้าของที่ดินซึ่งมีกรรมสิทธิ์ในที่ดินที่ตั้งอยู่ในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลนายายอาม ให้ยื่นแบบแสดงรายการที่ดิน (ภ.บ.ท.๕) และชำระภาษีบำรุงท้องที่ ได้ตั้งแต่เดือน มกราคม - เมษายน พ.ศ. ๒๕๖๒

ผู้ใดไม่ยื่นแบบฯภายในกำหนด เสียเงินเพิ่ม ๑๐% ของค่าภาษี ผู้ใดไม่ชำระภาษีภายในวันที่ ๓๐ เมษายน ต้องเสียเงินเพิ่ม ๒% ต่อเดือน หรือ ๒๔% ต่อปี

ทั้งนี้ ผู้ที่อยู่ในข่ายจะต้องเสียภาษีต่างๆ ประจำปี ๒๕๖๑ ให้ติดต่อสอบถามหรือชำระค่าภาษีตามกำหนดดังกล่าว ณ ที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลนายายอาม ได้ทุกวันและเวลาราชการ

จึงประกาศให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๑ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ.๒๕๖๑



(นายศุภกิจ จินดาพรณ)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลนายายอาม